



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 879 746 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRVEGEN 85 AS
Forretningsadresse: Sannergata 2
0557 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Wiig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 044 708	6 148 098
Sum inntekter		6 044 708	6 148 098
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	413 400	413 400
Annen driftskostnad		1 382 673	621 655
Sum kostnader	3	1 796 073	1 035 055
Driftsresultat		4 248 635	5 113 043
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	16 311	
Annen finansinntekt	4		
Sum finansinntekter		16 311	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 403 107	1 059 571
Annen rentekostnad	4	591	1 864
Annen finanskostnad	4		
Sum finanskostnader		1 403 698	1 061 435
Netto finans		-1 387 387	-1 061 435
Resultat før skattekostnad		2 861 248	4 051 608
Skattekostnad på resultat	5	625 887	891 765
Årsresultat	6	2 235 361	3 159 843
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 235 361	3 159 843
Totalresultat		2 235 361	3 159 843
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 072 462	2 999 389



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		162 899	160 454
Sum overføringer og disponeringer		2 235 361	3 159 843



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	29 625 722	30 039 122
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	29 625 722	30 039 122
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		29 625 722	30 039 122
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 124	7 575
Andre kortsiktige fordringer		218 282	182 444
Sum fordringer		226 406	190 019
Sum omløpsmidler		226 406	190 019
SUM EIENDELER		29 852 128	30 229 141
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 734 526	8 571 627
Sum opptjent egenkapital		8 734 526	8 571 627
Sum egenkapital	6	8 834 526	8 671 627
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	394 664	353 318
Sum avsetninger for forpliktelser		394 664	353 318
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7	17 408 061	16 965 830
Sum annen langsiktig gjeld		17 408 061	16 965 830
Sum langsiktig gjeld		17 802 725	17 319 148
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	545 941	160 884
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld		2 657 003	3 845 371
Annen kortsiktig gjeld		11 933	232 111
Sum kortsiktig gjeld	7	3 214 877	4 238 366
Sum gjeld		21 017 602	21 557 514
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 852 128	30 229 141



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 375376

Enheten

Organisasjonsnummer: 879 746 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRVEGEN 85 AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Wiig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2025



Organisasjonsnr: 879 746 272
MYRVEGEN 85 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 044 708	6 148 098
Sum inntekter		6 044 708	6 148 098
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	413 400	413 400
Annen driftskostnad		1 382 673	621 655
Sum kostnader	3	1 796 073	1 035 055
Driftsresultat		4 248 635	5 113 043
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	16 311	
Annen finansinntekt	4		
Sum finansinntekter		16 311	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 403 107	1 059 571
Annen rentekostnad	4	591	1 864
Annen finanskostnad	4		
Sum finanskostnader		1 403 698	1 061 435
Netto finans		-1 387 387	-1 061 435
Resultat før skattekostnad		2 861 248	4 051 608
Skattekostnad på resultat	5	625 887	891 765
Årsresultat	6	2 235 361	3 159 843
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 235 361	3 159 843
Totalresultat		2 235 361	3 159 843
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 072 462	2 999 389
Avsatt til annen egenkapital		162 899	160 454
Sum overføringer og disponeringer		2 235 361	3 159 843



Organisasjonsnr: 879 746 272
MYRVEGEN 85 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	29 625 722	30 039 122
--------------	---	------------	------------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	29 625 722	30 039 122
--------------------------------	----------	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	7		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		29 625 722	30 039 122
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		8 124	7 575
-----------------	--	-------	-------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		218 282	182 444
------------	--	---------	---------

Sum fordringer		226 406	190 019
-----------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		226 406	190 019
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		29 852 128	30 229 141
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	8		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		8 734 526	8 571 627
-------------------	--	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		8 734 526	8 571 627
---------------------------------	--	------------------	------------------

Sum egenkapital	6	8 834 526	8 671 627
------------------------	----------	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	394 664	353 318
Sum avsetninger for forpliktelser		394 664	353 318
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7	17 408 061	16 965 830
Sum annen langsiktig gjeld		17 408 061	16 965 830
Sum langsiktig gjeld		17 802 725	17 319 148
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	545 941	160 884
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld		2 657 003	3 845 371
Annen kortsiktig gjeld		11 933	232 111
Sum kortsiktig gjeld	7	3 214 877	4 238 366
Sum gjeld		21 017 602	21 557 514
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 852 128	30 229 141



Organisasjonsnr: 879 746 272
MYRVEGEN 85 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Myrvegen 85 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Myrvegen 85 AS som viser et overskudd på kr 2 235 361. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1526 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: EC5ZG-9IQ10-B3SM3-8C3AT-GC600-D7BJJ



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen
Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ECSZG-9IQ10-B3SM3-8C3AT-GC600-D7BJJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Madsen, Rune

