



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	825 538 402
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ALFA UTVIKLING AS
Forretningsadresse:	Fålesloråsen 33 1407 VINTERBRO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	19.08.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Per Ove Siggerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 356 000	
Annen driftsinntekt		135 000	
Sum inntekter		9 491 000	0
Kostnader			
Varekostnad	1	5 622 370	
Annen driftskostnad	2	447 710	
Sum kostnader		6 070 080	0
Driftsresultat		3 420 920	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 277	
Sum finansinntekter		11 277	
Annen rentekostnad		10 646	
Annen finanskostnad		5 000	
Sum finanskostnader		15 646	
Netto finans		-4 369	
Ordinært resultat før skattekostnad		3 416 551	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	755 915	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 660 636	0
Årsresultat		2 660 636	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 660 636	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen innskutt egenkapital	4	5 570	
Overføringer annen egenkapital	4	2 655 066	
Sum overføringer og disponeringer		2 660 636	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	20 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	6	9 000	
Sum finansielle anleggsmidler		29 000	
Sum anleggsmidler		29 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	4 774 986	
Sum varer		4 774 986	
Fordringer			
Kundefordringer		5 201 054	
Andre kortsiktige fordringer		700 000	
Konsernfordringer	7	6 646 159	
Sum fordringer		12 547 213	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 094 076	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 094 076	
Sum omløpsmidler		19 416 275	0
SUM EIENDELER		19 445 275	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,9	500 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs	4	15 194 943	
Sum innskutt egenkapital		15 694 943	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 655 066	
Sum opptjent egenkapital		2 655 066	
Sum egenkapital		18 350 009	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	22 884	
Sum avsetninger for forpliktelser		22 884	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		22 884	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		274 785	
Betalbar skatt	3	733 031	
Annen kortsiktig gjeld		64 566	
Sum kortsiktig gjeld		1 072 382	
Sum gjeld		1 095 266	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 445 275	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 705070

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 538 402
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALFA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Fålesloråsen 33
1407 VINTERBRO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 19.08.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ove Siggerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 825 538 402
ALFA UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 356 000	
Annen driftsinntekt		135 000	
Sum inntekter		9 491 000	0
Kostnader			
Varekostnad	1	5 622 370	
Annen driftskostnad	2	447 710	
Sum kostnader		6 070 080	0
Driftsresultat		3 420 920	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 277	
Sum finansinntekter		11 277	
Annen rentekostnad		10 646	
Annen finanskostnad		5 000	
Sum finanskostnader		15 646	
Netto finans		-4 369	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	755 915	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 660 636	0
Årsresultat		2 660 636	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 660 636	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen innskutt egenkapital	4	5 570	
Overføringer annen egenkapital	4	2 655 066	
Sum overføringer og disponeringer		2 660 636	



Organisasjonsnr: 825 538 402
ALFA UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	20 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	6	9 000	
Sum finansielle anleggsmidler		29 000	

Sum anleggsmidler		29 000	0
--------------------------	--	---------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Varer	1	4 774 986	
Sum varer		4 774 986	

Fordringer

Kundefordringer		5 201 054	
Andre kortsiktige fordringer		700 000	
Konsernfordringer	7	6 646 159	
Sum fordringer		12 547 213	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	2 094 076	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 094 076	

Sum omløpsmidler		19 416 275	0
-------------------------	--	-------------------	----------

SUM EIENDELER		19 445 275	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,9	500 000	
Overkurs	4	15 194 943	
Sum innskutt egenkapital		15 694 943	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	2 655 066	
Sum opptjent egenkapital		2 655 066	



Sum egenkapital		18 350 009	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	22 884	
Sum avsetninger for forpliktelser		22 884	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		22 884	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		274 785	
Betalbar skatt	3	733 031	
Annen kortsiktig gjeld		64 566	
Sum kortsiktig gjeld		1 072 382	
Sum gjeld		1 095 266	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 445 275	0



Organisasjonsnr: 825 538 402
ALFA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	1000.00	500000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Trond Kristiansen	250.00	50.00%	Ordinære aksjer
Per Ove Siggerud	250.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	500.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Livio Utvikling AS, Vinterbro	66.67%	66.67%	30000.00
Brekkeveien 51 AS, Oslo	30.00%	30.00%	30000.00



**Årsregnskap 2020
for
Alfa Utvikling AS**

Organisasjonsnr. 825538402

Utarbeidet av:



Autorisert regnskapsførerselskap
Seiersten Sentrum
1443 DRØBAK
Organisasjonsnr. 937160437



Alfa Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	jan-des 2020	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		9 356 000	0
Annen driftsinntekt		135 000	0
Sum driftsinntekter		9 491 000	0
Driftskostnader			
Varekostnad	1	5 622 370	0
Annen driftskostnad	2	447 710	0
Sum driftskostnader		6 070 080	0
DRIFTSRESULTAT		3 420 920	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		11 277	0
Sum finansinntekter		11 277	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		10 646	0
Annen finanskostnad		5 000	0
Sum finanskostnader		15 646	0
NETTO FINANSPOSTER		(4 369)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 416 551	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	755 915	0
ORDINÆRT RESULTAT		2 660 636	0
ARSRESULTAT		2 660 636	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen innskutt egenkapital	4	5 570	0
Overføringer annen egenkapital	4	2 655 066	0
SUM OVERF. OG DISP.		2 660 636	0



