



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 750 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNARRLAGSUND EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Sentrumsgata 2
7240 HITRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Midbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 624 032	3 781 248
Sum inntekter		3 624 032	3 781 248
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	642 275	607 534
Annen driftskostnad	7	984 114	755 920
Sum kostnader		1 626 389	1 363 454
Driftsresultat		1 997 643	2 417 794
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		69	437
Sum finansinntekter		69	437
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 600 248	1 499 445
Annen rentekostnad		117 771	168 155
Sum finanskostnader		1 718 019	1 667 600
Netto finans		-1 717 950	-1 667 163
Ordinært resultat før skattekostnad		279 693	750 630
Skattekostnad på ordinært resultat	6	61 530	165 132
Ordinært resultat etter skattekostnad		218 162	585 498
Årsresultat		218 162	585 498
Årsresultat etter minoritetsinteresser		218 162	585 498
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	162 242	414 772
Overføringer annen egenkapital		55 921	170 726
Sum overføringer og disponeringer		218 162	585 498



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,8	54 067 828	54 146 275
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	296 582	72 902
Sum varige driftsmidler		54 364 410	54 219 178
Sum anleggsmidler		54 364 410	54 219 178
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		64 370	104 012
Sum fordringer		64 370	104 012
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	471 133	464 711
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		471 133	464 711
Sum omløpsmidler		535 503	568 724
SUM EIENDELER		54 899 913	54 787 901
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	977 520	977 520
Overkurs		3 679 682	3 679 682
Sum innskutt egenkapital		4 657 202	4 657 202
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	5	378 346	322 426
Sum opptjent egenkapital		378 346	322 426
Sum egenkapital		5 035 548	4 979 627
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	230 381	214 611
Sum avsetninger for forpliktelser		230 381	214 611
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	7 100 389	7 333 865
Langsiktig konserngjeld	2	42 011 667	39 199 660
Sum annen langsiktig gjeld		49 112 056	46 533 525
Sum langsiktig gjeld		49 342 437	46 748 136
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		100 067	2 459 965
Skyldig offentlige avgifter		89 681	68 414
Kortsiktig konserngjeld	2	208 002	531 759
Annen kortsiktig gjeld		124 177	
Sum kortsiktig gjeld		521 927	3 060 138
Sum gjeld		49 864 365	49 808 274
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 899 913	54 787 901



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 294000

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 750 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNARRLAGSUND EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Sentrumsgata 2
7240 HITRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Midbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021



Organisasjonsnr: 897 750 252
KNARRLAGSUND EIENDOMSDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 624 032	3 781 248
Sum inntekter		3 624 032	3 781 248
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	642 275	607 534
Annen driftskostnad	7	984 114	755 920
Sum kostnader		1 626 389	1 363 454
Driftsresultat		1 997 643	2 417 794
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		69	437
Sum finansinntekter		69	437
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 600 248	1 499 445
Annen rentekostnad		117 771	168 155
Sum finanskostnader		1 718 019	1 667 600
Netto finans		-1 717 950	-1 667 163
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	61 530	165 132
Ordinært resultat etter skattekostnad		218 162	585 498
Årsresultat		218 162	585 498
Årsresultat etter minoritetsinteresser		218 162	585 498
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	162 242	414 772
Overføringer annen egenkapital		55 921	170 726
Sum overføringer og disponeringer		218 162	585 498



Utsatt skatt	6	230 381	214 611
Sum avsetninger for forpliktelseser		230 381	214 611
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	7 100 389	7 333 865
Langsiktig konserngjeld	2	42 011 667	39 199 660
Sum annen langsiktig gjeld		49 112 056	46 533 525
Sum langsiktig gjeld		49 342 437	46 748 136
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		100 067	2 459 965
Skyldig offentlige avgifter		89 681	68 414
Kortsiktig konserngjeld	2	208 002	531 759
Annen kortsiktig gjeld		124 177	
Sum kortsiktig gjeld		521 927	3 060 138
Sum gjeld		49 864 365	49 808 274
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 899 913	54 787 901



Organisasjonsnr: 897 750 252
KNARRLAGSUND EIENDOMSDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	32584.00	30.00	977520.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
KI Investeringselskap AS	32584.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	32584.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Knarrlagsund Eiendomsdrift AS**

