



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	922 332 703
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SAND FINSTAD HOLDING AS
Forretningsadresse:	Fekjan 7B 1394 NESBRU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hans-Christian Finstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		36 732	21 788
Sum kostnader		36 732	21 788
<b>Driftsresultat</b>		<b>-36 732</b>	<b>-21 788</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		10 730 000	180 000
Annen renteinntekt		4 183	27
Sum finansinntekter		10 734 183	180 027
Annen rentekostnad		348	
Annen finanskostnad		19 500	
Sum finanskostnader		19 848	
<b>Netto finans</b>		<b>10 714 335</b>	<b>180 027</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 677 603</b>	<b>158 239</b>
Skattekostnad		59 367	-3 599
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 618 236</b>	<b>161 838</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 618 236</b>	<b>161 838</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		-6 550 000	-4 000 000
Overføring til/fra annen egenkapital		-4 068 236	3 838 162
Sum overføringer og disponeringer		-10 618 236	-161 838



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		2 078 000	1 440 000
Lån til foretak i samme konsern		4 059 842	4 059 842
Investeringer i tilknyttet selskap		2 719 500	2 719 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		5 908 500	97 500
Sum finansielle anleggsmidler		14 765 842	8 316 842
Sum anleggsmidler		14 765 842	8 316 842
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		976 206	405 000
Sum fordringer		976 206	405 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 719 921	7 325 018
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 719 921	7 325 018
Sum omløpsmidler		2 696 127	7 730 018
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 461 969</b>	<b>16 046 860</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		360 000	360 000
Sum innskutt egenkapital		360 000	360 000



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		17 038 259	12 970 022
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 038 259</b>	<b>12 970 022</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 398 259</b>	<b>13 330 022</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		4 290	1 188
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 290</b>	<b>1 188</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 290</b>	<b>1 188</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		56 265	796 701
Annen kortsiktig gjeld		3 155	1 918 949
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>59 420</b>	<b>2 715 650</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>63 710</b>	<b>2 716 838</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 461 969</b>	<b>16 046 860</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		298 605 939	238 153 250
Annen driftsinntekt		852 952	1 276 147
<b>Sum inntekter</b>		<b>299 458 891</b>	<b>239 429 397</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		190 051 072	154 883 148
Lønnskostnad		64 825 664	55 777 508
Avskrivning		3 316 445	2 838 257
Annen driftskostnad		19 755 233	14 263 811
<b>Sum kostnader</b>		<b>277 948 414</b>	<b>227 762 724</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>21 510 477</b>	<b>11 666 673</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		360 000	180 000
Inntekt på andre investeringer		855 828	2 553 737
Annen renteinntekt		66 661	23 193
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 282 489</b>	<b>2 756 930</b>
Annen rentekostnad		71 344	109 685
Annen finanskostnad		19 500	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>90 844</b>	<b>109 685</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 191 645</b>	<b>2 647 245</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>22 702 122</b>	<b>14 313 918</b>
Skattekostnad		4 818 135	2 628 186
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17 883 987</b>	<b>11 685 732</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>17 883 987</b>	<b>11 685 732</b>
Minoritetsinteresser		4 925 852	3 557 444
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 958 135</b>	<b>8 128 288</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		-10 680 000	-4 000 000
Overføring til/fra annen egenkapital		-7 203 987	-7 685 732
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-17 883 987</b>	<b>-11 685 732</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 764 271	9 277 420
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		12 389 834	12 018 293
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 154 105</b>	<b>21 295 713</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		2 394 067	1 538 237
Andre fordringer		6 308 500	497 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 702 567</b>	<b>2 035 737</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 856 672</b>	<b>23 331 450</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		213 000	180 000
<b>Sum varer</b>		<b>213 000</b>	<b>180 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		70 515 277	43 852 957
Andre fordringer		2 634 534	2 637 710
<b>Sum fordringer</b>		<b>73 149 811</b>	<b>46 490 667</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		42 828 031	30 669 855
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>42 828 031</b>	<b>30 669 855</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>116 190 842</b>	<b>77 340 522</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>143 047 514</b>	<b>100 671 972</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		360 000	360 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>360 000</b>	<b>360 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		43 900 487	37 185 584
Minoritetsinteresser		11 788 183	10 837 099
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>55 688 670</b>	<b>48 022 683</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>56 048 670</b>	<b>48 382 683</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		4 284 108	5 939 626
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 284 108</b>	<b>5 939 626</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		522 019	3 144 287
Øvrig langsiktig gjeld		1 578 828	1 578 828
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 100 847</b>	<b>4 723 115</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 384 955</b>	<b>10 662 741</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		57 357 711	25 016 260
Betalbar skatt		6 473 653	3 198 495
Skyldige offentlige avgifter		10 891 386	8 320 521
Utbytte		210 000	
Annen kortsiktig gjeld		5 681 139	5 091 272
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>80 613 889</b>	<b>41 626 548</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>86 998 844</b>	<b>52 289 289</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>143 047 514</b>	<b>100 671 972</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 540663

