



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 312 014
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIVUNA AS
Forretningsadresse: Eskedalveien 368
3220 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Holm Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		110 500	218 000
Sum inntekter		110 500	218 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		30 377	22 158
Sum kostnader		30 377	22 158
Driftsresultat		80 123	195 843
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 755	2 189
Sum finansinntekter		4 755	2 189
Annen rentekostnad		44 068	32 323
Sum finanskostnader		44 068	32 323
Netto finans		-39 313	-30 134
Ordinært resultat før skattekostnad		40 810	165 708
Skattekostnad på resultat	2	8 983	36 457
Ordinært resultat etter skattekostnad		31 827	129 251
Årsresultat	3	31 827	129 251
Årsresultat etter minoritetsinteresser		31 827	129 251
Totalresultat		31 827	129 251
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		31 827	129 251
Sum overføringer og disponeringer		31 827	129 251



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 500 001	1 500 001
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Sum finansielle anleggsmidler		1 500 001	1 500 001
Sum anleggsmidler		1 500 001	1 500 001
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			13 750
Sum fordringer			13 750
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		414 975	487 399
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		414 975	487 399
Sum omløpsmidler		414 975	501 149
SUM EIENDELER		1 914 976	2 001 150

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 145 114	1 113 287
Sum opptjent egenkapital		1 145 114	1 113 287
Sum egenkapital	3	1 245 114	1 213 287
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	622 192	688 864
Sum annen langsiktig gjeld		622 192	688 864
Sum langsiktig gjeld		622 192	688 864
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 466	
Betalbar skatt	2	8 983	36 457
Skyldig offentlige avgifter		20 258	49 178
Annen kortsiktig gjeld		13 963	13 364
Sum kortsiktig gjeld		47 670	98 999
Sum gjeld		669 862	787 863
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 914 976	2 001 150
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 323408

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 312 014
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIVUNA AS
Forretningsadresse: Guttorm Jarls vei 12
3221 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Holm Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2024



Organisasjonsnr: 994 312 014
SIVUNA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		110 500	218 000
Sum inntekter		110 500	218 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		30 377	22 158
Sum kostnader		30 377	22 158
Driftsresultat		80 123	195 843
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 755	2 189
Sum finansinntekter		4 755	2 189
Annen rentekostnad		44 068	32 323
Sum finanskostnader		44 068	32 323
Netto finans		-39 313	-30 134
Ordinært resultat før skattekostnad		40 810	165 708
Skattekostnad på resultat	2	8 983	36 457
Ordinært resultat etter skattekostnad		31 827	129 251
Årsresultat	3	31 827	129 251
Årsresultat etter minoritetsinteresser		31 827	129 251
Totalresultat		31 827	129 251
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		31 827	129 251
Sum overføringer og disponeringer		31 827	129 251



Organisasjonsnr: 994 312 014
SIVUNA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Sum varige driftsmidler 4

Finansielle anleggsmidler
Investering i datterselskap 5 1 500 001 1 500 001
Investering i annet
foretak i samme konsern 5
**Sum finansielle
anleggsmidler** 1 500 001 1 500 001

Sum anleggsmidler 1 500 001 1 500 001

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Kundefordringer 13 750
Sum fordringer 13 750

Investeringer
Aksjer og andeler i
foretak i samme konsern 5

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter o.
l. 414 975 487 399
**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende** 414 975 487 399

Sum omløpsmidler 414 975 501 149

SUM EIENDELER 1 914 976 2 001 150

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 6 100 000 100 000
Beholdning av egne aksjer 6
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		1 145 114	1 113 287
Sum opptjent egenkapital		1 145 114	1 113 287
Sum egenkapital	3	1 245 114	1 213 287
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	622 192	688 864
Sum annen langsiktig gjeld		622 192	688 864
Sum langsiktig gjeld		622 192	688 864
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 466	
Betalbar skatt	2	8 983	36 457
Skyldig offentlige avgifter		20 258	49 178
Annen kortsiktig gjeld		13 963	13 364
Sum kortsiktig gjeld		47 670	98 999
Sum gjeld		669 862	787 863
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 914 976	2 001 150
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 994 312 014
SIVUNA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

