



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 657 233
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØYLANDSTUNET AS
Forretningsadresse: Lonbakkvegen 11
7877 HØYLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Bakkan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		727 870	706 861
Sum inntekter		727 870	706 861
Kostnader			
Lønnskostnad	2		1 365
Avskrivning	3	75 000	78 500
Annen driftskostnad	2	258 036	219 797
Sum kostnader		333 036	299 662
Driftsresultat		394 834	407 199
Annen finanskostnad		16	70
Sum finanskostnader		16	70
Netto finans		-16	-70
Ordinært resultat før skattekostnad		394 818	407 129
Skattekostnad på ordinært resultat	4	86 863	89 568
Ordinært resultat etter skattekostnad		307 955	317 561
Årsresultat		307 955	317 561
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	307 955	317 561
Sum overføringer og disponeringer		307 955	317 561



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 070 000	1 145 000
Sum varige driftsmidler		1 070 000	1 145 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		1 071 000	1 146 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		23 562	42 032
Sum fordringer		23 562	42 032
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 296 427	2 885 356
Sum omløpsmidler		3 319 989	2 927 388
SUM EIENDELER		4 390 989	4 073 388
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	225 000	225 000
Sum innskutt egenkapital		225 000	225 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 994 646	3 686 691
Sum opptjent egenkapital		3 994 646	3 686 691
Sum egenkapital		4 219 646	3 911 691
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	21 850	28 897
Sum avsetninger for forpliktelser		21 850	28 897
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		21 850	28 897
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 632	3 019
Betalbar skatt	4	93 910	97 103
Skyldige offentlige avgifter		37 725	32 678
Annen kortsiktig gjeld		15 226	
Sum kortsiktig gjeld		149 493	132 800
Sum gjeld		171 343	161 697
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 390 989	4 073 388



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 322908

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 657 233
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØYLANDSTUNET AS
Forretningsadresse: Lonbakkvegen 11
7877 HØYLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Bakkan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 955 657 233
HØYLANDSTUNET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		727 870	706 861
Sum inntekter		727 870	706 861
Kostnader			
Lønnskostnad	2		1 365
Avskrivning	3	75 000	78 500
Annen driftskostnad	2	258 036	219 797
Sum kostnader		333 036	299 662
Driftsresultat		394 834	407 199
Annen finanskostnad		16	70
Sum finanskostnader		16	70
Netto finans		-16	-70
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		394 818	407 129
Skattekostnad på ordinært resultat	4	86 863	89 568
Ordinært resultat etter skattekostnad		307 955	317 561
Årsresultat		307 955	317 561
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	307 955	317 561
Sum overføringer og disponeringer		307 955	317 561



Organisasjonsnr: 955 657 233
HØYLANDSTUNET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 070 000	1 145 000
Sum varige driftsmidler		1 070 000	1 145 000

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000

Sum anleggsmidler		1 071 000	1 146 000
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		23 562	42 032
Sum fordringer		23 562	42 032

Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

		3 296 427	2 885 356
--	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		3 319 989	2 927 388
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		4 390 989	4 073 388
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	225 000	225 000
Sum innskutt egenkapital		225 000	225 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	3 994 646	3 686 691
Sum opptjent egenkapital		3 994 646	3 686 691

Sum egenkapital		4 219 646	3 911 691
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	21 850	28 897
Sum avsetninger for forpliktelses		21 850	28 897
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		21 850	28 897
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 632	3 019
Betalbar skatt	4	93 910	97 103
Skyldige offentlige avgifter		37 725	32 678
Annen kortsiktig gjeld		15 226	
Sum kortsiktig gjeld		149 493	132 800
Sum gjeld		171 343	161 697
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 390 989	4 073 388



Organisasjonsnr: 955 657 233
HØYLANDSTUNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Høylandstunet AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres månedlig i takt med utleie.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Note 3 - Varige driftsmidler

Tomter, bygninger	Driftsløsøre, inventar,	Sum
----------------------	----------------------------	-----



Høylandstunet AS

Noter til regnskapet for 2022

	og annen eiendom	verktøy mm.	
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 433 609	0	2 433 609
Anskaffelseskost 31.12.2022	2 433 609	0	2 433 609
Akk.avskrivning 31.12.2022	-1 363 609	0	-1 363 609
Balanseført pr. 31.12.2022	1 070 000	0	1 070 000
Årets avskrivninger	75 000	0	75 000

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

2022

Betalbar skatt	93 910
Endring utsatt skatt	-7 047
Årets totale skattekostnad	<u>86 863</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

2022

Ordinært resultat før skattekostnad	394 818
Permanente forskjeller	16
Endring i midlertidige forskjeller	32 030
Årets skattegrunnlag	<u>426 864</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	93 910

Oversikt over midlertidige forskjeller

2022

Driftsmidler inkl goodwill	<u>99 320</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>99 320</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	21 850

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	225 000	3 686 691	3 911 691
Årsresultat	0	307 955	307 955
Egenkapital 31.12.2022	225 000	3 994 646	4 219 646
