



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 812 621
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JBS EIENDOM NOR AS
Forretningsadresse: Tømmerveien 1
8250 ROGNAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Gunnar Gusjås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 258 175	11 364 355
Annen driftsinntekt	1	487 180	711 903
Sum inntekter		16 745 355	12 076 259
Kostnader			
Varekostnad		3 186 935	1 917 115
Lønnskostnad	2	2 055 340	3 361 638
Avskrivning på varige driftsmidler	3	1 496 077	1 103 186
Annen driftskostnad	2	8 197 833	7 501 029
Sum kostnader		14 936 185	13 882 967
Driftsresultat		1 809 170	-1 806 708
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 033	4 259
Annen finansinntekt		54 615	50 541
Sum finansinntekter		76 648	54 800
Annen rentekostnad		1 170 409	852 262
Annen finanskostnad			110
Sum finanskostnader		1 170 409	852 372
Netto finans		-1 093 761	-797 572
Ordinært resultat før skattekostnad		715 409	-2 604 280
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	157 390	-570 622
Ordinært resultat etter skattekostnad		558 019	-2 033 658
Årsresultat		558 019	-2 033 658
Årsresultat etter minoritetsinteresser		558 019	-2 033 658
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-1 733 616



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer annen egenkapital		558 019	-300 042
Sum overføringer og disponeringer		558 019	-2 033 658



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	24 792 838	24 397 396
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,6	2 314 565	2 496 946
Sum varige driftsmidler		27 107 403	26 894 342
Sum anleggsmidler		27 107 403	26 894 342
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		5 598	5 590
Sum varer		5 598	5 590
Fordringer			
Kundefordringer	7	4 885 527	345 430
Andre kortsiktige fordringer	7	696 634	2 175 266
Konsernfordringer		2 308 731	4 613 948
Sum fordringer		7 890 892	7 134 643
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		105 914	135 338
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 914	135 338
Sum omløpsmidler		8 002 404	7 275 571
SUM EIENDELER		35 109 807	34 169 913
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs		900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 440 688	7 882 669
Sum opptjent egenkapital		8 440 688	7 882 669
Sum egenkapital		9 540 688	8 982 669
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	835 350	840 954
Sum avsetninger for forpliktelser		835 350	840 954
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	18 716 207	20 929 447
Sum annen langsiktig gjeld		18 716 207	20 929 447
Sum langsiktig gjeld		19 551 557	21 770 401
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		772 207	933 786
Leverandørgjeld		1 123 859	1 985 128
Betalbar skatt		162 994	
Skyldig offentlige avgifter		100 879	106 030
Kortsiktig konserngjeld		3 406 111	1 878
Annen kortsiktig gjeld		451 512	390 020
Sum kortsiktig gjeld		6 017 561	3 416 843
Sum gjeld		25 569 119	25 187 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 109 807	34 169 913



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 679793

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 812 621
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JBS EIENDOM NOR AS
Forretningsadresse: Tømmerveien 1
8250 ROGNAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Gunnar Gusjås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2023



Organisasjonsnr: 992 812 621
JBS EIENDOM NOR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 258 175	11 364 355
Annen driftsinntekt	1	487 180	711 903
Sum inntekter		16 745 355	12 076 259
Kostnader			
Varekostnad		3 186 935	1 917 115
Lønnskostnad	2	2 055 340	3 361 638
Avskrivning på varige driftsmidler	3	1 496 077	1 103 186
Annen driftskostnad	2	8 197 833	7 501 029
Sum kostnader		14 936 185	13 882 967
Driftsresultat		1 809 170	-1 806 708
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 033	4 259
Annen finansinntekt		54 615	50 541
Sum finansinntekter		76 648	54 800
Annen rentekostnad		1 170 409	852 262
Annen finanskostnad			110
Sum finanskostnader		1 170 409	852 372
Netto finans		-1 093 761	-797 572
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	157 390	-570 622
Ordinært resultat etter skattekostnad		558 019	-2 033 658
Årsresultat		558 019	-2 033 658
Årsresultat etter minoritetsinteresser		558 019	-2 033 658
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-1 733 616
Overføringer annen egenkapital		558 019	-300 042
Sum overføringer og disponeringer		558 019	-2 033 658



Organisasjonsnr: 992 812 621
JBS EIENDOM NOR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	24 792 838	24 397 396
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,6	2 314 565	2 496 946
Sum varige driftsmidler		27 107 403	26 894 342

