



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 546 140  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROMSDAL BYGG AS  
Forretningsadresse: Sofus Jørgensensvei 7  
6415 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Arild Løvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2020              | 2019              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                   |                   |
| Salgsinntekt  | 9    | 80 825 107        | 54 569 923        |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 508 400           |                   |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>81 333 507</b> | <b>54 569 923</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                   |                   |
| Varekostnad   |      | 49 910 410        | 27 492 198        |
| Lønnskostnad  | 1    | 25 458 066        | 22 595 871        |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    | 466 896           | 401 638           |
| Annen driftskostnad                                   | 1    | 7 602 191         | 6 170 682         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>83 437 563</b> | <b>56 660 388</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-2 104 056</b> | <b>-2 090 465</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                   |                   |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern              |      | 17 114            |                   |
| Annen renteinntekt                                    |      | 189               | 49 593            |
| Annen finansinntekt                                   |      |                   | 221               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>17 303</b>     | <b>49 814</b>     |
| Annen rentekostnad                                    |      | 31 250            | 468               |
| Annen finanskostnad                                   |      | 38 304            | 99 096            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>69 554</b>     | <b>99 564</b>     |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-52 251</b>    | <b>-49 749</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>-2 156 307</b> | <b>-2 140 214</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 2    | -466 562          | -461 971          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>-1 689 745</b> | <b>-1 678 243</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>-1 689 745</b> | <b>-1 678 243</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>-1 689 745</b> | <b>-1 678 243</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>-1 689 745</b> | <b>-1 678 243</b> |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2020</b>       | <b>2019</b>       |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |             |                   |                   |
| Overført fra annen innskutt egenkapital  |             | -278 541          |                   |
| Overført fra annen egenkapital           |             | -1 411 204        | -1 678 243        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>-1 689 745</b> | <b>-1 678 243</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2020              | 2019              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel   | 2    |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom                         | 3, 4 |                   |                   |
| Maskiner og anlegg  | 3, 4 | 143 300           | 75 400            |
| Skip og flytende installasjoner                             | 3, 4 |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr                          | 3, 4 | 1 549 000         | 1 659 000         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              | 3    | <b>1 692 300</b>  | <b>1 734 400</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 8    |                   |                   |
| Investeringer i aksjer og andeler                           |      | 112 200           | 112 200           |
| Andre langsiktige fordringer                                |      |                   | 287 000           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>112 200</b>    | <b>399 200</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>1 804 500</b>  | <b>2 133 600</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>  |      |                   |                   |
| Lager av varer og annen beholdning                          | 4    |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>   |      |                   |                   |
| Kundefordringer   | 4, 9 | 7 897 206         | 7 572 686         |
| Kundefordringer på selskap i samme konsern                  | 8    |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                                |      | 407 477           | 315 354           |
| Konsernfordringer   | 4, 8 | 19 420 148        | 9 289 047         |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>27 724 831</b> | <b>17 177 087</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                                | 5    | 971 379           | 843 584           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>971 379</b>    | <b>843 584</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>28 696 210</b> | <b>18 020 670</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2020              | 2019              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b>                     |      | <b>30 500 710</b> | <b>20 154 271</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Aksjekapital                             | 6, 7 | 4 000 000         | 4 000 000         |
| Beholdning av egne aksjer                | 6    |                   |                   |
| Annen innskutt egenkapital               | 7    | 4 005 813         | 963 903           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>8 005 813</b>  | <b>4 963 903</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                        | 7    |                   | 1 411 204         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      |                   | <b>1 411 204</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>8 005 813</b>  | <b>6 375 107</b>  |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 2    | 1 004 523         | 534 548           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>1 004 523</b>  | <b>534 548</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 4    |                   |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>1 004 523</b>  | <b>534 548</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          | 8    | 13 554 091        | 4 958 423         |
| Betalbar skatt                           | 2    |                   |                   |
| Skyldig offentlige avgifter              |      | 3 082 807         | 2 916 897         |
| Utbytte                                  | 7    |                   |                   |
| Kortsiktig konserngjeld                  | 8    |                   | 100 000           |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 4 853 476         | 5 269 295         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>21 490 374</b> | <b>13 244 616</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>22 494 897</b> | <b>13 779 164</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2020</b>       | <b>2019</b>       |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>30 500 710</b> | <b>20 154 271</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 530838

