



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 811 604 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALF AS
Forretningsadresse: Skrubmoen 12
3619 SKOLLENBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Jørgen Andersson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 402 082	2 068 411
Leieinntekt og felleskostnader		2 768 084	2 594 412
Sum inntekter		6 170 166	4 662 823
Kostnader			
Lønnskostnad	1	15 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	650 693	617 675
Annen driftskostnad		780 860	632 818
Sum kostnader		1 446 553	1 250 493
Driftsresultat		4 723 614	3 412 330
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		214	0
Annen finansinntekt		21 200	0
Sum finansinntekter		21 414	0
Annen rentekostnad		261 093	348 684
Annen finanskostnad		8 050	30 055
Sum finanskostnader		269 143	378 739
Netto finans		-247 728	-378 739
Resultat før skattekostnad		4 475 886	3 033 591
Skattekostnad	3	1 025 179	702 391
Årsresultat		3 450 707	2 331 200
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		4 250 000	2 500 000
Annen egenkapital		-799 293	-168 800
Sum overføringer og disponeringer		3 450 707	2 331 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	16 109 647	16 424 557
Maskiner og anlegg	2	53 115	50 754
Inventar, verktøy	2	893 649	1 028 255
Sum varige driftsmidler		17 056 412	17 503 567
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	50 000	50 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	250 000
Sum anleggsmidler		17 306 412	17 753 567
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		478 466	0
Andre kortsiktige fordringer		96 575	78 771
Sum fordringer		575 041	78 771
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		76 381	430 912
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 381	430 912
Sum omløpsmidler		651 422	509 683
SUM EIENDELER		17 957 833	18 263 249



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 639 408	8 438 702
Sum opptjent egenkapital		7 639 408	8 438 702
Sum egenkapital		8 139 408	8 938 702
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 875 013	6 031 375
Øvrig langsiktig gjeld		5 000 000	2 215 860
Sum annen langsiktig gjeld		7 875 013	8 247 235
Sum langsiktig gjeld		7 875 013	8 247 235
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		166 370	19 675
Betalbar skatt	3	1 025 179	702 391
Skyldige offentlige avgifter		61 757	89 058
Annen kortsiktig gjeld		690 106	266 189
Sum kortsiktig gjeld		1 943 412	1 077 312
Sum gjeld		9 818 425	9 324 548
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 957 833	18 263 249



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 470880

Enheten

Organisasjonsnummer: 811 604 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALF AS
Forretningsadresse: Skrubbmoen 12
3619 SKOLLENBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Jørgen Andersson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 811 604 542
ALF AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 402 082	2 068 411
Leieinntekt og felleskostnader		2 768 084	2 594 412
Sum inntekter		6 170 166	4 662 823
Kostnader			
Lønnskostnad	1	15 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	650 693	617 675
Annen driftskostnad		780 860	632 818
Sum kostnader		1 446 553	1 250 493
Driftsresultat		4 723 614	3 412 330
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		214	0
Annen finansinntekt		21 200	0
Sum finansinntekter		21 414	0
Annen rentekostnad		261 093	348 684
Annen finanskostnad		8 050	30 055
Sum finanskostnader		269 143	378 739
Netto finans		-247 728	-378 739
Resultat før skattekostnad		4 475 886	3 033 591
Skattekostnad	3	1 025 179	702 391
Årsresultat		3 450 707	2 331 200
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		4 250 000	2 500 000
Annen egenkapital		-799 293	-168 800
Sum overføringer og disponeringer		3 450 707	2 331 200



Organisasjonsnr: 811 604 542
ALF AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	16 109 647	16 424 557
Maskiner og anlegg	2	53 115	50 754
Inventar, verktøy	2	893 649	1 028 255
Sum varige driftsmidler		17 056 412	17 503 567
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
	4	50 000	50 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	5	200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	250 000
Sum anleggsmidler		17 306 412	17 753 567
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		478 466	0
Andre kortsiktige fordringer			
		96 575	78 771
Sum fordringer		575 041	78 771
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		76 381	430 912
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 381	430 912
Sum omløpsmidler		651 422	509 683
SUM EIENDELER		17 957 833	18 263 249

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 639 408	8 438 702
Sum opptjent egenkapital		7 639 408	8 438 702
Sum egenkapital		8 139 408	8 938 702
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 875 013	6 031 375
Øvrig langsiktig gjeld		5 000 000	2 215 860
Sum annen langsiktig gjeld		7 875 013	8 247 235
Sum langsiktig gjeld		7 875 013	8 247 235
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		166 370	19 675
Betalbar skatt	3	1 025 179	702 391
Skyldige offentlige avgifter		61 757	89 058
Annen kortsiktig gjeld		690 106	266 189
Sum kortsiktig gjeld		1 943 412	1 077 312
Sum gjeld		9 818 425	9 324 548
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 957 833	18 263 249



