



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 189 369  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LIE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: 2436 VÅLER I SOLØR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Gramstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		38 400	38 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>38 400</b>	<b>38 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		50 722	58 690
<b>Sum kostnader</b>		<b>50 722</b>	<b>58 690</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 322</b>	<b>-20 290</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 869	13 324
Annen finansinntekt		2 150	4 111
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 019</b>	<b>17 435</b>
Annen rentekostnad		79	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>79</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>10 940</b>	<b>17 435</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 382</b>	<b>-2 855</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		9 438	11 552
Endring utsatt skatteforpliktelse	4	-9 744	-12 180
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 076</b>	<b>-2 227</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 076</b>	<b>-2 227</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 076</b>	<b>-2 227</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 076</b>	<b>-2 227</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-1 076	-2 227
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 076</b>	<b>-2 227</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Forretningseiendom	2	25 000	25 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 209 239	1 222 173
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 209 239</b>	<b>1 222 173</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 209 239</b>	<b>1 222 173</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 234 239</b>	<b>1 247 173</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital, 10.000 aksjer à kr 100	3	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 974	7 050
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 974</b>	<b>7 050</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 005 974</b>	<b>1 007 050</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	38 977	48 721
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>38 977</b>	<b>48 721</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>38 977</b>	<b>48 721</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		9 438	11 552
Annen kortsiktig gjeld		179 850	179 850
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>189 288</b>	<b>191 402</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>228 265</b>	<b>240 123</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 234 239</b>	<b>1 247 173</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 877540

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 189 369  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LIE EIENDOM AS  
2436 VÅLER I SOLØR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Gramstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 189 369  
LIE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		38 400	38 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>38 400</b>	<b>38 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		50 722	58 690
<b>Sum kostnader</b>		<b>50 722</b>	<b>58 690</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 322</b>	<b>-20 290</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 869	13 324
Annen finansinntekt		2 150	4 111
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 019</b>	<b>17 435</b>
Annen rentekostnad		79	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>79</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>10 940</b>	<b>17 435</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 382</b>	<b>-2 855</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		9 438	11 552
Endring utsatt skatteforpliktelse	4	-9 744	-12 180
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 076</b>	<b>-2 227</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 076</b>	<b>-2 227</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 076</b>	<b>-2 227</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 076</b>	<b>-2 227</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-1 076	-2 227
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 076</b>	<b>-2 227</b>



Organisasjonsnr: 983 189 369  
LIE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
Forretningseiendom	2	25 000	25 000
Sum varige driftsmidler		25 000	25 000
Sum anleggsmidler		25 000	25 000

#### Omløpsmidler Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 209 239	1 222 173
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 209 239	1 222 173
Sum omløpsmidler		1 209 239	1 222 173
SUM EIENDELER		1 234 239	1 247 173

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital, 10.000 aksjer à kr 100	3	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		5 974	7 050
Sum opptjent egenkapital		5 974	7 050

Sum egenkapital		1 005 974	1 007 050
-----------------	--	-----------	-----------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	38 977	48 721
Sum avsetninger for forpliktelser		38 977	48 721
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		38 977	48 721



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	9 438	11 552
Annen kortsiktig gjeld	179 850	179 850
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>189 288</b>	<b>191 402</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>228 265</b>	<b>240 123</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 234 239</b>	<b>1 247 173</b>



Organisasjonsnr: 983 189 369  
LIE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



<b>Resultatregnskap</b>			
Lie Eiendom AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Leieinntekter		38 400	38 400
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>38 400</b>	<b>38 400</b>
Annen driftskostnad		50 722	58 690
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>50 722</b>	<b>58 690</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 322</b>	<b>-20 290</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		8 869	13 324
Annen finansinntekt		2 150	4 111
Annen rentekostnad		79	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>10 940</b>	<b>17 435</b>
<b>Resultat og skattekostnad</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 382	-2 855
Skattekostnad på ordinært resultat		9 438	11 552
Endring utsatt skatteforpliktelse	4	-9 744	-12 180
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 076</b>	<b>-2 227</b>
<b>Disponeringer og overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		1 076	2 227
<b>Sum disponeringer</b>		<b>-1 076</b>	<b>-2 227</b>

Uarbeidet av Elverum Regnskapservice AS



<b>Balanse</b>			
Lie Eiendom AS			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Varige driftsmidler			
Forretningseiendom	2	<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b><u>25 000</u></b>	<b><u>25 000</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>25 000</u></b>	<b><u>25 000</u></b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b><u>1 209 239</u></b>	<b><u>1 222 173</u></b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>1 209 239</u></b>	<b><u>1 222 173</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>1 234 239</u></b>	<b><u>1 247 173</u></b>
<b>Utarbeidet av Elverum Regnskapsservice AS</b>			

**Balanse**

## Lie Eiendom AS

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital, 10.000 aksjer à kr 100	3	<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>1 000 000</u></b>	<b><u>1 000 000</u></b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>5 974</u>	<u>7 050</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b><u>5 974</u></b>	<b><u>7 050</u></b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b><u>1 005 974</u></b>	<b><u>1 007 050</u></b>
<b>Gjeld</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	<u>38 977</u>	<u>48 721</u>
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b><u>38 977</u></b>	<b><u>48 721</u></b>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		9 438	11 552
Annen kortsiktig gjeld		<u>179 850</u>	<u>179 850</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>189 288</u></b>	<b><u>191 402</u></b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>228 265</u></b>	<b><u>240 123</u></b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b><u>1 234 239</u></b>	<b><u>1 247 173</u></b>

Våler, 11.04.2021  
Styret i Lie Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Sigurd Bernhard Lie



## Noter for 2020

### Lie Eiendom AS

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk. Prinsipp som ikke er beskrevet nedenfor, fremkommer i den aktuelle noten eller av regnskapet forøvrig.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Note 2 Varige driftsmidler

Selskapet eier et kombinert nærings- og boligbygg beliggende i Våler sentrum. Bokført verdi er kr 25.000. Verdien på eiendommen er i hovedsak knyttet til tidligere bruk av tomta og boligdelen, og den bokførte verdien er relativt sett meget lav. Med utgangspunkt i disse forhold er det ikke foretatt avskrivninger.

#### Note 3 Aksjonærer

Alle selskapet aksjer eies av Sigurd Bernhard Lie. Han er selskapets daglige leder og styreformann.

#### Note 4 Utsatt skatt og utsatte skattefordeler

Utsatt skatt og utsatte skattefordeler beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

For 2020 utgjør midlertidige forskjeller ved regnskapsårets utgang kr 177.166, og utsatt skatt som følge av dette utgjør kr 38.977. Hele beløpet er knyttet til gevinst og tapskonto.