



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 258 354  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOMTESELSKAPET ROMERIKE AS  
Forretningsadresse: Sørums-gata 11A  
2000 LILLESTRØM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Taraldset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		775 652	783 524
Annen driftsinntekt		20 608	59 887
<b>Sum inntekter</b>		<b>796 260</b>	<b>843 411</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		55 184	59 887
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	84 006	78 480
Annen driftskostnad		95 892	103 786
<b>Sum kostnader</b>		<b>235 082</b>	<b>242 153</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>561 177</b>	<b>601 258</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		22 050	4 558
Annen renteinntekt		908	74
Annen finansinntekt		105	175
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 063</b>	<b>4 807</b>
Annen rentekostnad		1 484	70
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 484</b>	<b>70</b>
<b>Netto finans</b>		<b>21 579</b>	<b>4 737</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>582 756</b>	<b>605 996</b>
Skattekostnad på resultat	3	128 533	133 302
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>454 223</b>	<b>472 694</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>454 223</b>	<b>472 694</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>454 223</b>	<b>472 694</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>454 223</b>	<b>472 694</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		454 223	472 694
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>454 223</b>	<b>472 694</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	23 381	25 791
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>23 381</b>	<b>25 791</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	10 513 781	10 597 788
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 513 781</b>	<b>10 597 788</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 537 162</b>	<b>10 623 579</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			20 959
Andre kortsiktige fordringer		19 665	18 714
Konsernfordringer	6, 7	984 192	537 313
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 003 857</b>	<b>576 986</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 003 857</b>	<b>576 986</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 541 020</b>	<b>11 200 564</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 133 637	10 808 762



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 133 637</b>	<b>10 808 762</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>11 233 637</b>	<b>10 908 762</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 429	55 066
Betalbar skatt	3	89 639	123 555
Skyldig offentlige avgifter		9 436	10 887
Kortsiktig konserngjeld	7	165 833	
Annen kortsiktig gjeld		40 046	102 294
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>307 383</b>	<b>291 802</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>307 383</b>	<b>291 802</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 541 020</b>	<b>11 200 564</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 542912

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 258 354  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOMTESELSKAPET ROMERIKE AS  
Forretningsadresse: Sørums-gata 11A  
2000 LILLESTRØM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Taraldset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 994 258 354  
TOMTESELSKAPET ROMERIKE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		775 652	783 524
Annen driftsinntekt		20 608	59 887
<b>Sum inntekter</b>		<b>796 260</b>	<b>843 411</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		55 184	59 887
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	84 006	78 480
Annen driftskostnad		95 892	103 786
<b>Sum kostnader</b>		<b>235 082</b>	<b>242 153</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>561 177</b>	<b>601 258</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		22 050	4 558
Annen renteinntekt		908	74
Annen finansinntekt		105	175
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 063</b>	<b>4 807</b>
Annen rentekostnad		1 484	70
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 484</b>	<b>70</b>
<b>Netto finans</b>		<b>21 579</b>	<b>4 737</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	128 533	133 302
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>454 223</b>	<b>472 694</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>454 223</b>	<b>472 694</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>454 223</b>	<b>472 694</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>454 223</b>	<b>472 694</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		454 223	472 694
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>454 223</b>	<b>472 694</b>





Organisasjonsnr: 994 258 354  
TOMTESELSKAPET ROMERIKE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	23 381	25 791
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>23 381</b>	<b>25 791</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2, 5	10 513 781	10 597 788
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 513 781</b>	<b>10 597 788</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 537 162</b>	<b>10 623 579</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer			20 959
-----------------	--	--	--------

Andre kortsiktige

fordringer		19 665	18 714
------------	--	--------	--------

Konsernfordringer	6, 7	984 192	537 313
-------------------	------	---------	---------

<b>Sum fordringer</b>		<b>1 003 857</b>	<b>576 986</b>
-----------------------	--	------------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter o.

l.	6		
----	---	--	--

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 003 857</b>	<b>576 986</b>
-------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 541 020</b>	<b>11 200 564</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
---------------------------------	--	----------------	----------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		11 133 637	10 808 762
-------------------	--	------------	------------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 133 637</b>	<b>10 808 762</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>11 233 637</b>	<b>10 908 762</b>
------------------------	----------	-------------------	-------------------

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
-----------	--	--	--

kredittinstitusjoner	5		
----------------------	---	--	--



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 429	55 066
Betalbar skatt 3	89 639	123 555
Skyldig offentlige avgifter	9 436	10 887
Kortsiktig konserngjeld 7	165 833	
Annen kortsiktig gjeld	40 046	102 294
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>307 383</b>	<b>291 802</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>307 383</b>	<b>291 802</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>11 541 020</b>	<b>11 200 564</b>



Organisasjonsnr: 994 258 354  
TOMTESELSKAPET ROMERIKE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Tomteselskapet Romerike AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 994 258 354



### Resultatregnskap

Tomteselskapet Romerike AS

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Leieinntekter		775 652	783 524
Annen driftsinntekt		20 608	59 887
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>796 260</b>	<b>843 411</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		55 184	59 887
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	84 006	78 480
Annen driftskostnad		95 892	103 786
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>235 082</b>	<b>242 153</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>561 177</b>	<b>601 258</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		22 050	4 558
Annen renteinntekt		908	74
Annen finansinntekt		105	175
Annen rentekostnad		1 484	70
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>21 579</b>	<b>4 737</b>
Resultat før skattekostnad		582 756	605 996
Skattekostnad på resultat	3	128 533	133 302
<b>Resultat</b>		<b>454 223</b>	<b>472 694</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>454 223</b>	<b>472 694</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		454 223	472 694
<b>Sum overføringer</b>		<b>454 223</b>	<b>472 694</b>



