



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 336 260
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNVOLD GÅRD AS
Forretningsadresse: c/o Clarksons Platou Ppt. Mgt. AS,
Munkedamsveien 62C
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Jakob Hornseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			
Leieinntekter		17 482 764	28 399 496
Annen driftsinntekt			1 513 000
Sum inntekter		17 482 764	29 912 496
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	7 282 661	4 728 768
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 528	
Annen driftskostnad	3	4 488 154	15 227 101
Sum kostnader		11 779 343	19 955 869
Driftsresultat		5 703 421	9 956 627
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	1 403 998	
Annen renteinntekt			6 845
Annen finansinntekt			5 162
Sum finansinntekter		1 403 998	12 007
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	4 513 158	4 425 732
Annen rentekostnad			1
Annen finanskostnad		4 730	
Sum finanskostnader		4 517 888	4 425 733
Netto finans		-3 113 890	-4 413 726
Ordinært resultat før skattekostnad		2 589 530	5 542 901
Skattekostnad på ordinært resultat	6	569 697	1 236 488
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 019 833	4 306 413
Årsresultat	7	2 019 833	4 306 413
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 019 833	4 306 413



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Totalresultat		2 019 833	4 306 413
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 539 898	4 648 955
Udekket tap		479 935	-342 542
Sum overføringer og disponeringer	7	2 019 833	4 306 413



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	177 218 143	181 996 936
Maskiner og anlegg	2	2 957 783	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 584 224	
Sum varige driftsmidler		181 760 150	181 996 936
Sum anleggsmidler		181 760 150	181 996 936
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		358 410	
Andre kortsiktige fordringer		46 604	7 841 489
Sum fordringer		405 014	7 841 489
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 101 567	1 354 809
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 101 567	1 354 809
Sum omløpsmidler		4 506 581	9 196 298
SUM EIENDELER		186 266 731	191 193 234
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	2 016 000	2 016 000
Overkurs	7	40 885 752	40 885 752
Sum innskutt egenkapital		42 901 752	42 901 752



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	7 127 013	7 606 948
Sum opptjent egenkapital		-7 127 013	-7 606 948
Sum egenkapital	7	35 774 739	35 294 804
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	4 709 927	4 574 560
Sum avsetninger for forpliktelser		4 709 927	4 574 560
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	143 782 026	122 786 935
Sum annen langsiktig gjeld		143 782 026	122 786 935
Sum langsiktig gjeld		148 491 953	127 361 495
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 811	17 906 887
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld	5	1 974 228	10 389 274
Annen kortsiktig gjeld			240 773
Sum kortsiktig gjeld		2 000 039	28 536 934
Sum gjeld		150 491 991	155 898 430
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		186 266 731	191 193 234



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 456491

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 336 260
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNVOLD GÅRD AS
Forretningsadresse: c/o Clarksons Platou Ppt. Mgt. AS,
Munkedamsveien 62C
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Jakob Hornseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 961 336 260
GRØNVOLD GÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			
Leieinntekter		17 482 764	28 399 496
Annen driftsinntekt			1 513 000
Sum inntekter		17 482 764	29 912 496
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	7 282 661	4 728 768
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 528	
Annen driftskostnad	3	4 488 154	15 227 101
Sum kostnader		11 779 343	19 955 869
Driftsresultat		5 703 421	9 956 627
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	1 403 998	
Annen renteinntekt			6 845
Annen finansinntekt			5 162
Sum finansinntekter		1 403 998	12 007
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	4 513 158	4 425 732
Annen rentekostnad			1
Annen finanskostnad		4 730	
Sum finanskostnader		4 517 888	4 425 733
Netto finans		-3 113 890	-4 413 726
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	569 697	1 236 488
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 019 833	4 306 413
Årsresultat	7	2 019 833	4 306 413
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 019 833	4 306 413
Totalresultat		2 019 833	4 306 413



Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 539 898	4 648 955
Udekket tap		479 935	-342 542
Sum overføringer og disponeringer	7	2 019 833	4 306 413



Organisasjonsnr: 961 336 260
GRØNVOLD GÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	177 218 143	181 996 936
Maskiner og anlegg	2	2 957 783	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	1 584 224	
Sum varige driftsmidler		181 760 150	181 996 936
Sum anleggsmidler		181 760 150	181 996 936

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		358 410	
Andre kortsiktige fordringer		46 604	7 841 489
Sum fordringer		405 014	7 841 489

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 101 567	1 354 809
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 101 567	1 354 809
Sum omløpsmidler		4 506 581	9 196 298

SUM EIENDELER 186 266 731 191 193 234

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	2 016 000	2 016 000
Overkurs	7	40 885 752	40 885 752
Sum innskutt egenkapital		42 901 752	42 901 752

