



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 609 188
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NYSTED INVEST AS
Forretningsadresse:	Postveien 34B 4317 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Statsautorisert revisor Kenneth Senland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			51 000
Sum inntekter			51 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på varige driftsmidler	2	25 400	25 400
Annen driftskostnad		65 352	28 518
Sum kostnader		90 752	53 918
Driftsresultat		-90 752	-2 918
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		151 568	36
Annen finansinntekt	3	48	15 771
Verdiøkning markedsbaserte finansielle omløpsmidler		17 426	15 179
Sum finansinntekter		169 042	30 986
Verdireduksjon markedsbaserte finansielle omløpsmidler	3	45 170	77 641
Annen rentekostnad	4	128 025	59 450
Annen finanskostnad	3	5 000	8 375
Sum finanskostnader		178 195	145 466
Netto finans		-9 153	-114 480
Resultat før skattekostnad		-99 905	-117 398
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat		-99 905	-117 398
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-99 905	-117 398
Totalresultat		-99 905	-117 398
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital		-99 905	-117 398
Sum overføringer og disponeringer		-99 905	-117 398



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	10 600	36 000
Sum varige driftsmidler	2	10 600	36 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	2 132 301	2 132 301
Lån til foretak i samme konsern	6	1 093 000	893 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	70 000	70 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Sum finansielle anleggsmidler		3 295 301	3 095 301
Sum anleggsmidler		3 305 901	3 131 301
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		157 423	
Fordringer			
Kundefordringer	7	2 686 682	2 750 317
Andre kortsiktige fordringer	6	3 634 776	3 073 776
Sum fordringer		6 321 458	5 824 093
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3	745 650	780 740
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum investeringer		745 650	780 740
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		180 613	1 531 872
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		180 613	1 531 872
Sum omløpsmidler		7 405 144	8 136 705
SUM EIENDELER		10 711 045	11 268 006
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	665 000	665 000
Ikke registrert aksjekapital	4		
Sum innskutt egenkapital		665 000	665 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	7 391 695	7 491 600
Sum opptjent egenkapital		7 391 695	7 491 600
Sum egenkapital		8 056 695	8 156 600
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 652 088	3 105 156
Sum annen langsiktig gjeld		2 652 088	3 105 156
Sum langsiktig gjeld		2 652 088	3 105 156
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		2 262	6 250
Sum kortsiktig gjeld		2 262	6 250



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		2 654 350	3 111 406
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 711 045	11 268 006



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 581557

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 609 188
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYSTED INVEST AS
Forretningsadresse: Postveien 34B
4317 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Statsautorisert revisor Kenneth Senland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 988 609 188
NYSTED INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			51 000
Sum inntekter			51 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på varige driftsmidler	2	25 400	25 400
Annen driftskostnad		65 352	28 518
Sum kostnader		90 752	53 918
Driftsresultat		-90 752	-2 918
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		151 568	36
Annen finansinntekt	3	48	15 771
Verdiøkning markedsbaserte finansielle omløpsmidler		17 426	15 179
Sum finansinntekter		169 042	30 986
Verdireduksjon markedsbaserte finansielle omløpsmidler	3	45 170	77 641
Annen rentekostnad	4	128 025	59 450
Annen finanskostnad	3	5 000	8 375
Sum finanskostnader		178 195	145 466
Netto finans		-9 153	-114 480
Resultat før skattekostnad		-99 905	-117 398
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat		-99 905	-117 398
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-99 905	-117 398
Totalresultat		-99 905	-117 398
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-99 905	-117 398
Sum overføringer og disponeringer		-99 905	-117 398



Organisasjonsnr: 988 609 188
NYSTED INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	10 600	36 000
Sum varige driftsmidler	2	10 600	36 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	2 132 301	2 132 301
Lån til foretak i samme konsern	6	1 093 000	893 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	70 000	70 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Sum finansielle anleggsmidler		3 295 301	3 095 301
Sum anleggsmidler		3 305 901	3 131 301
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		157 423	
Fordringer			
Kundefordringer	7	2 686 682	2 750 317
Andre kortsiktige fordringer	6	3 634 776	3 073 776
Sum fordringer		6 321 458	5 824 093
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3	745 650	780 740
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		



