



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 651 715
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOLLAVEIEN 93 AS
Forretningsadresse: c/o PGH Eiendom AS
Åsgårdveien 39
8219 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Gunnar Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 447 761	2 314 183
Sum inntekter		2 447 761	2 314 183
Kostnader			
Varekostnad		57 432	678 152
Lønnskostnad	1	20 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	209 700	209 700
Annen driftskostnad		410 695	828 657
Sum kostnader		697 827	1 716 509
Driftsresultat		1 749 934	597 674
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 317 474	
Annen rentekostnad		760	1 229 215
Annen finanskostnad		-1 000	469
Sum finanskostnader		1 317 233	1 229 684
Netto finans		-1 317 233	-1 229 684
Resultat før skattekostnad		432 701	-632 009
Skattekostnad på resultat	3	95 194	-138 174
Årsresultat		337 507	-493 835
Årsresultat etter minoritetsinteresser		337 507	-493 835
Totalresultat		337 507	-493 835
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		337 507	-493 835
Sum overføringer og disponeringer		337 507	-493 835



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 741 672	11 945 572
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		17 630	23 430
Sum varige driftsmidler	2	11 759 302	11 969 002
Sum anleggsmidler		11 759 302	11 969 002
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		619 265	2 114 308
Andre kortsiktige fordringer		32 763	
Sum fordringer		652 028	2 114 308
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		522 715	342
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		522 715	342
Sum omløpsmidler		1 174 743	2 114 650
SUM EIENDELER		12 934 045	14 083 652
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		9 905 000	9 905 000
Overkurs		17 531	17 531



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital		5 353	5 353
Sum innskutt egenkapital		9 927 884	9 927 884
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 049 194	711 687
Sum opptjent egenkapital		1 049 194	711 687
Sum egenkapital		10 977 078	10 639 571
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	586 913	491 719
Sum avsetninger for forpliktelser		586 913	491 719
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		551 717	1 605 243
Sum annen langsiktig gjeld		551 717	1 605 243
Sum langsiktig gjeld		1 138 630	2 096 962
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		185 236	250 551
Betalbar skatt	3	6 822	
Skyldig offentlige avgifter		60 327	279 969
Kortsiktig konserngjeld		565 375	565 375
Annen kortsiktig gjeld		577	251 224
Sum kortsiktig gjeld		818 337	1 347 119
Sum gjeld		1 956 967	3 444 081
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 934 045	14 083 652



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 695381

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 651 715
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOLLAVEIEN 93 AS
Forretningsadresse: c/o PGH Eiendom AS
Åsgårdveien 39
8219 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Gunnar Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Organisasjonsnr: 929 651 715
FOLLAVEIEN 93 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 447 761	2 314 183
Sum inntekter		2 447 761	2 314 183
Kostnader			
Varekostnad		57 432	678 152
Lønnskostnad	1	20 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	209 700	209 700
Annen driftskostnad		410 695	828 657
Sum kostnader		697 827	1 716 509
Driftsresultat		1 749 934	597 674
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 317 474	
Annen rentekostnad		760	1 229 215
Annen finanskostnad		-1 000	469
Sum finanskostnader		1 317 233	1 229 684
Netto finans		-1 317 233	-1 229 684
Resultat før skattekostnad		432 701	-632 009
Skattekostnad på resultat	3	95 194	-138 174
Årsresultat		337 507	-493 835
Årsresultat etter minoritetsinteresser		337 507	-493 835
Totalresultat		337 507	-493 835
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		337 507	-493 835
Sum overføringer og disponeringer		337 507	-493 835



Organisasjonsnr: 929 651 715
FOLLAVEIEN 93 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 741 672	11 945 572
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		17 630	23 430
Sum varige driftsmidler	2	11 759 302	11 969 002
Sum anleggsmidler		11 759 302	11 969 002
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		619 265	2 114 308
Andre kortsiktige fordringer		32 763	
Sum fordringer		652 028	2 114 308
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		522 715	342
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		522 715	342
Sum omløpsmidler		1 174 743	2 114 650
SUM EIENDELER		12 934 045	14 083 652
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		9 905 000	9 905 000
Overkurs		17 531	17 531
Annen innskutt egenkapital		5 353	5 353
Sum innskutt egenkapital		9 927 884	9 927 884
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 049 194	711 687
Sum opptjent egenkapital		1 049 194	711 687



