



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 065 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROSJEKT BYGG AS
Forretningsadresse: Hamregata 34
6900 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Kåre Steinhovden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | -50 662 | 7 130 000 |
| Sum inntekter | | -50 662 | 7 130 000 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | | 5 790 148 |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 39 746 | 68 038 |
| Sum kostnader | | 39 746 | 5 858 186 |
| Driftsresultat | | -90 408 | 1 271 814 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 99 766 | 152 364 |
| Annen finansinntekt | | 920 763 | 1 035 031 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | | 2 050 |
| Sum finansinntekter | | 1 020 529 | 1 189 445 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | | 50 024 | 48 600 |
| Annen rentekostnad | | | 2 428 |
| Annen finanskostnad | | | 212 283 |
| Sum finanskostnader | | 50 024 | 263 311 |
| Netto finans | | 970 505 | 926 134 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 880 098 | 2 197 948 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 2 059 | 318 259 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 878 039 | 1 879 689 |
| Årsresultat | 3 | 878 039 | 1 879 689 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 878 039 | 1 879 689 |
| Totalresultat | | 878 039 | 1 879 689 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|----------------|------------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | | 3 037 782 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 878 039 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -1 158 093 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 878 039 | 1 879 689 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 4 | 5 984 979 | 1 359 984 |
| Obligasjoner | 4 | | |
| Andre langsiktige fordringer | 4, 5 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 5 984 979 | 1 359 984 |
| Sum anleggsmidler | | 5 984 979 | 1 359 984 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | 39 207 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | | 3 000 000 |
| Sum fordringer | | | 3 039 207 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 6 | 5 078 791 | 4 158 028 |
| Markedsbaserte obligasjoner | 6 | | |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 6 | | |
| Sum investeringer | | 5 078 791 | 4 158 028 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 992 253 | 5 926 309 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 992 253 | 5 926 309 |
| Sum omløpsmidler | | 6 071 044 | 13 123 544 |
| SUM EIENDELER | | 12 056 023 | 14 483 527 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 11 905 525 | 11 027 487 |
| Sum opptjent egenkapital | | 11 905 525 | 11 027 487 |
| Sum egenkapital | 3 | 12 005 525 | 11 127 487 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 5 | | |
| Betalbar skatt | 2 | 2 059 | 307 602 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 48 439 | 3 048 439 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 50 498 | 3 356 041 |
| Sum gjeld | | 50 498 | 3 356 041 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 056 023 | 14 483 527 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 631873

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 065 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROSJEKT BYGG AS
Forretningsadresse: Hamregata 34
6900 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Kåre Steinhovden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Organisasjonsnr: 812 065 092
PROSJEKT BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | -50 662 | 7 130 000 |
| Sum inntekter | | -50 662 | 7 130 000 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | | 5 790 148 |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 39 746 | 68 038 |
| Sum kostnader | | 39 746 | 5 858 186 |
| Driftsresultat | | -90 408 | 1 271 814 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 99 766 | 152 364 |
| Annen finansinntekt | | 920 763 | 1 035 031 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | | 2 050 |
| Sum finansinntekter | | 1 020 529 | 1 189 445 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | | 50 024 | 48 600 |
| Annen rentekostnad | | | 2 428 |
| Annen finanskostnad | | | 212 283 |
| Sum finanskostnader | | 50 024 | 263 311 |
| Netto finans | | 970 505 | 926 134 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 2 059 | 318 259 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 878 039 | 1 879 689 |
| Årsresultat | 3 | 878 039 | 1 879 689 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 878 039 | 1 879 689 |
| Totalresultat | | 878 039 | 1 879 689 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | | 3 037 782 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 878 039 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -1 158 093 |



Sum overføringer og
disponeringer

878 039

1 879 689



Organisasjonsnr: 812 065 092
PROSJEKT BYGG AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 4 5 984 979 1 359 984