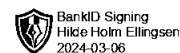
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Sivuna AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

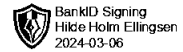
Org.nr.: 994 312 014



RESULTATREGNSKAP

SIVUNA AS

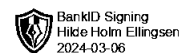
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		110 500	218 000
Sum driftsinntekter		110 500	218 000
Annen driftskostnad		30 377	22 158
Sum driftskostnader		30 377	22 158
Driftsresultat		80 123	195 843
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	-2 189
Annen renteinntekt		4 755	4 378
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	-32 323
Annen rentekostnad		44 068	64 646
Resultat av finansposter		-39 313	-30 134
Resultat før skattekostnad		40 810	165 708
Skattekostnad på resultat	2	8 983	36 457
Årsresultat	3	31 827	129 251
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		31 827	129 251
Sum overføringer		31 827	129 251



BALANSE

SIVUNA AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	1 500 001	1 500 001
Sum finansielle anleggsmidler		1 500 001	1 500 001
Sum anleggsmidler		1 500 001	1 500 001
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	13 750
Sum fordringer		0	13 750
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		414 975	487 399
Sum omløpsmidler		414 975	501 149
Sum eiendeler		1 914 976	2 001 150



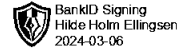
BALANSE

SIVUNA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 145 114	1 113 287
Sum opptjent egenkapital		1 145 114	1 113 287
Sum egenkapital	3	1 245 114	1 213 287
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	622 192	688 864
Sum annen langsiktig gjeld		622 192	688 864
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 466	0
Betalbar skatt	2	8 983	36 457
Skyldig offentlige avgifter		20 258	49 178
Annen kortsiktig gjeld		13 963	13 364
Sum kortsiktig gjeld		47 670	98 999
Sum gjeld		669 862	787 863
Sum egenkapital og gjeld		1 914 976	2 001 150

Sandefjord, 06.03.2024
Styret i Sivuna AS

Hilde Holm Ellingsen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

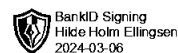
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Note 1 Lønnskostnader

Sivuna AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	8 983	36 457
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	8 983	36 457
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	40 810	165 709
Permanente forskjeller	24	4
Skattepliktig inntekt	40 834	165 713
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	8 983	36 457
Sum betalbar skatt i balansen	8 983	36 457

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	1 113 287	1 213 287
Årets resultat				31 827	31 827
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	1 145 114	1 245 114

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	622 192	688 864
Sum	622 192	688 864

Årlig avdrag er på 66 672. Andel gjeld som forfaller senere enn 5 år er 288 832.

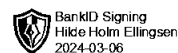
Følgende verdier i datterselskapet VEBH Eiendom AS er stilt som sikkerhet for lånet.

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler, hos VEBH Eiendom AS

Fast eiendom	1 651 900	1 911 500
Sum	1 651 900	1 911 500

SIVUNA AS

SIDE 6



Note 5 Datterselskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost
DATTERSELSKAP				
Barnas Have Avdeling Bugården AS	SANDEFJORD	100,0%	100,0%	1
Barnas Have Avdeling Sentrum AS	SANDEFJORD	100,0%	100,0%	424 500
VEBH Eiendom AS	SANDEFJORD	100,0%	100,0%	1 075 500
Sum				1 500 001

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sivuna AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hilde Holm Ellingsen	50	50,0	50,0
Line Ellingsen	25	25,0	25,0
Siv Una Ellingsen	25	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0



revisjon & rådgivning



Trend Gjøeslød
2024-03-07

Til generalforsamlingen i SIVUNA AS

Uavhengig revisors beretning for 2023

Konklusjon

Vi har revidert SIVUNA AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 31 827. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

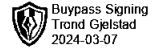
Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for SIVUNA AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 06.03.2024
HLO revisjon & rådgivning AS

Trond Gjelstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