### Balanse

Tomteselskapet Romerike AS

	Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	23 381	25 791
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>23 381</b>	<b>25 791</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	10 513 781	10 597 788
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 513 781</b>	<b>10 597 788</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 537 162</b>	<b>10 623 579</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	20 959
Konsernfordringer	6, 7	984 192	537 313
Andre kortsiktige fordringer		19 665	18 714
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 003 857</b>	<b>576 986</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 003 857</b>	<b>576 986</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 541 020</b>	<b>11 200 564</b>



### Balanse

Tomteselskapet Romerike AS

	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 133 637	10 808 762
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 133 637</b>	<b>10 808 762</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>11 233 637</b>	<b>10 908 762</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 429	55 066
Betalbar skatt	3	89 639	123 555
Skyldig offentlige avgifter		9 436	10 887
Konserngjeld	7	165 833	0
Annen kortsiktig gjeld		40 046	102 294
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>307 383</b>	<b>291 802</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>307 383</b>	<b>291 802</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 541 020</b>	<b>11 200 564</b>

Lillestrøm / Sveits, 11.06.2024  
Styret i Tomteselskapet Romerike AS

Tor Taraldset  
styreleder



## Noter til regnskap 2023

Tomteselskapet Romerike AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Boligeiendommer er vurdert til ikke å være utsatt for verdiforringelse og avskrives ikke.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 1 Lønnskostnader

Tomteselskapet Romerike AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Noter til regnskap 2023

Tomteselskapet Romerike AS

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	11 174 468	11 174 468
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>11 174 468</b>	<b>11 174 468</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	660 687	660 687
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>10 513 781</b>	<b>10 513 781</b>
Årets ordinære avskrivninger	84 006	84 006
Økonomisk levetid	10-50 år	

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	126 123	123 555
Endring i utsatt skatt	2 410	9 747
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>128 533</b>	<b>133 302</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	582 756	605 996
Permanente forskjeller	1 484	-74
Endring i midlertidige forskjeller	-10 953	-44 306
Avgitt konsernbidrag	-165 833	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>407 454</b>	<b>561 616</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	126 122	123 555
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-36 483	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>89 639</b>	<b>123 555</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-41 602	-28 578	13 024
Fordringer	-64 675	-88 652	-23 977
<b>Sum</b>	<b>-106 277</b>	<b>-117 230</b>	<b>-10 953</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-106 277</b>	<b>-117 230</b>	<b>-10 953</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-23 381</b>	<b>-25 791</b>	<b>-2 410</b>



## Noter til regnskap 2023

Tomteselskapet Romerike AS

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2023	100 000	10 808 762	10 908 762
Årets resultat		454 223	454 223
Avgitt konsernbidrag		-129 349	-129 349
<b>Egenkapital pr. 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>11 133 637</b>	<b>11 233 637</b>

### Note 5 Gjeld og sikkerhetsstillelser

	2023	2022
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gjennomsnittlig rente	0,0%	3,5%
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Fast eiendom	10 513 781	10 597 788
<b>Sum</b>	<b>10 513 781</b>	<b>10 597 791</b>

Eiendommen er stillet som sikkerhet for gjeld i andre konsernselskaper.

### Kausjonsansvar

Selskapet har avgitt kausjonserklæring pålydende kr. 10 000 000 til fordel for morselskapet, Taraldset Holding AS.

### Note 6 Bankinnskudd

Selskapets bankkonto inngår i konsernkontosystemet der Taraldset Holding AS (konsernspiss) er kontoeier. Kontoeier og deltakere er solidarisk ansvarlig for ethvert mellomværende med banken.

Innskudd / trekk på bankkontoen bli klassifisert som fordring / gjeld til kontoeier og renter blir bokført som renter i konsernforhold.

Sikkerhetsstillelse av eiendeler som er opplyst om i note 5, er en del av konsern selskapenes sikkerhetsstillelse vedrørende konsern kontoene.



## Noter til regnskap 2023

Tomteselskapet Romerike AS

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer konsern	0	8 610
Kortsiktige fordringer på konsernselskaper	984 192	537 313
<b>Sum</b>	<b>984 192</b>	<b>545 923</b>

### Gjeld

Kortsiktig gjeld til konsernselskaper	165 833	0
<b>Sum</b>	<b>165 833</b>	<b>0</b>

### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tomteselskapet Romerike AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Taraldset Eiendom AS	100 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Type eierskap	Eierandel
Tor Taraldset	styreleder	Indirekte	92
<b>Totalt antall aksjer</b>			<b>92</b>

Konsernregnskap avleggs i konsernspiss, Taraldset Holding AS med forretningsadresse Sørums-gata 11A, 2000 Lillestrøm.



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Tomteselskapet Romerike AS

### Konklusjon

Vi har revidert Tomteselskapet Romerike AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 454 223. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

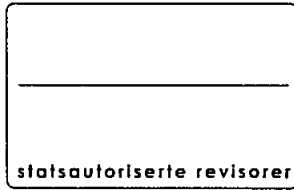
### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at



virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 11. juni 2024

Blom & Fossan as

Christian Blom

Statsautorisert revisor