Partner

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 85.166.xxx.xxx

2025-04-09 21:53:39 UTC



Madsen, Rune

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 85.166.xxx.xxx

2025-04-09 21:53:39 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: ECSZG-9IQI0-B3SM3-8C3AT-GC600-D7BJJ



Årsregnskap 2024 Myrvegen 85 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 879 746 272



Resultatregnskap

Myrvegen 85 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		6 044 708	6 148 098
Sum driftsinntekter		6 044 708	6 148 098
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	413 400	413 400
Annen driftskostnad		1 382 673	621 655
Sum driftskostnader	3	1 796 073	1 035 055
Driftsresultat		4 248 635	5 113 043
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	16 311	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 403 107	1 059 571
Annen rentekostnad	4	591	1 864
Resultat av finansposter		-1 387 387	-1 061 435
Resultat før skattekostnad		2 861 248	4 051 608
Skattekostnad på resultat	5	625 887	891 765
Årsresultat	6	2 235 361	3 159 843
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		2 072 462	2 999 389
Avsatt til annen egenkapital		162 899	160 454
Sum overføringer		2 235 361	3 159 843



Balanse

Myrvegen 85 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	29 625 722	30 039 122
Sum varige driftsmidler	2	29 625 722	30 039 122
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		29 625 722	30 039 122
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		8 124	7 575
Andre kortsiktige fordringer		218 282	182 444
Sum fordringer		226 406	190 019
Investeringer			
Sum omløpsmidler		226 406	190 019
Sum eiendeler		29 852 128	30 229 141



Balanse

Myrvegen 85 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 734 526	8 571 627
Sum opptjent egenkapital		8 734 526	8 571 627
Sum egenkapital	6	8 834 526	8 671 627
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	394 664	353 318
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	17 408 061	16 965 830
Sum annen langsiktig gjeld		17 408 061	16 965 830
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	545 941	160 884
Konserngjeld		2 657 003	3 845 371
Annen kortsiktig gjeld		11 933	232 111
Sum kortsiktig gjeld	7	3 214 877	4 238 366
Sum gjeld		21 017 602	21 557 514
Sum egenkapital og gjeld		29 852 128	30 229 141

Oslo, 31.03.2025
Styret i Myrvegen 85 AS

Edgar Haugen
styreleder

Thor Wiig
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern. Morselskapet følger regler for store foretak. Morselskapet utarbeider konsernregnskap og datterselskapene inngår i konsolideringen.

Konsernregnskapet utarbeides av Ragde Elendom AS, Gladengveien 3B, 0661 Oslo.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Myrvegen 85 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	35 557 737	35 557 737
= Anskaffelseskost 31.12.24	35 557 737	35 557 737
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	5 932 015	5 932 015
= Bokført verdi 31.12.24	29 625 722	29 625 722
Årets ordinære avskrivninger	413 400	413 400
Økonomisk levetid	0-100 år	



Morselskapet Ragde Eiendom AS har imidlertid gjeld til kreditinstitusjon som har pant i selskapets eiendom. I avskrivningstablået inngår balanseført verdi av ikke-avskrivbar tomt med kr 5 147 738.

Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2024	2023
Avskrivning	413 400	413 400
Andre driftskostnader	1 382 673	621 655
Sum driftskostnader	1 796 073	1 035 055

Note 4 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2024	2023
Annen renteinntekt	16 311	0
Sum finansinntekter	16 311	0

Finanskostnader	2024	2023
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	1 403 107	1 059 571
Annen rentekostnad	591	1 864
Sum finanskostnader	1 403 698	1 061 435

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	584 541	845 982
Endring i utsatt skatt	41 346	45 783
Skattekostnad ordinært resultat	625 887	891 765

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 861 248	4 051 608
Permanente forskjeller	-16 311	1 864
Endring i midlertidige forskjeller	-187 934	-208 101
Avgitt konsernbidrag	-2 657 003	-3 845 371
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	584 541	845 982
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-584 541	-845 982
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 559 279	1 312 683	-246 596
Gevinst – og tapskonto	234 648	293 310	58 662
Sum	1 793 927	1 605 993	-187 934



Grunnlag for utsatt skatt	1 793 927	1 605 993	-187 934
Utsatt skatt (22 %)	394 664	353 318	-41 345

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	8 571 627	8 671 627
Årets resultat				2 235 361	2 235 361
Konsernbidrag avgitt				-2 072 462	-2 072 462
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	8 734 526	8 834 526

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	17 408 061	16 965 830
Leverandørgjeld innen konsern	0	30 000
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 657 003	3 845 371
Sum	20 065 064	20 841 201

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom morselskapet Ragde Eiendom AS og DNB ASA. Deltakerene er overfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjonister. Det innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet på andre konti i konsernkontosystemet.

Selskapet har netto kreditt som er vurdert å være langsiktig, siden hensikten er langsiktig finansiering av selskapet og langt overgår normal arbeidskapital

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Myrvegen 85 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ragde Eiendom AS	100	100,0	100,0