Foretaksnr. 897750252



Knarrlagsund Eiendomsdrift AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftsinntekt		3 624 032	3 781 248
Sum driftsinntekter		3 624 032	3 781 248
Avskrivning på varige driftsmidler	1	642 275	607 534
Annen driftskostnad	7	984 114	755 920
Sum driftskostnader		1 626 389	1 363 454
DRIFTSRESULTAT		1 997 643	2 417 794
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		69	437
Sum finansinntekter		69	437
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	1 600 248	1 499 445
Annen rentekostnad		117 771	168 155
Sum finanskostnader		1 718 019	1 667 600
NETTO FINANSPOSTER		-1 717 950	-1 667 163
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		279 693	750 630
Skattekostnad på ordinært resultat	6	61 530	165 132
ORDINÆRT RESULTAT		218 162	585 498
ÅRSRESULTAT		218 162	585 498
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	5	162 242	414 772
Overføringer annen egenkapital		55 921	170 726
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		218 162	585 498



Knarrlagsund Eiendomsdrift AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,8	54 067 828	54 146 275
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	296 582	72 902
Sum varige driftsmidler		54 364 410	54 219 178
SUM ANLEGGSMIDLER		54 364 410	54 219 178
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		64 370	104 012
Sum fordringer		64 370	104 012
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	471 133	464 711
SUM OMLØPSMIDLER		535 503	568 724
SUM EIENDELER		54 899 913	54 787 901

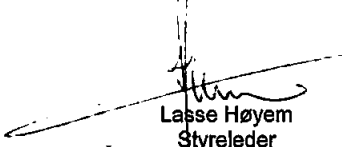


Knarrlagsund Eiendomsdrift AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Selskapskapital	4,5	977 520	977 520
Overkurs		3 679 682	3 679 682
Sum innskutt egenkapital		4 657 202	4 657 202
Annen egenkapital	5	378 346	322 426
Sum opptjent egenkapital		378 346	322 426
SUM EGENKAPITAL		5 035 548	4 979 627
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Utsatt skatt	6	230 381	214 611
Sum avsetning for forpliktelser		230 381	214 611
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	7 100 389	7 333 865
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	42 011 667	39 199 660
Sum annen langsiktig gjeld		49 112 056	46 533 525
SUM LANGSIKTIG GJELD		49 342 437	46 748 136
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		100 067	2 459 965
Skyldig offentlige avgifter		89 681	68 414
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	208 002	531 759
Annen kortsiktig gjeld		124 177	0
Sum kortsiktig gjeld		521 927	3 060 138
SUM GJELD		49 864 365	49 808 274
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 899 913	54 787 901

TRONDHEIM den 12.03.2021



Lasse Høyem
Styreleder



Ole Brenden
Daglig leder



KNARRLAGSUND EIENDOMSDRIFT AS

NOTER 2020

Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet videre fulgt relevante bestemmelser i NRS utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De uinntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres i den periode utleie har funnet sted. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig å ha tegnet avtale om tjenestepensjon.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



KNARRLAGSUND EIENDMSDRIFT AS

KNARRLAGSUND EIENDMSDRIFT AS

NOTER 2020

Note 1 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaski n	Tomter, bygninger og annen fast eie	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	126 342	57 983 751	58 110 093
Tilgang	281 027	506 480	787 507
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	407 369	58 490 231	58 897 600
Oppskrevet tidligere			
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-110 787	-4 422 405	-4 533 192
Balanseført verdi 31.12.	296 583	54 067 827	54 364 409
Årets avskrivninger	53 440	588 835	642 275

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Langsiktig gjeld	2020	2019
KI Investeringsselskap AS	42 011 667	39 199 660
Sum gjeld med selskap i samme konsern	42 011 667	39 199 660
Kortsiktig gjeld	2020	2019
Avsatt konsernbidrag - KI Investeringsselskap AS	208 002	531 759
Sum gjeld med selskap i samme konsern	208 002	531 759

Renteberegning selskap i samme konsern er utført med markedsmessige vilkår.



KNARRLAGSUND EIENDOMSDRIFT AS

NOTER 2020

Note 3 Bundne Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne bankinnskudd	0	0

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 977 520 består av 32 584 aksjer pålydende kr 30.

Eier

Selskap	Antall aksjer	Andel
KI Investeringsselskap AS	32 584	100,00 %
Totalt	32 584	100,00 %

Selskapet er i ett konsern hvor KI Investeringsselskap AS er konsernspiss.