Sum investeringer		745 650	780 740
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		180 613	1 531 872
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		180 613	1 531 872
Sum omløpsmidler		7 405 144	8 136 705
SUM EIENDELER		10 711 045	11 268 006
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	665 000	665 000
Ikke registrert aksjekapital	4		
Sum innskutt egenkapital		665 000	665 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	7 391 695	7 491 600
Sum opptjent egenkapital		7 391 695	7 491 600
Sum egenkapital		8 056 695	8 156 600
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 652 088	3 105 156
Sum annen langsiktig gjeld		2 652 088	3 105 156
Sum langsiktig gjeld		2 652 088	3 105 156
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		2 262	6 250
Sum kortsiktig gjeld		2 262	6 250
Sum gjeld		2 654 350	3 111 406
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 711 045	11 268 006



Organisasjonsnr: 988 609 188
NYSTED INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Nysted Invest AS

Org.nr.:988 609 188



Resultatregnskap			
Nysted Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	51 000
Sum driftsinntekter		0	51 000
Avskrivning på varige driftsmidler	2	25 400	25 400
Annen driftskostnad		65 352	28 518
Sum driftskostnader		90 752	53 918
Driftsresultat		-90 752	-2 918
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		151 568	36
Annen finansinntekt	3	48	15 771
Verdiøkning markedsbaserte finansielle omløpsmidler		17 426	15 179
Verdireduksjon markedsbaserte finansielle omløpsmidler		45 170	77 641
Rentekostnad	4	128 025	59 450
Annen finanskostnad	3	5 000	8 375
Resultat av finansposter		-9 153	-114 480
Ordinært resultat før skattekostnad		-99 905	-117 398
Resultat		-99 905	-117 398
Årsresultat		-99 905	-117 398
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		99 905	117 398
Sum overføringer		-99 905	-117 398



Balanse			
Nysted Invest AS			
EIENDELER	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		10 600	36 000
Sum varige driftsmidler	2	10 600	36 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	2 132 301	2 132 301
Lån til foretak i samme konsern	6	1 093 000	893 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	70 000	70 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 295 301	3 095 301
Sum anleggsmidler		3 305 901	3 131 301
Omløpsmidler			
Varebeholdning		157 423	0
Fordringer			
Kundefordringer	7	2 686 682	2 750 317
Andre kortsiktige fordringer	6	3 634 776	3 073 776
Sum fordringer		6 321 458	5 824 093
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	745 650	780 740
Sum investeringer		745 650	780 740
Bankinnskudd og kontanter		180 613	1 531 872
Sum omløpsmidler		7 405 144	8 136 705
SUM EIENDELER		10 711 045	11 268 006



Balanse

Nysted Invest AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	665 000	665 000
Sum innskutt egenkapital		<u>665 000</u>	<u>665 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	7 391 695	7 491 600
Sum opptjent egenkapital		<u>7 391 695</u>	<u>7 491 600</u>
Sum egenkapital		<u>8 056 695</u>	<u>8 156 600</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 652 088	3 105 156
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 652 088</u>	<u>3 105 156</u>
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		2 262	6 250
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 262</u>	<u>6 250</u>
Sum gjeld		<u>2 654 350</u>	<u>3 111 406</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>10 711 045</u>	<u>11 268 006</u>

Sandnes, 31.05.2025

Rune Nysted
Styrets leder/daglig leder



Nysted Invest AS

988 609 188

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Nysted Invest AS

988 609 188

Note 1 Lønnskostnader

Nysted Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	145 204	145 204
= Anskaffelseskost 31.12.24	145 204	145 204
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	134 604	134 604
= Bokført verdi 31.12.24	10 600	10 600
Årets ordinære avskrivninger	25 400	25 400
Økonomisk levetid	5 år	

Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Kostpris	Balansført verdi	Årets res.	Egenkap.
Anleggsmidler					
<i>Datterselskap:</i>					
Spirit of Norway AS	51 %	15 300	15 300	2023: 13 000	2023: 1 001 000
Bikinifabrikken AS	100 %	2 117 000	2 117 000	100 960	2 684 546
Lunden 4 AS	100 %	30 000	1	- 31 828	- 115 117
Sum	251	2 162 300	2 132 301	82 132	3 570 429

