



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 034 139
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRYGVE JENSEN BYGG AS
Forretningsadresse: Industritoppen 9
4848 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter og viderefakt strøm		922 236	974 625
Sum inntekter		922 236	974 625
Kostnader			
Varekostnad		0	2 450
Lønnskostnad		0	22 820
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		192 103	186 607
Annen driftskostnad		284 156	187 538
Sum kostnader		476 259	399 415
Driftsresultat		445 977	575 210
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		100 183	265
Sum finansinntekter		100 183	265
Annen rentekostnad		462 377	293 810
Sum finanskostnader		462 377	293 810
Netto finans		-362 194	-293 545
Resultat før skattekostnad		83 783	281 665
Skattekostnad	1	1 585	61 907
Årsresultat		82 198	219 758
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		550 000	0
Annen egenkapital		-467 802	219 758
Sum overføringer og disponeringer		82 198	219 758



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 622 212	6 783 171
Maskiner og anlegg	2	1	2
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	23 000	23 000
Sum varige driftsmidler		6 645 213	6 806 173
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	200
Sum finansielle anleggsmidler		0	200
Sum anleggsmidler		6 645 213	6 806 373
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		497 223	405 169
Sum varer		497 223	405 169
Fordringer			
Kundefordringer		57 624	131 194
Andre kortsiktige fordringer		55 709	81 995
Sum fordringer		113 333	213 189
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 400 235	87 889
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 400 235	87 889
Sum omløpsmidler		2 010 790	706 247



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		8 656 003	7 512 620
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 672 122	2 139 924
Sum opptjent egenkapital		1 672 122	2 139 924
Sum egenkapital		1 822 122	2 289 924
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	167 637	185 989
Sum avsetninger for forpliktelser		167 637	185 989
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 375 002	4 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 375 002	4 600 000
Sum langsiktig gjeld		6 542 639	4 785 989
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		85 829	253 932
Betalbar skatt	1	19 937	58 992
Skyldige offentlige avgifter		28 996	0
Annen kortsiktig gjeld		156 480	123 783
Sum kortsiktig gjeld		291 242	436 707
Sum gjeld		6 833 881	5 222 696
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 656 003	7 512 620



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 544949

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 034 139
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRYGVE JENSEN BYGG AS
Forretningsadresse: Industritoppen 9
4848 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 034 139
TRYGVE JENSEN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter og viderefakt strøm		922 236	974 625
Sum inntekter		922 236	974 625
Kostnader			
Varekostnad		0	2 450
Lønnskostnad		0	22 820
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		192 103	186 607
Annen driftskostnad		284 156	187 538
Sum kostnader		476 259	399 415
Driftsresultat		445 977	575 210
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		100 183	265
Sum finansinntekter		100 183	265
Annen rentekostnad		462 377	293 810
Sum finanskostnader		462 377	293 810
Netto finans		-362 194	-293 545
Resultat før skattekostnad		83 783	281 665
Skattekostnad	1	1 585	61 907
Årsresultat		82 198	219 758
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		550 000	0
Annen egenkapital		-467 802	219 758
Sum overføringer og disponeringer		82 198	219 758



Organisasjonsnr: 997 034 139
TRYGVE JENSEN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 622 212	6 783 171
Maskiner og anlegg	2	1	2
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	23 000	23 000
Sum varige driftsmidler		6 645 213	6 806 173
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	200
Sum finansielle anleggsmidler		0	200
Sum anleggsmidler		6 645 213	6 806 373
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		497 223	405 169
Sum varer		497 223	405 169
Fordringer			
Kundefordringer		57 624	131 194
Andre kortsiktige fordringer		55 709	81 995
Sum fordringer		113 333	213 189
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 400 235	87 889
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 400 235	87 889
Sum omløpsmidler		2 010 790	706 247
SUM EIENDELER		8 656 003	7 512 620
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 672 122	2 139 924
Sum opptjent egenkapital		1 672 122	2 139 924
Sum egenkapital		1 822 122	2 289 924
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	167 637	185 989
Sum avsetninger for forpliktelseser		167 637	185 989
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 375 002	4 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 375 002	4 600 000
Sum langsiktig gjeld		6 542 639	4 785 989
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		85 829	253 932
Betalbar skatt	1	19 937	58 992
Skyldige offentlige avgifter		28 996	0
Annen kortsiktig gjeld		156 480	123 783
Sum kortsiktig gjeld		291 242	436 707
Sum gjeld		6 833 881	5 222 696
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 656 003	7 512 620



Organisasjonsnr: 997 034 139
TRYGVE JENSEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	20000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	2820.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	22820.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8448510.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	31143.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8479653.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1834434.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6645219.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	192103.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Årsregnskap for
TRYGVE JENSEN BYGG AS
997034139
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



TRYGVE JENSEN BYGG AS
997 034 139

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter og viderefakt strøm		922 236	974 625
Sum driftsinntekter		922 236	974 625
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-2 450
Lønnskostnad		0	-22 820
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-192 103	-186 607
Annen driftskostnad		-284 156	-187 538
Sum driftskostnader		-476 259	-399 415
Driftsresultat		445 977	575 210
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		100 183	265
Sum finansinntekter		100 183	265
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-462 377	-293 810
Sum finanskostnader		-462 377	-293 810
Netto finans		-362 194	-293 545
Resultat før skattekostnad		83 783	281 665
Skattekostnad	1	-1 585	-61 907
Årsresultat		82 198	219 758
Overføringer			
Tilleggsutbytte		550 000	0
Annen egenkapital		-467 802	219 758
Sum overføringer		82 198	219 758



