



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 897 317
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVERKOMMANDOEN AS
Forretningsadresse: Parkveien 55
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Petter Bjørge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		57 571 754	48 003 781
Sum inntekter		57 571 754	48 003 781
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	9 730 300	8 726 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	6 482 824	7 224 687
Sum kostnader		16 213 124	15 951 487
Driftsresultat		41 358 630	32 052 295
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			535 924
Annen renteinntekt			5 254
Sum finansinntekter			541 178
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 668 321	721 523
Annen finanskostnad		3 089	
Sum finanskostnader		2 671 411	721 523
Netto finans		-2 671 411	-180 345
Resultat før skattekostnad		38 687 219	31 871 950
Skattekostnad på resultat	3	8 519 439	7 011 829
Årsresultat		30 167 780	24 860 121
Årsresultat etter minoritetsinteresser		30 167 780	24 860 121
Totalresultat		30 167 780	24 860 121
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	25 369 963	23 504 816
Avsatt til annen egenkapital	4	4 797 817	1 355 305



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		30 167 780	24 860 121



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger o.a. fast eiendom		376 351 970	341 194 237
Faste tekniske installasjoner		79 074 734	31 865 351
Anlegg under utførelse		45 804 419	134 557 035
Tomter		32 867 714	20 758 184
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 009 682	550 000
Sum varige driftsmidler	1, 5	535 108 520	528 924 806
Sum anleggsmidler		535 108 520	528 924 806
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		171 592	19 869 172
Andre kortsiktige fordringer		1 270 664	695 553
Sum fordringer		1 442 255	20 564 725
Sum omløpsmidler		1 442 255	20 564 725
SUM EIENDELER		536 550 776	549 489 531
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 092 740	2 092 740
Overkurs	4	349 392 372	349 392 372
Sum innskutt egenkapital		351 485 112	351 485 112
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	4	71 675 616	66 877 798
Sum opptjent egenkapital		71 675 616	66 877 798
Sum egenkapital		423 160 728	418 362 910
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	24 619 485	23 255 677
Sum avsetninger for forpliktelser		24 619 485	23 255 677
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		24 619 485	23 255 677
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 760 610	13 666 100
Skyldig offentlige avgifter			3 299 441
Annen kortsiktig gjeld	6	87 009 952	90 905 402
Sum kortsiktig gjeld		88 770 563	107 870 944
Sum gjeld		113 390 048	131 126 621
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		536 550 776	549 489 531



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 466410

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 897 317
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVERKOMMANDOEN AS
Forretningsadresse: Parkveien 55
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Petter Bjørge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Organisasjonsnr: 987 897 317
OVERKOMMANDOEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		57 571 754	48 003 781
Sum inntekter		57 571 754	48 003 781
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 1		9 730 300	8 726 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler 1			
Annen driftskostnad 2		6 482 824	7 224 687
Sum kostnader		16 213 124	15 951 487
Driftsresultat		41 358 630	32 052 295
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			535 924
Annen renteinntekt			5 254
Sum finansinntekter			541 178
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 668 321	721 523
Annen finanskostnad		3 089	
Sum finanskostnader		2 671 411	721 523
Netto finans		-2 671 411	-180 345
Resultat før skattekostnad		38 687 219	31 871 950
Skattekostnad på resultat 3		8 519 439	7 011 829
Årsresultat		30 167 780	24 860 121
Årsresultat etter minoritetsinteresser		30 167 780	24 860 121
Totalresultat		30 167 780	24 860 121
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag 4		25 369 963	23 504 816
Avsatt til annen egenkapital 4		4 797 817	1 355 305
Sum overføringer og disponeringer		30 167 780	24 860 121



Organisasjonsnr: 987 897 317
OVERKOMMANDOEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygninger o.a. fast eiendom		376 351 970	341 194 237
Faste tekniske installasjoner		79 074 734	31 865 351
Anlegg under utførelse		45 804 419	134 557 035
Tomter		32 867 714	20 758 184
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		1 009 682	550 000
Sum varige driftsmidler	1, 5	535 108 520	528 924 806

Sum anleggsmidler 535 108 520 528 924 806

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		171 592	19 869 172
Andre kortsiktige fordringer		1 270 664	695 553
Sum fordringer		1 442 255	20 564 725

