



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 398 289
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATEN 55-57 BERGEN AS
Forretningsadresse: Ustvedts vei 10A
0871 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Einar Ryssdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 293 296	3 127 832
Sum inntekter		3 293 296	3 127 832
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 366	557 080
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	321 420	332 364
Annen driftskostnad		497 748	771 203
Sum kostnader		829 534	1 660 646
Driftsresultat		2 463 762	1 467 186
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		231	74
Sum finansinntekter		231	74
Annen rentekostnad		1 241 910	729 864
Sum finanskostnader		1 241 910	729 864
Netto finans		-1 241 678	-729 791
Ordinært resultat før skattekostnad		1 222 083	737 395
Skattekostnad på resultat	3	268 858	162 227
Ordinært resultat etter skattekostnad		953 225	575 168
Årsresultat		953 225	575 168
Årsresultat etter minoritetsinteresser		953 225	575 168
Totalresultat		953 225	575 168
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		999 829	608 835
Overført fra annen egenkapital		-46 604	-33 667
Sum overføringer og disponeringer		953 225	575 168



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 517 258	9 826 258
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	58 581	103 833
Sum varige driftsmidler		9 575 839	9 930 091
Sum anleggsmidler		9 575 839	9 930 091
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		239 036	73 590
Konsernfordringer	4	16 628 001	17 915 620
Sum fordringer		16 867 037	17 989 210
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 535	137 490
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 535	137 490
Sum omløpsmidler		16 914 572	18 126 700
SUM EIENDELER		26 490 411	28 056 791
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 700 000	1 700 000
Overkurs	5	14 000	14 000
Annen innskutt egenkapital	5	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital	5	2 214 000	2 214 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	184 517	2 271 121
Sum opptjent egenkapital		184 517	2 271 121
Sum egenkapital	5	2 398 517	4 485 121
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	239 964	253 109
Sum avsetninger for forpliktelser		239 964	253 109
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	22 187 500	22 187 500
Sum annen langsiktig gjeld		22 187 500	22 187 500
Sum langsiktig gjeld		22 427 464	22 440 609
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 547	62 626
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			33 534
Kortsiktig konserngjeld		1 281 832	780 558
Annen kortsiktig gjeld		355 051	254 343
Sum kortsiktig gjeld		1 664 430	1 131 061
Sum gjeld		24 091 894	23 571 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 490 411	28 056 791



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 723942

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 398 289
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATEN 55-57 BERGEN AS
Forretningsadresse: Ustvedts vei 10A
0871 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Einar Ryssdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 398 289
STRANDGATEN 55-57 BERGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 293 296	3 127 832
Sum inntekter		3 293 296	3 127 832
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 366	557 080
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	321 420	332 364
Annen driftskostnad		497 748	771 203
Sum kostnader		829 534	1 660 646
Driftsresultat		2 463 762	1 467 186
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		231	74
Sum finansinntekter		231	74
Annen rentekostnad		1 241 910	729 864
Sum finanskostnader		1 241 910	729 864
Netto finans		-1 241 678	-729 791
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 222 083	737 395
Skattekostnad på resultat	3	268 858	162 227
Ordinært resultat etter skattekostnad		953 225	575 168
Årsresultat		953 225	575 168
Årsresultat etter minoritetsinteresser		953 225	575 168
Totalresultat		953 225	575 168
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		999 829	608 835
Overført fra annen egenkapital		-46 604	-33 667
Sum overføringer og disponeringer		953 225	575 168



Organisasjonsnr: 981 398 289
STRANDGATEN 55-57 BERGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 517 258	9 826 258
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	58 581	103 833
Sum varige driftsmidler		9 575 839	9 930 091
Sum anleggsmidler		9 575 839	9 930 091

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		239 036	73 590
Konsernfordringer	4	16 628 001	17 915 620
Sum fordringer		16 867 037	17 989 210

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		47 535	137 490
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 535	137 490
Sum omløpsmidler		16 914 572	18 126 700
SUM EIENDELER		26 490 411	28 056 791

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	1 700 000	1 700 000
Overkurs	5	14 000	14 000
Annen innskutt egenkapital	5	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital	5	2 214 000	2 214 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	184 517	2 271 121
Sum opptjent egenkapital		184 517	2 271 121
Sum egenkapital	5	2 398 517	4 485 121



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	239 964	253 109
Sum avsetninger for forpliktelses		239 964	253 109
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	22 187 500	22 187 500
Sum annen langsiktig gjeld		22 187 500	22 187 500
Sum langsiktig gjeld		22 427 464	22 440 609
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 547	62 626
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			33 534
Kortsiktig konserngjeld		1 281 832	780 558
Annen kortsiktig gjeld		355 051	254 343
Sum kortsiktig gjeld		1 664 430	1 131 061
Sum gjeld		24 091 894	23 571 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 490 411	28 056 791



Organisasjonsnr: 981 398 289
STRANDGATEN 55-57 BERGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