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 332 703  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAND FINSTAD HOLDING AS  
Forretningsadresse: Fekjan 7B  
1394 NESBRU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans-Christian Finstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 922 332 703  
SAND FINSTAD HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		36 732	21 788
Sum kostnader		36 732	21 788
<b>Driftsresultat</b>		<b>-36 732</b>	<b>-21 788</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		10 730 000	180 000
Annen renteinntekt		4 183	27
Sum finansinntekter		10 734 183	180 027
Annen rentekostnad		348	
Annen finanskostnad		19 500	
Sum finanskostnader		19 848	
<b>Netto finans</b>		<b>10 714 335</b>	<b>180 027</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 677 603</b>	<b>158 239</b>
Skattekostnad		59 367	-3 599
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 618 236</b>	<b>161 838</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 618 236</b>	<b>161 838</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		-6 550 000	-4 000 000
Overføring til/fra annen egenkapital		-4 068 236	3 838 162
Sum overføringer og disponeringer		-10 618 236	-161 838



Organisasjonsnr: 922 332 703  
SAND FINSTAD HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Immaterielle eiendeler</b>		
Sum immaterielle eiendeler	0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
Investering i datterselskap	2 078 000	1 440 000
Lån til foretak i samme konsern	4 059 842	4 059 842
Investeringer i tilknyttet selskap	2 719 500	2 719 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5 908 500	97 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>14 765 842</b>	<b>8 316 842</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>14 765 842</b>	<b>8 316 842</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Varer</b>		
<b>Fordringer</b>		
Andre fordringer	976 206	405 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>976 206</b>	<b>405 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1 719 921	7 325 018
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>1 719 921</b>	<b>7 325 018</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>2 696 127</b>	<b>7 730 018</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>17 461 969</b>	<b>16 046 860</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	360 000	360 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>360 000</b>	<b>360 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	17 038 259	12 970 022
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>17 038 259</b>	<b>12 970 022</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>17 398 259</b>	<b>13 330 022</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	4 290	1 188
Sum avsetninger for forpliktelser	4 290	1 188
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>4 290</b>	<b>1 188</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	56 265	796 701
Annen kortsiktig gjeld	3 155	1 918 949
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>59 420</b>	<b>2 715 650</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>63 710</b>	<b>2 716 838</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>17 461 969</b>	<b>16 046 860</b>



Organisasjonsnr: 922 332 703  
SAND FINSTAD HOLDING AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		298 605 939	238 153 250
Annen driftsinntekt		852 952	1 276 147
<b>Sum inntekter</b>		<b>299 458 891</b>	<b>239 429 397</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		190 051 072	154 883 148
Lønnskostnad		64 825 664	55 777 508
Avskrivning		3 316 445	2 838 257
Annen driftskostnad		19 755 233	14 263 811
<b>Sum kostnader</b>		<b>277 948 414</b>	<b>227 762 724</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>21 510 477</b>	<b>11 666 673</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		360 000	180 000
Inntekt på andre investeringer		855 828	2 553 737
Annen renteinntekt		66 661	23 193
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 282 489</b>	<b>2 756 930</b>
Annen rentekostnad		71 344	109 685
Annen finanskostnad		19 500	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>90 844</b>	<b>109 685</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 191 645</b>	<b>2 647 245</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		22 702 122	14 313 918
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17 883 987</b>	<b>11 685 732</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>17 883 987</b>	<b>11 685 732</b>
Minoritetsinteresser		4 925 852	3 557 444
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 958 135</b>	<b>8 128 288</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		-10 680 000	-4 000 000
Overføring til/fra annen egenkapital		-7 203 987	-7 685 732
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-17 883 987</b>	<b>-11 685 732</b>





