



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 097 876
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJØSBYEN AS
Forretningsadresse: Grønnegata 41
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Buchardt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			1 165 501
Annen driftskostnad		146 001	39 253
Sum kostnader		146 001	1 204 754
Driftsresultat		-146 001	-1 204 754
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 473	7 142
Sum finansinntekter		12 473	7 142
Annen rentekostnad		297 733	83 734
Sum finanskostnader		297 733	83 734
Netto finans		-285 260	-76 592
Resultat før skattekostnad		-431 261	-1 281 346
Skattekostnad på resultat	2	-304 686	
Årsresultat		-126 575	-1 281 346
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-126 575	-1 281 346
Totalresultat		-126 575	-1 281 346
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-1 080 250	
Udekket tap		-126 575	-1 281 346
Overført til/fra innskutt annen egenkapital		1 080 250	
Sum overføringer og disponeringer	3	-126 575	-1 281 346



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 2		
Goodwill	1		
Varige driftsmidler			
Anlegg under utførelse	1		
Tomt og bygninger	1	5 320 886	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	70 000	
Sum varige driftsmidler		5 390 886	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		5 390 886	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Konsernfordringer		1 384 936	
Sum fordringer		1 384 936	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		237 359	183 181
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237 359	183 181
Sum omløpsmidler		1 622 295	183 181
SUM EIENDELER		7 013 181	183 181



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	3	1 080 250	
Sum innskutt egenkapital		1 580 250	500 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		
Udisponert resultat			
Udekket tap	3	1 065 249	1 569 335
Sum opptjent egenkapital		-1 065 249	-1 569 335
Sum egenkapital		515 001	-1 069 335
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	6 408 959	1 241 886
Sum annen langsiktig gjeld		6 408 959	1 241 886
Sum langsiktig gjeld		6 408 959	1 241 886
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		88 000	10 630
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		1 221	
Sum kortsiktig gjeld		89 221	10 630
Sum gjeld		6 498 180	1 252 516
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 013 181	183 181



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 417932

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 097 876
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJØSBYEN AS
Forretningsadresse: Grønnegata 41
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Buchardt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Organisasjonsnr: 919 097 876
MJØSBYEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			1 165 501
Annen driftskostnad		146 001	39 253
Sum kostnader		146 001	1 204 754
Driftsresultat		-146 001	-1 204 754
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 473	7 142
Sum finansinntekter		12 473	7 142
Annen rentekostnad		297 733	83 734
Sum finanskostnader		297 733	83 734
Netto finans		-285 260	-76 592
Resultat før skattekostnad		-431 261	-1 281 346
Skattekostnad på resultat	2	-304 686	
Årsresultat		-126 575	-1 281 346
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-126 575	-1 281 346
Totalresultat		-126 575	-1 281 346
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-1 080 250	
Udekket tap		-126 575	-1 281 346
Overført til/fra innskutt annen egenkapital		1 080 250	
Sum overføringer og disponeringer	3	-126 575	-1 281 346



Organisasjonsnr: 919 097 876
MJØSBYEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 2		
Goodwill	1		

Varige driftsmidler

Anlegg under utførelse	1		
Tomt og bygninger	1	5 320 886	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	70 000	
Sum varige driftsmidler		5 390 886	

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		5 390 886	0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4		
Konsernfordringer		1 384 936	
Sum fordringer		1 384 936	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		237 359	183 181
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237 359	183 181

Sum omløpsmidler		1 622 295	183 181
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		7 013 181	183 181
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	3	1 080 250	
Sum innskutt egenkapital		1 580 250	500 000



Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		
Udisponert resultat			
Udekket tap	3	1 065 249	1 569 335
Sum opptjent egenkapital		-1 065 249	-1 569 335
Sum egenkapital		515 001	-1 069 335
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	6 408 959	1 241 886
Sum annen langsiktig gjeld		6 408 959	1 241 886
Sum langsiktig gjeld		6 408 959	1 241 886
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		88 000	10 630
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		1 221	
Sum kortsiktig gjeld		89 221	10 630
Sum gjeld		6 498 180	1 252 516
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 013 181	183 181



Organisasjonsnr: 919 097 876
MJØSBYEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Mjøsbyen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mjøsbyen AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Hamar, 27. mars 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Thomas Fraurud
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Vangsvegen 71, 2317 Hamar, Postboks 102, 2301 Hamar
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Mjøsbyen AS

Signers:

