



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 869 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREM FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Hegdehaugsveien 31
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Mælum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		200 000	198 278
Sum inntekter		200 000	198 278
Kostnader			
Varekostnad		54 127	58 180
Annen driftskostnad	1	6 072	4 818
Sum kostnader		60 199	62 997
Driftsresultat		139 801	135 280
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			23
Sum finansinntekter			23
Annen rentekostnad		63 000	69 659
Annen finanskostnad			280
Sum finanskostnader		63 000	69 939
Netto finans		-63 000	-69 915
Ordinært resultat før skattekostnad		76 801	65 365
Skattekostnad på ordinært resultat	2	16 896	14 380
Ordinært resultat etter skattekostnad		59 905	50 985
Årsresultat		59 905	50 985
Årsresultat etter minoritetsinteresser		59 905	50 985
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		59 905	50 985
Sum overføringer og disponeringer		59 905	50 985



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	3 090 126	3 090 126
Sum varige driftsmidler		3 090 126	3 090 126
Sum anleggsmidler		3 090 126	3 090 126
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		391 667	191 667
Sum fordringer		391 667	191 667
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	8 531	3 311
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 531	3 311
Sum omløpsmidler		400 198	194 978
SUM EIENDELER		3 490 324	3 285 103
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 570	5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		5 570	5 570
Sum egenkapital		30 000	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 800 000	1 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 800 000	1 800 000
Sum langsiktig gjeld		1 800 000	1 800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 292	
Kortsiktig konserngjeld		1 644 209	1 447 408
Annen kortsiktig gjeld		8 823	7 695
Sum kortsiktig gjeld		1 660 324	1 455 103
Sum gjeld		3 460 324	3 255 103
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 490 324	3 285 103



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 286713

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 869 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREM FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Hegdehaugsveien 31
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Mælum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022



Organisasjonsnr: 923 869 522
FREM FORVALTNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		200 000	198 278
Sum inntekter		200 000	198 278
Kostnader			
Varekostnad		54 127	58 180
Annen driftskostnad	1	6 072	4 818
Sum kostnader		60 199	62 997
Driftsresultat		139 801	135 280
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			23
Sum finansinntekter			23
Annen rentekostnad		63 000	69 659
Annen finanskostnad			280
Sum finanskostnader		63 000	69 939
Netto finans		-63 000	-69 915
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	16 896	14 380
Ordinært resultat etter skattekostnad		59 905	50 985
Årsresultat		59 905	50 985
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		59 905	50 985
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		59 905	50 985
Sum overføringer og disponeringer		59 905	50 985



Organisasjonsnr: 923 869 522
FREM FORVALTNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	3 090 126	3 090 126
Sum varige driftsmidler		3 090 126	3 090 126
Sum anleggsmidler		3 090 126	3 090 126
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		391 667	191 667
Sum fordringer		391 667	191 667
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	8 531	3 311
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 531	3 311
Sum omløpsmidler		400 198	194 978
SUM EIENDELER		3 490 324	3 285 103
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 570	5 570
Sum opptjent egenkapital		5 570	5 570
Sum egenkapital		30 000	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 800 000	1 800 000



Sum annen langsiktig gjeld	1 800 000	1 800 000
Sum langsiktig gjeld	1 800 000	1 800 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 292	
Kortsiktig konserngjeld	1 644 209	1 447 408
Annen kortsiktig gjeld	8 823	7 695
Sum kortsiktig gjeld	1 660 324	1 455 103
Sum gjeld	3 460 324	3 255 103
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 490 324	3 285 103



Organisasjonsnr: 923 869 522
FREM FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Frem Forvaltning AS**

Organisasjonsnr. 923869522



Frem Forvaltning AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		200 000	198 278
Sum driftsinntekter		200 000	198 278
Driftskostnader			
Varekostnad		54 127	58 180
Annen driftskostnad	1	6 072	4 818
Sum driftskostnader		60 199	62 997
DRIFTSRESULTAT		139 801	135 281
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	23
Sum finansinntekter		0	23
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		63 000	69 659
Annen finanskostnad		0	280
Sum finanskostnader		63 000	69 939
NETTO FINANSPOSTER		(63 000)	(69 915)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		76 801	65 365
Skattekostnad på ordinært resultat	2	16 896	14 380
ORDINÆRT RESULTAT		59 905	50 985
ÅRSRESULTAT		59 905	50 985
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsemdbidrag		59 905	50 985
Overføringer annen egenkapital		(0)	0
SUM OVERF. OG DISP.		59 905	50 985

Årsregnskap for Frem Forvaltning AS

Organisasjonsnr. 923869522



Frem Forvaltning AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	3 090 126	3 090 126
Sum varige driftsmidler		3 090 126	3 090 126
SUM ANLEGGSMIDLER		3 090 126	3 090 126
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		391 667	191 667
Sum fordringer		391 667	191 667
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	8 531	3 311
SUM OMLØPSMIDLER		400 198	194 978
SUM EIENDELER		3 490 324	3 285 103
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 570	5 570
Sum opptjent egenkapital		5 570	5 570
SUM EGENKAPITAL		30 000	30 000
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 800 000	1 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 800 000	1 800 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 800 000	1 800 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 292	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		1 644 209	1 447 408
Annen kortsiktig gjeld		8 823	7 695
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 660 324	1 455 103
SUM GJELD		3 460 324	3 255 103
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 490 324	3 285 103

Oslo, 10.05.2022

Fredrik Mælum
Styrets leder/daglig leder

Årsregnskap for Frem Forvaltning AS

Organisasjonsnr. 923869522



Frem Forvaltning AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Frem Forvaltning AS

Organisasjonsnr. 923869522



Frem Forvaltning AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og derved ingen plikt til å opprette otp-avtale.

Selskapets årsregnskapet skal, etter vedtak, ikke revideres.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	16 896
= Sum betalbar skatt	16 896
= Ordinær skattekostnad	16 896
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	16 896
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-16 896
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 090 126
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 090 126
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	3 090 126

Prosentstøt for ord. avskr.

Avskrives ikke.

Noter for Frem Forvaltning AS

Organisasjonsnr. 923869522



Frem Forvaltning AS

Noter 2021

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Langsiktig gjeld er sikret med pant i leilighet. Lånet er inntil videre avdragsfritt. Leilighet er pantsatt for kr 2 000 000.

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bunde midler pr 31.12 i år.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Frem Gruppen AS	913 901 738	100	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	100	100,00 %
Medlemmer av styret	100	100,00 %