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 546 140  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROMSDAL BYGG AS  
Forretningsadresse: Sofus Jørgensensvei 7  
6415 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Arild Løvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2021



Organisasjonsnr: 927 546 140  
ROMSDAL BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK  | Note | 2020              | 2019              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                   |                   |
| Salgsinntekt  | 9    | 80 825 107        | 54 569 923        |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 508 400           |                   |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>81 333 507</b> | <b>54 569 923</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                   |                   |
| Varekostnad   |      | 49 910 410        | 27 492 198        |
| Lønnskostnad  | 1    | 25 458 066        | 22 595 871        |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    | 466 896           | 401 638           |
| Annen driftskostnad                                   | 1    | 7 602 191         | 6 170 682         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>83 437 563</b> | <b>56 660 388</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-2 104 056</b> | <b>-2 090 465</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                   |                   |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern              |      | 17 114            |                   |
| Annen renteinntekt                                    |      | 189               | 49 593            |
| Annen finansinntekt                                   |      |                   | 221               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>17 303</b>     | <b>49 814</b>     |
| Annen rentekostnad                                    |      | 31 250            | 468               |
| Annen finanskostnad                                   |      | 38 304            | 99 096            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>69 554</b>     | <b>99 564</b>     |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-52 251</b>    | <b>-49 749</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      |                   |                   |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 2    | -466 562          | -461 971          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>-1 689 745</b> | <b>-1 678 243</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>-1 689 745</b> | <b>-1 678 243</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>-1 689 745</b> | <b>-1 678 243</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>-1 689 745</b> | <b>-1 678 243</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                   |                   |
| Overført fra annen innskutt egenkapital               |      | -278 541          |                   |



|  |                   |                   |
|--|-------------------|-------------------|
| Overført fra annen egenkapital           | -1 411 204        | -1 678 243        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> | <b>-1 689 745</b> | <b>-1 678 243</b> |



Organisasjonsnr: 927 546 140  
ROMSDAL BYGG AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK  | Note     | 2020              | 2019              |
|---|----------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>  |          |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>  |          |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                                     |          |                   |                   |
| Utsatt skattefordel   | 2        |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>  |          |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom                            | 3, 4     |                   |                   |
| Maskiner og anlegg  | 3, 4     | 143 300           | 75 400            |
| Skip og flytende<br>installasjoner                                | 3, 4     |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr                            | 3, 4     | 1 549 000         | 1 659 000         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                                    | <b>3</b> | <b>1 692 300</b>  | <b>1 734 400</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                                  |          |                   |                   |
| Lån til tilknyttet<br>selskap og felles<br>kontrollert virksomhet | 8        |                   |                   |
| Investeringer i aksjer og<br>andeler                              |          | 112 200           | 112 200           |
| Andre langsiktige<br>fordringer                                   |          |                   | 287 000           |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b>                          |          | <b>112 200</b>    | <b>399 200</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>  |          | <b>1 804 500</b>  | <b>2 133 600</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>   |          |                   |                   |
| <b>Varer</b>  |          |                   |                   |
| Lager av varer og annen<br>beholdning                             | 4        |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>   |          |                   |                   |
| Kundefordringer   | 4, 9     | 7 897 206         | 7 572 686         |
| Kundefordringer på<br>selskap i samme konsern                     | 8        |                   |                   |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                                   |          | 407 477           | 315 354           |
| Konsernfordringer   | 4, 8     | 19 420 148        | 9 289 047         |
| <b>Sum fordringer</b>   |          | <b>27 724 831</b> | <b>17 177 087</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>                    |          |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                                  | 5        | 971 379           | 843 584           |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b>                |          | <b>971 379</b>    | <b>843 584</b>    |