Organisasjonsnr: 922 332 703  
SAND FINSTAD HOLDING AS

## KONSERNBALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
		5 764 271	9 277 420
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner			
		12 389 834	12 018 293
Sum varige driftsmidler		18 154 105	21 295 713
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap			
		2 394 067	1 538 237
Andre fordringer			
		6 308 500	497 500
Sum finansielle anleggsmidler		8 702 567	2 035 737
Sum anleggsmidler		26 856 672	23 331 450
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			
		213 000	180 000
Sum varer		213 000	180 000
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		70 515 277	43 852 957
Andre fordringer			
		2 634 534	2 637 710
Sum fordringer		73 149 811	46 490 667
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		42 828 031	30 669 855
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 828 031	30 669 855
Sum omløpsmidler		116 190 842	77 340 522
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>143 047 514</b>	<b>100 671 972</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		360 000	360 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>360 000</b>	<b>360 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	43 900 487	37 185 584
Minoritetsinteresser	11 788 183	10 837 099
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>55 688 670</b>	<b>48 022 683</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>56 048 670</b>	<b>48 382 683</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	4 284 108	5 939 626
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>4 284 108</b>	<b>5 939 626</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	522 019	3 144 287
Øvrig langsiktig gjeld	1 578 828	1 578 828
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 100 847</b>	<b>4 723 115</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>6 384 955</b>	<b>10 662 741</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	57 357 711	25 016 260
Betalbar skatt	6 473 653	3 198 495
Skyldige offentlige avgifter	10 891 386	8 320 521
Utbytte	210 000	
Annen kortsiktig gjeld	5 681 139	5 091 272
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>80 613 889</b>	<b>41 626 548</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>86 998 844</b>	<b>52 289 289</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>143 047 514</b>	<b>100 671 972</b>



Organisasjonsnr: 922 332 703  
SAND FINSTAD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Organisasjonsnr: 922 332 703  
SAND FINSTAD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Sand Finstad Holding AS**  
(Organisasjonsnr: 922 332 703)

**ÅRSOPPGJØRET**

**2022**

Styrets årsberetning

Resultatregnskap

Balanse

Kontantstrømoppstilling

Noter

Konsernregnskap

Revisors beretning



**SAND FINSTAD HOLDING AS - ORG. NR 922 332 703**

**ÅRSBERETNING 2022**

**Virksomhetens art og hvor den drives**

Sand Finstad Holding AS er et holdingselskap som driver sin virksomhet fra Fekjan 7B på Nesbru i Asker.

Selskapets virksomhet består i hovedsak av å eie og forvalte 72% av aksjene i Finstad & Jørgensen AS og F&J Eiendom AS, og 58% av aksjene i Asker Betongsaging AS. I tillegg 39% i F7 Holding AS og 36% i Vethe Maskin AS.

**Stilling og resultat.**

Selskapet har ikke hatt driftsinntekter i 2022, kun finansinntekter og beskjedne driftsutgifter. Årets resultat viser et overskudd på kr. 10.618.236. Selskapet egenkapital utgjør pr. 31.12.22 kr. 17.398.259.

Konsernets inntekter økte i 2022 med kr. 60,0 mill. mens driftsresultatet økte med kr. 9,9 mill. Årsoverskuddet til konsernet økte fra kr. 11,7 mill. i 2021 til kr. 17,9 mill. i 2022.

Konsernets egenkapital utgjør pr. 31.12.22 kr. 56,0 mill. mot kr. 48,4 mill. pr. 31.12.21. Egenkapitalandelen i konsernet ble likevel redusert fra 48,1% i 2021 til 39,2% i 2022 som følge av økt balansetotal.

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet, konsernregnskapet og årsberetningen et rettviseende bilde av selskapets og konsernets resultat av virksomheten gjennom året og av stillingen ved årets slutt.

**Fortsatt drift**

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning.

**Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer – Finansiell risiko – Markedsutsikter**

Sand Finstad Holding AS har ikke egen inntektsgivende virksomhet og er avhengig av utviklingen i datterselskapene for tilførsel av inntekter i form av avkastning.

Den største risiko- og usikkerhetsfaktoren hos datterselskapene i konsernet er knyttet til markedsutviklingen innenfor bygg -og anleggssektoren, av utviklingen i rehabiliteringsmarkedet, og av kundenes betalingssevne. Det er stor konkurranse om oppdragene i bransjen, men styret mener at selskapene er godt posisjonert og forberedt til å møte utfordringene også i tiden fremover.

Konsernet har en tilfredsstillende kapitalbase ved utløpet av året, og har for tiden kun beskjeden fremmedfinansiering og likviditeten er god.

Finstad & Jørgensen AS har hatt betydelig høyere volum på virksomheten og i tillegg en noe bedre driftsmargin i 2022 enn i 2021. Tilgangen på oppdrag og ordreserven for utførelse framover er også tilfredsstillende, men det forventes dog ingen inntektsvekst av betydning i det kommende året, men resultat forventes å bli tilfredsstillende også i 2023.



F&J Eiendom AS, som ble stiftet i juli 2020, driver med utleie av eiendom, men har så langt hatt meget beskjeden virksomhet.

