



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 559 562  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VEKSTOR AS  
Forretningsadresse: c/o Svein Wegener Søreide  
Storhaugbrekka 25  
5310 HAUGLANDSHELLA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Wegener Søreide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.01.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		444 733	454 634
<b>Sum inntekter</b>		<b>444 733</b>	<b>454 634</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5	5 000	8 085
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		51 402	51 402
Annen driftskostnad	6	396 132	390 396
<b>Sum kostnader</b>		<b>452 534</b>	<b>449 883</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 801</b>	<b>4 751</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		352	254
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>352</b>	<b>254</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		32 200	32 231
Annen rentekostnad		140	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 340</b>	<b>32 231</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-31 988</b>	<b>-31 977</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-39 789</b>	<b>-27 226</b>
Skattekostnad på resultat	7	-8 723	3 969
<b>Årsresultat</b>	8	<b>-31 066</b>	<b>-31 195</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-31 066</b>	<b>-31 195</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-31 066</b>	<b>-31 195</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-31 066	-31 195
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-31 066</b>	<b>-31 195</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9	4 549 449	4 580 716
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	9	44 885	65 020
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 594 334</b>	<b>4 645 736</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 594 334</b>	<b>4 645 736</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 000	8 600
Andre kortsiktige fordringer		34 426	31 397
<b>Sum fordringer</b>		<b>36 426</b>	<b>39 997</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		196 437	236 853
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>196 437</b>	<b>236 853</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>232 863</b>	<b>276 850</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 827 197</b>	<b>4 922 586</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		169 152	169 152
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>369 152</b>	<b>369 152</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		307 676	338 741
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>307 676</b>	<b>338 741</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>676 828</b>	<b>707 894</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	94 977	105 174
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>94 977</b>	<b>105 174</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>94 977</b>	<b>105 174</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			7 615
Betalbar skatt	7	1 474	6 778
Skyldig offentlige avgifter			943
Annen kortsiktig gjeld	11	4 053 917	4 094 183
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 055 391</b>	<b>4 109 519</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 150 368</b>	<b>4 214 693</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 827 197</b>	<b>4 922 586</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 305761

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 559 562  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VEKSTOR AS  
Forretningsadresse: c/o Svein Wegener Søreide  
Storhaugbrekka 25  
5310 HAUGLANDSHELLA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Wegener Søreide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.01.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.02.2026



Organisasjonsnr: 990 559 562  
VEKSTOR AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		444 733	454 634
<b>Sum inntekter</b>		<b>444 733</b>	<b>454 634</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5	5 000	8 085
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		51 402	51 402
Annen driftskostnad	6	396 132	390 396
<b>Sum kostnader</b>		<b>452 534</b>	<b>449 883</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 801</b>	<b>4 751</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		352	254
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>352</b>	<b>254</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		32 200	32 231
Annen rentekostnad		140	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 340</b>	<b>32 231</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-31 988</b>	<b>-31 977</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-39 789</b>	<b>-27 226</b>
Skattekostnad på resultat	7	-8 723	3 969
<b>Årsresultat</b>	<b>8</b>	<b>-31 066</b>	<b>-31 195</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-31 066</b>	<b>-31 195</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-31 066</b>	<b>-31 195</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-31 066	-31 195
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-31 066</b>	<b>-31 195</b>



Organisasjonsnr: 990 559 562  
VEKSTOR AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9	4 549 449	4 580 716
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	9	44 885	65 020
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 594 334</b>	<b>4 645 736</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 594 334</b>	<b>4 645 736</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		2 000	8 600
Andre kortsiktige fordringer		34 426	31 397
<b>Sum fordringer</b>		<b>36 426</b>	<b>39 997</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		196 437	236 853
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>196 437</b>	<b>236 853</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>232 863</b>	<b>276 850</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 827 197</b>	<b>4 922 586</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		169 152	169 152
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>369 152</b>	<b>369 152</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		307 676	338 741
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>307 676</b>	<b>338 741</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>676 828</b>	<b>707 894</b>
------------------------	----------	----------------	----------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	94 977	105 174
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>94 977</b>	<b>105 174</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>94 977</b>	<b>105 174</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			7 615
Betalbar skatt	7	1 474	6 778
Skyldig offentlige avgifter			943
Annen kortsiktig gjeld	11	4 053 917	4 094 183
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 055 391</b>	<b>4 109 519</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 150 368</b>	<b>4 214 693</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 827 197</b>	<b>4 922 586</b>



Organisasjonsnr: 990 559 562  
VEKSTOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.05

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# ÅRSREGNSKAP 2025

FOR

VEKSTOR AS



<b>Resultatregnskap</b>			
VEKSTOR AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen driftsinntekt		444 733	454 634
Sum driftsinntekter		<u>444 733</u>	<u>454 634</u>
Lønnskostnad	5	5 000	8 085
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		51 402	51 402
Annen driftskostnad	6	393 832	390 396
Sum driftskostnader		<u>450 234</u>	<u>449 883</u>
Driftsresultat		<u>-5 501</u>	<u>4 751</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		352	254
Rentekostnad til foretak i samme konsern		32 200	32 231
Annen rentekostnad		140	0
Resultat av finansposter		<u>-31 988</u>	<u>-31 977</u>
Resultat før skattekostnad		-37 489	-27 226
Skattekostnad på resultat	7	-8 217	3 969
Resultat		<u>-29 272</u>	<u>-31 195</u>
Årsunderskudd	8	<u>-29 272</u>	<u>-31 195</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		29 272	31 195
Sum overføringer		<u>-29 272</u>	<u>-31 195</u>



