



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 681 068
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GALOSH PROPERTY AS
Forretningsadresse: Nedre Storgate 23
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Hyttedalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		132 849	0
Annen driftsinntekt		130 442	0
Sum inntekter		263 290	0
Kostnader			
Varekostnad		2 407	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	100 000	0
Annen driftskostnad	2	137 329	857
Sum kostnader		239 736	857
Driftsresultat		23 554	-857
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		843	0
Annen renteinntekt		2 746	164
Annen finansinntekt		212	0
Sum finansinntekter		3 801	164
Rentekostnad til foretak i samme konsern		38 900	0
Annen rentekostnad		79 822	0
Annen finanskostnad		22 843	0
Sum finanskostnader		141 565	0
Netto finans		-137 765	164
Resultat før skattekostnad		-114 210	-693
Skattekostnad		-7 444	0
Årsresultat		-106 766	-693
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-106 766	0
Annen egenkapital		0	-693
Sum overføringer og disponeringer		-106 766	-693



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 700 000	0
Sum varige driftsmidler	3	4 700 000	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	150 843	0
Sum finansielle anleggsmidler		150 843	0
Sum anleggsmidler		4 850 843	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 009	0
Sum fordringer		3 009	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		37 325	24 681
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 325	24 681
Sum omløpsmidler		40 334	24 681
SUM EIENDELER		4 891 177	24 681

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		3 030 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		3 024 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		153 879	606
Sum opptjent egenkapital		-153 879	-606
Sum egenkapital		2 870 551	23 824
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 000 000	0
Leverandørgjeld		3 646	857
Skyldige offentlige avgifter		16 981	0
Sum kortsiktig gjeld		2 020 627	857
Sum gjeld		2 020 627	857
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 891 177	24 681



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 687640

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 681 068
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GALOSH PROPERTY AS
Forretningsadresse: Nedre Storgate 23
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Hyttedalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 681 068
GALOSH PROPERTY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		132 849	0
Annen driftsinntekt		130 442	0
Sum inntekter		263 290	0
Kostnader			
Varekostnad		2 407	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	100 000	0
Annen driftskostnad	2	137 329	857
Sum kostnader		239 736	857
Driftsresultat		23 554	-857
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		843	0
Annen renteinntekt		2 746	164
Annen finansinntekt		212	0
Sum finansinntekter		3 801	164
Rentekostnad til foretak i samme konsern		38 900	0
Annen rentekostnad		79 822	0
Annen finanskostnad		22 843	0
Sum finanskostnader		141 565	0
Netto finans		-137 765	164
Resultat før skattekostnad		-114 210	-693
Skattekostnad		-7 444	0
Årsresultat		-106 766	-693
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-106 766	0
Annen egenkapital		0	-693
Sum overføringer og disponeringer		-106 766	-693



Organisasjonsnr: 928 681 068
GALOSH PROPERTY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 700 000	0
Sum varige driftsmidler	3	4 700 000	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	150 843	0
Sum finansielle anleggsmidler		150 843	0
Sum anleggsmidler		4 850 843	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 009	0
Sum fordringer		3 009	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		37 325	24 681
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 325	24 681
Sum omløpsmidler		40 334	24 681
SUM EIENDELER		4 891 177	24 681
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		3 030 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		3 024 430	24 430



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	153 879	606
Sum opptjent egenkapital	-153 879	-606
Sum egenkapital	2 870 551	23 824
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 2 000 000	0
Leverandørgjeld	3 646	857
Skyldige offentlige avgifter	16 981	0
Sum kortsiktig gjeld	2 020 627	857
Sum gjeld	2 020 627	857
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 891 177	24 681



Organisasjonsnr: 928 681 068
GALOSH PROPERTY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4800000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4800000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	100000.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4700000.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	100000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	150843.00	0.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
150843.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4700000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Galosh Property AS
928 681 068

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		132 849	0
Annen driftsinntekt		130 442	0
Sum driftsinntekter		263 290	0
Driftskostnader			
Varekostnad		-2 407	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-100 000	0
Annen driftskostnad	2	-137 329	-857
Sum driftskostnader		-239 736	-857
Driftsresultat		23 554	-857
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		843	0
Annen renteinntekt		2 746	164
Annen finansinntekt		212	0
Sum finansinntekter		3 801	164
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-38 900	0
Annen rentekostnad		-79 822	0
Annen finanskostnad		-22 843	0
Sum finanskostnader		-141 565	0
Netto finans		-137 765	164
Resultat før skattekostnad		-114 210	-693
Skattekostnad		7 444	0
Årsresultat		-106 766	-693
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-693
Udekket tap		-106 766	0
Sum overføringer		-106 766	-693



Galosh Property AS
928 681 068

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 700 000	0
Sum varige driftsmidler	3	4 700 000	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	150 843	0
Sum finansielle anleggsmidler		150 843	0
Sum anleggsmidler		4 850 843	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 009	0
Sum fordringer		3 009	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		37 325	24 681
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 325	24 681
Sum omløpsmidler		40 334	24 681
SUM EIENDELER		4 891 177	24 681



Galosh Property AS
928 681 068

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		3 030 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		3 024 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-153 879	-606
Sum opptjent egenkapital		-153 879	-606
Sum egenkapital		2 870 551	23 824
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 000 000	0
Leverandørgjeld		3 646	857
Skyldige offentlige avgifter		16 981	0
Sum kortsiktig gjeld		2 020 627	857
Sum gjeld		2 020 627	857
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 891 177	24 681

DRAMMEN, 30.06.2025

Odd Hyttedalen
styrets leder



Galosh Property AS
928 681 068

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	4 800 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 800 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-100 000
Balanseført verdi per 31.12.	4 700 000
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	100 000



Galosh Property AS
928 681 068

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 700 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	150 843	0

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	150 843
-----------------------------------------------------------------------	---------