Asker Betongsaging AS ble stiftet i 2021 og solgt opp fra Finstad & Jørgensen AS i 2022. Selskapet, som i hovedsak driver med betongsaging og kjemeboring, er i god utvikling og har i 2022 hatt solid vekst med tilfredsstillende resultat.

Vethe Maskin AS som ble solgt opp fra Finstad & Jørgensen AS i 2021 driver med graving og grunnarbeider og har vist meget god utvikling siden starten i 2018 med fortsatt økende inntekter og tilfredsstillende inntjening.

F7 Holding AS er et holdingselskap innen eiendomsdrift som ble stiftet i 2021. Selskapet kjøpte tidlig i 2022 Fekjan 7B AS som er et eiendomsselskap som eier lokalene alle selskapene i konsernet drives fra. Fekjan 7B AS har lønnsom drift og solid egenkapital.

Den finansielle risikoen anses å være på et tilfredsstillende lavt nivå. Selskapet og konsernet er ikke eksponert for valutarisiko.

#### **Forsknings- og utviklingsaktiviteter.**

Selskapet og konsernet har for tiden ingen pågående forsknings- og utviklingsaktiviteter

#### **Arbeidsmiljø og likestilling**

Selskapet har ingen ansatte, mens konsernet har hatt 97 ansatte i løpet av 2022, hvorav 5 kvinner og 92 menn, alle i Finstad & Jørgensen AS og Asker Betongsaging AS. Dette tilsvarer 75 årsverk. Styrene i datterselskapene anser at deres personalpolitikk er kjønnsnøytral og det ikke er gjennomført spesielle tiltak innenfor likestillingsområdet.

Arbeidsmiljøet anses å være godt. Sykefraværet har også i år vært ubetydelig. Det er ikke registrert eller rapportert om skader eller alvorlige arbeidsuhell i løpet av året.

#### **Ytre miljø**

Selskapets virksomhet har ingen påvirkning på det ytre miljøet. Finstad & Jørgensen AS og Asker Betongsaging AS virksomheter har i seg selv potensiale til å påvirke det ytre miljøet. Ledelsen og ansatte i selskapene har oppmerksomhet rettet mot å forhindre negativ påvirkning på miljøet.

#### **Ikke-diskriminering og tilgjengelighet**

Styrene og ledelsen i datterselskapene mener at det ikke gjøres forskjell på ansatte, eller ved ansettelse, på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge, språk, religion eller livssyn. Våre kontorlokaler har tilfredsstillende tilgjengelighet.

#### **Hendelser etter årets slutt**

På tidspunktet for avleggelsen av årsregnskapet for 2022 har datterselskapene ikke merket noen vesentlig negative effekter av koronapandemien. Imidlertid har denne samt krigen i Ukraina ført til sterk prisøkning på mange innsatsfaktorer, særlig trelast og metaller, samt forskyvning i leveringstider og knapphet på en del råvarer og byggevarer, som for mange i entreprenørbransjen har gitt fremdrifts- og lønnsomhetsproblemer. Det utelukkes ikke at dette kan få negativ innvirkning på inntjening og likviditet i enkelte datterselskap og konsernet, dersom situasjonen blir vedvarende over lengre tid.



## Åpenhetsloven

Åpenhetsloven gjelder kun for datterselskapet Finstad & Jørgensen AS, hvor selskapets styre og ledelse har drøftet implementering av den nye loven, og har planlagt en gjennomgang av kunder og samarbeidspartnere for å vurdere risiko, og utarbeide en plan for å ivareta kravene i loven. Det vil bli jobbet med utkast til retningslinjer for forvaltning av Åpenhetsloven i virksomheten, som vil bli offentliggjort på selskapets hjemmeside.

Det har ikke inntruffet andre hendelser etter årets slutt som er av betydning for årsregnskapet og konsernregnskapet.

## Årets resultat

Årets resultat og disponeringer dekkes som følger:

Tilleggsutbytte utbetalt i løpet av året	kr. 6.550.000
Overført til annen egenkapital	<u>kr. 4.068.236</u>
<b>Sum</b>	<b><u>kr. 10.618.236</u></b>

Asker, 6. juni 2023

Hans-Christian Finstad  
Styreleder

Kristian Sand Finstad  
Styremedlem

Kristoffer Sand Finstad  
Styremedlem

Stine Sand Finstad  
Styremedlem

Penneo Dokumentnr(kei): Z2B7T-5JJ1B-4KSYF-TSACT-Y4BBS-U3X87



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Kristian Sand Finstad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2353729