Obligasjoner 4

Andre langsiktige fordringer 4, 5

Sum finansielle anleggsmidler 5 984 979 1 359 984

Sum anleggsmidler 5 984 979 1 359 984

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 39 207

Andre kortsiktige fordringer 5 3 000 000

Sum fordringer 3 039 207

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 6 5 078 791 4 158 028

Markedsbaserte obligasjoner 6

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 6

Sum investeringer 5 078 791 4 158 028

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 992 253 5 926 309

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 992 253 5 926 309

Sum omløpsmidler 6 071 044 13 123 544

SUM EIENDELER 12 056 023 14 483 527

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



| | | | |
|---------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 11 905 525 | 11 027 487 |
| Sum opptjent egenkapital | | 11 905 525 | 11 027 487 |
| Sum egenkapital | 3 | 12 005 525 | 11 127 487 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 5 | | |
| Betalbar skatt | 2 | 2 059 | 307 602 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 48 439 | 3 048 439 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 50 498 | 3 356 041 |
| Sum gjeld | | 50 498 | 3 356 041 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 056 023 | 14 483 527 |



Organisasjonsnr: 812 065 092
PROSJEKT BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Prosjekt Bygg AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: Y40KJ-ZZZ3C-QY1 GC-AHH7X-NSVJB-POA66

Org.nr.: 812 065 092



Resultatregnskap

Prosjekt Bygg AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2021 | 2020 |
|--|----------|----------------|------------------|
| Salgsinntekt | | -50 662 | 7 130 000 |
| Sum driftsinntekter | | -50 662 | 7 130 000 |
| Varekostnad | | 0 | 5 790 148 |
| Annen driftskostnad | 1 | 39 746 | 68 038 |
| Sum driftskostnader | | 39 746 | 5 858 186 |
| Driftsresultat | | -90 408 | 1 271 814 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 99 766 | 152 364 |
| Annen finansinntekt | | 920 763 | 1 035 031 |
| Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 0 | 2 050 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | | 50 024 | 48 600 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 2 428 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 212 283 |
| Resultat av finansposter | | 970 505 | 926 134 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 880 098 | 2 197 948 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 2 059 | 318 259 |
| Årsresultat | 3 | 878 039 | 1 879 689 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt konsernbidrag | | 0 | 3 037 782 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 878 039 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | 0 | 1 158 093 |
| Sum overføringer | | 878 039 | 1 879 689 |

Penneo Dokumentnøkkel: Y40KJ-ZZZ3C-QY1 GC-AHH7X-NSVJB-POA66



| Balanse | | | |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Prosjekt Bygg AS | | | |
| | Note | 2021 | 2017 |
| Anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 4 | 5 984 979 | 1 359 984 |
| Sum anleggsmidler | | 5 984 979 | 1 359 984 |
| Omløpsmidler | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 39 207 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 0 | 3 000 000 |
| Sum fordringer | | 0 | 3 039 207 |
| Markedsbaserte aksjer | 6 | 5 078 791 | 4 158 028 |
| Sum investeringer | | 5 078 791 | 4 158 028 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 992 253 | 5 926 309 |
| Sum omløpsmidler | | 6 071 044 | 13 123 544 |
| Sum eiendeler | | 12 056 023 | 14 483 527 |

Penneo Dokumentnøkkel: Y40KJ-ZZZ3C-QY1GC-AHH7X-NSVJB-POA66



Balanse

Prosjekt Bygg AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2021 | 2017 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 11 905 525 | 11 027 487 |
| Sum opptjent egenkapital | | 11 905 525 | 11 027 487 |
| Sum egenkapital | 3 | 12 005 525 | 11 127 487 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 2 | 2 059 | 307 602 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 48 439 | 3 048 439 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 50 498 | 3 356 041 |
| Sum gjeld | | 50 498 | 3 356 041 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 12 056 023 | 14 483 527 |

Florø, 30.06.2022
Styret i Prosjekt Bygg AS

Svein Kåre Steinhovden
styreleder



Prosjekt Bygg AS Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerings av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som

- er klassifisert som omløpsmidler,
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
- omsettes på børs, autorisert markeds plass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet

er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi (laveste verdis prinsipp) for hele porteføljen.

Porteføljepriippet anvendes på grunn av ovennevnte punkt, samt at selskapet har en veldiversifisert handelsportefølje med systematisk styring mellom risiko og forventet avkastning.

