



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 437 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRJOTHEIM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ødebyveien 77
1910 ENEBAKKNESET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Johan Grjøtheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | | 105 000 |
| Sum inntekter | | 0 | 105 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 138 312 | 150 086 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 117 500 | 117 500 |
| Annen driftskostnad | | 28 342 | 55 226 |
| Sum kostnader | | 284 154 | 322 811 |
| Driftsresultat | | -284 154 | -217 811 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 011 | 11 490 |
| Annen finansinntekt | | 206 277 | 181 201 |
| Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m | | 862 373 | 302 462 |
| Sum finansinntekter | | 1 070 661 | 495 153 |
| Nedskr. av finansielle anleggsmidler | | 104 925 | 1 630 370 |
| Annen rentekostnad | | | 136 |
| Annen finanskostnad | | 42 955 | |
| Sum finanskostnader | | 147 880 | 1 630 506 |
| Netto finans | | 922 781 | -1 135 352 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 638 627 | -1 353 164 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3,4 | -61 241 | -44 676 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 699 868 | -1 308 488 |
| Årsresultat | | 699 868 | -1 308 488 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 699 868 | -1 308 488 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 5 | | 50 000 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|----------------|-------------------|
| Overføringer annen egenkapital | 5 | 699 868 | -1 358 488 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 699 868 | -1 308 488 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | 2 | 483 800 | 601 300 |
| Sum varige driftsmidler | | 483 800 | 601 300 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 6 | 2 690 | 107 615 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 690 | 107 615 |
| Sum anleggsmidler | | 486 490 | 708 915 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 131 250 | 131 250 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 7 641 | 1 |
| Sum fordringer | | 138 891 | 131 251 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 6 | 6 028 328 | 4 940 513 |
| Sum investeringer | | 6 028 328 | 4 940 513 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 7 | 200 896 | 635 904 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 200 896 | 635 904 |
| Sum omløpsmidler | | 6 368 116 | 5 707 668 |
| SUM EIENDELER | | 6 854 606 | 6 416 583 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5,8 | 1 110 000 | 1 110 000 |
| Overkurs | 5 | 7 645 | 7 645 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 117 645 | 1 117 645 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 5 028 146 | 4 328 278 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 028 146 | 4 328 278 |
| Sum egenkapital | | 6 145 791 | 5 445 923 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 604 535 | 754 910 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 604 535 | 754 910 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 604 535 | 754 910 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 344 | 3 391 |
| Betalbar skatt | 3 | 89 134 | 136 831 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 582 | 13 289 |
| Utbytte | | | 50 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 11 220 | 12 240 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 104 280 | 215 750 |
| Sum gjeld | | 708 815 | 970 660 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 854 606 | 6 416 583 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 782828

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 437 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRJOTHEIM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ødebyveien 77
1910 ENEBAKKNESET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Johan Grjøtheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 437 912
GRJOTHEIM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | | 105 000 |
| Sum inntekter | | 0 | 105 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 138 312 | 150 086 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 117 500 | 117 500 |
| Annen driftskostnad | | 28 342 | 55 226 |
| Sum kostnader | | 284 154 | 322 811 |
| Driftsresultat | | -284 154 | -217 811 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 011 | 11 490 |
| Annen finansinntekt | | 206 277 | 181 201 |
| Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m | | 862 373 | 302 462 |
| Sum finansinntekter | | 1 070 661 | 495 153 |
| Nedskr. av finansielle anleggsmidler | | 104 925 | 1 630 370 |
| Annen rentekostnad | | | 136 |
| Annen finanskostnad | | 42 955 | |
| Sum finanskostnader | | 147 880 | 1 630 506 |
| Netto finans | | 922 781 | -1 135 352 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| skattekostnad | | 638 627 | -1 353 164 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3,4 | -61 241 | -44 676 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 699 868 | -1 308 488 |
| Årsresultat | | 699 868 | -1 308 488 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 699 868 | -1 308 488 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 5 | | 50 000 |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | 699 868 | -1 358 488 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 699 868 | -1 308 488 |