Sum egenkapital		10 977 078	10 639 571
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	586 913	491 719
Sum avsetninger for forpliktelser		586 913	491 719
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		551 717	1 605 243
Sum annen langsiktig gjeld		551 717	1 605 243
Sum langsiktig gjeld		1 138 630	2 096 962
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		185 236	250 551
Betalbar skatt	3	6 822	
Skyldig offentlige avgifter		60 327	279 969
Kortsiktig konserngjeld		565 375	565 375
Annen kortsiktig gjeld		577	251 224
Sum kortsiktig gjeld		818 337	1 347 119
Sum gjeld		1 956 967	3 444 081
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 934 045	14 083 652



Organisasjonsnr: 929 651 715
FOLLAVEIEN 93 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Follaveien 93 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 651 715



RESULTATREGNSKAP

FOLLAVEIEN 93 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 447 761	2 314 183
Sum driftsinntekter		2 447 761	2 314 183
Varekostnad		57 432	678 152
Lønnskostnad	1	20 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	209 700	209 700
Annen driftskostnad		410 695	828 657
Sum driftskostnader		697 827	1 716 509
Driftsresultat		1 749 934	597 674
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 317 474	0
Annen rentekostnad		760	1 229 215
Annen finanskostnad		-1 000	469
Resultat av finansposter		-1 317 233	-1 229 684
Resultat før skattekostnad		432 701	-632 009
Skattekostnad på resultat	3	95 194	-138 174
Årsresultat		337 507	-493 835
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		337 507	-493 835
Sum overføringer		337 507	-493 835



BALANSE

FOLLAVEIEN 93 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 741 672	11 945 572
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		17 630	23 430
Sum varige driftsmidler	2	11 759 302	11 969 002
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		11 759 302	11 969 002
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		619 265	2 114 308
Andre kortsiktige fordringer		32 763	0
Sum fordringer		652 028	2 114 308
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		522 715	342
Sum omløpsmidler		1 174 743	2 114 650
Sum eiendeler		12 934 045	14 083 652



BALANSE

FOLLAVEIEN 93 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		9 905 000	9 905 000
Overkurs		17 531	17 531
Annen innskutt egenkapital		5 353	5 353
Sum innskutt egenkapital		9 927 884	9 927 884
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 049 194	711 687
Sum opptjent egenkapital		1 049 194	711 687
Sum egenkapital		10 977 078	10 639 571
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	586 913	491 719
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		551 717	1 605 243
Sum annen langsiktig gjeld		551 717	1 605 243
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		185 236	250 551
Betalbar skatt	3	6 822	0
Skyldig offentlige avgifter		60 327	279 969
Konserngjeld		565 375	565 375
Annen kortsiktig gjeld		577	251 224
Sum kortsiktig gjeld		818 337	1 347 119
Sum gjeld		1 956 967	3 444 081
Sum egenkapital og gjeld		12 934 045	14 083 652

16.06.2025
Styret i Follaveien 93 AS

Lars Aksel Myhre
styreleder

Svein Arne Uppstad
styremedlem

Lasse Nilssen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Follaveien 93 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	12 217 372	12 217 372
= Anskaffelseskost 31.12.24	12 217 372	12 217 372
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	475 700	475 700
= Bokført verdi 31.12.24	11 741 672	11 741 672
Årets ordinære avskrivninger	203 900	203 900
Økonomisk levetid	40 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	95 194	-138 174
Skattekostnad ordinært resultat	95 194	-138 174
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	432 701	-632 009
Permanente forskjeller	0	3 946
Endring i midlertidige forskjeller	45 736	55 994
Anvendelse av fremførbart underskudd	-478 436	0
Skattepliktig inntekt	0	-572 069
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	2 761 418	2 807 154	45 736
Sum	2 761 418	2 807 154	45 736
Akkumulert fremførbart underskudd	-93 633	-572 069	-478 436
Grunnlag for utsatt skatt	2 667 785	2 235 085	-432 701
Utsatt skatt (22 %)	586 913	491 719	-95 194