Organisasjonsnr: 811 604 542
ALF AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Fortsatt drift Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15000.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15000.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17861339.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	203538.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18064877.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4083990.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13980887.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	650693.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Alf AS eier tomt som er bokført til kr 3 075 525,-. Tomten avskrives ikke.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
200000.00

Mer om fordringer

Kr 200 000 er fordring på tilknyttet selskap Lifa Eiendom AS. Utover dette er det ingen fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2875013.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for

ALF AS

811604542

Regnskapsår

01.01.2023 - 31.12.2023



ALF AS
811 604 542

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 402 082	2 068 411
Leieinntekt og felleskostnader		2 768 084	2 594 412
Sum driftsinntekter		6 170 166	4 662 823
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	15 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	650 693	617 675
Annen driftskostnad		780 860	632 818
Sum driftskostnader		1 446 553	1 250 493
Driftsresultat		4 723 614	3 412 330
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		214	0
Annen finansinntekt		21 200	0
Sum finansinntekter		21 414	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		261 093	348 684
Annen finanskostnad		8 050	30 055
Sum finanskostnader		269 143	378 739
Netto finans		-247 728	-378 739
Resultat før skattekostnad		4 475 886	3 033 591
Skattekostnad	3	1 025 179	702 391
Årsresultat		3 450 707	2 331 200
Overføringer			
Tilleggsutbytte		4 250 000	2 500 000
Annen egenkapital		-799 293	-168 800
Sum overføringer		3 450 707	2 331 200



ALF AS
811 604 542

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	16 109 647	16 424 557
Maskiner og anlegg	2	53 115	50 754
Inventar, verktøy	2	893 649	1 028 255
Sum varige driftsmidler		17 056 412	17 503 567
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	50 000	50 000
Lån til tilknyttet selskap	5	200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	250 000
Sum anleggsmidler		17 306 412	17 753 567
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		478 466	0
Andre kortsiktige fordringer		96 575	78 771
Sum fordringer		575 041	78 771
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		76 381	430 912
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 381	430 912
Sum omløpsmidler		651 422	509 683
SUM EIENDELER		17 957 833	18 263 249



ALF AS
811 604 542

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 639 408	8 438 702
Sum opptjent egenkapital		7 639 408	8 438 702
Sum egenkapital		8 139 408	8 938 702
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 875 013	6 031 375
Øvrig langsiktig gjeld		5 000 000	2 215 860
Sum annen langsiktig gjeld		7 875 013	8 247 235
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		166 370	19 675
Betalbar skatt	3	1 025 179	702 391
Skyldige offentlige avgifter		61 757	89 058
Annen kortsiktig gjeld		690 106	266 189
Sum kortsiktig gjeld		1 943 412	1 077 312
Sum gjeld		9 818 425	9 324 548
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 957 833	18 263 249

Skollenborg, 05.05.2024

Hans Jørgen Andersson
styrets leder / daglig leder

Henrik Julius Frisak
styremedlem

Jan-Erik Loland
styremedlem



ALF AS
811 604 542

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosntad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



ALF AS
811 604 542

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	15 000	0
Sum	15 000	0

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	17 861 339
Tilgang i året	203 538
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	18 064 877
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 083 990
Balanseført verdi per 31.12.	13 980 887
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	650 693

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Alf AS eier tomt som er bokført til kr 3 075 525,-. Tomten avskrives ikke.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 025 179	702 391
Skattekostnad	1 025 179	702 391
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	4 475 886	3 033 591
Permanente forskjeller	5 518	212
+/- Endring i midlertidige forskjeller	178 501	158 881
Skattepliktig inntekt	4 659 905	3 192 684
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	1 025 179	702 391
Sum betalbar skatt i balansen	1 025 179	0

Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Alf AS eier 50% av selskapet Lifa Eiendom AS, org nr 917 426 422. Aksjene er bokført til anskaffelseskost kr 50 000,-.

Lifa Eiendom AS sitt årsresultat og total egenkapital for år 2023 er ikke kjent når årsregnskapet 2023 til Alf AS avlegges.

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	200 000
---	---------



ALF AS
811 604 542

Mer om fordringer

Kr 200 000 er fordring på tilknyttet selskap Lifa Eiendom AS. Utover dette er det ingen fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Andersson Holding AS	475	47,50	Ordinære
Bygginvest Norge AS	475	47,50	Ordinære
Henrik Julius Frisak	50	5,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 875 013
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.