



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 116 985
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPG TANGEN AS
Forretningsadresse: c/o Scandinavian Property Group AS
Ruseløkkveien 30
0251 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Holte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|--------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 484 646 | 1 484 537 |
| Sum kostnader | | 484 646 | 1 484 537 |
| Driftsresultat | | -484 646 | -1 484 537 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern | | 2 885 319 | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 213 247 | 100 509 |
| Annen renteinntekt | | 470 655 | 45 175 |
| Sum finansinntekter | | 3 569 221 | 145 684 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | | 14 640 |
| Annen rentekostnad | | 15 181 087 | 8 050 333 |
| Annen finanskostnad | | 61 235 | |
| Sum finanskostnader | | 15 242 322 | 8 064 973 |
| Netto finans | | -11 673 101 | -7 919 289 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -12 157 747 | -9 403 826 |
| Skattekostnad på resultat | | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -12 157 747 | -9 403 826 |
| Årsresultat | 2 | -12 157 747 | -9 403 826 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -12 157 747 | -9 403 826 |
| Totalresultat | | -12 157 747 | -9 403 826 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -12 157 747 | -9 403 826 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -12 157 747 | -9 403 826 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3, 4 | 273 005 653 | 266 706 620 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 3 | | |
| Lån til foretak i samme konsern | | | 4 282 378 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 4 | | |
| Andre langsiktige fordringer | 4 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 273 005 653 | 270 988 998 |
| Sum anleggsmidler | | 273 005 653 | 270 988 998 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 12 200 990 | 6 006 |
| Konsernfordringer | | 2 885 944 | |
| Sum fordringer | | 15 086 934 | 6 006 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 3 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter | 4 | 13 163 698 | 322 168 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 13 163 698 | 322 168 |
| Sum omløpsmidler | | 28 250 632 | 328 174 |
| SUM EIENDELER | | 301 256 285 | 271 317 172 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 34 061 | 30 000 |
| Overkurs | | 59 217 439 | 44 971 500 |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 59 245 930 | 44 995 930 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 21 839 710 | 9 681 963 |
| Sum opptjent egenkapital | | -21 839 710 | -9 681 963 |
| Sum egenkapital | 2 | 37 406 220 | 35 313 967 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 235 000 000 | 200 000 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 27 220 433 | 34 921 400 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 262 220 433 | 234 921 400 |
| Sum langsiktig gjeld | | 262 220 433 | 234 921 400 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 35 844 | 53 305 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 593 788 | 1 028 500 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 629 632 | 1 081 805 |
| Sum gjeld | | 263 850 065 | 236 003 205 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 301 256 285 | 271 317 172 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 503377

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 116 985
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPG TANGEN AS
Forretningsadresse: c/o Scandinavian Property Group AS
Ruseløkkveien 30
0251 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Holte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 116 985
SPG TANGEN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|--------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 484 646 | 1 484 537 |
| Sum kostnader | | 484 646 | 1 484 537 |
| Driftsresultat | | -484 646 | -1 484 537 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern | | 2 885 319 | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 213 247 | 100 509 |
| Annen renteinntekt | | 470 655 | 45 175 |
| Sum finansinntekter | | 3 569 221 | 145 684 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | | 14 640 |
| Annen rentekostnad | | 15 181 087 | 8 050 333 |
| Annen finanskostnad | | 61 235 | |
| Sum finanskostnader | | 15 242 322 | 8 064 973 |
| Netto finans | | -11 673 101 | -7 919 289 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -12 157 747 | -9 403 826 |
| Skattekostnad på resultat | | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -12 157 747 | -9 403 826 |
| Årsresultat | 2 | -12 157 747 | -9 403 826 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -12 157 747 | -9 403 826 |
| Totalresultat | | -12 157 747 | -9 403 826 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -12 157 747 | -9 403 826 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -12 157 747 | -9 403 826 |



Organisasjonsnr: 921 116 985
SPG TANGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|---|--|--------------------|--------------------|
| Investering i datterselskap 3, 4 | | 273 005 653 | 266 706 620 |
| Investering i annet foretak i samme konsern 3 | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | | | 4 282 378 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 4 | | | |
| Andre langsiktige fordringer 4 | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 273 005 653 | 270 988 998 |
| Sum anleggsmidler | | 273 005 653 | 270 988 998 |

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------------------|--|-------------------|--------------|
| Andre kortsiktige fordringer | | 12 200 990 | 6 006 |
| Konsernfordringer | | 2 885 944 | |
| Sum fordringer | | 15 086 934 | 6 006 |