IP: 193.90.xxx.xxx

2023-06-06 11:19:26 UTC



### Hans-Christian Finstad

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1754050

IP: 193.90.xxx.xxx

2023-06-07 07:26:33 UTC



### Stine Sand Finstad

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-4493853

IP: 193.90.xxx.xxx

2023-06-07 07:31:46 UTC



### Kristoffer Sand Finstad

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-3570201

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-06-07 20:48:29 UTC



Penneo Dokumentnr/Id: Z287T-5J11B-4KSYF-T5ACT-Y4885-U3X87

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>





SAND FINSTAD HOLDING AS  
Organisasjonsnr: 922 332 703

MORSELSKAPET		0		KONSERNET	
31.12.2022	31.12.2021		NOTER	31.12.2022	31.12.2020
<b>BALANSE</b>					
<b>EIENDELER</b>					
<b>Anleggsmidler</b>					
<i>Varige driftsmidler</i>					
	0	0			
	0	0			
	<u>0</u>	<u>0</u>			
2 078 000	1 440 000				
2 719 500	2 719 500				
4 059 843	4 059 843				
5 908 500	97 500				
<u>14 765 843</u>	<u>8 316 843</u>				
<u>14 765 843</u>	<u>8 316 843</u>				
	0	0			
	0	0			
313 911	225 000				
662 295	180 000				
<u>976 206</u>	<u>405 000</u>				
<u>1 719 920</u>	<u>7 325 018</u>				
<u>2 696 126</u>	<u>7 730 018</u>				
<u>17 461 969</u>	<u>16 046 861</u>				
<b>Finansielle anleggsmidler</b>					
			4	0	0
			4	2 394 067	1 538 237
			6	0	0
			6	6 308 500	497 500
				<u>8 702 567</u>	<u>2 035 737</u>
				<u>26 856 672</u>	<u>23 331 450</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>					
<b>Omløpsmidler</b>					
<i>Varer</i>					
				213 000	180 000
<i>Fordringer</i>					
			7	70 515 277	43 852 957
			6	0	0
			6	2 634 534	2 637 710
				<u>73 149 811</u>	<u>46 490 667</u>
				<u>42 828 031</u>	<u>30 669 855</u>
				<u>116 190 842</u>	<u>77 340 522</u>
				<u>143 047 514</u>	<u>100 671 972</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>					
<b>SUM EIENDELER</b>					

Pennio Dokumentnummer: D673Y-3JF50-03H65-EZZA-4Q5NK-XD6DYN



SAND FINSTAD HOLDING AS  
Organisasjonsnr. 922 332 703

MORSELSKAPET		EGENKAPITAL OG GJELD		KONSERNET	
31.12.2022	31.12.2021		NOTER	31.12.2022	31.12.2020
		<b>Egenkapital</b>			
		<i>Innskutt egenkapital</i>			
360 000	360 000	Aksjekapital	9,1	360 000	360 000
<b>360 000</b>	<b>360 000</b>	<i>Sum innskutt egenkapital</i>		<b>360 000</b>	<b>360 000</b>
		<i>Opptjent egenkapital</i>			
17 038 259	12 970 022	Annen egenkapital	10	55 688 670	48 022 683
<b>17 038 259</b>	<b>12 970 022</b>	<i>Sum opptjent egenkapital</i>		<b>55 688 670</b>	<b>48 022 683</b>
<b>17 398 259</b>	<b>13 330 022</b>	<b>Sum egenkapital</b>		<b>56 048 670</b>	<b>48 382 683</b>
		<b>Minoritetens andel av egenkapitalen</b>		<b>11 788 183</b>	<b>10 837 099</b>
		<b>Gjeld</b>			
		<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
4 290	1 188	Utsatt skatt	5	4 284 108	5 939 626
		<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
0	0	Gjeld til kreditinstitusjoner	11	522 019	3 144 287
0	0	Annen langsiktig gjeld	6	1 578 828	1 578 828
<b>4 290</b>	<b>1 188</b>	<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 384 955</b>	<b>10 662 741</b>
		<i>Kortsiktig gjeld</i>			
0	0	Leverandørgjeld		57 357 711	25 016 260
56 265	796 701	Betalbar skatt	5	6 473 653	3 198 495
0	1 915 794	Kortsiktig konserngjeld	6	0	0
0	0	Utbytte		210 000	0
0	0	Skyldige offentlige avgifter		10 891 386	8 320 521
3 155	3 156	Annen kortsiktig gjeld		5 681 139	5 091 272
<b>59 420</b>	<b>2 715 651</b>	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>80 613 889</b>	<b>41 626 548</b>
<b>63 710</b>	<b>2 716 839</b>	<b>Sum gjeld</b>		<b>86 998 844</b>	<b>52 289 289</b>
<b>17 461 969</b>	<b>16 046 861</b>	<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>143 047 514</b>	<b>100 671 972</b>