Alfa Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	20 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	6	9 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		29 000	0
SUM ANLEGGSMIDLER		29 000	0
OMLØPSMIDLER			
Varer	1	4 774 986	0
Fordringer			
Kundefordringer		5 201 054	0
Fordringer på konsernselskap	7	6 646 159	0
Andre kortsiktige fordringer		700 000	0
Sum fordringer		12 547 213	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 094 076	0
SUM OMLØPSMIDLER		19 416 275	0
SUM EIENDELER		19 445 275	0



Alfa Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,9	500 000	0
Overkurs	4	15 194 943	0
Sum innskutt egenkapital		15 694 943	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 655 066	0
Sum opptjent egenkapital		2 655 066	0
SUM EGENKAPITAL		18 350 009	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	22 884	0
Sum avsetning for forpliktelser		22 884	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		22 884	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		274 785	0
Betalbar skatt	3	733 031	0
Annen kortsiktig gjeld		64 566	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 072 382	0
SUM GJELD		1 095 266	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 445 275	0

Vinterbro, den 24. august 2021

Per Ove Siggerud
Daglig leder, styremedlemTrond Kristiansen
Styrets leder



Alfa Utvikling AS

Noter 2020

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke inngått avtale om pensjonssparing



Alfa Utvikling AS

Noter 2020

Note 1 - Varer

Varelageret er vurdert til anskaffelseskost for innkjøpte varer med fradrag for antatt ukurans. Pr. 31.12.2020 er varelageret nedskrevet med kr 0 for antatt ukurans

Prosjekter i arbeid med og uten salgskontrakter/bygg i egenregi for salg:

	2020	2019
Tomter for utbygging og salg	1 795 005	0
Prosjekter under utførelse	2 979 981	0
Totalt	4 774 986	0

Note 2 - Lønnskostnad / Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte foruten registrert daglig leder

Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP ordning for de ansatte og har derfor ikke inngått slik avtale

Det er ikke utbetalt honorar, lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder

Kostnadsført revisjonshonorar i regnskapsåret er kr. 121 500 inkl mva. Beløpet fordeler seg med ordinære revisjon kr 21 500 og bistand kr 94 625.

Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelser til selskapets daglig leder, styremedlemmer eller ansatte.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	3 416 551
+ Permanente og andre forskjeller	19 430
+ Endring i midlertidige forskjeller	-104 021
= Inntekt	3 331 959

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	733 031
= Sum betalbar skatt	733 031
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	22 884
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	755 915
Skattesats i inntektsåret	22



Alfa Utvikling AS

Noter 2020

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	733 031
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	733 031

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Utestående fordringer	104 021	0
= Grunnlag utsatt skatt	104 021	0
Utsatt skatt	22 884	0

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
+Fra årets resultat			2 660 636	2 660 636
+/-Andre transaksjoner:	500 000	15 194 943	-5 570	15 689 373
Pr 31.12.	500 000	15 194 943	2 655 066	18 350 009

Andre transaksjoner består av stiftelseskostnader kr 5 570 samt tinginnskudd kr 17 405 799 i forbindelse med stiftelse av selskapet. videre tilbakebetalt overkurs til aksjonærer med kr 1 710 856

Note 5 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper.

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Livio Utvikling AS	67,7%	67,7%	- 7 496	22 504

Selskapet er registrert i Ås kommune



Alfa Utvikling AS

Noter 2020

Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

	I år	I fjor
Balanseført verdi pr 31.12.	9 000	0
Anskaffelseskost pr 31.12.	9 000	0

Selskapet eier 90 aksjer i Brekkeveien 51 AS, dette representerer 30% av aksjene i selskapet. Selskapet er registrert i Oslo kommune.

Selskapets regnskap for 2020 er pr tiden ikke utarett. Man har derfor ikke tallstørrelser på selskapets årsresultat for 2020 og egenkapital pr. 31.12.2020.

Note 7 - Fordringer på konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	6 646 159	0

Forholdene er ikke renteberegnet i 2020.

Samlet pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse og garantier mv overfor foretak i samme konsern utgjør kr 0

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Herav bundne midler knyttet til garantiansvar kr 912 663

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 500 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har kun 2 aksjonærer

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Per Ove Siggerud, daglig leder, styremedlem	250
Trond Kristiansen, styrets leder	250



iRevisjon

iRevisjon AS
Skippergata 2, 4611 Kristiansand S
Tlf: + 47 38 12 95 55
Org.nr.: NO 965 820 310

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Alfa Utvikling AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Alfa Utvikling AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 660 636. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlemmer av Den norske Revisorforening



iRevisjon

Alfa Utvikling AS – revisors beretning 2020

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 24. august 2021
iRevisjon AS

Stig Haugen
Statsautorisert revisor