



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 365 106
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVERRMYRA 5 AS
Forretningsadresse: Tverrmyra 5
3185 SKOPPUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Økonomikontroll BW AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		138 887	290 270
Annen driftsinntekt		1 980 000	1 390 800
Sum inntekter		2 118 887	1 681 070
Kostnader			
Varekostnad		0	218 404
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	0, 2	641 098	638 149
Annen driftskostnad		98 780	816 489
Sum kostnader		739 878	1 673 042
Driftsresultat		1 379 009	8 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	0
Sum finansinntekter		1	0
Annen rentekostnad		648 584	514 630
Annen finanskostnad		500	0
Sum finanskostnader		649 084	514 630
Netto finans		-649 083	-514 630
Resultat før skattekostnad		729 926	-506 602
Skattekostnad	0	160 584	-111 452
Årsresultat		569 342	-395 150
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		569 342	-395 150
Sum overføringer og disponeringer		569 342	-395 150



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	0	3 915	164 499
Sum immaterielle eiendeler		3 915	164 499
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	0, 2	9 627 050	10 002 000
Maskiner og anlegg	0, 2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	0, 2	267 448	356 596
Sum varige driftsmidler		9 894 498	10 358 596
Sum anleggsmidler		9 898 413	10 523 095
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	0	350 919	234 310
Andre fordringer		36 063	171 340
Sum fordringer		386 981	405 650
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	0	382 242	660 485
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		382 242	660 485
Sum omløpsmidler		769 223	1 066 135
SUM EIENDELER		10 667 636	11 589 230

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Selskapskapital		255 000	255 000
Sum innskutt egenkapital		255 000	255 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		821 465	252 123
Sum opptjent egenkapital		821 465	252 123
Sum egenkapital		1 076 465	507 123
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	9 394 780	8 898 612
Langsiktig konserngjeld		0	2 174 475
Øvrig langsiktig gjeld	0	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		9 394 780	11 073 087
Sum langsiktig gjeld		9 394 780	11 073 087
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	0	95 044	9 020
Skyldige offentlige avgifter		91 728	0
Annen kortsiktig gjeld		9 619	0
Sum kortsiktig gjeld		196 391	9 020
Sum gjeld		9 591 171	11 082 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 667 636	11 589 230



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 390079

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 365 106
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVERRMYRA 5 AS
Forretningsadresse: Tverrmyra 5
3185 SKOPPUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Økonomikontroll BW AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 365 106
TVERRMYRA 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		138 887	290 270
Annen driftsinntekt		1 980 000	1 390 800
Sum inntekter		2 118 887	1 681 070
Kostnader			
Varekostnad		0	218 404
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	0, 2	641 098	638 149
Annen driftskostnad		98 780	816 489
Sum kostnader		739 878	1 673 042
Driftsresultat		1 379 009	8 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	0
Sum finansinntekter		1	0
Annen rentekostnad		648 584	514 630
Annen finanskostnad		500	0
Sum finanskostnader		649 084	514 630
Netto finans		-649 083	-514 630
Resultat før skattekostnad		729 926	-506 602
Skattekostnad	0	160 584	-111 452
Årsresultat		569 342	-395 150
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		569 342	-395 150
Sum overføringer og disponeringer		569 342	-395 150



Organisasjonsnr: 930 365 106
TVERRMYRA 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	0	3 915	164 499
Sum immaterielle eiendeler		3 915	164 499

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	0, 2	9 627 050	10 002 000
Maskiner og anlegg	0, 2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	0, 2	267 448	356 596
Sum varige driftsmidler		9 894 498	10 358 596

Sum anleggsmidler		9 898 413	10 523 095
--------------------------	--	------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	0	350 919	234 310
Andre fordringer		36 063	171 340
Sum fordringer		386 981	405 650

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	0	382 242	660 485
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		382 242	660 485

Sum omløpsmidler		769 223	1 066 135
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		10 667 636	11 589 230
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		255 000	255 000
Sum innskutt egenkapital		255 000	255 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		821 465	252 123
-------------------	--	---------	---------