Sum omløpsmidler 1 442 255 20 564 725

SUM EIENDELER 536 550 776 549 489 531

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	2 092 740	2 092 740
Overkurs	4	349 392 372	349 392 372
Sum innskutt egenkapital		351 485 112	351 485 112

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	71 675 616	66 877 798
Sum opptjent egenkapital		71 675 616	66 877 798

Sum egenkapital 423 160 728 418 362 910

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	24 619 485	23 255 677
Sum avsetninger for forpliktelses		24 619 485	23 255 677



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	24 619 485	23 255 677
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 1 760 610	13 666 100
Skyldig offentlige avgifter		3 299 441
Annen kortsiktig gjeld	6 87 009 952	90 905 402
Sum kortsiktig gjeld	88 770 563	107 870 944
Sum gjeld	113 390 048	131 126 621
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	536 550 776	549 489 531



Organisasjonsnr: 987 897 317
OVERKOMMANDOEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Overkommandoen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Overkommandoen AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 6. mai 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Stig Arild Lund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Overkommandoen AS

Signers:

Name	Method	Date
Lund, Stig Arild	BANKID	2025-05-06 09:03

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2024 Overkommandoen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Pemso Dokumentnøkkel: L23CN-41 UEH-LRZ6L-LIK6U-FDSL8-3135Q

Org.nr.: 987 897 317



RESULTATREGNSKAP

OVERKOMMANDOEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		57 571 754	48 003 781
Sum driftsinntekter		57 571 754	48 003 781
Avskrivning av driftsmidler	1	9 730 300	8 726 800
Annen driftskostnad	2	6 482 824	7 224 687
Sum driftskostnader		16 213 124	15 951 487
Driftsresultat		41 358 630	32 052 295
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	535 924
Annen renteinntekt		0	5 254
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 668 321	721 523
Annen finanskostnad		3 089	0
Resultat av finansposter		-2 671 411	-180 345
Resultat før skattekostnad		38 687 219	31 871 950
Skattekostnad på resultat	3	8 519 439	7 011 829
Resultat		30 167 780	24 860 121
Årsresultat		30 167 780	24 860 121
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	4	25 369 963	23 504 816
Avsatt til annen egenkapital	4	4 797 817	1 355 305
Sum overføringer		30 167 780	24 860 121

Permeo Dokumentnøkkel: L23CN-41UEH-LRZ6L-LIK6U-FDSL8-3I35Q



BALANSE

OVERKOMMANDOEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Bygninger o.a. fast eiendom		376 351 970	341 194 237
Faste tekniske installasjoner		79 074 734	31 865 351
Anlegg under utførelse		45 804 419	134 557 035
Tomter		32 867 714	20 758 184
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 009 682	550 000
Sum varige driftsmidler	1, 5	535 108 520	528 924 806
Sum anleggsmidler		535 108 520	528 924 806
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		171 592	19 869 172
Andre kortsiktige fordringer		1 270 664	695 553
Sum fordringer		1 442 255	20 564 725
Sum omløpsmidler		1 442 255	20 564 725
Sum eiendeler		536 550 776	549 489 531

Permeo Dokumentnøkkel: L23CN-41UEH-LRZ6L-LIK6U-FDSL8-3I35Q



BALANSE

OVERKOMMANDOEN AS

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	2 092 740	2 092 740
Overkurs	4	349 392 372	349 392 372
Sum innskutt egenkapital		351 485 112	351 485 112
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	71 675 616	66 877 798
Sum opptjent egenkapital		71 675 616	66 877 798
Sum egenkapital		423 160 728	418 362 910
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	24 619 485	23 255 677
Sum avsetning for forpliktelser		24 619 485	23 255 677
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	1 760 610	13 666 100
Skyldig offentlige avgifter		0	3 299 441
Annen kortsiktig gjeld	6	87 009 952	90 905 402
Sum kortsiktig gjeld		88 770 563	107 870 944
Sum gjeld		113 390 048	131 126 621
Sum egenkapital og gjeld		536 550 776	549 489 531

Oslo, 06.05.2025

Eirik Thrygg
styrets leder

Cato Dehli Lauritzen
styremedlem

Birthe Helén Smedsrud Skeid
styremedlem

OVERKOMMANDOEN AS

SIDE 4

Penneo Dokumentnøkkel: L23CN-41UEH-LRZ6L-LIK6U-FDSL8-3I35Q



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små selskap.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektene inntektsføres når de er opptjent, det vil si når varen er levert eller når tjenesten er utført. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Andre omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Skatt

Skattekostnadene sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, føres mot egenkapitalen. Skattekostnader består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endringer i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatte fordeler er presentert netto i balansen.