Name	Method	Date
Fraurud, Thomas Haug	BANKID	2025-04-04 12:29

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2024

Mjøsbyen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 097 876



Resultatregnskap Mjøsbyen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Nedskrivning av driftsmidler		0	1 165 501
Annen driftskostnad		146 001	39 253
Sum driftskostnader		146 001	1 204 754
Driftsresultat		-146 001	-1 204 754
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 473	7 142
Annen rentekostnad		297 733	83 734
Resultat av finansposter		-285 260	-76 592
Resultat før skattekostnad		-431 261	-1 281 346
Skattekostnad på resultat	2	-304 686	0
Resultat		-126 575	-1 281 346
Årsresultat		-126 575	-1 281 346
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		1 080 250	0
Overført til/fra innskutt annen egenkapital		1 080 250	0
Overført til/fra udekket tap		126 575	1 281 346
Sum overføringer	3	-126 575	-1 281 346



Balanse
Mjøsbyen AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomt og bygninger	1	5 320 886	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	70 000	0
Sum anleggsmidler		5 390 886	0
Omløpsmidler			
Konsernfordringer		1 384 936	0
Sum fordringer		1 384 936	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		237 359	183 181
Sum omløpsmidler		1 622 295	183 181
Sum eiendeler		7 013 181	183 181



Balanse Mjøsbyen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	3	1 080 250	0
Sum innskutt egenkapital		1 580 250	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-1 065 249	-1 569 335
Sum opptjent egenkapital		-1 065 249	-1 569 335
Sum egenkapital		515 001	-1 069 335
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	6 408 959	1 241 886
Sum annen langsiktig gjeld		6 408 959	1 241 886
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		88 000	10 630
Annen kortsiktig gjeld		1 221	0
Sum kortsiktig gjeld		89 221	10 630
Sum gjeld		6 498 180	1 252 516
Sum egenkapital og gjeld		7 013 181	183 181

Oslo, 27.03.2025
Styret i Mjøsbyen AS

Anders Buchardt
styreleder

Arthur Buchardt
styremedlem



Mjøsbyen AS

Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Mjøsbyen AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygn. og annen fast eiendom	Anlegg under utførelse	Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	0	0	0	0
Tilgang	4 917 134	403 752	70 000	5 390 886
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	4 917 134	403 752	70 000	5 390 886
Akkumulerte avskrivninger og nedskrivninger	0	0	0	0
Bokført verdi per 31.12.2024	4 917 134	403 752	70 000	5 390 886
Årets nedskrivning	0	0	0	0



Mjøsbyen AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-953 675	-953 675
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	-953 675	-953 675

Utsatt skattefordel (22 %) ikke aktivert 0 -348 554 -348 554

I forbindelse med at en av aksjonærene gikk ut av selskap ble det gjennomført en gjeldsettergivelse på kr 630 660 og fremførbart underskudd er redusert med det beløpet til kr 953 675.

Årets skattekostnad	2024	2023
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-431 261	-1 281 346
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-1
Mottatt konsernbidrag	1 384 936	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-953 675	0
Skattepliktig inntekt	0	-1 281 347
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-304 686	0
Skattekostnad ordinært resultat	-304 686	0
Avstemming av skattekostnaden		
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-304 686	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	304 686	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Mjøsbyen AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	500 000	0	-1 569 335	-1 069 335
Årets resultat	0	0	-126 575	-126 575
Gjeldsettergivelse	0	0	630 660	630 660
Mottatt konsernbidrag	0	1 080 250	0	1 080 250
Egenkapital 31.12.2024	500 000	1 080 250	-1 065 250	515 001

Det har i 2024 vært en gjeldsettergivelse fra CC Gruppen AS på nok 630 660.

Note 4 Fordringer og gjeld

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	1 384 936	0
Sum	0	0	1 384 936	0

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Tilknyttet selskap	0	0	6 408 959	1 241 886
Sum	0	0	6 408 959	1 241 886

Selskapets langsiktige gjeld består av lån fra AB Invest A/S. Lånet renteberegnes i årlige terminer.

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 500 000 består av 500 aksjer à kr. 1 000.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2024

Navn	Antall aksjer	Eierandel
AB Invest A/S	500	100%
Sum	500	100%
Totalt	500	100%

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen lønnskostnader eller ansatte i 2024.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Buchardt, Arthur	BANKID	2025-03-27 14:16
Buchardt, Anders	BANKID	2025-03-27 14:49

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.