KI Investeringsselskap AS har kontor i Hitra Kommune og konsernregnskapet kan fås utlevert på konsernets avdelingskontor i Akersgata 41, 0158 Oslo

Note 5 Egenkapital

	Aksje kapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01	977 520	3 679 682	322 426	4 979 628
Årets resultat	0	0	218 162	218 162
Konsernbidrag	0	0	-162 242	-162 242
Egenkapital pr. 31.12	977 520	3 679 682	378 346	5 035 548

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.



KNARRLAGSUND EIENDOMSDRIFT AS

NOTER 2020

Note 6 Skatt		
	2020	2019
Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel		
Midlertidige forskjeller		
Kunder	-105 000	-15 000
Driftsmidler	1 152 191	990 505
Netto midlertidige forskjeller	1 047 191	975 505
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for utsatt skatt	1 047 191	975 505
Utsatt skattefordel i balansen	230 382	214 611
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skatt i balansen	230 382	214 611
Utsatt skattefordel som kunne vært balanseført	0	0
Skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2020	2019
Resultat før skattekostnad	279 693	750 630
Permanente forskjeller	-6	-32
Grunnlag for årets skattekostnad	279 687	750 598
Endring i midlertidige resultatforskjeller	-71 689	-218 839
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	207 998	531 759
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag/ bruk av underskudd	-207 998	-531 759
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	0	0
Fordeling av skattekostnaden	2020	2019
Betalbar skatt på årets inntekt	45 760	116 987
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	45 760	116 987
Endring i utsatt skatt/skattefordel med gammel sats	15 771	48 145
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
Skattekostnad	61 530	165 133
Betalbar skatt i balansen	2020	2019
Betalbar skatt i skattekostnaden	45 760	116 987
Skattevirkning av konsernbidrag/underskudd	-45 760	-116 987
Betalbar skatt i balansen	0	0



KNARRLAGSUND EIENDOMSDRIFT AS

NOTER 2020

Note 7 Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte.
Det er ikke kostnadsført lønn eller styrehonorar i regnskapsåret.

Revisor	2020
Kostnadsført revisjonshonorar	16 230
Kostnadsført honorar for andre tjenester	0
Sum	16 230



KNARRLAGSUND EIENDOMSDRIFT AS

NOTER 2020

Note 8 Pantsettelse

Pantsettelse	2020	2019
Eiendeler		
Gnr 71, bnr. 11, Dalen	2 508 641	2 046 045
Byggvaren	13 080 046	13 340 203
Blåskogen 70-76	8 004 277	8 004 277
Gnr 93, bnr 157, Blåskogen 64	1 981 218	1 981 218
Gammelskolen	8 056 702	8 056 702
Sjøtomt Knarren	650 000	650 000
Næringsbygg Glørstad	1 548 250	1 581 250
Gnr 2, bnr 17, snr 1 Glørstad	3 350 000	3 350 000
Gnr 2, bnr 17, snr 2 Glørstad	2 900 000	2 900 000
Pantsatte eiendeler	42 079 134	41 909 695

Gnr 71, bnr. 11, Dalen	10 000 000
Gnr 69, bnr 225 Byggvaren	10 000 000
Gnr 93, bnr 151, Blåskogen 70-76	16 616 000
Gnr 93, bnr 157, Blåskogen 64	11 654 000
Gnr 69, bnr 22, Gammelskolen	10 000 000
Gnr 69, bnr 97 Gammelskolen	10 000 000
Gnr 69, bnr 115 Gammelskolen Sjøtomt	10 000 000
Gnr 2, bnr 17, snr 6 Glørstad	10 000 000
Gnr 2, bnr 17, snr 1 Glørstad	8 000 000
Gnr 2, bnr 17, snr 2 Glørstad	11 000 000

Byggene er pantsatt for selskapets morselskap.

	2020	2019
Lån DNB	0	0
Lån Husbanken	7 100 389	7 333 865
Totalt pantsatt gjeld	7 100 389	7 333 865

	2020	2019
Gjeld med forfall senere enn 5 år etter balansedagen	5 968 188	6 201 664



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Knarrlagsund Eiendomsdrift AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Knarrlagsund Eiendomsdrift AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som



eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Knut Nyerrød
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Y02PK-BEDHE-PSOAC-7AXWU-QITUY-6P6WT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Nyerrød

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1152926

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-04-20 21:32:50Z



Penneo Dokumentnøkkel: Y02PK-BEDHE-PSOAC-7AXWU-QITUY-6P6W1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>