Organisasjonsnr: 917 437 912
GRJOTHEIM EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | 2 | 483 800 | 601 300 |
| Sum varige driftsmidler | | 483 800 | 601 300 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 6 | 2 690 | 107 615 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 690 | 107 615 |
| Sum anleggsmidler | | 486 490 | 708 915 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 131 250 | 131 250 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 7 641 | 1 |
| Sum fordringer | | 138 891 | 131 251 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 6 | 6 028 328 | 4 940 513 |
| Sum investeringer | | 6 028 328 | 4 940 513 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 7 | 200 896 | 635 904 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 200 896 | 635 904 |
| Sum omløpsmidler | | 6 368 116 | 5 707 668 |
| SUM EIENDELER | | 6 854 606 | 6 416 583 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5,8 | 1 110 000 | 1 110 000 |
| Overkurs | 5 | 7 645 | 7 645 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 117 645 | 1 117 645 |



| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 5 028 146 | 4 328 278 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 028 146 | 4 328 278 |
| Sum egenkapital | | 6 145 791 | 5 445 923 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 604 535 | 754 910 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 604 535 | 754 910 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 604 535 | 754 910 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 344 | 3 391 |
| Betalbar skatt | 3 | 89 134 | 136 831 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 582 | 13 289 |
| Utbytte | | | 50 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 11 220 | 12 240 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 104 280 | 215 750 |
| Sum gjeld | | 708 815 | 970 660 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 854 606 | 6 416 583 |



Organisasjonsnr: 917 437 912
GRJOTHEIM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsregnskap 2021 for Grjotheim Eiendom AS

Organisasjonsnr. 917437912

Utarbeidet av:
Aurskog Regnskapskontor AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Aurveien 64
1930 AURSKOG



Organisasjonsnr. 836020642



Grjøtheim Eiendom AS

Resultatregnskap

| | Note | 2121 | 2020 |
|---|------|------------------|-------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 105 000 |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 105 000 |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 138 312 | 150 086 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 117 500 | 117 500 |
| Annen driftskostnad | | 28 342 | 55 226 |
| Sum driftskostnader | | 284 154 | 322 811 |
| DRIFTSRESULTAT | | -284 154 | -217 811 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m | | 862 373 | 302 462 |
| Annen renteinntekt | | 2 011 | 11 490 |
| Annen finansinntekt | | 206 277 | 181 201 |
| Sum finansinntekter | | 1 070 661 | 495 153 |
| Finanskostnader | | | |
| Nedskr. av finansielle anleggsmidler | | 104 925 | 1 630 370 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 136 |
| Annen finanskostnad | | 42 955 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 147 880 | 1 630 506 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 922 781 | -1 135 352 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 638 627 | -1 353 164 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3,4 | -61 241 | -44 676 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 699 868 | -1 308 488 |
| ÅRSRESULTAT | | 699 868 | -1 308 488 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Avsatt til ordinært utbytte | 5 | 0 | 50 000 |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | 699 868 | -1 358 488 |
| SUM OVERF. OG DISP. | | 699 868 | -1 308 488 |



Grjøtheim Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2121

| | Note | 31.12.2121 | 31.12.2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | 2 | 483 800 | 601 300 |
| Sum varige driftsmidler | | 483 800 | 601 300 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 6 | 2 690 | 107 615 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 690 | 107 615 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 486 490 | 708 915 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 131 250 | 131 250 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 7 641 | 1 |
| Sum fordringer | | 138 891 | 131 251 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 6 | 6 028 328 | 4 940 513 |
| Sum investeringer | | 6 028 328 | 4 940 513 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 7 | 200 896 | 635 904 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 6 368 116 | 5 707 668 |
| SUM EIENDELER | | 6 854 606 | 6 416 583 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5,8 | 1 110 000 | 1 110 000 |
| Overkurs | 5 | 7 645 | 7 645 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 117 645 | 1 117 645 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 5 028 146 | 4 328 278 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 028 146 | 4 328 278 |
| SUM EGENKAPITAL | | 6 145 791 | 5 445 923 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 604 535 | 754 910 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 604 535 | 754 910 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 604 535 | 754 910 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 344 | 3 391 |
| Betalbar skatt | 3 | 89 134 | 136 831 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 582 | 13 289 |
| Utbytte | | 0 | 50 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 11 220 | 12 240 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 104 280 | 215 750 |
| SUM GJELD | | 708 815 | 970 660 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 854 606 | 6 416 583 |