Perneo Dokumentnøkkel: D673Y-33F50-03H65-EZZA4-4Q5NK-XD6DN

Asker, 6. juni 2023

Hans-Christian Finstad  
Styreleder

Kristian Sand Finstad  
Styremedlem

Kristoffer Sand Finstad  
Styremedlem

Stine Sand Finstad  
Styremedlem





## Sand Finstad Holding AS

(org nr 922 332 703)

### Noter til regnskapet for 2022

#### Noté 0. Regnskapsprinsipper og vurderingsregler

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

##### Salgsinntekter

For selskaper i konsernet med inntekter fra salg av langsiktige tilvirkningsprosjekter resultatføres inntektene i takt med prosjektenes fullføringsgrad når utfallet av transaksjonene kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpne estimerte kostnader i forhold til totalt estimerte kostnader. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig vil kun inntekter tilsvarende påløpte kostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi negativt resultat vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Langsiktige plasseringer

Aksjer i datterselskaper er vurdert etter kostmetoden. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede. Aksjer i tilknyttede selskaper av betydning er behandlet etter egenkapitalmetoden.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige fordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### Varebeholdninger

Varebeholdningen består av innkjøpte varer til kostpriser med nedskrivning for ukurans ved behov.

##### Tilvirkningskontrakter

Anleggskontrakter blir regnskapsmessig inntektsført etter løpende avregnings metode mens de skattemessig behandles etter fullført kontrakts metode. Anlegg under utførelse presenteres netto i balansen etter fradrag for forskudd fra kunder. Det tas hensyn til avsetning for tapsprosjekter.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Ved indikasjon på varig verdifall foretas nødvendig nedskrivning til gjenvinbart beløp. Gjenvinbart beløp er dethøyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk.

##### Pensjoner

Selskapene med ansatte har en innskuddsbasert pensjonsordning hvor årlige innskudd kostnadsføres fortløpende.

Perinno Documentno: B45EF-DL6HE-CT50F-3HACX-6XPRC-172E0



## Sand Finstad Holding AS

(org nr 922 332 703)

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskaps- og skattemessige verdier, samt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reveversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort.

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kantarner, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

### Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet ihht god regnskapskikk.

### Konsolideringsprinsipper/konsernforhold

Konsernet består av morselskapet Sand Finstad Holding AS med datterselskapene Finstad & Jørgensen AS, Asker Betongsaging AS, F&J Eiendom AS og Ravnsborgveien 49-51 AS. I tillegg de tilknyttede selskapene Vethe Maskin AS, F7 Holding AS og Fekjan 7B AS. Med unntak for Vethe Maskin AS er alle selskapene ført etter kostmetoden i konsernregnskapet.

Vethe Maskin AS er bokført i konsernregnskapet etter egenkapitalmetoden.

Årets andel av resultatet i selskapet er inntektsført med kr. 858.828.

Andelen i F7 Holding AS er ikke behandlet etter egenkapitalmetoden grunnet uvesentlig effekt for konsernregnskapet.

Datterselskapene i konsernet har hatt intern omsetning på i alt kr. 6.302.404 som er eliminert i konsernregnskapet.

Det samne gjelder for alle fordringer og gjeld.

All salgsinntekt og annen driftsinntekt skriver seg fra virksomhet i Norge, i hovedsak i Østlandsområdet.

### Note 2. Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelser mv.

<b>Lønnskostnader - konsernet:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lønninger	54 638 597	47 985 749
Folketrygdavgift	7 154 089	6 136 381
Pensjonskostnader	1 647 621	1 045 368
Andre ytelser	1 608 155	1 085 561
Offentlige tilskudd/refusjoner	-222 798	-475 551
<b>Sum</b>	<b>64 825 664</b>	<b>55 777 508</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk 75 65

Morselskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i noen av selskapene.

Datterselskapene Finstad og Jørgensen AS og Asker Betongsaging AS er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredstiller kravene i loven.