STRANDGATEN 55-57 BERGEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		3 293 296	3 127 832
Sum driftsinntekter		3 293 296	3 127 832
Lønnskostnad	1	10 366	557 080
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	321 420	332 364
Annen driftskostnad		497 748	771 203
Sum driftskostnader		829 534	1 660 646
Driftsresultat		2 463 762	1 467 186
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		231	74
Annen rentekostnad		1 241 910	729 864
Resultat av finansposter		-1 241 678	-729 791
Resultat før skattekostnad		1 222 083	737 395
Skattekostnad på resultat	3	268 858	162 227
Årsresultat		953 225	575 168
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		999 829	608 835
Overført fra annen egenkapital		46 604	33 667
Sum overføringer		953 225	575 168



BALANSE

STRANDGATEN 55-57 BERGEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 517 258	9 826 258
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	58 581	103 833
Sum varige driftsmidler		9 575 839	9 930 091
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		9 575 839	9 930 091
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		239 036	73 590
Konsernfordringer	4	16 628 001	17 915 620
Sum fordringer		16 867 037	17 989 210
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 535	137 490
Sum omløpsmidler		16 914 572	18 126 700
Sum eiendeler		26 490 411	28 056 791

**BALANSE****STRANDGATEN 55-57 BERGEN AS**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	1 700 000	1 700 000
Overkurs	5	14 000	14 000
Annen innskutt egenkapital	5	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital	5	2 214 000	2 214 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	184 517	2 271 121
Sum opptjent egenkapital		184 517	2 271 121
Sum egenkapital	5	2 398 517	4 485 121
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	239 964	253 109
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	22 187 500	22 187 500
Sum annen langsiktig gjeld		22 187 500	22 187 500
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		27 547	62 626
Skyldig offentlige avgifter		0	33 534
Konserngjeld		1 281 832	780 558
Annen kortsiktig gjeld		355 051	254 343
Sum kortsiktig gjeld		1 664 430	1 131 061
Sum gjeld		24 091 894	23 571 670
Sum egenkapital og gjeld		26 490 411	28 056 791

Bergen, 08.07.2024

Styret i Strandgaten 55-57 Bergen AS


Jørn Einar Ryssdal
styreleder/daglig leder


Stein Inge Ryssdal
styremedlem



Noter 2023

Strandgaten 55-57 Bergen AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Omløpsmidler/ Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort.

Note 1	Lønnskostnader	2023	2022
	Lønninger	-	480 000
	Arbeidsgiver avgift	-	70 330
	Andre ytelser	10 366	6 750
	SUM	10 366	557 080



Noter 2023
Strandgaten 55-57 Bergen AS

Note 2 Anleggsmidler			
Type anleggsmiddel	Tomt, Bygninger	Driftsløsøre, inventar mm	Sum
Anskaffelseskost 01.01	17 066 905	401 797	17 468 702
Tilgang	0	0	0
Avgang		-54 720	-54 720
Anskaffelseskost 31.12	17 066 905	347 077	17 413 982
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-7 549 647	-288 496	-7 838 143
Akkumulerte nedskrivninger 31.12			0
Balanseført verdi pr. 31.12	9 517 258	58 581	9 575 839
Avskrivningstid	50 år	10 år	
Årets avskrivninger	309 000	12 420	321 420
Årets nedskrivninger			

Note 3 Skatt		
	2023	2022
Betalbar skatt	282 003	171 723
Utsatt skatt	-13 145	-9 496
For mye avsatt betalbar skatt	0	0
Skattekostnad	268 858	162 227
Effekt avgiftt konsernbidrag	282 003	171 723
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 Fordringer, gjeld og pantstillelser		
	2023	2022
Konsernfordring	16 628 001	17 915 620
Langsiktig gjeld	22 187 500	2 218 750

Hele lånet forfaller innen fem år.

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr.22.187.500,-. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 9.575.839-. Pantet er stillet på vegne av selskapet ved kjøp av selskapet og eiendommen.



Noter 2023
Strandgaten 55-57 Bergen AS

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk egenkapital	Annen EK/ udekket tap	Sum
Egenkapital pr 31.12.2022	1 700 000	14 000	500 000	2 271 121	4 485 121
Årets overskudd				953 225	953 225
Avgitt konsernbidrag				-999 829	-999 829
Avgitt utbytte gjennom året				-2 040 000	-2 040 000
Egenkapital pr 31.12.2023	1 700 000	14 000	500 000	184 517	2 398 517

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	1 700	1 000	1 700 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer pr. 31.12.23	Aksjer	Eierandel
Gjerdrumsvei 3 AS	1 700	100,0 %

Note 7 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående personer
--

Garantiforpliktelser, lån

Det er ikke stillet sikkerhet eller gitt lån til noen av selskapet tillitsmenn.



Arnes Revisjon AS
Postboks 56
2151 Arnes

Til generalforsamlingen i Strandgaten 55-57 Bergen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Strandgaten 55-57 Bergen AS som viser et overskudd på kr 953 225. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Adresse: Seterstøvegen 4, 2150 Arnes
Telefon: 63 91 28 50
E-post: post@arnes-revisjon.no
Orgnr.: 850 249 652 MVA

Statsautoriserte revisorer:
Hanne Therese Aasum
Ole Kværner
Dag Tørnby
Linda Hepsø
Marit Gulliksrud





For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Årnes, 8. juli 2024
Årnes Revisjon AS

Ole Kværner
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretn...dgaten 55-57 Bergen AS

Name	Date
Kværner, Ole Ivar	2024-07-31

Identification

 bankID Kværner, Ole Ivar



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))