## Balanse

Eiendeler	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9	4 549 449	4 580 716
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	9	44 885	65 020
Sum varige driftsmidler		<u>4 594 334</u>	<u>4 645 736</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Sum anleggsmidler		<u>4 594 334</u>	<u>4 645 736</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 000	8 600
Andre kortsiktige fordringer		34 426	31 397
Sum fordringer		<u>36 426</u>	<u>39 997</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		196 437	236 853
Sum omløpsmidler		<u>232 863</u>	<u>276 850</u>
Sum eiendeler		<u>4 827 197</u>	<u>4 922 586</u>



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		169 152	169 152
Sum innskutt egenkapital		<u>369 152</u>	<u>369 152</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		309 470	338 741
Sum opptjent egenkapital		<u>309 470</u>	<u>338 741</u>
Sum egenkapital	8	<u>678 622</u>	<u>707 894</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	94 977	105 174
Sum avsetning for forpliktelser		<u>94 977</u>	<u>105 174</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	7 615
Betalbar skatt	7	1 980	6 778
Skyldig offentlige avgifter		0	943
Annen kortsiktig gjeld	11	4 051 617	4 094 183
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 053 597</u>	<u>4 109 519</u>
Sum gjeld		<u>4 148 574</u>	<u>4 214 693</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 827 197</u>	<u>4 922 586</u>

Bergen, 08.01.2026  
Styret i VEKSTOR AS

Svein Wegener Søreide  
Enestyre / Daglig leder



## VEKSTOR AS - 2025

### Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



## VEKSTOR AS - 2025

### Note 2 - Ansatte, obligatorisk tjenstepensjon

Det har vært 0 ansatte årsverk i selskapet i 2025, og det er ikke opprettet obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse ledende personer og aksjeeiere

Det er ikke ytt lån eller stilt noen form for sikkerhet for ledende personer eller aksjeeiere.

### Note 4 - Forskning og utvikling

Selskapet har ikke drevet noen form for forskning eller utviklingsarbeid i 2025.

### Note 5 - Lønnskostnader spesifikasjon

	2024	2025
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Andre ytelser	<u>8.085</u>	<u>5.000</u>
Sum	<u>8.085</u>	<u>5.000</u>



**VEKSTOR AS - 2025**

**Note 6 - Ytelser ledende personer:**

Det er ikke utbetalt styrehonorar. Godtgjørelse til daglig leder i 2024 har vært kr. 0,- i lønn og kr. 0 i andre godtgjørelser.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor i 2025 er kr. 0 for revisjon og kr. 0,- for andre tjenester. Revisor er fravalgt.



## VEKSTOR AS - 2025

### Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 980	6 778
Endring i utsatt skatt	-10 197	-2 809
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-8 217</b>	<b>3 969</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-37 489	-27 226
Permanente forskjeller	140	0
Endring i midlertidige forskjeller	46 350	58 034
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>9 001</b>	<b>30 808</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 980	6 778
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 980</b>	<b>6 778</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	109 179	74 895	-34 283
Gevinst – og tapskonto	322 533	403 167	80 633
<b>Sum</b>	<b>431 712</b>	<b>478 062</b>	<b>46 350</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>431 712</b>	<b>478 062</b>	<b>46 350</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>94 977</b>	<b>105 174</b>	<b>10 197</b>

### Note 8 Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Annen innsk egenkapital</b>	<b>Annen egenk</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2025	200.000	169.152	338.742	707.894
Resultat 2025		0	- 29.272	-29.272
Egenkapital 31.12.2025	<u>200.000</u>	<u>169.152</u>	<u>309.470</u>	<u>678.622</u>



VEKSTOR AS - 2025

Note 9 - Anleggsmidler

	<b>Eiendommer</b>	<b>Driftsløsøre</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.2025	4.640.644	303.478
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	
Samlede av- og nedskrivninger	591.195	<u>258.593</u>
Bokført verdi pr. 31.12.2025	<u>4.549.449</u>	<u>44.885</u>
Årets avskrivning	31.267 (2%)	20.135 ( 20-25% )



## VEKSTOR AS - 2025

### Note 10 - Aksjekapital

Aksjekapitalen i VEKSTOR AS pr. 31.12.2025 er kr. 200.000 fordelt på 200 aksjer hver pålydende kr. 1.000,-. Det er kun en aksjeklasse, og hver aksje har en stemme i generalforsamlingen.

### Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2025 var:

Wegener Søreide Holding AS	200 aksjer	-	100 %
----------------------------	------------	---	-------

Svein Wegener Søreide, enestyre og daglig leder eier ingen aksjer direkte.



**VEKSTOR AS - 2025**

**Note nr 11 - Annen kortsiktig gjeld**

I posten inngår gjeld til morselskapet Wegener Søreide Holding AS med kr. 3.937.521. Gjelden forfaller ved påkrav. Lånet er renteberegnet i 2025.