|  |      |                   |                   |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Sum omløpsmidler                         |      | 28 696 210        | 18 020 670        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                     |      | <b>30 500 710</b> | <b>20 154 271</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Aksjekapital                             | 6, 7 | 4 000 000         | 4 000 000         |
| Beholdning av egne aksjer                | 6    |                   |                   |
| Annen innskutt egenkapital               | 7    | 4 005 813         | 963 903           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>8 005 813</b>  | <b>4 963 903</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                        | 7    |                   | 1 411 204         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      |                   | <b>1 411 204</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>8 005 813</b>  | <b>6 375 107</b>  |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 2    | 1 004 523         | 534 548           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>1 004 523</b>  | <b>534 548</b>    |
| Annen langsiktig gjeld                   |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 4    |                   |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>1 004 523</b>  | <b>534 548</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          | 8    | 13 554 091        | 4 958 423         |
| Betalbar skatt                           | 2    |                   |                   |
| Skyldig offentlige avgifter              |      | 3 082 807         | 2 916 897         |
| Utbytte                                  | 7    |                   |                   |
| Kortsiktig konserngjeld                  | 8    |                   | 100 000           |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 4 853 476         | 5 269 295         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>21 490 374</b> | <b>13 244 616</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>22 494 897</b> | <b>13 779 164</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>30 500 710</b> | <b>20 154 271</b> |



Organisasjonsnr: 927 546 140  
ROMSDAL BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer    | 4000.00            | 1000.00          | 4000000.00           |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Romsdal Gruppen AS           | 4000.00       | 100.00%          | Ordinære aksjer    |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
|            | 4000.00           | 100.00%              |

## Note

1

### Ytelser til ledende personer

### Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|                | 262500.00   |                     | 11561.00             |

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
41.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Årsregnskap 2020 Romsdal Bygg AS

---

Organisasjonsnr: 927 546 140



## Resultatregnskap

### Romsdal Bygg AS

| Driftsinntekter og driftskostnader                    | Note | 2020              | 2019              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt  | 9    | 80 825 107        | 54 569 923        |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 508 400           | 0                 |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>81 333 507</b> | <b>54 569 923</b> |
| Varekostnad   |      | 49 910 410        | 27 492 198        |
| Lønnskostnad  | 1    | 25 458 066        | 22 595 871        |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    | 466 896           | 401 638           |
| Annen driftskostnad                                   | 1    | 7 602 191         | 6 170 682         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>83 437 563</b> | <b>56 660 388</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-2 104 056</b> | <b>-2 090 465</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                   |                   |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern              |      | 17 114            | 0                 |
| Annen renteinntekt                                    |      | 189               | 49 593            |
| Annen finansinntekt                                   |      | 0                 | 221               |
| Annen rentekostnad                                    |      | 31 250            | 468               |
| Annen finanskostnad                                   |      | 38 304            | 99 096            |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>-52 251</b>    | <b>-49 749</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>-2 156 307</b> | <b>-2 140 214</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 2    | -466 562          | -461 971          |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>-1 689 745</b> | <b>-1 678 243</b> |
| <b>Overføringer</b>                                   |      |                   |                   |
| Overført fra annen innskutt egenkapital               |      | 278 541           | 0                 |
| Overført fra annen egenkapital                        |      | 1 411 204         | 1 678 243         |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>-1 689 745</b> | <b>-1 678 243</b> |



## Balanse Romsdal Bygg AS

| Eiendeler                              | Note     | 2020              | 2019              |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                   |          |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>             |          |                   |                   |
| Maskiner og anlegg                     | 3, 4     | 143 300           | 75 400            |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr     | 3, 4     | 1 549 000         | 1 659 000         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>         | <b>3</b> | <b>1 692 300</b>  | <b>1 734 400</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>       |          |                   |                   |
| Investeringer i aksjer og andeler      |          | 112 200           | 112 200           |
| Andre langsiktige fordringer           |          | 0                 | 287 000           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>   |          | <b>112 200</b>    | <b>399 200</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>               |          | <b>1 804 500</b>  | <b>2 133 600</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                    |          |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                      |          |                   |                   |
| Kundefordringer                        | 4, 9     | 7 897 206         | 7 572 686         |
| Andre kortsiktige fordringer           |          | 407 477           | 315 354           |
| Konsernfordringer                      | 4, 8     | 19 420 148        | 9 289 047         |
| <b>Sum fordringer</b>                  |          | <b>27 724 831</b> | <b>17 177 087</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>     |          |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.           | 5        | 971 379           | 843 584           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b> |          | <b>971 379</b>    | <b>843 584</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                |          | <b>28 696 210</b> | <b>18 020 670</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                   |          | <b>30 500 710</b> | <b>20 154 271</b> |

