



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 836 792  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VVS FINANS AS  
Forretningsadresse: Industriveien 16  
1481 HAGAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Henrik Ruud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		19 903 176	22 239 943
Annen driftsinntekt		0	55
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 903 176</b>	<b>22 239 998</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	29 665
Lønnskostnad	1	12 950 881	13 141 829
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	778 535	367 772
Annen driftskostnad		5 037 155	6 101 174
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 766 570</b>	<b>19 640 440</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 136 606</b>	<b>2 599 558</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 251	17 190
Annen finansinntekt		8 811	16 134
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 062</b>	<b>33 324</b>
Annen rentekostnad		13 345	8 826
Annen finanskostnad		82	6 756
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 427</b>	<b>15 581</b>
<b>Netto finans</b>		<b>636</b>	<b>17 743</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 137 242</b>	<b>2 617 301</b>
Skattekostnad	3	252 200	579 543
<b>Årsresultat</b>	4	<b>885 042</b>	<b>2 037 757</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	900 000
Avgitt konsernbidrag	5	140 400	0
Annen egenkapital	4	744 642	1 137 757
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>885 042</b>	<b>2 037 757</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 954 025	3 954 025
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	4 911 116	5 689 651
Sum varige driftsmidler		8 865 141	9 643 676
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		70 000	70 000
Sum finansielle anleggsmidler		70 000	70 000
Sum anleggsmidler		8 935 141	9 713 676
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 197 923	2 420 957
Andre kortsiktige fordringer		362 524	511 224
Konsernfordringer		0	1 000 000
Sum fordringer		2 560 447	3 932 181
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		930 207	735 892
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		930 207	735 892
Sum omløpsmidler		3 490 654	4 668 073
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 425 795</b>	<b>14 381 749</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	8 039 820	7 295 178
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 039 820</b>	<b>7 295 178</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>8 239 820</b>	<b>7 495 178</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	58 210	73 748
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>58 210</b>	<b>73 748</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>58 210</b>	<b>73 748</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		267 419	896 975
Betalbar skatt	3	228 138	559 973
Skyldige offentlige avgifter		1 535 526	1 551 489
Utbytte		0	900 000
Kortsiktig konserngjeld	5	180 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 916 682	2 904 386
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 127 765</b>	<b>6 812 823</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 185 975</b>	<b>6 886 572</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 425 795</b>	<b>14 381 750</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 349342

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 836 792  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VVS FINANS AS  
Forretningsadresse: Industriveien 16  
1481 HAGAN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Henrik Ruud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.04.2025



Organisasjonsnr: 950 836 792  
VVS FINANS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		19 903 176	22 239 943
Annen driftsinntekt		0	55
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 903 176</b>	<b>22 239 998</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	29 665
Lønnskostnad	1	12 950 881	13 141 829
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	778 535	367 772
Annen driftskostnad		5 037 155	6 101 174
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 766 570</b>	<b>19 640 440</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 136 606</b>	<b>2 599 558</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 251	17 190
Annen finansinntekt		8 811	16 134
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 062</b>	<b>33 324</b>
Annen rentekostnad		13 345	8 826
Annen finanskostnad		82	6 756
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 427</b>	<b>15 581</b>
<b>Netto finans</b>		<b>636</b>	<b>17 743</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 137 242</b>	<b>2 617 301</b>
Skattekostnad	3	252 200	579 543
<b>Årsresultat</b>	4	<b>885 042</b>	<b>2 037 757</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	900 000
Avgitt konsernbidrag	5	140 400	0
Annen egenkapital	4	744 642	1 137 757
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>885 042</b>	<b>2 037 757</b>



Organisasjonsnr: 950 836 792  
VVS FINANS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 954 025	3 954 025
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	4 911 116	5 689 651
Sum varige driftsmidler		8 865 141	9 643 676
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		70 000	70 000
Sum finansielle anleggsmidler		70 000	70 000
Sum anleggsmidler		8 935 141	9 713 676
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 197 923	2 420 957
Andre kortsiktige fordringer		362 524	511 224
Konsernfordringer		0	1 000 000
Sum fordringer		2 560 447	3 932 181
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		930 207	735 892
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		930 207	735 892
Sum omløpsmidler		3 490 654	4 668 073
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 425 795</b>	<b>14 381 749</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	8 039 820	7 295 178
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 039 820</b>	<b>7 295 178</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>8 239 820</b>	<b>7 495 178</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	58 210	73 748
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>58 210</b>	<b>73 748</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>58 210</b>	<b>73 748</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		267 419	896 975
Betalbar skatt	3	228 138	559 973
Skyldige offentlige avgifter		1 535 526	1 551 489
Utbytte		0	900 000
Kortsiktig konserngjeld	5	180 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 916 682	2 904 386
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 127 765</b>	<b>6 812 823</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 185 975</b>	<b>6 886 572</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 425 795</b>	<b>14 381 750</b>



Organisasjonsnr: 950 836 792  
VVS FINANS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
14.00

Note  
1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10284724.00	10099632.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1544462.00	1603742.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	414108.00	944160.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	707586.00	494294.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12950881.00	13141829.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14829733.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14829733.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5964593.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8865140.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	778534.00	0.00

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

5

### Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



## Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	180000.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er fra VVS Finans AS ytt konsernbidrag per 31.12.2024 med kr 180 000 til ABRA Konsult AS med skattemessig virkning. Dette er presentert i balansen som gjeld til konsernselskap.

