



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 318 546
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORMANNSGATE 8 AS
Forretningsadresse: Margrethe Jørgensens vei 15
9406 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		332 000	317 300
Sum inntekter		332 000	317 300
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		110 278	117 130
Annen driftskostnad	1	129 494	160 696
Sum kostnader		239 772	277 827
Driftsresultat		92 228	39 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 055	22
Annen finansinntekt		2 274	2 204
Sum finansinntekter		6 329	2 226
Netto finans		6 329	2 226
Ordinært resultat før skattekostnad		98 557	41 699
Ordinært resultat etter skattekostnad		98 557	41 699
Årsresultat	2	98 557	41 699
Årsresultat etter minoritetsinteresser		98 557	41 699
Totalresultat		98 557	41 699
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		98 557	41 699
Sum overføringer og disponeringer		98 557	41 699



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		11 390 091	11 500 370
Sum varige driftsmidler		11 390 091	11 500 370
Sum anleggsmidler		11 390 091	11 500 370
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 300	11 000
Andre kortsiktige fordringer		23 613	19 880
Sum fordringer		40 913	30 880
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		396 395	169 999
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		396 395	169 999
Sum omløpsmidler		437 308	200 879
SUM EIENDELER		11 827 400	11 701 249
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs	2		
Annen innskutt egenkapital	2	-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2		
Udekket tap	2	363 566	462 122
Sum opptjent egenkapital		-363 566	-462 122
Sum egenkapital		-344 136	-442 692
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		12 143 100	12 143 100
Sum annen langsiktig gjeld		12 143 100	12 143 100
Sum langsiktig gjeld		12 143 100	12 143 100
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 436	841
Sum kortsiktig gjeld		28 436	841
Sum gjeld		12 171 536	12 143 941
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 827 400	11 701 249



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 310765

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 318 546
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORMANNSGATE 8 AS
Forretningsadresse: Margrethe Jørgensens vei 15
9406 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2024



Organisasjonsnr: 919 318 546
NORMANNSGATE 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		332 000	317 300
Sum inntekter		332 000	317 300
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		110 278	117 130
Annen driftskostnad	1	129 494	160 696
Sum kostnader		239 772	277 827
Driftsresultat		92 228	39 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 055	22
Annen finansinntekt		2 274	2 204
Sum finansinntekter		6 329	2 226
Netto finans		6 329	2 226
Ordinært resultat før skattekostnad		98 557	41 699
Ordinært resultat etter skattekostnad		98 557	41 699
Årsresultat	2	98 557	41 699
Årsresultat etter minoritetsinteresser		98 557	41 699
Totalresultat		98 557	41 699
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		98 557	41 699
Sum overføringer og disponeringer		98 557	41 699



Organisasjonsnr: 919 318 546
NORMANNSGATE 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

11 390 091 11 500 370

Sum varige driftsmidler

11 390 091 11 500 370

Sum anleggsmidler

11 390 091 11 500 370

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer

17 300 11 000
23 613 19 880
40 913 30 880

Sum fordringer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

396 395 169 999

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

396 395 169 999

Sum omløpsmidler

437 308 200 879

SUM EIENDELER

11 827 400 11 701 249

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 3 30 000
Beholdning av egne aksjer 2
Overkurs 2
Annen innskutt egenkapital 2

30 000 30 000
-10 570 -10 570
19 430 19 430

Sum innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2
Udekket tap 2

363 566 462 122
-363 566 -462 122

Sum opptjent egenkapital

Sum egenkapital

-344 136 -442 692



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	12 143 100	12 143 100
Sum annen langsiktig gjeld	12 143 100	12 143 100
Sum langsiktig gjeld	12 143 100	12 143 100
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	28 436	841
Sum kortsiktig gjeld	28 436	841
Sum gjeld	12 171 536	12 143 941
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 827 400	11 701 249



Organisasjonsnr: 919 318 546
NORMANNSGATE 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i
Normannsgate 8 AS

HrH Revisjon AS
Postboks 509, 9485 Harstad
Havnegata 4, 3. etg. 9404 Harstad
Foretaksregisteret: 980 404 277 MVA
Telefon: 90 40 41 40
E-post: harstad@hrh.no

Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Normannsgate 8 AS som viser et overskudd på kr 98 557. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av Årsregnskapet. Vi er uavhengige av i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

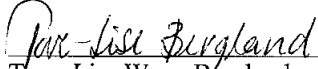
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