Sum opptjent egenkapital		821 465	252 123
Sum egenkapital		1 076 465	507 123
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	0	9 394 780	8 898 612
Langsiktig konserngjeld		0	2 174 475
Øvrig langsiktig gjeld	0	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		9 394 780	11 073 087
Sum langsiktig gjeld		9 394 780	11 073 087
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	0	95 044	9 020
Skyldige offentlige avgifter		91 728	0
Annen kortsiktig gjeld		9 619	0
Sum kortsiktig gjeld		196 391	9 020
Sum gjeld		9 591 171	11 082 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 667 636	11 589 230



Organisasjonsnr: 930 365 106
TVERRMYRA 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10907596.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	175525.00	



<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11083121.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1188623.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9894498.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	641098.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
0.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
9394780.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
9894498.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Lånet i selskapet er refinansiert hos DnB, og skal nedbetales over 6 år.



Årsregnskap 2024
23.4.2025

Tverrmyra 5 AS

Organisasjonsnummer: 930365106



Innhold

1. Resultat og balanse
2. Noter for innsending
3. Noter for internt bruk



Resultat

Beskrivelse	Noter	2024	2023
Salgsinntekter		138 887	290 270
Annen driftsinntekt		1 980 000	1 390 800
Sum driftsinntekter		2 118 887	1 681 070
Varekostnad		0	218 404
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	0 2	641 098	638 149
Annen driftskostnad		98 780	816 489
Sum driftskostnader		739 878	1 673 042
Driftsresultat		1 379 009	8 028
Annen renteinntekt		1	0
Sum finansinntekter		1	0
Annen rentekostnad		648 584	514 630
Annen finanskostnad		500	0
Sum finanskostnader		649 084	514 630
Netto finans		-649 083	-514 630
Ordinært resultat før skattekostnad		729 926	-506 602
Skattekostnad på ordinært resultat	0	160 584	-111 452
Årsresultat		569 342	-395 150
Overføringer til/tra annen egenkapital		569 342	-395 150
Sum overføringer og disponeringer		569 342	-395 150



Balanse

Beskrivelse	Noter	2024	2023
Utsatt skattefordel	0	3 915	164 499
Sum immaterielle eiendeler		3 915	164 499
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	0, 2	9 627 050	10 002 000
Maskiner og anlegg	0, 2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	0, 2	267 448	356 596
Sum varige driftsmidler		9 894 498	10 358 596
Sum anleggsmidler		9 898 413	10 523 095
Kundefordringer	0	350 919	234 310
Andre fordringer		36 063	171 340
Sum fordringer		386 981	405 650
Bankinnskudd, kontanter og lignende	0	382 242	660 485
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		382 242	660 485
Sum omløpsmidler		769 223	1 066 135
Sum eiendeler		10 667 636	11 589 230
Selskapskapital		255 000	255 000
Sum innskutt egenkapital		255 000	255 000
Annen Egenkapital		821 465	252 123
Sum opptjent egenkapital		821 465	252 123
Sum egenkapital		1 076 465	507 123
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	9 394 780	8 898 612
Langsiktig konserngjeld		0	2 174 475
Øvrig langsiktig gjeld	0	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		9 394 780	11 073 087
Sum langsiktig gjeld		9 394 780	11 073 087
Leverandørgjeld	0	95 044	9 020
Skyldige offentlige avgifter		91 728	0
Annen kortsiktig gjeld		9 619	0
Sum kortsiktig gjeld		196 391	9 020
Sum gjeld		9 591 171	11 082 107
Sum egenkapital og gjeld		10 667 636	11 589 230

Johan Nordli / Styremedlem

Pål Johnny Slettemark / Styreleder

Skoppum, 23/04/2025



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

** Klassifisering **

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

** Varige driftsmidler **

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

** Aksjer **

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

** Fordringer **

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

** Skatter **

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

** Driftsinntekter og kostnader **

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

#1 Antall årsverk

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

#2 Anleggsmidler

Beskrivelse	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	10 907 596	0
Tilgang i året	175 525	0
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	11 083 121	0
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	1 188 623	0
Balanseført verdi per 31.12.	9 894 498	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	641 098	0

#3 Gjeld

Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	9 394 780
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	9 894 498
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Lånet i selskapet er refinansiert hos DnB, og skal nedbetales over 6 år.