



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 696 673
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLEBYEN MODELLJERNBANESENTER AS
Forretningsadresse: Voldgaten 8
1632 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Børresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 499 412	1 684 500
Annen driftsinntekt			7 680
Sum inntekter		1 499 412	1 692 180
Kostnader			
Varekostnad		112 063	89 738
Lønnskostnad	1	205 546	214 748
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	21 200	
Annen driftskostnad		1 083 112	1 059 775
Sum kostnader		1 421 921	1 364 262
Driftsresultat		77 491	327 918
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 433	-3 589
Sum finansinntekter		1 433	-3 589
Annen rentekostnad		553	142 639
Annen finanskostnad			858 415
Sum finanskostnader		553	1 001 055
Netto finans		880	-1 004 644
Resultat før skattekostnad		78 371	-676 726
Skattekostnad på resultat	3	17 663	41 029
Årsresultat	4	60 708	-717 755
Årsresultat etter minoritetsinteresser		60 708	-717 755
Totalresultat		60 708	-717 755
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		60 708	-717 755



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		60 708	-717 755



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	89 300	65 500
Sum varige driftsmidler	2	89 300	65 500
Sum anleggsmidler		89 300	65 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	6 250	59 181
Andre kortsiktige fordringer			5 692
Sum fordringer		6 250	64 873
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	816 454	733 919
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		816 454	733 919
Sum omløpsmidler		822 704	798 792
SUM EIENDELER		912 004	864 292
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	796 398	735 691
Sum opptjent egenkapital		796 398	735 691
Sum egenkapital	4	826 398	765 691
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 424	2 782
Sum avsetninger for forpliktelser		2 424	2 782
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 424	2 782
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			19 273
Betalbar skatt	3	18 021	38 247
Skyldig offentlige avgifter		15 726	12 294
Kortsiktig konserngjeld		14 836	
Annen kortsiktig gjeld		34 598	26 005
Sum kortsiktig gjeld		83 181	95 819
Sum gjeld		85 605	98 601
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		912 004	864 292



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 396369

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 911 696 673
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLEBYEN MODELLJERNBANESENTER AS
Forretningsadresse: Voldgaten 8
1632 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Arne Børresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 696 673
GAMLEBYEN MODELLJERNBANESENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 499 412	1 684 500
Annen driftsinntekt			7 680
Sum inntekter		1 499 412	1 692 180
Kostnader			
Varekostnad		112 063	89 738
Lønnskostnad	1	205 546	214 748
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	21 200	
Annen driftskostnad		1 083 112	1 059 775
Sum kostnader		1 421 921	1 364 262
Driftsresultat		77 491	327 918
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 433	-3 589
Sum finansinntekter		1 433	-3 589
Annen rentekostnad		553	142 639
Annen finanskostnad			858 415
Sum finanskostnader		553	1 001 055
Netto finans		880	-1 004 644
Resultat før skattekostnad		78 371	-676 726
Skattekostnad på resultat	3	17 663	41 029
Årsresultat	4	60 708	-717 755
Årsresultat etter minoritetsinteresser		60 708	-717 755
Totalresultat		60 708	-717 755
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		60 708	-717 755
Sum overføringer og disponeringer		60 708	-717 755



Organisasjonsnr: 911 696 673
GAMLEBYEN MODELLJERNBANESENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	89 300	65 500
Sum varige driftsmidler	2	89 300	65 500
Sum anleggsmidler		89 300	65 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	6 250	59 181
Andre kortsiktige fordringer			5 692
Sum fordringer		6 250	64 873
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	816 454	733 919
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		816 454	733 919
Sum omløpsmidler		822 704	798 792
SUM EIENDELER		912 004	864 292
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	796 398	735 691



Sum opptjent egenkapital		796 398	735 691
Sum egenkapital	4	826 398	765 691
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 424	2 782
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 424	2 782
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 424	2 782
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			19 273
Betalbar skatt	3	18 021	38 247
Skyldig offentlige avgifter		15 726	12 294
Kortsiktig konserngjeld		14 836	
Annen kortsiktig gjeld		34 598	26 005
Sum kortsiktig gjeld		83 181	95 819
Sum gjeld		85 605	98 601
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		912 004	864 292



Organisasjonsnr: 911 696 673
GAMLEBYEN MODELLJERNBANESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00



Årsregnskap 2025

Gamlebyen Modelljernbanesenter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 911 696 673