Sum anleggsmidler		27 107 403	26 894 342
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer		5 598	5 590
Sum varer		5 598	5 590

Fordringer

Kundefordringer	7	4 885 527	345 430
Andre kortsiktige fordringer	7	696 634	2 175 266
Konsernfordringer		2 308 731	4 613 948
Sum fordringer		7 890 892	7 134 643

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		105 914	135 338
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 914	135 338

Sum omløpsmidler		8 002 404	7 275 571
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		35 109 807	34 169 913
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		200 000	200 000
Overkurs		900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		8 440 688	7 882 669
Sum opptjent egenkapital		8 440 688	7 882 669



Sum egenkapital		9 540 688	8 982 669
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	835 350	840 954
Sum avsetninger for forpliktelser		835 350	840 954
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	18 716 207	20 929 447
Sum annen langsiktig gjeld		18 716 207	20 929 447
Sum langsiktig gjeld		19 551 557	21 770 401
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		772 207	933 786
Leverandørgjeld		1 123 859	1 985 128
Betalbar skatt		162 994	
Skyldig offentlige avgifter		100 879	106 030
Kortsiktig konserngjeld		3 406 111	1 878
Annen kortsiktig gjeld		451 512	390 020
Sum kortsiktig gjeld		6 017 561	3 416 843
Sum gjeld		25 569 119	25 187 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 109 807	34 169 913



Organisasjonsnr: 992 812 621
JBS EIENDOM NOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



ØKONOMIHUSET
FAUSKE

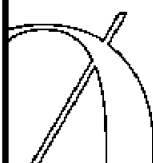


Eiendom Nor AS

Brygga hotell • Apartments • Hus • Leiligheter • Hybler

Org.nr. 992 812 621

Årsregnskap 2022



Økonomihuset Fauske AS | Org.nr 871 231 362
Sjønstaveien 2, 8200 Fauske | Postboks 210, 8201 Fauske
Telefon: 75 60 10 40 | E-post: post@oldhuset.no | Web:
www.oldhuset.no





Jbs Eiendom Nor AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		16 258 175	11 364 355
Annen driftsinntekt	1	487 180	711 903
Sum driftsinntekter		16 745 355	12 076 259
Driftskostnader			
Varekostnad		3 186 935	1 917 115
Lønnskostnad	2	2 055 340	3 361 638
Avskrivning på varige driftsmidler	3	1 496 077	1 103 186
Annen driftskostnad	2	8 197 833	7 501 029
Sum driftskostnader		14 936 185	13 882 967
DRIFTSRESULTAT		1 809 170	(1 806 708)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		22 033	4 259
Annen finansinntekt		54 615	50 541
Sum finansinntekter		76 648	54 800
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 170 409	852 262
Annen finanskostnad		0	110
Sum finanskostnader		1 170 409	852 372
NETTO FINANSPOSTER		(1 093 761)	(797 572)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		715 409	(2 604 280)
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	157 390	(570 622)
ORDINÆRT RESULTAT		558 019	(2 033 658)
ÅRSRESULTAT		558 019	(2 033 658)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	(1 733 616)
Avgitt konsernbidrag		0	0
Overføringer annen egenkapital		558 019	(300 042)
SUM OVERF. OG DISP.		558 019	(2 033 658)

Årsregnskap for Jbs Eiendom Nor AS

Organisasjonsnr. 992812621



Jbs Eiendom Nor AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	24 792 838	24 397 396
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,6	2 314 565	2 496 946
Sum varige driftsmidler		27 107 403	26 894 342
SUM ANLEGGSMIDLER		27 107 403	26 894 342
OMLØPSMIDLER			
Varer		5 598	5 590
Fordringer			
Kundefordringer	7	4 885 527	345 430
Fordringer på konsernselskap		2 308 731	4 613 948
Andre kortsiktige fordringer	7	696 634	2 175 266
Sum fordringer		7 890 892	7 134 643
Bankinnskudd, kontanter o.l.		105 914	135 338
SUM OMLØPSMIDLER		8 002 404	7 275 571
SUM EIENDELER		35 109 807	34 169 913