Anleggsmidler*Tilknyttede selskap:*

Langgata 30 AS	50 %	55 000	55 000	- 174 891	- 1 599
Growit AS	50 %	15 000	15 000	3 275 044	30 000
Sum markedsbaserte aksjer	100	70 000	70 000	3 100 153	28 401

Datterselskap og tilknyttet selskap har alle forretningsadresse i Sandnes. Iht unntaksregelen for små foretak utarbeides ikke konsernregnskap.

Omløpsmidler

Selskap	Kostpris	Markedsverdi	Bokført verdi	Verdijust.
Investeringer via Nordnet	1 992 288	631 889	631 889	- 50 170
Andre omløpsaksjer/fond	24 935	113 761	113 761	17 426
Sum omløpsaksjer	2 024 469	745 650	745 650	- 32 744

Avhendels av omløpsaksjer/-andeler har i 2024 medført tap på kr 5 000.



Nysted Invest AS

988 609 188

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nysted Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	665	1 000,0	665 000
Sum	665		665 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rune Nysted	665	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Rune Nysted	Styrets leder/daglig leder	665
Totalt antall aksjer		665

Aksjonær har gitt innlån til selskapet stort kr 3 105 156. Det er beregnet renter iht gjeldende satser for skjermingsrente, totalt kr 59 450 som er tillagt lånet. Det er ikke inngått noen formell nedbetalingsplan. Tilbakebetaling gjøres etter påkrav når den likviditetsmessige situasjonen tilsier det.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	-99 905	-117 398
Permanente forskjeller	65 792	55 971
Endring i midlertidige forskjeller	-203 705	-260 981
Skattepliktig inntekt	-237 818	-322 408

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-41 226	-28 782	12 444
Gevinst – og tapskonto	-864 594	-1 080 742	-216 148



Nysted Invest AS	988 609 188		
Sum	-905 820	-1 109 525	-203 705
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 292 692	-1 054 874	237 818
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 198 512	2 164 399	-34 113
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Andre kort- og langsiktige fordringer

<i>Andre kortsiktige fordringer:</i>	2024	2023
Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet	525 000	1 864 000
Lån til foretak i samme konsern	3 109 776	1 209 776
Sum kortsiktige fordringer	3 634 776	3 073 776

<i>Andre langsiktige fordringer:</i>	2024	2023
Lån til datterselskap	1 093 000	893 000
Sum langsiktige fordringer	1 093 000	893 000

Det er ikke avtalt noen nedbetalingsplan for langsiktig lån som gjelder Bikinifabrikken AS hvor selskapets eiendom er under restaurering med planlagt bygging av leiligheter i de to øverste etasjene igangsatt i 2025. Foreløpig er 11 av 15 leiligheter solgt. Renter er iht avtale ikke beregnet.

Note 7 Kundefordringer

Av selskapets kundefordringer refererer kr 2 686 682 seg til datterselskap, i hovedsak viderefaktureringer av byggestrøm og - materialer mm. til Bikinifabrikken AS kr 2 622 268 om har vært under rehabilitering siden 2021. Forventes oppgjort etter hvert som 15 planlagte leiligheter er ferdigstillet og kjøpesum innbetalt.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	665 000	0	0	7 491 600	8 156 600
Årets resultat				-99 905	-99 905
Pr 31.12.2024	665 000	0	0	7 391 695	8 056 695



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Godkjent revisjonsselskap

Til generalforsamlingen i Nysted Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Nysted Invest AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 99 905. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

INGOLF MAGNE IDSØ
ODD HARRY P. HEMNES
KJETIL NYGÅRD

Vassbotnen 15
4313 Sandnes
Telefon: 51 44 36 00

Org.nr.: NO 989 048 732 MVA
E-post: post@idso-ravnaas.no
www.idso-ravnaas.no



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 24. juni 2025
Idsø & Ravnås Revisjon AS

Kjetil Nygård

Kjetil Nygård
statsautorisert revisor