



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 657 861
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAKLI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ole R. Gjems veg 8
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pia Lena Bakli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		406 627	376 879
Sum inntekter		406 627	376 879
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		40 184	65 685
Annen driftskostnad		95 163	65 594
Sum kostnader		135 347	131 279
Driftsresultat		271 280	245 600
Annen rentekostnad		162 388	110 758
Sum finanskostnader		162 388	110 758
Netto finans		-162 388	-110 758
Resultat før skattekostnad		108 892	134 842
Skattekostnad		23 779	31 751
Årsresultat		85 113	103 091
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		85 113	103 091
Sum overføringer og disponeringer		85 113	103 091



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 549 019	2 589 203
Sum varige driftsmidler		2 549 019	2 589 203
Sum anleggsmidler		2 549 019	2 589 203
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		42 357	39 569
Andre fordringer		458	0
Sum fordringer		42 815	39 569
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		154 069	216 299
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		154 069	216 299
Sum omløpsmidler		196 884	255 868
SUM EIENDELER		2 745 903	2 845 072
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		212 847	127 734



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		212 847	127 734
Sum egenkapital		242 847	157 734
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 459 886	2 636 223
Sum annen langsiktig gjeld		2 459 886	2 636 223
Sum langsiktig gjeld		2 459 886	2 636 223
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 409	4 677
Betalbar skatt		23 779	31 751
Skyldige offentlige avgifter		14 982	14 687
Sum kortsiktig gjeld		43 170	51 115
Sum gjeld		2 503 056	2 687 338
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 745 903	2 845 072



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 401766

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 657 861
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAKLI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ole R. Gjems veg 8
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pia Lena Bakli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 657 861
BAKLI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		406 627	376 879
Sum inntekter		406 627	376 879
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		40 184	65 685
Annen driftskostnad		95 163	65 594
Sum kostnader		135 347	131 279
Driftsresultat		271 280	245 600
Annen rentekostnad		162 388	110 758
Sum finanskostnader		162 388	110 758
Netto finans		-162 388	-110 758
Resultat før skattekostnad		108 892	134 842
Skattekostnad		23 779	31 751
Årsresultat		85 113	103 091
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		85 113	103 091
Sum overføringer og disponeringer		85 113	103 091



Organisasjonsnr: 913 657 861
BAKLI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

2 549 019	2 589 203
2 549 019	2 589 203

Sum anleggsmidler

2 549 019	2 589 203
-----------	-----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

42 357	39 569
458	0
42 815	39 569

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

154 069	216 299
154 069	216 299

Sum omløpsmidler

196 884	255 868
---------	---------

SUM EIENDELER

2 745 903	2 845 072
-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

30 000	30 000
30 000	30 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

212 847	127 734
212 847	127 734

Sum egenkapital

242 847	157 734
---------	---------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner

2 459 886	2 636 223
-----------	-----------



Sum annen langsiktig gjeld	2 459 886	2 636 223
Sum langsiktig gjeld	2 459 886	2 636 223
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 409	4 677
Betalbar skatt	23 779	31 751
Skyldige offentlige avgifter	14 982	14 687
Sum kortsiktig gjeld	43 170	51 115
Sum gjeld	2 503 056	2 687 338
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 745 903	2 845 072



Organisasjonsnr: 913 657 861
BAKLI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Årsregnskap 2023

4/29/2024

Bakli Eiendom AS

Organisasjonsnummer: 913657861



Innhold

- 1. Resultat og balanse**
- 2. Noter for innsending**
- 3. Noter for Internt bruk**



Resultat

Beskrivelse	Noter	2023	2022
Annen driftsinntekt		406 627	376 879
Sum driftsinntekter		406 627	376 879
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		40 184	65 685
Annen driftskostnad		95 163	65 594
Sum driftskostnader		135 347	131 279
Driftsresultat		271 280	245 600
Annen rentekostnad		162 388	110 758
Sum finanskostnader		162 388	110 758
Netto finans		-162 388	-110 758
Ordinært resultat før skattekostnad		108 892	134 842
Skattekostnad på ordinært resultat		23 779	31 751
Årsresultat		85 113	103 091
Overføringer til/fra annen egenkapital		85 113	103 091
Sum overføringer og disponeringer		85 113	103 091



Balanse

Beskrivelse	Noter	2023	2022
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 549 019	2 589 203
Sum varige driftsmidler		2 549 019	2 589 203
Sum anleggsmidler		2 549 019	2 589 203
Kundefordringer		42 357	39 569
Andre fordringer		458	0
Sum fordringer		42 815	39 569
Bankinnskudd, kontanter og lignende		154 069	216 299
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		154 069	216 299
Sum omløpsmidler		196 884	255 868
Sum eiendeler		2 745 903	2 845 072
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Annen Egenkapital		212 847	127 734
Sum opptjent egenkapital		212 847	127 734
Sum egenkapital		242 847	157 734
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 459 886	2 636 223
Sum annen langsiktig gjeld		2 459 886	2 636 223
Sum langsiktig gjeld		2 459 886	2 636 223
Leverandørgjeld		4 409	4 677
Betalbar skatt		23 779	31 751
Skyldige offentlige avgifter		14 982	14 687
Sum kortsiktig gjeld		43 170	51 115
Sum gjeld		2 503 056	2 687 338
Sum egenkapital og gjeld		2 745 903	2 845 072

Pia Lena Bakli / Styreleder og daglig leder

Navn/Rolle

Signatur

Kongsvinger, 29/04/2024

Sted, dato



Noter

#1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

** Klassifisering **

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

** Varige driftsmidler **

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

** Aksjer **

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

** Fordringer **

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

** Skatter **

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

** Driftsinntekter og kostnader **

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

#2 Antall årsverk

Antall årsverk i regnskapsåret:

0