



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 376 442  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARISTOTELES EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Erling Skakkes gate 2  
7013 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Reidar Solvang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.08.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		242 062	64 370
Annen driftsinntekt		99 513	37 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>341 575</b>	<b>101 870</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-2 264	14 260
Lønnskostnad	1	327 473	354 246
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 053	10 095
Annen driftskostnad	1	1 835 401	2 053 649
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 164 663</b>	<b>2 432 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 823 088</b>	<b>-2 330 380</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		833 482	2 662 700
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		592 621	46 828
Annen renteinntekt		43 844	36 007
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 469 947</b>	<b>2 745 535</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 513 566	171 067
Annen rentekostnad		2 917	31 767
Annen finanskostnad		3 556 668	5 584
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 073 151</b>	<b>208 418</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 603 204</b>	<b>2 537 117</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 426 292</b>	<b>206 737</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 426 292</b>	<b>206 737</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-5 426 292</b>	<b>206 737</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 426 292</b>	<b>206 737</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 426 292</b>	<b>206 737</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4	-857 779	
Avsatt til annen egenkapital	4		206 737
Overført fra annen egenkapital	5	-4 568 513	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 426 292</b>	<b>206 737</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	1 825	5 878
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 825</b>	<b>5 878</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		1 727 850	2 024 565
Lån til foretak i samme konsern	6	11 378 238	8 522 747
Investeringer i tilknyttet selskap		2 464 560	98 800
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	3 913 145	9 064 479
Investeringer i aksjer og andeler		29 250	29 250
Andre langsiktige fordringer		28 449	93 474
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>19 541 493</b>	<b>19 833 316</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 543 317</b>	<b>19 839 193</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	335 454	92 670
Andre kortsiktige fordringer		1 015 752	2 729 567
Konsernfordringer	6	9 438 461	6 768 925
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 789 667</b>	<b>9 591 161</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	103 080	130 447
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>103 080</b>	<b>130 447</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 892 747</b>	<b>9 721 608</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 436 064</b>	<b>29 560 801</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Overkurs	4	5 000	5 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>105 000</b>	<b>105 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	13 017 332	17 585 845
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 017 332</b>	<b>17 585 845</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 122 332</b>	<b>17 690 845</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	719 647	203 839
Skyldig offentlige avgifter		27 998	40 834
Kortsiktig konserngjeld	6	10 241 888	10 614 537
Annen kortsiktig gjeld		6 324 200	1 010 746
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 313 732</b>	<b>11 869 956</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 313 732</b>	<b>11 869 956</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 436 064</b>	<b>29 560 801</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 908317

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 376 442  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARISTOTELES EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Erling Skakknes gate 2  
7013 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Reidar Solvang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.08.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 376 442  
ARISTOTELES EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		242 062	64 370
Annen driftsinntekt		99 513	37 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>341 575</b>	<b>101 870</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-2 264	14 260
Lønnskostnad	1	327 473	354 246
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 053	10 095
Annen driftskostnad	1	1 835 401	2 053 649
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 164 663</b>	<b>2 432 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 823 088</b>	<b>-2 330 380</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		833 482	2 662 700
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		592 621	46 828
Annen renteinntekt		43 844	36 007
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 469 947</b>	<b>2 745 535</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 513 566	171 067
Annen rentekostnad		2 917	31 767
Annen finanskostnad		3 556 668	5 584
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 073 151</b>	<b>208 418</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 603 204</b>	<b>2 537 117</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 426 292</b>	<b>206 737</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 426 292</b>	<b>206 737</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-5 426 292</b>	<b>206 737</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 426 292</b>	<b>206 737</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 426 292</b>	<b>206 737</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Konsernbidrag	4	-857 779	
Avsatt til annen egenkapital	4		206 737
Overført fra annen egenkapital	5	-4 568 513	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 426 292</b>	<b>206 737</b>



Organisasjonsnr: 993 376 442  
ARISTOTELES EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	2	1 825	5 878
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 825</b>	<b>5 878</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		1 727 850	2 024 565
Lån til foretak i samme konsern	6	11 378 238	8 522 747
Investeringer i tilknyttet selskap		2 464 560	98 800
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	3 913 145	9 064 479
Investeringer i aksjer og andeler		29 250	29 250
Andre langsiktige fordringer		28 449	93 474
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>19 541 493</b>	<b>19 833 316</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 543 317</b>	<b>19 839 193</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	6	335 454	92 670
Andre kortsiktige fordringer		1 015 752	2 729 567
Konsernfordringer	6	9 438 461	6 768 925
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 789 667</b>	<b>9 591 161</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	103 080	130 447
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>103 080</b>	<b>130 447</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 892 747</b>	<b>9 721 608</b>
-------------------------	--	-------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 436 064</b>	<b>29 560 801</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Overkurs	4	5 000	5 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>105 000</b>	<b>105 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	13 017 332	17 585 845
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 017 332</b>	<b>17 585 845</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 122 332</b>	<b>17 690 845</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	719 647	203 839
Skyldig offentlige avgifter		27 998	40 834
Kortsiktig konserngjeld	6	10 241 888	10 614 537
Annen kortsiktig gjeld		6 324 200	1 010 746
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 313 732</b>	<b>11 869 956</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 313 732</b>	<b>11 869 956</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 436 064</b>	<b>29 560 801</b>



Organisasjonsnr: 993 376 442  
ARISTOTELES EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Aristoteles Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 993 376 442