HrH Revisjon

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 20. februar 2024
HrH Revisjon AS


Tove-Lise Wang Bergland
Statsautorisert revisor



BALANSE

NORMANNSGATE 8 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	2	-363 566	-462 122
Sum opptjent egenkapital		-363 566	-462 122
Sum egenkapital		-344 136	-442 692
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		12 143 100	12 143 100
Sum annen langsiktig gjeld		12 143 100	12 143 100
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		28 436	841
Sum kortsiktig gjeld		28 436	841
Sum gjeld		12 171 536	12 143 941
Sum egenkapital og gjeld		11 827 400	11 701 249

13/02-2024

Harstad
Styret i Normannsgate 8 AS


Per Inge Strand
styreleder


Kjetil Strand
styremedlem/daglig leder


Per Halvard Strand
styremedlem

NORMANNSGATE 8 AS

SIDE 4



RESULTATREGNSKAP

NORMANNSGATE 8 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		332 000	317 300
Sum driftsinntekter		332 000	317 300
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		110 278	117 130
Annen driftskostnad	1	129 494	160 696
Sum driftskostnader		239 772	277 827
Driftsresultat		92 228	39 473
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 055	22
Annen finansinntekt		2 274	2 204
Resultat av finansposter		6 329	2 226
Resultat før skattekostnad		98 557	41 699
Årsresultat	2	98 557	41 699
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		98 557	41 699
Sum overføringer		98 557	41 699

NORMANNSGATE 8 AS

SIDE 2



BALANSE

NORMANNSGATE 8 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		11 390 091	11 500 370
Sum varige driftsmidler		11 390 091	11 500 370
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		11 390 091	11 500 370
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		17 300	11 000
Andre kortsiktige fordringer		23 613	19 880
Sum fordringer		40 913	30 880
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		396 395	169 999
Sum omløpsmidler		437 308	200 879
Sum eiendeler		11 827 400	11 701 249

NORMANNSGATE 8 AS

SIDE 3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres i samsvar med transaksjonsprinsippet.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

VEDLIKEHOLD / PÅKOSTNING

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser.

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet har ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelse til nærstående personer.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-10 570	-462 122	-442 692
Årets resultat				98 557	98 557
Pr 31.12.2023	30 000	0	-10 570	-363 566	-344 136

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NORMANNSGATE 8 AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Per Strand Eiendom AS	30	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	30	100,00	100,00



Årsregnskap 2023

Normannsgate 8 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 318 546



RESULTATREGNSKAP

NORMANNSGATE 8 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		332 000	317 300
Sum driftsinntekter		332 000	317 300
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		110 278	117 130
Annen driftskostnad	1	129 494	160 696
Sum driftskostnader		239 772	277 827
Driftsresultat		92 228	39 473
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 055	22
Annen finansinntekt		2 274	2 204
Resultat av finansposter		6 329	2 226
Resultat før skattekostnad		98 557	41 699
Årsresultat	2	98 557	41 699
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		98 557	41 699
Sum overføringer		98 557	41 699



BALANSE

NORMANNSGATE 8 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		11 390 091	11 500 370
Sum varige driftsmidler		11 390 091	11 500 370
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		11 390 091	11 500 370
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		17 300	11 000
Andre kortsiktige fordringer		23 613	19 880
Sum fordringer		40 913	30 880
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		396 395	169 999
Sum omløpsmidler		437 308	200 879
Sum eiendeler		11 827 400	11 701 249



BALANSE

NORMANNSGATE 8 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	2	-363 566	-462 122
Sum opptjent egenkapital		-363 566	-462 122
Sum egenkapital		-344 136	-442 692
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		12 143 100	12 143 100
Sum annen langsiktig gjeld		12 143 100	12 143 100
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		28 436	841
Sum kortsiktig gjeld		28 436	841
Sum gjeld		12 171 536	12 143 941
Sum egenkapital og gjeld		11 827 400	11 701 249

Harstad
Styret i Normannsgate 8 AS

Per Inge Strand
styreleder

Kjetil Strand
styremedlem/daglig leder

Per Halvard Strand
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres i samsvar med transaksjonsprinsippet.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

VEDLIKEHOLD / PÅKOSTNING

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser.

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet har ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelse til nærstående personer.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-10 570	-462 122	-442 692
Årets resultat				98 557	98 557
Pr 31.12.2023	30 000	0	-10 570	-363 566	-344 136

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NORMANNSGATE 8 AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Per Strand Eiendom AS	30	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	30	100,00	100,00