Konsernkontosystem

Selskapet er deltaker i konsernkontosystem. Saldo på deltaker kontoen er klassifisert som konsernintern fordring/gjeld mot selskapet som har og disponerer hovedkonsern kontoen. Renter blir klassifisert som finansinntekter/-kostnader fra samme konsern.



Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger	Faste tekniske installasjoner	Prosjekter	Tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	414 444 532	66 623 827	134 557 035	20 758 184
Tilgang kjøpte driftsmidler	39 341 433	52 521 284	-88 752 616	12 109 530
Anskaffelseskost 31.12.24	453 785 965	119 145 111	45 804 419	32 867 714
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	77 433 995	40 070 376		
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	77 433 995	40 070 376	0	0
Bokført verdi 31.12.24	376 351 970	79 074 734	45 804 419	32 867 714
Årets ordinære avskrivninger	4 183 700	5 311 900		
Økonomisk levetid	10-100 år	15 år		

	Driftsløsere	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 159 365	637 542 943
Tilgang kjøpte driftsmidler	694 382	15 914 014
Anskaffelseskost 31.12.24	1 853 747	653 456 957
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	844 065	118 348 436
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	844 065	118 348 436
Bokført verdi 31.12.24	1 009 682	535 108 520
Årets ordinære avskrivninger	234 700	9 730 300
Økonomisk levetid	5-10 år	

Note 2 Lønnskostnader

Overkommandoen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024. Drift og administrasjon utføres av Høegh Eiendomsselskap AS. Det er ikke utbetalt honorar i 2024 til daglig leder eller styret. Det er heller ikke gitt lån til ledende personer og andelseiere.

Konsernregnskap er utarbeidet for Høegh Eiendom Holding AS, Parkveien 55, Postboks 2416 - Solli, 0201 Oslo.

Permeo Dokumentnøkkel: L23CN-41 UEH-LRZ6L-LIK6U-FDSL8-3I35Q



Note 3 Skattemnote

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	7 155 631	6 629 564
Endring i utsatt skatt	1 363 808	382 265
Skattekostnad ordinært resultat	8 519 439	7 011 829
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	38 687 219	31 871 950
Permanente forskjeller	37 500	0
Endring i midlertidige forskjeller	-6 199 125	-1 737 569
Avgitt konsernbidrag	-32 525 594	-30 134 380
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	7 155 631	6 629 564
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-7 155 631	-6 629 564
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	111 906 750	105 707 625	-6 199 125
Sum	111 906 750	105 707 625	-6 199 125
Grunnlag for utsatt skatt	111 906 750	105 707 625	-6 199 125
Utsatt skatt (22 %)	24 619 485	23 255 677	-1 363 807

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 092 740	349 392 372	66 877 798	418 362 910
Årets resultat			30 167 780	30 167 780
Konsernbidrag avgitt			-25 369 963	-25 369 963
Pr 31.12.2024	2 092 740	349 392 372	71 675 616	423 160 728

Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet er finansiert gjennom en konsernkontoordning. Eier Høegh Eiendom AS finansierer dette blant annet med en trekkfasilitet i Nordea Bank AB (filial Norge) og selskapet stiller eiendom med bokført verdi kr 535 108 520,- som sikkerhet for dette lånet.



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	298 032	584 337
Annen kortsiktig gjeld konsern*	84 348 697	73 433 338
Sum	84 646 729	74 017 675

* Saldo på konsernkonto - 51 823 103

* Avgitt konsernbidrag - 32 525 59



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Birthe Smedsrud Skeid

Underskriver

Serienummer: *bss@hoegheiendom.no*

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-06 07:38:36 UTC

Birthe Smedsrud Skeid

Eirik Thrygg

Underskriver

Serienummer: *et@hoegheiendom.no*

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-06 08:43:42 UTC

Eirik Thrygg

Lauritzen, Cato Dehli

Underskriver

Serienummer: *no_bankid:9578-5990-4-3231786*

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-06 13:27:14 UTC

bankID

Penneo Dokumentnøkkel: L23CN-41UEH-LRZ6L-LIK6U-FDSL8-3I35Q

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.