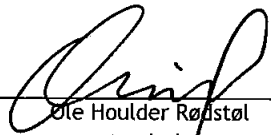


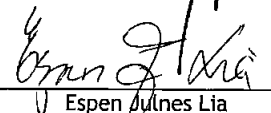
## Balanse

### Romsdal Bygg AS

| Egenkapital og gjeld                        | Note | 2020              | 2019              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                          |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                 |      |                   |                   |
| Aksjekapital                                | 6, 7 | 4 000 000         | 4 000 000         |
| Annen innskutt egenkapital                  | 7    | 4 005 813         | 963 903           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>             |      | <b>8 005 813</b>  | <b>4 963 903</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                 |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                           | 7    | 0                 | 1 411 204         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>             |      | <b>0</b>          | <b>1 411 204</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                      |      | <b>8 005 813</b>  | <b>6 375 107</b>  |
| <b>Gjeld</b>                                |      |                   |                   |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b>          |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                                | 2    | 1 004 523         | 534 548           |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b>      |      | <b>1 004 523</b>  | <b>534 548</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                     |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                             |      | 10 334 666        | 3 939 899         |
| Leverandørgjeld til selskap i samme konsern | 8    | 3 219 425         | 1 018 524         |
| Skyldig offentlige avgifter                 |      | 3 082 807         | 2 916 897         |
| Kortsiktig konserngjeld                     | 8    | 0                 | 100 000           |
| Annen kortsiktig gjeld                      |      | 4 853 476         | 5 269 295         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                 |      | <b>21 490 374</b> | <b>13 244 616</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                            |      | <b>22 494 897</b> | <b>13 779 164</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>             |      | <b>30 500 710</b> | <b>20 154 271</b> |

Molde, 29.06.2021  
Styret i Romsdal Bygg AS

  
Ole Houlder Røstøl  
styreleder

  
Espen Julnes Lia  
styremedlem

  
Jan Arild Løvik  
styremedlem

  
Lisbeth Smørholm  
daglig leder



## Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Fortsatt drit er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for retur på salgstidspunktet. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Varer

Eventuelt varelager vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordning for selskapets ansatte balanseføres ikke.



## Noter til regnskapet 2020

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen. Skatt på avgitt konsernbidrag og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

### Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garanti-reparasjoner. Beløpet balanseføres under annen kortsiktig gjeld og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

### Finansiell leasing

Selskapet har ihht til unntaksregelen for små foretak ikke balanseført finansielle leasingavtaler jf. Regnskapsloven § 5-11. Disse blir balanseført i konsernregnskapet til Romsdal Gruppen AS.

### Offentlige tilskudd

Selskapet har ikke mottatt offentlige tilskudd de to siste år.

### Konsern

Selskapet er et heleid datterselskap av Romsdal Gruppen AS. Konsernregnskapet kan utleveres hos Romsdal Gruppen AS, Sofus Jørgensens veg 7, 6415 Molde.