Grjøtheim Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2121

| Note | 31.12.2121 | 31.12.2020 |
|------|------------|------------|
|------|------------|------------|

Dato: 21.06.2022

Sted:

Hans Johan Eljas Sebastian Gulbrandsen Grjøtheim

Pål Steinar Grjøtheim



Grjøtheim Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Grjøtheim Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

| | I år | I fjor |
|--------------------|----------------|----------------|
| Lønn | 121 220 | 132 240 |
| Arbeidsgiveravgift | 17 092 | 17 846 |
| Totalt | 138 312 | 150 086 |

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

| | Maskiner og anlegg |
|----------------------------|--------------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 822 500 |
| + Tilgang | 0 |
| - Avgang | 0 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 822 500 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 221 200 |
| + Ordinære avskrivninger | 117 500 |
| + Avskr. på oppskrivning | 0 |
| - Tilbakeført avskrivning | 0 |
| + Ekstraord nedskrivninger | 0 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 338 700 |
| Balansført verdi pr 31/12 | 483 800 |
| Prosentats for ord.avskr | 14-14 |

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

| | |
|---|-----------------|
| Resultat før skattekostnad | 638 627 |
| +/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel | 0 |
| +/- Permanente forskjeller | -916 994 |
| = Grunnlag for årets skattekostnad | -278 367 |
| +/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel | 683 522 |
| = Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet | 405 156 |
| = Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen) | 405 156 |

Fordeling av skattekostnaden

| | |
|--|----------------|
| Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats) | 89 134 |
| +/- Endring i utsatt skatt/skattefordel | -150 376 |
| = Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats) | -61 242 |
| = Skattekostnad i resultatregnskapet | -61 241 |

Noter for Grjøtheim Eiendom AS

Organisasjonsnr. 917437912



Grjøtheim Eiendom AS

Noter 2021

Betalbar skatt i balansen

| | |
|------------------------------------|---------------|
| Betalbar skatt i skattekostnaden | 89 134 |
| = Betalbar skatt i balansen | 89 134 |

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2021 | 2020 |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | 146 904 | 180 180 |
| + Gevinst- og tapskonto | 2 600 986 | 3 251 232 |
| = Grunnlag utsatt skatt | 2 747 890 | 3 431 412 |
| Utsatt skatt | 604 535 | 754 910 |

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Annen EK / udekket tap |
|---------------------|-----------------------------------|--------------|----------------------------------|---------------------------|
| Pr 1.1. | 1 110 000 | 7 645 | 0 | 4 328 278 |
| +Fra årets resultat | | | 0 | 699 868 |
| =Pr 31.12. | 1 110 000 | 7 645 | 0 | 5 028 146 |

Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjer:

| | Antall aksjer | Formues- verdi |
|--------------------------|------------------|-------------------|
| Aurskog Sparebank | 7 800 | 1 856 400 |
| Babo Holding AS | 269 038 | 2 690 |
| Gjensidige Forsikring | 2 000 | 425 000 |
| Sparebank 1 Østlandet | 3 200 | 465 600 |
| VOW ASA | 2 000 | 49 868 |
| Eika FirstFondene | 1 002 | 2 034 258 |
| Eika Norden | 49 | 443 479 |
| Eika Odin Eiendom C | 308 | 749 576 |
| Noregian Air shuttle asa | 374 | 4 048 |
| Sum | | 6 030 919 |

Noter for Grjøtheim Eiendom AS

Organisasjonsnr. 917437912



Grjøtheim Eiendom AS

Noter 2021

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 558 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 558.

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 1 110 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 110 000.

Selskapet har en aksjonær:

| Navn | Antall | Eierandel |
|----------------------|--------|-----------|
| Hans E S G Grjøtheim | 1 000 | 100,00 % |

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

| | Antall | Eierandel |
|---------------------|--------|-----------|
| Medlemmer av styret | 1 000 | 100,00 % |