Investeringer

| | | | |
|---|--|--|--|
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 3 | | | |
|---|--|--|--|

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|-------------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter 4 | | 13 163 698 | 322 168 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 13 163 698 | 322 168 |

| | | | |
|-------------------------|--|-------------------|----------------|
| Sum omløpsmidler | | 28 250 632 | 328 174 |
|-------------------------|--|-------------------|----------------|

| | | | |
|----------------------|--|--------------------|--------------------|
| SUM EIENDELER | | 301 256 285 | 271 317 172 |
|----------------------|--|--------------------|--------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital



| | | | |
|-----------------------------------|----------|--------------------|--------------------|
| Aksjekapital | | 34 061 | 30 000 |
| Overkurs | | 59 217 439 | 44 971 500 |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 59 245 930 | 44 995 930 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 21 839 710 | 9 681 963 |
| Sum opptjent egenkapital | | -21 839 710 | -9 681 963 |
| Sum egenkapital | 2 | 37 406 220 | 35 313 967 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 4 | 235 000 000 | 200 000 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 27 220 433 | 34 921 400 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 262 220 433 | 234 921 400 |
| Sum langsiktig gjeld | | 262 220 433 | 234 921 400 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 35 844 | 53 305 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 593 788 | 1 028 500 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 629 632 | 1 081 805 |
| Sum gjeld | | 263 850 065 | 236 003 205 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 301 256 285 | 271 317 172 |



Organisasjonsnr: 921 116 985
SPG TANGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap
pr 31.12. 2023
Spg Tangen AS

Assently: 7268a9756e7769f86f5d1a540b4cod7955eacbc1d61c29ab5b1ce9fdd22bf6379743c8b674ed58c42a306b986280e9a7cd7b08dfd1c0c8ac8b900771cfd2b306



| Resultatregnskap | | | |
|--|-------------|--------------------|-------------------|
| Spg Tangen AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2022 |
| Annen driftskostnad | 1 | <u>484 646</u> | <u>1 484 537</u> |
| Driftsresultat | | <u>-484 646</u> | <u>-1 484 537</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern | | 2 885 319 | 0 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 213 247 | 100 509 |
| Annen renteinntekt | | 470 655 | 45 175 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 0 | 14 640 |
| Annen rentekostnad | | 15 181 087 | 8 050 333 |
| Annen finanskostnad | | 61 235 | 0 |
| Resultat av finansposter | | <u>-11 673 101</u> | <u>-7 919 289</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>-12 157 747</u> | <u>-9 403 826</u> |
| Skattekostnad på resultat | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Årsresultat | 2 | <u>-12 157 747</u> | <u>-9 403 826</u> |
| Overføringer | | | |
| Overført til udekket tap | | <u>12 157 747</u> | <u>9 403 826</u> |
| Spg Tangen AS | | | |



| Balanse | | | |
|--|-------------|--------------------|--------------------|
| Spg Tangen AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 3, 4 | 273 005 653 | 266 706 620 |
| Lån til foretak i samme konsern | | 0 | 4 282 378 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>273 005 653</u> | <u>270 988 998</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>273 005 653</u> | <u>270 988 998</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Fordring på selskap i samme konsern | | 2 885 944 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | | <u>12 200 990</u> | <u>6 006</u> |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter | 4 | <u>13 163 698</u> | <u>322 168</u> |
| Sum eiendeler | | <u>301 256 285</u> | <u>271 317 172</u> |
| Spg Tangen AS | | | |

Assently: 7268a9756e7769f86f5d1a540b4cod7955eacbc1d61c29ab5b1ce9fdd22bf6379743c8b674ed58c42a306b986280e9a7cd7b08dfd1c0c8ac8b900771cfd2b306



| Balanse | | | |
|--|-------------|---|--------------------|
| Spg Tangen AS | | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2023 | 2022 |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 34 061 | 30 000 |
| Overkurs | | 59 217 439 | 44 971 500 |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>59 245 930</u> | <u>44 995 930</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | <u>-21 839 710</u> | <u>-9 681 963</u> |
| Sum egenkapital | 2 | <u>37 406 220</u> | <u>35 313 967</u> |
| Gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 235 000 000 | 200 000 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 27 220 433 | 34 921 400 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>262 220 433</u> | <u>234 921 400</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 35 844 | 53 305 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 593 788 | 1 028 500 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>1 629 632</u> | <u>1 081 805</u> |
| Sum gjeld | | <u>263 850 065</u> | <u>236 003 205</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>301 256 285</u> | <u>271 317 172</u> |
| Oslo, 12.02.2024 | | | |
| <hr/> Pål Hvammen styreleder | | <hr/> Leif Oddvin Jensen styremedlem | |
| <hr/> Benjamin Ryeng-Hansen styremedlem | | <hr/> Kristoffer Gulbrandsen styremedlem | |
| Spg Tangen AS | | | |



Noter 2023

Spg Tangen AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Langsiktige aksjeplasseringer vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Utbytte inntektsføres samme år det avsettes i datterselskapets regnskap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort.