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

| Lønnskostnader     | 2020              | 2019              |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Lønninger          | 21 079 394        | 18 521 427        |
| Arbeidsgiveravgift | 2 795 752         | 2 624 103         |
| Pensjonskostnader  | 1 335 902         | 1 274 314         |
| Andre ytelser      | 247 018           | 26 431            |
| <b>Sum</b>         | <b>25 458 066</b> | <b>22 446 275</b> |

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 41 37

Selskapets daglige leder har vært lønnet av et annet selskap i konsernet og andel av honorar er fakturert til selskapet med kr 250 000 i 2020. Ny daglig leder ansatt i selskapet fra september 2020 og lønn fra den perioden var på kr 262 500 i tillegg andre ytelser på kr 11 561. Honorar til styret er i 2020 kostnadsført med kr 170 000. Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2020. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. Daglig leder har samme pensjonsordning som øvrige ansatte.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 98 075,- ekskl.mva.

|                                |               |
|--------------------------------|---------------|
| Lovpålagt revisjon             | 87 300        |
| Årsregnskap og ligningspapirer | 10 775        |
| <b>Sum honorar til revisor</b> | <b>98 075</b> |



## Noter til regnskapet 2020

### Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2020            | 2019            |
|--|-----------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                 |                 |
| Betalbar skatt                           | 0               | 0               |
| Endring i utsatt skatt                   | -466 562        | -461 971        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>-466 562</b> | <b>-461 971</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |                 |                 |
| Ordinært resultat før skatt              | -2 156 307      | -2 140 214      |
| Permanente forskjeller                   | 35 567          | 40 348          |
| Endring i midlertidige forskjeller       | -2 599 366      | 4 076 874       |
| Mottatt konsernbidrag                    | 4 256 988       | 1 235 773       |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | 0               | -3 212 780      |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-463 119</b> | <b>0</b>        |
| Betalbar skatt i balansen:               |                 |                 |
| Betalbar skatt på årets resultat         | -936 537        | -271 870        |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag  | 936 537         | 271 870         |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>        | <b>0</b>        |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                                   | 2020             | 2019             | Endring           |
|-----------------------------------|------------------|------------------|-------------------|
| Varige driftsmidler               | 688 033          | 326 364          | -361 668          |
| Tilvirkningskontrakter            | 5 996 963        | 3 431 086        | -2 565 877        |
| Fordringer                        | -20 000          | -20 000          | 0                 |
| Gevinst - og tapskonto            | 1 312 707        | 1 640 886        | 328 179           |
| Avsetninger mv                    | -320 000         | -320 000         | 0                 |
| <b>Sum</b>                        | <b>7 657 703</b> | <b>5 058 337</b> | <b>-2 599 366</b> |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -3 091 691       | -2 628 572       | 463 119           |
| <b>Grunnlag for utsatt skatt</b>  | <b>4 566 012</b> | <b>2 429 764</b> | <b>-2 136 248</b> |
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b>        | <b>1 004 523</b> | <b>534 548</b>   | <b>-469 975</b>   |

### Note 3 Anleggsmidler

|                                    | Maskiner og anlegg | Driftsløsøre,<br>Inventar o.l. | Sum              |
|------------------------------------|--------------------|--------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.20      | 5 993 302          | 5 015 057                      | 11 008 359       |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler      | 95 121             | 551 275                        | 646 396          |
| - Avgang i året                    | 1 663 000          | 409 964                        | 2 072 964        |
| <b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b> | <b>4 425 423</b>   | <b>5 156 367</b>               | <b>9 581 790</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.20 | 4 282 123          | 3 607 367                      | 7 889 490        |
| <b>= Bokført verdi 31.12.20</b>    | <b>143 300</b>     | <b>1 549 000</b>               | <b>1 692 300</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       | 27 221             | 439 675                        | 466 896          |
| Økonomisk levetid                  | 5-8 år             | 3-8 år                         |                  |



## Noter til regnskapet 2020

### Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

|  | 2020 | 2019 |
|--|------|------|
|--|------|------|

Selskapet har ingen langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år

| Gjeld som er sikret ved pant o.l. | 2020     | 2019     |
|-----------------------------------|----------|----------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 0        | 0        |
| <b>Sum</b>                        | <b>0</b> | <b>0</b> |

| Balansført verdi av pantsatte eiendeler | 2020             | 2019             |
|---|------------------|------------------|
| Maskiner og anlegg                      | 143 300          | 75 400           |
| Driftsløsøre, inventar og utstyr        | 1 549 000        | 1 659 000        |
| Kundefordringer                         | 7 897 206        | 7 572 686        |
| <b>Sum</b>                              | <b>9 589 506</b> | <b>7 572 686</b> |

| Eiendeler er i tillegg stillet som sikkerhet for | 2020              | 2019             |
|--|-------------------|------------------|
| Entreprenørgarantier                             | 5 977 445         | 4 695 189        |
| <b>Sum</b>                                       | <b>11 954 890</b> | <b>9 390 378</b> |

Selskapet har stillet kausjonsansvar for gjeld tatt opp av søsterselskap med inntil kr. 5 137 500,-.

