



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 156 839  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MELANDS HOLDING AS  
Forretningsadresse: Tempevegen 6  
7031 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harry Inge Meland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		21 200	20 950
Sum kostnader		21 200	20 950
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 200</b>	<b>-20 950</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		126 634	124 169
Sum finansinntekter		126 634	124 169
Annen rentekostnad		92	125
Sum finanskostnader		92	125
<b>Netto finans</b>		<b>126 542</b>	<b>124 044</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>105 342</b>	<b>103 094</b>
Skattekostnad	1	23 195	22 681
<b>Årsresultat</b>		<b>82 147</b>	<b>80 413</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		82 147	80 413
Sum overføringer og disponeringer		82 147	80 413



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	60 000	60 000
Lån til foretak i samme konsern	2	5 191 980	2 270 102
Sum finansielle anleggsmidler		5 251 980	2 330 102
Sum anleggsmidler		5 251 980	2 330 102
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2	0	2 795 244
Sum fordringer		0	2 795 244
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		707	44 680
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		707	44 680
Sum omløpsmidler		707	2 839 924
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 252 686</b>	<b>5 170 026</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	250 000	250 000
Overkurs	3	1 950 000	1 950 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 200 000</b>	<b>2 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 292 194	2 210 048
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 292 194</b>	<b>2 210 048</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 492 194</b>	<b>4 410 048</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	737 297	737 297
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>737 297</b>	<b>737 297</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>737 297</b>	<b>737 297</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1	23 195	22 681
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 195</b>	<b>22 681</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>760 492</b>	<b>759 978</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 252 686</b>	<b>5 170 026</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 395073

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 156 839  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MELANDS HOLDING AS  
Forretningsadresse: Tempevegen 6  
7031 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harry Inge Meland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 156 839  
MELANDS HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		21 200	20 950
Sum kostnader		21 200	20 950
<b>Driftsresultat</b>		-21 200	-20 950
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		126 634	124 169
Sum finansinntekter		126 634	124 169
Annen rentekostnad		92	125
Sum finanskostnader		92	125
<b>Netto finans</b>		126 542	124 044
<b>Resultat før skattekostnad</b>		105 342	103 094
Skattekostnad	1	23 195	22 681
<b>Årsresultat</b>		82 147	80 413
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		82 147	80 413
Sum overføringer og disponeringer		82 147	80 413



Organisasjonsnr: 916 156 839  
MELANDS HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2024	2023
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

##### Varige driftsmidler

Sum varige driftsmidler 0 0

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 60 000 60 000

Lån til foretak i samme konsern 2 5 191 980 2 270 102

Sum finansielle anleggsmidler 5 251 980 2 330 102

Sum anleggsmidler 5 251 980 2 330 102

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Konsernfordringer 2 0 2 795 244

Sum fordringer 0 2 795 244

#### Investeringer

Sum investeringer 0 0

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 707 44 680

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 707 44 680

Sum omløpsmidler 707 2 839 924

SUM EIENDELER 5 252 686 5 170 026

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4 250 000 250 000

Overkurs 3 1 950 000 1 950 000

Sum innskutt egenkapital 2 200 000 2 200 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	3	2 292 194	2 210 048
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 292 194</b>	<b>2 210 048</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 492 194</b>	<b>4 410 048</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	737 297	737 297
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>737 297</b>	<b>737 297</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>737 297</b>	<b>737 297</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1	23 195	22 681
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 195</b>	<b>22 681</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>760 492</b>	<b>759 978</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 252 686</b>	<b>5 170 026</b>



Organisasjonsnr: 916 156 839  
MELANDS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note



2

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Melands Holding AS har pr. 31.12.24 en fordring på datterselskapet Melands Eiendom AS på kr. 4 141 354, en fordring på Tempevegen 8 AS på kr. 1 050 625 og en gjeld til datterselskapet Melands Rørservice AS på kr. 737 297. Fordringer og gjeld vil bli tilbakebetalt over tid etter hva selskapenes likviditet tillater.

**Note**

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**

**Mer om fordringer**

**Note**



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for  
**MELANDS HOLDING AS**

916156839

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



MELANDS HOLDING AS  
916 156 839

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-21 200	-20 950
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-21 200</b>	<b>-20 950</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 200</b>	<b>-20 950</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		126 634	124 169
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>126 634</b>	<b>124 169</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-92	-125
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-92</b>	<b>-125</b>
<b>Netto finans</b>		<b>126 542</b>	<b>124 044</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>105 342</b>	<b>103 094</b>
Skattekostnad	1	-23 195	-22 681
<b>Årsresultat</b>		<b>82 147</b>	<b>80 413</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		82 147	80 413
<b>Sum overføringer</b>		<b>82 147</b>	<b>80 413</b>



MELANDS HOLDING AS  
916 156 839

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	60 000	60 000
Lån til foretak i samme konsern	2	5 191 980	2 270 102
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 251 980</b>	<b>2 330 102</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 251 980</b>	<b>2 330 102</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	2	0	2 795 244
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>2 795 244</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		707	44 680
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>707</b>	<b>44 680</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>707</b>	<b>2 839 924</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 252 686</b>	<b>5 170 026</b>



MELANDS HOLDING AS  
916 156 839

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	250 000	250 000
Overkurs	3	1 950 000	1 950 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 200 000</b>	<b>2 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 292 194	2 210 048
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 292 194</b>	<b>2 210 048</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 492 194</b>	<b>4 410 048</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	737 297	737 297
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>737 297</b>	<b>737 297</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1	23 195	22 681
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 195</b>	<b>22 681</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>760 492</b>	<b>759 978</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 252 686</b>	<b>5 170 026</b>

TRONDHEIM, 23.04.2025

Harry Inge Meland  
styrets leder / daglig leder



MELANDS HOLDING AS  
916 156 839

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



MELANDS HOLDING AS  
916 156 839

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	23 195	22 681
<b>Skattekostnad</b>	<b>23 195</b>	<b>22 681</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	105 342	103 094
Permanente forskjeller	92	3
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>105 434</b>	<b>103 097</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	23 195	22 681
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>23 195</b>	<b>22 681</b>

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Melands Holding AS har pr. 31.12.24 en fordring på datterselskapet Melands Eiendom AS på kr. 4 141 354, en fordring på Tempevegen 8 AS på kr. 1 050 625 og en gjeld til datterselskapet Melands Rørservice AS på kr. 737 297.

Fordringer og gjeld vil bli tilbakebetalt over tid etter hva selskapenes likviditet tillater.

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	250 000	1 950 000	2 210 048	4 410 048
Årsresultat	0	0	82 147	82 147
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>250 000</b>	<b>1 950 000</b>	<b>2 292 194</b>	<b>4 492 194</b>

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	2 500	250 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Harry Inge Meland	100	100,00	Ordinære