



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 594 853
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LADSTEIN AS
Forretningsadresse: Grødemtunet 8
4029 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bengt Vistnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		66 000	66 000
Sum inntekter		66 000	66 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	21 100	21 100
Annen driftskostnad		65 200	48 816
Sum kostnader		86 300	69 916
Driftsresultat		-20 300	-3 916
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			327
Sum finansinntekter			327
Annen rentekostnad		46 304	53 951
Sum finanskostnader		46 304	53 951
Netto finans		-46 304	-53 624
Ordinært resultat før skattekostnad		-66 604	-57 540
Skattekostnad på ordinært resultat		-14 653	-12 693
Ordinært resultat etter skattekostnad		-51 951	-44 847
Årsresultat		-51 951	-44 847
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			200 000
Tilleggsutbytte		200 000	
Annen egenkapital		-251 951	-244 847
Sum overføringer og disponeringer		-51 951	-44 847



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	1 922 500	1 943 600
Sum varige driftsmidler		1 922 500	1 943 600
Sum anleggsmidler		1 922 500	1 943 600
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		900 791	1 295 152
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		900 791	1 295 152
Sum omløpsmidler		900 791	1 295 152
SUM EIENDELER		2 823 291	3 238 752
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 2 000,00)	5	100 000	100 000
Overkurs	5	3 000	3 000
Sum innskutt egenkapital		103 000	103 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 576 357	1 828 308
Sum opptjent egenkapital		1 576 357	1 828 308
Sum egenkapital	5	1 679 357	1 931 308



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		100 295	140 262
Sum avsetninger for forpliktelser		100 295	140 262
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	809 107	917 655
Sum annen langsiktig gjeld		809 107	917 655
Sum langsiktig gjeld		909 402	1 057 917
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 239	7 405
Betalbar skatt		25 314	36 105
Utbytte		200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		5 979	6 017
Sum kortsiktig gjeld		234 532	249 527
Sum gjeld		1 143 934	1 307 444
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 823 291	3 238 752



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 233960

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 594 853
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LADSTEIN AS
Forretningsadresse: Grødemtunet 8
4029 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bengt Vistnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 950 594 853
LADSTEIN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		66 000	66 000
Sum inntekter		66 000	66 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	21 100	21 100
Annen driftskostnad		65 200	48 816
Sum kostnader		86 300	69 916
Driftsresultat		-20 300	-3 916
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			327
Sum finansinntekter			327
Annen rentekostnad		46 304	53 951
Sum finanskostnader		46 304	53 951
Netto finans		-46 304	-53 624
Ordinært resultat før skattekostnad		-66 604	-57 540
Skattekostnad på ordinært resultat		-14 653	-12 693
Ordinært resultat etter skattekostnad		-51 951	-44 847
Årsresultat		-51 951	-44 847
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			200 000
Tilleggsutbytte		200 000	
Annen egenkapital		-251 951	-244 847
Sum overføringer og disponeringer		-51 951	-44 847



Organisasjonsnr: 950 594 853
LADSTEIN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	1 922 500	1 943 600
Sum varige driftsmidler		1 922 500	1 943 600
Sum anleggsmidler		1 922 500	1 943 600
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		900 791	1 295 152
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		900 791	1 295 152
Sum omløpsmidler		900 791	1 295 152
SUM EIENDELER		2 823 291	3 238 752
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 2 000,00)	5	100 000	100 000
Overkurs	5	3 000	3 000
Sum innskutt egenkapital		103 000	103 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 576 357	1 828 308
Sum opptjent egenkapital		1 576 357	1 828 308
Sum egenkapital	5	1 679 357	1 931 308
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		100 295	140 262
Sum avsetninger for forpliktelser		100 295	140 262
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	809 107	917 655



Sum annen langsiktig gjeld	809 107	917 655
Sum langsiktig gjeld	909 402	1 057 917
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 239	7 405
Betalbar skatt	25 314	36 105
Utbytte	200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld	5 979	6 017
Sum kortsiktig gjeld	234 532	249 527
Sum gjeld	1 143 934	1 307 444
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 823 291	3 238 752



Organisasjonsnr: 950 594 853
LADSTEIN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring av leieinntekter skjer etter hvert som inntektene opptjenes. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

Ladstein AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer etter hvert som inntektene optjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 108 883	97 535	2 206 418
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 108 883	97 535	2 206 418
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(165 283)	(97 535)	(262 818)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(186 383)	(97 535)	(283 918)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	1 922 500	0	1 922 500
Årets avskrivninger	(21 100)		(21 100)
Økonomisk levetid	100 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær	1 %	20 %	

Note 4 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	809 107	917 655
Sum	809 107	917 655
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	1 922 500	1 943 600
Sum	1 922 500	1 943 600

Av langsiktig gjeld på kr 809 107 forfaller kr 25 542 om mer enn 5 år.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	3 000	1 828 308	1 931 308
Tilleggsutbytte			(200 000)	(200 000)
Årets resultat			(51 951)	(51 951)
Egenkapital 31.12.2021	100 000	3 000	1 576 357	1 679 357