Det er avsatt kr 320 000 i regnskapet til å dekke garantiarbeid.

Selskapets kassekredittkonto med en saldo på kr 12 968 560 pr 31.12.2020 inngår som en del av en konsernkontoavtale. Romsdal Gruppen AS, Romsdal Anlegg AS, Molde Pukkverk AS og Romsdal Gjenvinning AS er de andre deltakerne i avtalen. Selskapene har solidaransvar for rettidig oppfyllelse av alle forpliktelser som måtte oppstå under konsernavtalen. Avtalen gjelder til en av partene skriftlig har varslet oppsigelse. Total ramme på konsernkontoen er pr. 31.12.2020 kr. 10 000 000,- og total innestående er på samme tidspunkt kr 3 003 341. De samme eiendelene som er stillet som sikkerhet for egen gjeld er stillet som sikkerhet for konsernkontoen. Kontoen er i regnskapet klassifisert som kortsiktig konsernmellomværende.

### Note 5 Bankinnskudd

|                          | 2020    | 2019    |
|--------------------------|---------|---------|
| Bundne skattetrekkmidler | 971 379 | 843 584 |



## Noter til regnskapet 2020

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Romsdal Bygg AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall | Pålydende | Bokført   |
|-----------------|--------|-----------|-----------|
| Ordinære aksjer | 4 000  | 1 000,0   | 4 000 000 |
| Sum             | 4 000  |           | 4 000 000 |

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

|                    | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------------|----------|-----------|-------------|
| Romsdal Gruppen AS | 4 000    | 100,0     | 100,0       |

### Note 7 Egenkapital

|                       | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------------|--------------|----------------------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 01.01             | 4 000 000    | 963 903                    | 1 411 204         | 6 375 107       |
| Mottatt konsernbidrag |              | 3 320 451                  |                   | 3 320 451       |
| Årets resultat        |              | -278 541                   | -1 411 204        | -1 689 745      |
| Pr 31.12              | 4 000 000    | 4 005 813                  | 0                 | 8 005 813       |

### Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

| Fordringer        | 2020       | 2019      |
|-------------------|------------|-----------|
| Konsernfordringer | 19 420 148 | 9 289 047 |
| Sum fordringer    | 19 420 148 | 9 289 047 |

| Gjeld                                       | 2020       | 2019       |
|---|------------|------------|
| Leverandørgjeld til selskap i samme konsern | -3 219 425 | -1 018 524 |
| Kortsiktig konserngjeld                     | 0          | -100 000   |
| Sum gjeld                                   | -3 219 425 | -1 118 524 |

### Note 9 Tilvirkningskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode. Opptjent ikke fakturert inntekt og påløpte kostnader på prosjektene er korrigert mot inntektsføringen og presentert som kundefordring.

|   | 2020       | 2019       |
|---|------------|------------|
| Estimert gjenværende produksjon på tapsprosjekter             | 0          | 0          |
| Opptjent ikke fakturerte inntekter på igangværende kontrakter | 0          | 0          |
| Forskuddsfakturert produksjon                                 | -1 797 708 | -51 136    |
| Inntektsført på igangværende prosjekter                       | 60 196 384 | 19 523 009 |
| Direkte kostnader knyttet til opptjent inntekt                | 54 199 421 | 16 091 923 |
| Netto inntektsført på igangværende prosjekter                 | 5 996 963  | 3 431 086  |



BDO AS  
Nøisomhed  
Serviceboks 15  
6405 Molde

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Romsdal Bygg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Romsdal Bygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.




For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Molde, 29. juni 2021  
BDO AS



Jan Inge Torset  
statsautorisert revisor