RESULTATREGNSKAP

GAMLEBYEN MODELLJERNBANESENTER AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		1 499 412	1 684 500
Annen driftsinntekt		0	7 680
Sum driftsinntekter		1 499 412	1 692 180
Varekostnad		112 063	89 738
Lønnskostnad	1	205 546	214 748
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	21 200	0
Annen driftskostnad		1 083 112	1 059 775
Sum driftskostnader		1 421 921	1 364 262
Driftsresultat		77 491	327 918
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 433	-3 589
Annen rentekostnad		553	142 639
Annen finanskostnad		0	858 415
Resultat av finansposter		880	-1 004 644
Resultat før skattekostnad		78 371	-676 726
Skattekostnad på resultat	3	17 663	41 029
Årsresultat	4	60 708	-717 755
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		60 708	-717 755
Sum overføringer		60 708	-717 755



BALANSE

GAMLEBYEN MODELLJERNBANESENTER AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	89 300	65 500
Sum varige driftsmidler	2	89 300	65 500
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		89 300	65 500
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	6 250	59 181
Andre kortsiktige fordringer		0	5 692
Sum fordringer		6 250	64 873
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	816 454	733 919
Sum omløpsmidler		822 704	798 792
Sum eiendeler		912 004	864 292



BALANSE

GAMLEBYEN MODELLJERNBANESENTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	796 398	735 691
Sum opptjent egenkapital		796 398	735 691
Sum egenkapital	4	826 398	765 691
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	2 424	2 782
Sum avsetning for forpliktelser		2 424	2 782
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	19 273
Betalbar skatt	3	18 021	38 247
Skyldig offentlige avgifter		15 726	12 294
Konserngjeld		14 836	0
Annen kortsiktig gjeld		34 598	26 005
Sum kortsiktig gjeld		83 181	95 819
Sum gjeld		85 605	98 601
Sum egenkapital og gjeld		912 004	864 292

Fredrikstad, 23.04.2026
Styret i Gamlebyen Modelljernbanesenter AS

Ulf Berg
styreleder

Arne Børresen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	175 519	188 210
Arbeidsgiveravgift	24 748	26 538
Andre ytelser	5 279	0
Sum	205 546	214 748

Selskapet har i 2025 sysselsatt 2 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	126 064	126 064
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	45 000	45 000
= Anskaffelseskost 31.12.25	171 064	171 064
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	81 764	81 764
= Bokført verdi 31.12.25	89 300	89 300
Årets ordinære avskrivninger	21 200	21 200
Økonomisk levetid	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	18 021	38 247
Endring i utsatt skatt	-358	2 782
Skattekostnad ordinært resultat	17 663	41 029
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	78 371	-676 726
Permanente forskjeller	1 915	863 791
Endring i midlertidige forskjeller	1 629	-13 214
Skattepliktig inntekt	81 915	173 852
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	18 021	38 247
Sum betalbar skatt i balansen	18 021	38 247

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	11 016	12 645	1 629
Sum	11 016	12 645	1 629
Grunnlag for utsatt skatt	11 016	12 645	1 629
Utsatt skatt (22 %)	2 424	2 782	358



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	0	735 691	765 691
Årets resultat				60 708	60 708
Pr 31.12.2025	30 000	0	0	796 398	826 398

Note 5 Kundefordringer

	2025	2024
Kundefordringer til pålydende	6 250	59 181
Balansført verdi av kundefordringer 31.12	6 250	59 181
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 3 820.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GAMLEBYEN MODELLJERNBANESENTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	120	250,0	30 000
Sum	120		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ARNES EIENDOM AS	93	77,5	77,5
ARNE LAURENTIUS OLSEN	3	2,5	2,5
GABRIELE SALOME OEHNINGERSTORVOLL	3	2,5	2,5
HAAKONCHRISTIAN OEHNINGERSTORVOLL	3	2,5	2,5
JONAS BJERTNES JACOBSEN	3	2,5	2,5
KARLERIK HAGEN	3	2,5	2,5
KENNETH BERNHUS	3	2,5	2,5
MONIKA RIFF BØRRESEN	3	2,5	2,5
ODD JOHANNESSEN	3	2,5	2,5
TRULS SANENGEN HELGESEN	3	2,5	2,5
Totalt antall aksjer	120	100,0	100,0



Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et overskudd på kr. 60 708 etter skatt, mot kr. -717 755 i 2024.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.