TRYGVE JENSEN BYGG AS
997 034 139

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 622 212	6 783 171
Maskiner og anlegg	2	1	2
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	23 000	23 000
Sum varige driftsmidler		6 645 213	6 806 173
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	200
Sum finansielle anleggsmidler		0	200
Sum anleggsmidler		6 645 213	6 806 373
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		497 223	405 169
Sum varer		497 223	405 169
Fordringer			
Kundefordringer		57 624	131 194
Andre kortsiktige fordringer		55 709	81 995
Sum fordringer		113 333	213 189
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 400 235	87 889
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 400 235	87 889
Sum omløpsmidler		2 010 790	706 247
SUM EIENDELER		8 656 003	7 512 620



TRYGVE JENSEN BYGG AS
997 034 139

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 672 122	2 139 924
Sum opptjent egenkapital		1 672 122	2 139 924
Sum egenkapital		1 822 122	2 289 924
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1	167 637	185 989
Sum avsetning for forpliktelser		167 637	185 989
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 375 002	4 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 375 002	4 600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		85 829	253 932
Betalbar skatt	1	19 937	58 992
Skyldige offentlige avgifter		28 996	0
Annen kortsiktig gjeld		156 480	123 783
Sum kortsiktig gjeld		291 242	436 707
Sum gjeld		6 833 881	5 222 696
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 656 003	7 512 620

ARENDALE, 13.06.2025

Trygve Jensen
styrets leder / daglig leder

Jon Håvard Jensen
styremedlem

Elin Jensen
styremedlem



TRYGVE JENSEN BYGG AS
997 034 139

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



TRYGVE JENSEN BYGG AS
997 034 139

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	19 937	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-18 352	0
Skattekostnad	1 585	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	83 783	0
Permanente forskjeller	-118	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	6 957	0
Skattepliktig inntekt	90 622	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	19 937	0
Betalbar skatt i balansen	19 937	0

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 448 510
Tilgang i året	31 143
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 479 653
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 834 434
Balansført verdi per 31.12.	6 645 219
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	192 103

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Trygve Jensen	100	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	50 000	2 139 924	2 289 924
Årsresultat	0	0	82 198	82 198
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-550 000	-550 000
Egenkapital 31.12.2024	100 000	50 000	1 672 122	1 822 122

Antall årsverk

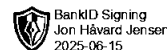
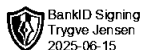
Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



TRYGVE JENSEN BYGG AS
997 034 139

Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	20 000
Arbeidsgiveravgift	0	2 820
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	0	22 820



Årsregnskap for
TRYGVE JENSEN BYGG AS

997034139

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



TRYGVE JENSEN BYGG AS
997 034 139

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter og viderefakt strøm		922 236	974 625
Sum driftsinntekter		922 236	974 625
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-2 450
Lønnskostnad		0	-22 820
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-192 103	-186 607
Annen driftskostnad		-284 156	-187 538
Sum driftskostnader		-476 259	-399 415
Driftsresultat		445 977	575 210
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		100 183	265
Sum finansinntekter		100 183	265
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-462 377	-293 810
Sum finanskostnader		-462 377	-293 810
Netto finans		-362 194	-293 545
Resultat før skattekostnad		83 783	281 665
Skattekostnad	1	-1 585	-61 907
Årsresultat		82 198	219 758
Overføringer			
Tilleggsutbytte		550 000	0
Annen egenkapital		-467 802	219 758
Sum overføringer		82 198	219 758



TRYGVE JENSEN BYGG AS
997 034 139

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 622 212	6 783 171
Maskiner og anlegg	2	1	2
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	23 000	23 000
Sum varige driftsmidler		6 645 213	6 806 173
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	200
Sum finansielle anleggsmidler		0	200
Sum anleggsmidler		6 645 213	6 806 373
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		497 223	405 169
Sum varer		497 223	405 169
Fordringer			
Kundefordringer		57 624	131 194
Andre kortsiktige fordringer		55 709	81 995
Sum fordringer		113 333	213 189
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 400 235	87 889
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 400 235	87 889
Sum omløpsmidler		2 010 790	706 247
SUM EIENDELER		8 656 003	7 512 620



TRYGVE JENSEN BYGG AS
997 034 139

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 672 122	2 139 924
Sum opptjent egenkapital		1 672 122	2 139 924
Sum egenkapital		1 822 122	2 289 924
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1	167 637	185 989
Sum avsetning for forpliktelser		167 637	185 989
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 375 002	4 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 375 002	4 600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		85 829	253 932
Betalbar skatt	1	19 937	58 992
Skyldige offentlige avgifter		28 996	0
Annen kortsiktig gjeld		156 480	123 783
Sum kortsiktig gjeld		291 242	436 707
Sum gjeld		6 833 881	5 222 696
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 656 003	7 512 620

ARENDALE, 13.06.2025

Trygve Jensen
styrets leder / daglig leder

Jon Håvard Jensen
styremedlem

Elin Jensen
styremedlem



TRYGVE JENSEN BYGG AS
997 034 139

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



TRYGVE JENSEN BYGG AS
997 034 139

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	19 937	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-18 352	0
Skattekostnad	1 585	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	83 783	0
Permanente forskjeller	-118	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	6 957	0
Skattepliktig inntekt	90 622	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	19 937	0
Betalbar skatt i balansen	19 937	0

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 448 510
Tilgang i året	31 143
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 479 653
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 834 434
Balansført verdi per 31.12.	6 645 219
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	192 103

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Trygve Jensen	100	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	50 000	2 139 924	2 289 924
Årsresultat	0	0	82 198	82 198
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-550 000	-550 000
Egenkapital 31.12.2024	100 000	50 000	1 672 122	1 822 122

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



TRYGVE JENSEN BYGG AS
997 034 139

Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	20 000
Arbeidsgiveravgift	0	2 820
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	0	22 820