<b>Kostnadsført godtgjørelse til revisor:</b>	<b>Morselskapet</b>	<b>Konsernet</b>
Lovpålagt revisjon	9 375	135 875
Andre tjenester	26 250	63 750
<b>Sum</b>	<b>35 625</b>	<b>199 625</b>



## Sand Finstad Holding AS

(org.nr. 922 332 703)

**Note 3. Varige driftsmidler - konsernet**

	Tomter og eiendommer	Transportmidler	Andre løse- driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.22	9 277 420	14 828 557	4 537 152	28 643 129
Tilgang kjøpte driftsmidler	126 187	3 548 924	742 899	4 418 010
Avgang solgte driftsmidler	-3 639 336	-1 411 364	0	-5 050 700
Anskaffelseskost 31.12.22	5 764 271	16 966 117	5 280 051	28 010 439
Samlede av- og nedskrivn. 31.12.22	0	-7 039 605	-2 816 729	-9 856 334
<b>Balansført verdi 31.12.22</b>	<b>5 764 271</b>	<b>9 926 512</b>	<b>2 463 322</b>	<b>18 154 105</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>0</b>	<b>2 497 881</b>	<b>818 564</b>	<b>3 316 445</b>
Økonomisk levetid		5-7 år	4-10 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	

**Note 4. Aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper**

Selskap	Anskaffet	Forretnings- kontor	Eienandel	Stemme- andel
Finstad & Jørgensen AS	2019	Asker	72 %	72 %
F&J Eiendom AS	2020	Asker	72 %	72 %
Asker Betongsaging AS	2021	Asker	58 %	58 %
F7 Holding AS	2021	Asker	39 %	39 %
Vethe Maskin AS	2021	Asker	36 %	36 %
Ravnsborgveien 49-51 AS (eies 100% av F&J Eiendom AS)	2021	Asker	72 %	72 %
Fekjan 7B AS (eies 100% av F7 Holding AS)	2022	Asker	39 %	39 %

Egenkapital og resultat i følge siste årsregnskap:

Selskap	Egenkapital pr 31.12.22	Resultat 2022	Verdi i balansen	Andel av overskudd
Finstad & Jørgensen AS	38 030 480	15 403 220	720 000	
F&J Eiendom AS	1 005 959	57 934	720 000	
Asker Betongsaging AS	2 065 309	1 456 506	650 000	
F7 Holding AS	-162 057	-206 280	19 500	
Vethe Maskin AS	6 596 020	3 377 304	2 700 000	855 828
Ravnsborgveien 49-51 AS	-33 750	-57 934		
Fekjan 7B AS	12 918 154	404 209		
<b>Sum</b>	<b>60 420 115</b>	<b>20 434 959</b>	<b>4 809 500</b>	

**Note 5. Skatt**

Grunnlag for årets skattekostnad:	Morselskapet
Resultat før skattekostnad	10 677 604
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-10 730 000
3% av inntektsført utbytte	307 800
Andre permanente forskjeller	348
Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>255 752</b>
<b>Årets betalbare skatt (22%)</b>	<b>56 265</b>



## Sand Finstad Holding AS

(org.nr. 922 332 703)

Årets skattekostnad framkommer slik:	Morselskapet	Konsernet
Betalbar skatt på ordinært resultat	56 265	6 473 653
Endring i utsatt skatt	3 102	-1 655 518
<b>Årets skattekostnad i regnskapet</b>	<b>59 367</b>	<b>4 818 135</b>

Spesifikasjon av grunnlaget for utsatt skatt:	Morselskapet		Endring
	2022	2021	
3% av inntektsført utbytte i avsetningsåret	19 500	5 400	-14 100
<b>Endring i midl. forskjeller = gr.lag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>19 500</b>	<b>5 400</b>	<b>-14 100</b>
<b>Utsatt skatt i balansen</b>	<b>4 290</b>	<b>1 188</b>	<b>3 102</b>

Spesifikasjon av grunnlaget for utsatt skatt:	Konsernet		Endring
	2022	2021	
Driftsmidler	2 884 711	2 996 678	111 967
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årets slutt	16 850 000	24 551 000	7 701 000
Kundefordringer	-208 958	-477 873	-268 915
Gevinst og tapskonto	365 414	0	-365 414
3% av inntektsført utbytte i avsetningsåret	19 500	5 400	-14 100
Underskudd til fremføring	-437 447	-76 907	360 540
<b>Endring i midl. forskjeller = gr.lag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>19 473 220</b>	<b>26 998 298</b>	<b>7 525 078</b>
<b>Utsatt skatt i balansen</b>	<b>4 284 108</b>	<b>5 939 626</b>	<b>-1 655 518</b>
Skattesats	22 %	22 %	

### Note 6. Mellomværende med konsernselskaper/nærstående selskaper

Morselskapet	2022	2021
Langsiktig fordring på Ravensborveien 49-51 AS	4 059 843	4 059 843
Langsiktig fordring til F7 Holding AS	5 908 500	97 500
Kortsiktig fordring Finstad & Jørgensen AS	23 911	0
Kortsiktig fordring på F&J Eiendom AS	0	225 000
Kortsiktig utbyttefordring Vethe Maskin AS	360 000	180 000
Kortsiktig utbyttefordring Asker Betongsaging AS	290 000	0
Kortsiktig gjeld til Finstad & Jørgensen AS	0	-1 915 794

Det er ikke avtalt tilbakebetalingstidspunkt for noen av fordringene som heller ikke er renteberegnet.

