



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 148 839  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: R MALDE AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 31  
4006 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grethe Malde Carlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		180 000	142 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>180 000</b>	<b>142 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	22 500	22 500
Annen driftskostnad		59 493	76 812
<b>Sum kostnader</b>		<b>81 993</b>	<b>99 312</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>98 007</b>	<b>43 188</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		81	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>81</b>	
Annen rentekostnad		18	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>63</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>98 070</b>	<b>43 188</b>
Skattekostnad	3	21 580	9 501
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>76 490</b>	<b>33 687</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>76 490</b>	<b>33 687</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>76 490</b>	<b>33 687</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>76 490</b>	<b>33 687</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		75 000	
Avsatt til annen egenkapital		1 490	33 687
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>76 490</b>	<b>33 687</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 017 628	1 040 128
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 017 628</b>	<b>1 040 128</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 017 628</b>	<b>1 040 128</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 000	25 000
Andre kortsiktige fordringer		30	
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 030</b>	<b>25 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		113 517	73 084
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>113 517</b>	<b>73 084</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>138 547</b>	<b>98 084</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 156 175</b>	<b>1 138 212</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital		903 272	901 782
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>903 272</b>	<b>901 782</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 003 272</b>	<b>1 001 782</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	8 548	9 740
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>8 548</b>	<b>9 740</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 548</b>	<b>9 740</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			626
Betalbar skatt	3	22 772	10 438
Skyldig offentlige avgifter		31 536	20 401
Utbytte		75 000	
Annen kortsiktig gjeld		15 047	95 225
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>144 355</b>	<b>126 690</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>152 903</b>	<b>136 430</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 156 175</b>	<b>1 138 212</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 444710

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 148 839  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: R MALDE AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 31  
4006 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grethe Malde Carlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Organisasjonsnr: 914 148 839  
R MALDE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		180 000	142 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>180 000</b>	<b>142 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	22 500	22 500
Annen driftskostnad		59 493	76 812
<b>Sum kostnader</b>		<b>81 993</b>	<b>99 312</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>98 007</b>	<b>43 188</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		81	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>81</b>	
Annen rentekostnad		18	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>63</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>98 070</b>	<b>43 188</b>
Skattekostnad	3	21 580	9 501
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>76 490</b>	<b>33 687</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>76 490</b>	<b>33 687</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>76 490</b>	<b>33 687</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>76 490</b>	<b>33 687</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		75 000	
Avsatt til annen egenkapital		1 490	33 687
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>76 490</b>	<b>33 687</b>



Organisasjonsnr: 914 148 839  
R MALDE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1

1 017 628

1 040 128

Sum varige driftsmidler

1 017 628

1 040 128

Sum anleggsmidler

1 017 628

1 040 128

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

25 000

25 000

Andre kortsiktige

fordringer

30

Sum fordringer

25 030

25 000

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

113 517

73 084

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

113 517

73 084

Sum omløpsmidler

138 547

98 084

SUM EIENDELER

1 156 175

1 138 212

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

903 272

901 782

Sum opptjent egenkapital

903 272

901 782

Sum egenkapital

1 003 272

1 001 782

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3	8 548	9 740
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>8 548</b>	<b>9 740</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 548</b>	<b>9 740</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			626
Betalbar skatt	3	22 772	10 438
Skyldig offentlige avgifter		31 536	20 401
Utbytte		75 000	
Annen kortsiktig gjeld		15 047	95 225
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>144 355</b>	<b>126 690</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>152 903</b>	<b>136 430</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 156 175</b>	<b>1 138 212</b>



Organisasjonsnr: 914 148 839  
R MALDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## R Malde AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

Pemneo Dokumentnøkkel: E5EYU-E3GL-JEV1L-2O4V6-ETPUE-4KF71

**Org.nr.: 914 148 839**



### Resultatregnskap

R Malde AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekt		180 000	142 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>180 000</b>	<b>142 500</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	22 500	22 500
Annen driftskostnad		59 493	76 812
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>81 993</b>	<b>99 312</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>98 007</b>	<b>43 188</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		81	0
Annen rentekostnad		18	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>63</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>98 070</b>	<b>43 188</b>
Skattekostnad	3	21 580	9 501
<b>Årsresultat</b>		<b>76 490</b>	<b>33 687</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		75 000	0
Avsatt til annen egenkapital		1 490	33 687
<b>Sum overføringer</b>		<b>76 490</b>	<b>33 687</b>

Penneo Dokumentnøkkel: ESEYU-IE3GL-JEV71-204V6-ETPUE-4KF71



## Balanse

R Malde AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 017 628	1 040 128
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 017 628</b>	<b>1 040 128</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 017 628</b>	<b>1 040 128</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 000	25 000
Andre kortsiktige fordringer		30	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 030</b>	<b>25 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		113 517	73 084
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>138 547</b>	<b>98 084</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 156 175</b>	<b>1 138 212</b>

Penneo Dokumentnøkkel: ESEYU-E3GL-JEV1I-204V6-ETPUE-4KF71



## Balanse

R Malde AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		903 272	901 782
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>903 272</b>	<b>901 782</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 003 272</b>	<b>1 001 782</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	8 548	9 740
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>8 548</b>	<b>9 740</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	626
Betalbar skatt	3	22 772	10 438
Skyldig offentlige avgifter		31 536	20 401
Utbytte		75 000	0
Annen kortsiktig gjeld		15 047	95 225
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>144 355</b>	<b>126 690</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>152 903</b>	<b>136 430</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 156 175</b>	<b>1 138 212</b>

03.05.2023

Styret i R Malde AS

Karen Malde Carlsen  
styreleder

Grethe Malde Carlsen  
styremedlem/daglig leder

Øivind Carlsen  
styremedlem

R Malde AS

Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: ESEYU-E3GL-JEV11-204V6-ETPUE-4KF71



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 099 742	500 000	1 599 742
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>1 099 742</b>	<b>500 000</b>	<b>1 599 742</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	582 114		582 114
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>517 628</b>	<b>500 000</b>	<b>1 017 628</b>
Årets ordinære avskrivninger	22 500		22 500

Økonomisk levetid 50 år

## Note 2 Lønnskostnader

R Malde AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	22 772	10 438
Endring i utsatt skatt	-1 192	-937
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>21 580</b>	<b>9 501</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	98 070	43 188
Permanente forskjeller	18	0
Endring i midlertidige forskjeller	5 420	4 260
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>103 508</b>	<b>47 447</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	22 772	10 438
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>22 772</b>	<b>10 438</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	38 853	44 273	5 420
<b>Sum</b>	<b>38 853</b>	<b>44 273</b>	<b>5 420</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>38 853</b>	<b>44 273</b>	<b>5 420</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>8 548</b>	<b>9 740</b>	<b>1 192</b>

Penneo Dokumentnøkkel: ESEYU-ESGL-JEV11-204V6-ETPUE-4KF71



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Grethe Malde Carlsen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-212569

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-05-10 09:50:34 UTC



## Grethe Malde Carlsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-212569

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-05-10 09:50:34 UTC



## Øivind Carlsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5992-4-2805561

IP: 92.221.xxx.xxx

2023-05-10 11:55:19 UTC



## Karen Malde Carlsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5992-4-3235869

IP: 92.221.xxx.xxx

2023-05-10 11:57:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ESEYU-ESGL-JEV11-20AV6-ETPUE-4KF71

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>