Jbs Eiendom Nor AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 000	200 000
Overkurs		900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 440 688	7 882 669
Sum opptjent egenkapital		8 440 688	7 882 669
SUM EGENKAPITAL		9 540 688	8 982 669
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	835 350	840 954
Sum avsetning for forpliktelser		835 350	840 954
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	18 716 207	20 929 447
Sum annen langsiktig gjeld		18 716 207	20 929 447
SUM LANGSIKTIG GJELD		19 551 557	21 770 401
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		772 207	933 786
Leverandørgjeld		1 123 859	1 985 128
Betalbar skatt		162 994	0
Skyldig offentlige avgifter		100 879	106 030
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		3 406 111	1 878
Annen kortsiktig gjeld		451 512	390 020
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 017 561	3 416 843
SUM GJELD		25 569 119	25 187 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 109 807	34 169 913

Rognan / 2022
Styret i JBS Eiendom Nor ASJann Werner Jansen
styrelederStina Beate Indregård
styremedlemTor Gunnar Gusjås
daglig leder



Jbs Eiendom Nor AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel bokføres ikke.



Jbs Eiendom Nor AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftsinntekt

Av annen driftsinntekt består kr 477 616 av tilskudd fra kompensjonsordningen i forbindelse med Covid-19.

Note 2 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	1 899 531	3 124 870
Arbeidsgiveravgift	104 342	191 770
Pensjonskostnader	39 718	23 384
Andre lønnsrelaterte ytelser	11 749	21 613
Totalt	2 055 340	3 361 638

Selskapet har i 2022 sysselsatt 4 årsverk.

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	26 784 922	5 159 371	31 944 293
+ Tilgang	1 169 000	540 138	1 709 138
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	27 953 922	5 699 510	33 653 432
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 387 524	2 662 425	5 049 950
+ Ordinære avskrivninger	773 559	722 519	1 496 077
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 161 083	3 384 944	6 546 027
Balanseført verdi pr 31/12	24 792 839	2 314 566	27 107 405
Prosentstans for ord.avskr	1-17	6-100	

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	715 409
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	25 475

Noter for Jbs Eiendom Nor AS

Organisasjonsnr. 992812621



Jbs Eiendom Nor AS

Noter 2022

= Inntekt 740 884

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat 162 994

= Sum betalbar skatt 162 994

+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel -5 604

= Ordinær skattekostnad 157 390

Skattesats i inntektsåret 22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt 162 994

= Betalbar skatt i balansen 162 994

Note 5 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 953 359	3 036 174
+ Utestående fordringer	-518 328	-916 172
+ Gevinst- og tapskonto	1 362 017	1 702 521
= Grunnlag utsatt skatt	3 797 048	3 822 523
Utsatt skatt	835 350	840 954



Jbs Eiendom Nor AS

Noter 2022

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	18 716 207	20 929 447
Kassekreditt	682 207	933 786
Sum	19 398 414	21 863 233
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	25 191 430	24 397 396
Driftsløsøre	1 427 962	1 314 327
Sum	26 619 392	25 671 337

Av langsiktig gjeld på kr 18 716 207 forfaller kr 10 133 653 mer enn 5 år etter balansedagen.

Note 7 - Lån til nærstående

Selskapet har gitt lån til følgende nærstående i 2022

Aksjonær i Morselskapet Rognan Invest AS Jan Werner Jansen	Kr 27 420
Jansen Boligservice DA, Org nr 987952377	Kr 84 827



Org. nr.: NO 975 898 946
Ansvarlige revisorer:
Jan-Erik Opli, statsaut. revisor
Arne Tobiassen, statsaut. revisor

Til generalforsamlingen i
JBS Eiendom Nor AS

Revisjonsrapport nr.3

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til JBS Eiendom Nor AS som viser et overskudd kr 558.019,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning

Postadresse Postboks 411, 8201 Fauske	Telefon 75 60 00 20	Bankgiro 4750.79.66272	Medlem av
Besøksadresse Storgata 56, Fauske		E-post: firmapost@fauske-revisjon.no	Den norske revisorforening



Fauske Revisjon AS
Revisjon og rådgivning

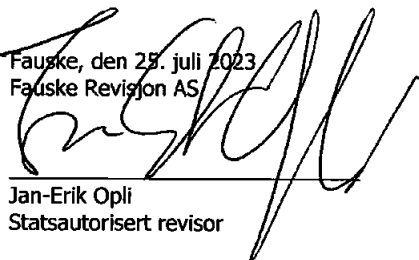
som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapet har gitt lån på kr 112.247,- til aksjeeier. Lånet er i strid med aksjelovens §8-7 da det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet. Det henvises til note 7.

Fauske, den 28. juli 2023
Fauske Revisjon AS



Jan-Erik Opli
Statsautorisert revisor