Konsernet	2022	2021
Langsiktig lån til Vethe Maskin AS	400 000	400 000
Langsiktig fordring til F7 Holding AS	5 908 500	97 500
Kortsiktig utbyttefordring Vethe Maskin AS	360 000	180 000
Kortsiktig fordring Hvalsenga AS	0	745 031
Langsiktig gjeld til Hvalsenga AS	1 578 828	1 578 828

Lånet til Vethe Maskin AS løper intill videre uten avtalt nedbetalingsplan eller renteberegning.

### Note 7. Kundefordringer - konsernet

Kundefordringene består av følgende:	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	66 125 277	41 077 957
Netto prosjektbeholdning	4 640 000	3 275 000
Avsetning til tap	-250 000	-500 000
<b>Netto kundefordringer i balansen</b>	<b>70 515 277</b>	<b>43 852 957</b>



## Sand Finstad Holding AS

(org nr. 922 332 703)

<b>Langsiktige tilvirkningskontrakter:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Utført produksjon på anleggskontrakter	64 838 000	69 915 000
Andel fortjeneste basert på fullføringsgrad	16 850 000	24 552 000
Forskudd fra kunder	-77 048 000	-91 192 000
<b>Estimert kontraktsfortjeneste</b>	<b>4 640 000</b>	<b>3 275 000</b>

### Note 8. Bundne midler - konsernet

Bundne skattetreksmidler utgjør kr. 3.460.708

### Note 9. Aksjekapital og aksjonærinformasjon - morselskapet

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balansført</b>
Ordinære aksjer	360	1 000	360 000

Alle aksjene har likk stemmerett og utbytterett.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

<b>Navn</b>	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>	<b>Verv</b>
Hans-Christian Finstad	285	79,2 %	79,2 %	Styreleder
Kristian Sand Finstad	75	20,8 %	20,8 %	Styremedlem
<b>Sum</b>	<b>360</b>	<b>100 %</b>	<b>100,0 %</b>	

### Note 10. Egenkapital

<b>Morselskapet</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital pr 01.01	360 000	12 970 022	13 330 022

Årets endring i egenkapital:

Egenkapital 01.01			
Tilleggsutbytte		-6 550 000	-6 550 000
Årets resultat		10 618 237	10 618 237
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>360 000</b>	<b>17 038 259</b>	<b>17 398 259</b>

### Konsernet

<b>Endring i egenkapital:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital	360 000	360 000
Annen egenkapital 01.01	48 022 683	40 336 951
Tilleggsutbytte	-10 680 000	-4 000 000
Konsernets resultat	17 886 987	11 685 732
Annen egenkapitaleffekt	459 000	0
<b>Sum egenkapital 31.12</b>	<b>56 048 670</b>	<b>48 382 683</b>

### Note 11. Pantegjeld og sikkerhetsstillelser mv. - konsernet

<b>Gjeld som er sikret ved pant:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kreditinstitusjoner	522 019	3 144 287

<b>Bokført verdi av pantsatte eiendeler:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Boligeiendommer	0	3 639 335
Av transportmidler	640 396	813 346

Ingen del av gjelden har forfall mer enn 5 år etter utløpet av balansedagen.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Kristian Sand Finstad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2353729

IP: 193.90.xxx.xxx

2023-06-06 11:19:26 UTC



### Hans-Christian Finstad

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1754050

IP: 193.90.xxx.xxx

2023-06-07 07:26:33 UTC



### Stine Sand Finstad

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-4493853

IP: 193.90.xxx.xxx

2023-06-07 07:31:46 UTC



### Kristoffer Sand Finstad

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-3570201

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-06-07 20:48:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: D673Y-33P50-03H65-EZZAA-4Q5NK-XD6DN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



HOTVEDT & CO  
STATSAUTORISERT REVISØRPA

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til generalforsamlingen i Sand Finstad Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sand Finstad Holding AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper som viser et overskudd på kr 10 618 236, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper som viser et overskudd på kr 17 883 987.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen og annen øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen og annen øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, annen øvrig informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen og annen



HOTVEDT & CO  
STATSAUTORISERTE REVISORER

Øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen eller annen øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 6. juni.2023

Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS

Kjersti Eik

Statsautorisert revisor