Note 1 Antall årsverk

Spg Tangen AS har ikke hatt ansatte i 2023.

Note 2 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Udekket tap | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------|-------------------|----------------------------------|--------------------|-------------------|
| Pr 31.12 2022 | 30 000 | 44 971 500 | -5 570 | -9 681 963 | 35 313 967 |
| Årets resultat | | | | -12 157 747 | -12 157 747 |
| Nyemisjon 2023 | 4 061 | 14 245 939 | | 0 | 14 250 000 |
| Pr 31.12.2023 | 34 061 | 59 217 439 | -5 570 | -21 839 710 | 37 406 220 |



| |
|-------------------|
| Noter 2023 |
| Spg Tangen AS |

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

| | Kontor- kommune | Eier- andel | Anskaffelses kost | Andel egenkapital | Andel resultat |
|--------------------|--------------------|----------------|----------------------|----------------------|-------------------|
| DS/FKV/TS | | | | | |
| Slippen Eiendom AS | OSLO | 100,0% | 266 706 620 | 55 202 622 | 2 245 850 |
| Sum | | | 266 706 620 | 55 202 622 | 2 245 850 |

Note 4 Fordringer, bank og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall > 5 år 0

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr 235 000 000. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr 273 005 653. Banken har sikkerhet i aksjer og fast eiendom i datterselskapet.

Bundne bankinnskudd utgjør kr 8 223 816.

Note 5 Utsatt skattefordel

Ikke balanseført utsatt skattefordel utgjør kr 4 467 107.



Følgende dokument ble signert tirsdag 27. februar 2024



Arsregnskap 2023 Spg Tangen AS.pdf
(35354 byte)
SHA-512: 425b66dc48b0bf298f5de6808440761885495
9a03372948b26b63789b729e955ead65b3d62e213ec7b3
7dead9ab9aca8771e79e30cfc7bbf902aba042277caa2

Signaturer

16.02.2024 09:22:25 (CET)



Benjamin Ryeng-Hansen

b.hansen@pactum.no
9578-5997-4-593281
Signert med elektronisk ID (Norwegian BankID)

27.02.2024 09:11:46 (CET)



Kristoffer Gulbrandsen

kg@holta.com
9578-5999-4-1837332
Signert med elektronisk ID (Norwegian BankID)

18.02.2024 21:49:26 (CET)



Leif Oddvin Jensen

loj@brjensen.no
9578-5990-4-1815787
Signert med elektronisk ID (Norwegian BankID)

15.02.2024 16:09:21 (CET)



Pål Hvammen

paal.hvammen@spg.no
9578-5993-4-3428657
Signert med elektronisk ID (Norwegian BankID)



Signaturen er verifisert av Assently



Arsregnskap 2023 Spg Tangen AS

Verifiser integriteten til denne kvitteringen ved å lese inn QR-koden på venstre side.
Du kan også gjøre dette ved å besøke <https://app.assently.com/case/verify>
SHA-512:
7268a9759e7789f86f5d1a540b4c0d7955eacbc1d61c29ab5b1ce9fdd22bf6379743c8b674ed58c42a306b986280e8a7cd7b08dfd1c0c8ac8b900771cfd2b306



Om denne kvitteringen

Dette dokumentet er blitt signert elektronisk gjennom e-signeringsplattformen Assently i samsvar med eIDAS, Europa-Parlamentets og Rådets forordning (EU) nr. 910/2014. En elektronisk signatur skal ikke nektes lovlig virkning og antagelighet som bevis i rettsaker utelukkende på grunn av at den er i elektronisk form eller at den ikke oppfyller kravene til kvalifiserte elektroniske signaturer. En kvalifisert elektronisk signatur skal ha den tilsvarende juridiske effekten av en håndskrevet signatur. Assently er levert av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Hollandargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige.



Til generalforsamlingen i SPG Tangen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SPG Tangen AS som viser et underskudd på NOK 12 157 747. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 4. mars 2024
SLM Revisjon AS

Anne Grethe R. Wirum
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

WIRUM, ANNE GRETHE RUUD
Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

03/04/2024 23:48:25

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.