Opptjent egenkapital

Udekket tap	7	7 127 013	7 606 948
Sum opptjent egenkapital		-7 127 013	-7 606 948
Sum egenkapital	7	35 774 739	35 294 804



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	4 709 927	4 574 560
Sum avsetninger for forpliktelseser		4 709 927	4 574 560
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	143 782 026	122 786 935
Sum annen langsiktig gjeld		143 782 026	122 786 935
Sum langsiktig gjeld		148 491 953	127 361 495
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 811	17 906 887
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld	5	1 974 228	10 389 274
Annen kortsiktig gjeld			240 773
Sum kortsiktig gjeld		2 000 039	28 536 934
Sum gjeld		150 491 991	155 898 430
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		186 266 731	191 193 234



Organisasjonsnr: 961 336 260
GRØNVOLD GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

9

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Grønvold Gård AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Grønvold Gård AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Penneo Dokumentnøkkel: 427DH-ESPFE-GEI6X-ETAZW-4GFEE-SBLX4



BDO AS

Øyvind Hjemgård
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 427DH-ESPEE-GEI6X-ETAZW-4GFEF-SBLX4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Hjemgård

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5999-4-2146438

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-13 12:52:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 427DH+ESPEE-GEI6X-ETAZW-4GFEE-SBLX4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

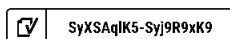
Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021 Grønvold Gård AS



SyXSAqIK5-Syj9R9xK9



Resultatregnskap Grønvold Gård AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		17 482 764	28 399 496
Annen driftsinntekt		0	1 513 000
Sum driftsinntekter		17 482 764	29 912 496
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	7 282 661	4 728 768
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 528	0
Annen driftskostnad	3	4 488 154	15 227 101
Sum driftskostnader		11 779 343	19 955 869
Driftsresultat		5 703 421	9 956 627
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	1 403 998	0
Annen renteinntekt		0	6 845
Annen finansinntekt		0	5 162
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	4 513 158	4 425 732
Annen rentekostnad		0	1
Annen finanskostnad		4 730	0
Resultat av finansposter		-3 113 890	-4 413 726
Ordinært resultat før skattekostnad		2 589 530	5 542 901
Skattekostnad på ordinært resultat	6	569 697	1 236 488
Årsresultat	7	2 019 833	4 306 413
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 539 898	4 648 955
Overført til udekket tap		-479 935	342 542
Sum overføringer	7	2 019 833	4 306 413



Balanse Grønvold Gård AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	177 218 143	181 996 936
Maskiner og anlegg	2	2 957 783	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 584 224	0
Sum varige driftsmidler		181 760 150	181 996 936
Sum anleggsmidler		181 760 150	181 996 936
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		358 410	0
Andre kortsiktige fordringer		46 604	7 841 489
Sum fordringer		405 014	7 841 489
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 101 567	1 354 809
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		4 101 567	1 354 809
Sum omløpsmidler		4 506 581	9 196 298
Sum eiendeler		186 266 731	191 193 234



Balanse Grønvold Gård AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	2 016 000	2 016 000
Overkurs	7	40 885 752	40 885 752
Sum innskutt egenkapital		42 901 752	42 901 752
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	7	-7 127 013	-7 606 948
Sum opptjent egenkapital		-7 127 013	-7 606 948
Sum egenkapital	7	35 774 739	35 294 804
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	4 709 927	4 574 560
Sum avsetning for forpliktelser		4 709 927	4 574 560
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	5	143 782 026	122 786 935
Sum annen langsiktig gjeld		143 782 026	122 786 935
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		25 811	17 906 887
Kortsiktig konserngjeld	5	1 974 228	10 389 274
Annen kortsiktig gjeld		0	240 773
Sum kortsiktig gjeld		2 000 039	28 536 934
Sum gjeld		150 491 991	155 898 430
Sum egenkapital og gjeld		186 266 731	191 193 234

Oslo, 08/06 - 2022
Styret i Grønvold Gård AS

Karl Jakob Hornseth
styreleder

Pål Tronstad
styremedlem

Christian Bruusgaard
styremedlem

Philip George Aarskog
styremedlem



Grønvold Gård AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Driftsinntekter regnskapsføres i henhold til opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten utført. Utgifter kostnadsføres i henhold til sammenstillingsprinsippet i samme periode som tilhørende inntekt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Grønvold Gård AS