## RESULTATREGNSKAP

### ARISTOTELES EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		242 062	64 370
Annen driftsinntekt		99 513	37 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>341 575</b>	<b>101 870</b>
Varekostnad		-2 264	14 260
Lønnskostnad	1	327 473	354 246
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 053	10 095
Annen driftskostnad	1	1 835 401	2 053 649
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 164 663</b>	<b>2 432 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 823 088</b>	<b>-2 330 380</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		833 482	2 662 700
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		592 621	46 828
Annen renteinntekt		43 844	36 007
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 513 566	171 067
Annen rentekostnad		2 917	31 767
Annen finanskostnad		3 556 668	5 584
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-3 603 204</b>	<b>2 537 117</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 426 292	206 737
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-5 426 292</b>	<b>206 737</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-5 426 292</b>	<b>206 737</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag	4	857 779	0
Avsatt til annen egenkapital	4	0	206 737
Overført fra annen egenkapital	5	4 568 513	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-5 426 292</b>	<b>206 737</b>



## BALANSE

### ARISTOTELES EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Maskiner og anlegg	2	1 825	5 878
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 825</b>	<b>5 878</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap		1 727 850	2 024 565
Lån til foretak i samme konsern	6	11 378 238	8 522 747
Investeringer i tilknyttet selskap		2 464 560	98 800
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	3 913 145	9 064 479
Investeringer i aksjer og andeler		29 250	29 250
Andre langsiktige fordringer		28 449	93 474
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>19 541 493</b>	<b>19 833 316</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 543 317</b>	<b>19 839 193</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	6	335 454	92 670
Andre kortsiktige fordringer		1 015 752	2 729 567
Konsernfordringer	6	9 438 461	6 768 925
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 789 667</b>	<b>9 591 161</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	103 080	130 447
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 892 747</b>	<b>9 721 608</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>30 436 064</b>	<b>29 560 801</b>



## BALANSE

### ARISTOTELES EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Overkurs	4	5 000	5 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>105 000</strong>	<strong>105 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	4	13 017 332	17 585 845
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>13 017 332</strong>	<strong>17 585 845</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>13 122 332</strong>	<strong>17 690 845</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld	6	719 647	203 839
Skyldig offentlige avgifter		27 998	40 834
Konserngjeld	6	10 241 888	10 614 537
Annen kortsiktig gjeld		6 324 200	1 010 746
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>17 313 732</strong>	<strong>11 869 956</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>17 313 732</strong>	<strong>11 869 956</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>30 436 064</strong>	<strong>29 560 801</strong>

Trondheim, 11.08.2022  
Styret i Aristoteles Eiendom AS

---

Kurt Johannes Askim  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	282 268	263 054
Arbeidsgiveravgift	44 513	47 245
Pensjonskostnader	0	46 420
Andre ytelser	692	-2 472
<b>Sum</b>	<b>327 473</b>	<b>354 246</b>



Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

**PENSJONSFORPLIKTELSER**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

**REVISOR**

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 30 000.



## Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	20 267	24 170	44 437
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>20 267</b>	<b>24 170</b>	<b>44 437</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	18 442	24 170	42 612
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>1 825</b>	<b>1</b>	<b>1 825</b>
Årets ordinære avskrivninger	4 053		4 053
Økonomisk levetid	5 år	4 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-5 426 292	206 737
Permanente forskjeller	2 839 371	6 944 416
Endring i midlertidige forskjeller	-195 113	-8 737 263
Mottatt konsernbidrag	857 779	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 924 254</b>	<b>-1 586 110</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-188 711	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	188 711	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	1 825	-6 218	-8 043
Fordringer	-6 402 429	-6 589 499	-187 070
<b>Sum</b>	<b>-6 400 604</b>	<b>-6 595 717</b>	<b>-195 113</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-11 716 722	-9 792 468	1 924 254
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	18 117 326	16 388 184	-1 729 142
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	5 000	17 585 845	17 690 845
Årets resultat			-5 426 292	-5 426 292
Konsernbidrag mottatt			857 779	857 779
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>5 000</b>	<b>13 017 332</b>	<b>13 122 332</b>

Det er pr 31.12.2021 ettergitt fordringer mot nærstående og tilknyttede selskaper på kr 1.513.566.

## Note 5 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har hatt begrenset betydning for årsregnskapet 2021. Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og selskapets økonomiske stilling i særlig grad.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	11 378 238	8 522 747
Kundefordringer innen konsern	25 501	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	9 438 461	6 768 925
<b>Sum</b>	<b>20 842 200</b>	<b>15 291 672</b>

<b>Gjeld</b>		
Leverandørgjeld innen konsern	-6 309	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	10 241 888	10 614 537
<b>Sum</b>	<b>10 235 579</b>	<b>10 614 537</b>

## Mellomværende tilknyttede selskap

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i tilknyttet selskap	3 913 145	9 064 479
<b>Sum</b>	<b>3 913 145</b>	<b>9 064 479</b>



## Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 0.

## Note 8 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ARISTOTELES EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
3RIV AS	500	50,0	50,0
KURT J. ASKIM HOLDING AS	500	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



ORKLA REVISJON

## Til generalforsamlingen i Aristoteles Eiendom AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert Aristoteles Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 5 426 292. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

Telefon 73 10 39 00  
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller  
E-postadresse: post@orklarevisjon.no  
Org.nr: 925 180 386 MVA  
Foretaksregisteret  
www.orklarevisjon.no

---



ORKLA REVISJON

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tiller, 19. 08.2022

Orkla Revisjon AS

  
Arnt Rosset

Statsautorisert revisor

---

Telefon 73 10 39 00  
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller  
E-postadresse: post@orklarevisjon.no  
Org.nr: 925 180 386 MVA  
Foretaksregisteret  
www.orklarevisjon.no

---