### Note

#### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

#### Mer om fordringer

### Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Revisoren AS

Statsautoriserte revisorer  
Org.nr: 886862342 MVA

Til generalforsamlingen i VVS Finans AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert VVS Finans AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 885.042. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## Revisoren AS

---

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen 24. mars 2025  
Revisoren AS

Eskil Kristiansen  
Statsautorisert revisor



Årsregnskap for  
**VVS FINANS AS**  
950836792  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



VVS FINANS AS  
950 836 792

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		19 903 176	22 239 943
Annen driftsinntekt		0	55
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>19 903 176</b>	<b>22 239 998</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	-29 665
Lønnskostnad	1	-12 950 881	-13 141 829
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-778 535	-367 772
Annen driftskostnad		-5 037 155	-6 101 174
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-18 766 570</b>	<b>-19 640 440</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 136 606</b>	<b>2 599 558</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		5 251	17 190
Annen finansinntekt		8 811	16 134
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 062</b>	<b>33 324</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-13 345	-8 826
Annen finanskostnad		-82	-6 756
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-13 427</b>	<b>-15 581</b>
<b>Netto finans</b>		<b>636</b>	<b>17 743</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 137 242</b>	<b>2 617 301</b>
Skattekostnad	3	-252 200	-579 543
<b>Årsresultat</b>	4	<b>885 042</b>	<b>2 037 757</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		0	900 000
Avgitt konsernbidrag	5	140 400	0
Annen egenkapital	4	744 642	1 137 757
<b>Sum overføringer</b>		<b>885 042</b>	<b>2 037 757</b>



VVS FINANS AS  
950 836 792

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 954 025	3 954 025
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	4 911 116	5 689 651
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 865 141</b>	<b>9 643 676</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		70 000	70 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>70 000</b>	<b>70 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 935 141</b>	<b>9 713 676</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 197 923	2 420 957
Kortsiktige konsernfordringer		0	1 000 000
Andre kortsiktige fordringer		362 524	511 224
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 560 447</b>	<b>3 932 181</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		930 207	735 892
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>930 207</b>	<b>735 892</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 490 654</b>	<b>4 668 073</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 425 795</b>	<b>14 381 749</b>



VVS FINANS AS  
950 836 792

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	8 039 820	7 295 178
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 039 820</b>	<b>7 295 178</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>8 239 820</b>	<b>7 495 178</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	58 210	73 748
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>58 210</b>	<b>73 748</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		267 419	896 975
Betalbar skatt	3	228 138	559 973
Skyldige offentlige avgifter		1 535 526	1 551 489
Utbytte		0	900 000
Kortsiktig konserngjeld	5	180 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 916 682	2 904 386
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 127 765</b>	<b>6 812 823</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 185 975</b>	<b>6 886 572</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 425 795</b>	<b>14 381 749</b>

HAGAN, 24.03.2025

Per-Henrik Ruud  
styrets leder / daglig leder



VVS FINANS AS  
950 836 792

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



VVS FINANS AS  
950 836 792

## Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 14

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	10 284 724	10 099 632
Arbeidsgiveravgift	1 544 462	1 603 742
Pensjonskostnader	414 108	944 160
Andre relaterte ytelser	707 586	494 294
<b>Sum</b>	<b>12 950 881</b>	<b>13 141 829</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	14 829 733
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>14 829 733</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-5 964 593
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>8 865 140</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	778 534

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	267 738	559 973
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-15 538	19 570
<b>Skattekostnad</b>	<b>252 200</b>	<b>579 543</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	1 137 242	2 617 301
Permanente forskjeller	9 122	16 984
+/- Endring i midlertidige forskjeller	70 629	-88 952
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-180 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 036 993</b>	<b>2 545 332</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	267 738	559 973
Betalbar skatt på konsernbidrag	-39 600	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>228 138</b>	<b>559 973</b>



VVS FINANS AS  
950 836 792

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	200 000	7 295 178	7 495 178
Årsresultat	0	885 042	885 042
- Avgitt konsernbidrag	0	-140 400	-140 400
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>200 000</b>	<b>8 039 820</b>	<b>8 239 820</b>

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	180 000	0

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er fra VVS Finans AS ytt konsernbidrag per 31.12.2024 med kr 180 000 til ABRA Konsult AS med skattemessig virkning.

Dette er presentert i balansen som gjeld til konsernselskap.

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	333 253	262 714	70 539
Omløpsmidler	1 967	1 878	89
<b>Netto forskjeller</b>	<b>335 220</b>	<b>264 591</b>	<b>70 629</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>335 220</b>	<b>264 591</b>	<b>70 629</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>73 748</b>	<b>58 210</b>	<b>15 538</b>

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.