Note 2 Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter	Bygninger	Anlegg under utførelse	Maskiner og anlegg	Inventar	Teknisk inst.	Sum
Anskaffelseskost 1.1.2021	4 301 588	158 397 190	55 254 122	0	0	0	217 952 900
Tilgang i året	1 538 273	28 047 298	0	3 038 822	1 827 965	27 836 368	62 288 726
Allokering av AUU	0	0	-55 254 122	0	0	0	-55 254 122
Anskaffelseskost 31.12.2021	5 839 861	186 444 488	0	3 038 822	1 827 965	27 836 368	224 987 504
Akkumulerte avskrivninger 1.1.2021	0	35 955 964	0	0	0	0	35 955 964
Periodens avskrivninger	0	5 089 763	0	81 039	243 741	1 856 846	7 282 661
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	0	41 045 727	0	81 039	243 741	1 856 846	43 238 625
Bokført verdi 31.12.2021	5 839 861	145 398 761	0	2 957 783	1 584 224	25 979 522	181 760 150

Note 3 Annen driftskostnad

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ikke ansatte og har således ikke opprettet OTP-ordning.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021. Det er ingen lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer m.v.

Note 4 Pantstillelser og garantier

Pantstillelser

Selskapets eiendom i Grenseveien 95 i Oslo er pantsatt som sikkerhet for Grenseveien Undervisningsbygg AS' obligasjonslån tilrettelagt av Nordic Trustee. I tillegg er det tatt første prioritets pant i selskapets bankkonti og kundefordringer (avtale om factoringpant). Grenseveien Undervisningsbygg AS eier Grønvold Gård Holding AS 100 %. Som sikkerhet for lånet skal Grenseveien Undervisningsbygg AS betale garantiprovisjon til selskapet.

Garantier/andre sikkerhetsstillelser

Selskapet har ikke avgitt garantier eller stilt ytterligere sikkerheter overfor andre selskaper eller personer enn angitt over.



Grønvold Gård AS

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Gjeld		
Langsiktig lån fra morselskap	143 782 026	122 786 935
Gjeld til konsernselskap (konsernbidrag)	1 974 228	5 960 199
Annen kortsiktig gjeld konsern inkl påløpte renter	0	4 429 075
Sum	145 756 254	133 176 209

Langsiktig gjeld til konsernselskap renteberegnes med en fastrente på 3%.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	434 330	1 311 244
Endring i utsatt skatt	135 367	-74 756
Skattekostnad ordinært resultat	569 697	1 236 488

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 589 530	5 542 901
Permanente forskjeller	0	77 500
Endring i midlertidige forskjeller	-615 302	339 798
Avgitt konsernbidrag	-1 974 228	-5 960 199
Skattepliktig inntekt	0	1

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	434 330	1 311 244
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-434 330	-1 311 244
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	21 408 758	20 793 456	-615 302
Sum	21 408 758	20 793 456	-615 302
Grunnlag for utsatt skatt	21 408 758	20 793 456	-615 302
Utsatt skatt (22 %)	4 709 927	4 574 560	-135 366



Grønvold Gård AS

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tapl	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	2 016 000	40 885 752	-7 606 948	35 294 804
Årets resultat			2 019 833	2 019 833
Konsernbidrag avgitt			-1 539 898	-1 539 898
Pr 31.12.2021	2 016 000	40 885 752	-7 127 013	35 774 739

Note 8 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Grønvold Gård AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 016	1 000	2 016 000
Sum	2 016	1 000	2 016 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Oversikt over de største aksjonærene pr. 31.12.2021:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel
Grønvold Gård Holding AS	2 016	2 016	0 %
Sum	2 016	2 016	100 %



Document history

COMPLETED BY ALL:
13.06.2022 09:56

SENT BY OWNER:
Nils Årbu - 10.06.2022 12:34

DOCUMENT ID:
Syj9R9xK9

ENVELOPE ID:
SyXSAqIK5-Syj9R9xK9

DOCUMENT NAME:
Grønvold Gård AS_ÅR 2021_08.06.2022.pdf
8 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (OET)	METHOD	DETAILS
Pål Tronstad pal@portal.no	Signed	10.06.2022 12:46	Email	IP: 109.74.190.178
	Authenticated	10.06.2022 12:38	Low	IP: 109.74.190.178
Christian Bruusgaard chrbruus@outlook.com	Signed	10.06.2022 13:06	Email	IP: 82.102.22.174
	Authenticated	10.06.2022 13:05	Low	IP: 82.102.22.174
Karl Jakob Hornseth kjh@consolidator.no	Signed	11.06.2022 12:55	Email	IP: 193.212.207.241
	Authenticated	11.06.2022 12:50	Low	IP: 193.212.207.241
Philip Aarskog philip@bestsolutions.no	Signed	13.06.2022 09:56	Email	IP: 81.191.124.25
	Authenticated	13.06.2022 09:53	Low	IP: 81.191.124.25

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

