



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 239 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOBBE INVEST AS
Forretningsadresse: Glimmerveien 9
1555 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Bjørn Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		11 204	
Sum kostnader		11 204	
Driftsresultat		-11 204	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		379 180	118 065
Sum finansinntekter		379 180	118 065
Annen rentekostnad		73 163	22 063
Annen finanskostnad		22 273	
Sum finanskostnader		95 436	22 063
Netto finans		283 744	96 002
Ordinært resultat før skattekostnad		272 540	96 002
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-20 955	-5 299
Ordinært resultat etter skattekostnad		293 495	101 301
Årsresultat	5	293 495	101 301
Årsresultat etter minoritetsinteresser		293 495	101 301
Totalresultat		293 495	101 301
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		293 495	101 301
Sum overføringer og disponeringer		293 495	101 301



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	26 254	5 299
Sum immaterielle eiendeler		26 254	5 299
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Investeringer i aksjer og andeler	3	10 070 365	10 070 365
Obligasjoner	3		
Andre langsiktige fordringer	3, 6		
Sum finansielle anleggsmidler		10 070 365	10 070 365
Sum anleggsmidler		10 096 619	10 075 664
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		51 805	
Sum fordringer		51 805	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		68 231	148 065
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 231	148 065
Sum omløpsmidler		120 036	148 065
SUM EIENDELER		10 216 654	10 223 729

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		389 227	95 731
Sum opptjent egenkapital		389 227	95 731
Sum egenkapital	5	419 227	125 731
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		9 797 428	10 097 998
Sum annen langsiktig gjeld		9 797 428	10 097 998
Sum langsiktig gjeld		9 797 428	10 097 998
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		9 797 428	10 097 998
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 216 654	10 223 729



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 348029

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 239 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOBBE INVEST AS
Forretningsadresse: Glimmerveien 9
1555 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Bjørn Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 239 502
LOBBE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		11 204	
Sum kostnader		11 204	
Driftsresultat		-11 204	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		379 180	118 065
Sum finansinntekter		379 180	118 065
Annen rentekostnad		73 163	22 063
Annen finanskostnad		22 273	
Sum finanskostnader		95 436	22 063
Netto finans		283 744	96 002
Ordinært resultat før skattekostnad		272 540	96 002
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-20 955	-5 299
Ordinært resultat etter skattekostnad		293 495	101 301
Årsresultat	5	293 495	101 301
Årsresultat etter minoritetsinteresser		293 495	101 301
Totalresultat		293 495	101 301
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		293 495	101 301
Sum overføringer og disponeringer		293 495	101 301



Organisasjonsnr: 923 239 502
LOBBE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	26 254	5 299
Sum immaterielle eiendeler		26 254	5 299
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Investeringer i aksjer og andeler	3	10 070 365	10 070 365
Obligasjoner	3		
Andre langsiktige fordringer	3, 6		
Sum finansielle anleggsmidler		10 070 365	10 070 365
Sum anleggsmidler		10 096 619	10 075 664
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		51 805	
Sum fordringer		51 805	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		68 231	148 065
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 231	148 065
Sum omløpsmidler		120 036	148 065
SUM EIENDELER		10 216 654	10 223 729
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		389 227	95 731
Sum opptjent egenkapital		389 227	95 731
Sum egenkapital	5	419 227	125 731
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		9 797 428	10 097 998
Sum annen langsiktig gjeld		9 797 428	10 097 998
Sum langsiktig gjeld		9 797 428	10 097 998
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		9 797 428	10 097 998
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 216 654	10 223 729



Organisasjonsnr: 923 239 502
LOBBE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ole-Bjørn Bakke	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

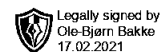
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Lobbe Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 239 502



Resultatregnskap			
Lobbe Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		11 204	0
Sum driftskostnader		<u>11 204</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		<u>-11 204</u>	<u>0</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		379 180	118 065
Annen rentekostnad		73 163	22 063
Annen finanskostnad		22 273	0
Resultat av finansposter		<u>283 744</u>	<u>96 002</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		272 540	96 002
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-20 955	-5 299
Ordinært resultat		<u>293 495</u>	<u>101 301</u>
Årsresultat	5	<u>293 495</u>	<u>101 301</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		293 495	101 301
Sum overføringer		<u>293 495</u>	<u>101 301</u>



Balanse			
Lobbe Invest AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Utsatt skattefordel	2	26 254	5 299
Sum immaterielle eiendeler		26 254	5 299
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	10 070 365	10 070 365
Sum finansielle anleggsmidler		10 070 365	10 070 365
Sum anleggsmidler		10 096 619	10 075 664
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		51 805	0
Sum fordringer		51 805	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		68 231	148 065
Sum omløpsmidler		120 036	148 065
Sum eiendeler		10 216 654	10 223 729
Lobbe Invest AS			Side 3



Balanse			
Lobbe Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		389 227	95 731
Sum opptjent egenkapital		<u>389 227</u>	<u>95 731</u>
Sum egenkapital	5	<u>419 227</u>	<u>125 731</u>
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		9 797 428	10 097 998
Sum annen langsiktig gjeld		<u>9 797 428</u>	<u>10 097 998</u>
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		<u>9 797 428</u>	<u>10 097 998</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 216 654</u>	<u>10 223 729</u>
17.02.2021 Styret i Lobbe Invest AS			
<hr/> Ole-Bjørn Bakke styreleder/daglig leder			
Lobbe Invest AS		Side 4	



Lobbe Invest AS

Noter

923 239 502

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Lobbe Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-20 955	-5 299
Skattekostnad ordinært resultat	-20 955	-5 299
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	272 540	96 002
Permanente forskjeller	-367 793	-120 087
Skattepliktig inntekt	-95 253	-24 085
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt



Lobbe Invest AS	Noter	923 239 502
------------------------	--------------	--------------------

skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-119 337	-24 085	95 253
Grunnlag for utsatt skattefordel	-119 337	-24 085	95 253
Utsatt skattefordel (22 %)	-26 254	-5 299	20 956

Note 3 Langsiktige verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi
Anleggsmidler			
Betonmast Holding AS	1,0 %	10 070 364	10 070 364
Sum		10 070 364	10 070 364
Sum verdipapirer		10 070 364	10 070 364

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lobbe Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ole-Bjørn Bakke	30 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ole-Bjørn Bakke	styreleder/daglig leder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000



Lobbe Invest AS **Noter** **923 239 502**

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2020	30 000	95 731	125 731
Årets resultat		113 998	113 998
Pr. 31.12.2020	30 000	209 729	239 729

Note 6 Gjeld til nærstående

	2020	2019
Lån fra aksjonær	9 797 428	10 097 998
Sum langsiktige gjeld	9 797 428	10 097 998

Gjeld til aksjonær er renteberegnet med kr. 73 163 i 2020.