**Prosjekt Bygg AS**
Noter til regnskapet 2021**Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

Selskapet har i 2021 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|--------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 2 059 | 318 259 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 2 059 | 318 259 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 880 098 | 2 197 948 |
| Permanente forskjeller | -870 739 | -751 318 |
| Avgitt konsernbidrag | 0 | -48 439 |
| Skattepliktig inntekt | 9 359 | 1 398 192 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 2 059 | 318 259 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | 0 | -10 657 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 2 059 | 307 602 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|----------------------------|----------|----------|----------|
| Utsatt skatt (22 %) | 0 | 0 | 0 |

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|----------|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Pr. 31.12.2020 | 100 000 | 0 | 0 | 11 027 487 | 11 127 487 |
| Årets resultat | | | | 878 039 | 878 039 |
| Pr 31.12.2021 | 100 000 | 0 | 0 | 11 905 525 | 12 005 525 |

Note 4 Langsiktige verdipapirer

| | Eierandel | Anskaffelses kost | Balanseført verdi |
|-------------------------|-----------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Bulandet Miljøfisk AS | 1,0 % | 2 025 000 | 2 025 000 |
| Horde AS | 3,7 % | 2 559 979 | 2 559 979 |
| Vju AS | 0,8 % | 50 024 | 0 |
| Sum | | 4 635 003 | 4 584 979 |
| Sum verdipapirer | | 4 635 003 | 4 584 979 |

Siste emisjon i Horde AS er ikke registrert i Brønnøysundregistrene pr 31.12.21. Anskaffelseskost og balanseført verdi er i realiteten kr. 3 959 979.



Prosjekt Bygg AS Noter til regnskapet 2021

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

| | Kundefordringer | | Andre fordringer | |
|-------------------------|-----------------|----------|------------------|------------------|
| | 2021 | 2020 | 2021 | 2020 |
| Foretak i samme konsern | 0 | 0 | 0 | 3 000 000 |
| Sum | 0 | 0 | 0 | 3 000 000 |

| | Leverandørgjeld | | Annen gjeld | |
|-------------------------|-----------------|----------|---------------|------------------|
| | 2021 | 2020 | 2021 | 2020 |
| Foretak i samme konsern | 0 | 0 | 48 439 | 3 048 439 |
| Sum | 0 | 0 | 48 439 | 3 048 439 |

Note 6 Investeringer aksjer/fond

| | Anskaffelseskost | Markedsverdi | Balanseført verdi |
|--|------------------|------------------|-------------------|
| Omløpsmidler | | | |
| Fond Alfred Berg Gambak C | 539 416 | 1 114 096 | 539 416 |
| Fond Alfred Berg Income | 1 871 903 | 2 071 291 | 1 871 903 |
| Fond Alfred Berg Nordic Investment Grade ACC | 1 926 072 | 1 969 068 | 1 926 072 |
| Fond Optimum Kupongbevis Nokia / Volkswagen | 741 400 | 744 600 | 741 400 |
| Sum | 5 078 791 | 5 899 055 | 5 078 791 |

Selskapet følger regler for små foretak og verdipapir i noterte foretak vurderes etter laveste verdis prinsipp for hele porteføljen.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Svein Kåre Steinhovden

Styrets leder

På vegne av: Byggservice AS, KGT. Holding AS, Prosjek...

Serienummer: 9578-5994-4-490109

IP: 80.202.xxx.xxx

2022-06-30 13:38:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Y40KJ-ZZZ3C-QY1GC-AHH7X-NSVJB-POA66

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Deloitte.

Deloitte AS
Strandavegen 15
NO-6905 Florø
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Prosjekt Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Prosjekt Bygg AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: BF503-UBZ56-KOVQG-L58J7-VWG03-YE1UA



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Prosjekt Bygg AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Florø, 30. juni 2022
Deloitte AS

Rune Norstrand Olsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: BF503-UBZ56-KOVQG-LS8J7-VWG03-YE1UA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Norstrand Olsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5998-4-1061403

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-06-30 10:04:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BFS03-UBZ56-KOVQG-LS8J7-VWG03-YE1UA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>