



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 320 521
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Unn Bjørge
Bestumveien 54B
0282 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liv Bjørge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		61 171	100 556
Sum kostnader		61 171	100 556
Driftsresultat		-61 171	-100 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 620	27 732
Annen finansinntekt		745 279	35 188
Sum finansinntekter		750 899	62 920
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		165 912	
Annen finanskostnad		13 226	
Sum finanskostnader		179 138	
Netto finans		571 761	62 920
Ordinært resultat før skattekostnad	2	510 590	-37 636
Ordinært resultat etter skattekostnad		510 590	-37 636
Årsresultat	3	510 590	-37 636
Årsresultat etter minoritetsinteresser		510 590	-37 636
Totalresultat		510 590	-37 636
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		510 590	
Overført fra annen egenkapital			-37 636
Sum overføringer og disponeringer		510 590	-37 636



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 053 051	4 143 051
Sum finansielle anleggsmidler		4 053 051	4 143 051
Sum anleggsmidler		4 053 051	4 143 051
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	3 778 064	4 002 405
Andre finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		3 778 064	4 002 405
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 028 564	5 208 875
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 028 564	5 208 875
Sum omløpsmidler		4 806 628	9 211 280
SUM EIENDELER		8 859 679	13 354 331
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		13 744 121	13 744 121
Sum innskutt egenkapital		13 844 121	13 844 121
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 049 788	5 560 378
Sum opptjent egenkapital		-5 049 788	-5 560 378
Sum egenkapital	3	8 794 333	8 283 743
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		65 346	5 070 588
Sum kortsiktig gjeld		65 346	5 070 588
Sum gjeld		65 346	5 070 588
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 859 679	13 354 331



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 572876

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 320 521
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Unn Bjørge
Bestumveien 54B
0282 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liv Bjørge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Organisasjonsnr: 926 320 521
UNN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		61 171	100 556
Sum kostnader		61 171	100 556
Driftsresultat		-61 171	-100 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 620	27 732
Annen finansinntekt		745 279	35 188
Sum finansinntekter		750 899	62 920
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		165 912	
Annen finanskostnad		13 226	
Sum finanskostnader		179 138	
Netto finans		571 761	62 920
Ordinært resultat før skattekostnad	2	510 590	-37 636
Ordinært resultat etter skattekostnad		510 590	-37 636
Årsresultat	3	510 590	-37 636
Årsresultat etter minoritetsinteresser		510 590	-37 636
Totalresultat		510 590	-37 636
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		510 590	
Overført fra annen egenkapital			-37 636
Sum overføringer og disponeringer		510 590	-37 636



Organisasjonsnr: 926 320 521
UNN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 053 051	4 143 051
Sum finansielle anleggsmidler		4 053 051	4 143 051
Sum anleggsmidler		4 053 051	4 143 051
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	3 778 064	4 002 405
Andre finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		3 778 064	4 002 405
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 028 564	5 208 875
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 028 564	5 208 875
Sum omløpsmidler		4 806 628	9 211 280
SUM EIENDELER		8 859 679	13 354 331
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		13 744 121	13 744 121
Sum innskutt egenkapital		13 844 121	13 844 121



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 049 788	5 560 378
Sum opptjent egenkapital		-5 049 788	-5 560 378
Sum egenkapital	3	8 794 333	8 283 743
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		65 346	5 070 588
Sum kortsiktig gjeld		65 346	5 070 588
Sum gjeld		65 346	5 070 588
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 859 679	13 354 331



Organisasjonsnr: 926 320 521
UNN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Unn Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 320 521



Resultatregnskap

Unn Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		61 171	100 556
Sum driftskostnader		61 171	100 556
Driftsresultat		-61 171	-100 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 620	27 732
Annen finansinntekt		745 279	35 188
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		165 912	0
Annen finanskostnad		13 226	0
Resultat av finansposter		571 761	62 920
Resultat før skattekostnad	2	510 590	-37 636
Årsresultat	3	510 590	-37 636
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		510 590	0
Overført fra annen egenkapital		0	37 636
Sum overføringer		510 590	-37 636



Balanse

Unn Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 053 051	4 143 051
Sum finansielle anleggsmidler		4 053 051	4 143 051
Sum anleggsmidler		4 053 051	4 143 051
Omløpsmidler			
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	3 778 064	4 002 405
Sum investeringer		3 778 064	4 002 405
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 028 564	5 208 875
Sum omløpsmidler		4 806 628	9 211 280
Sum eiendeler		8 859 679	13 354 331



Balanse

Unn Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		13 744 121	13 744 121
Sum innskutt egenkapital		13 844 121	13 844 121
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-5 049 788	-5 560 378
Sum opptjent egenkapital		-5 049 788	-5 560 378
Sum egenkapital	3	8 794 333	8 283 743
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		65 346	5 070 588
Sum kortsiktig gjeld		65 346	5 070 588
Sum gjeld		65 346	5 070 588
Sum egenkapital og gjeld		8 859 679	13 354 331

Oslo, 28.06.2023
Styret i Unn Invest AS

Unn Bjørge
styreleder

Liv Bjørge
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte og således ingen lønns- eller andre personalkostnader.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	510 590	-37 636
Permanente forskjeller	-566 141	0
Skattepliktig inntekt	-55 551	-37 636
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-115 929	-60 378	55 551
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	115 929	60 378	-55 551
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	13 744 121	-5 560 378	8 283 743
Årets resultat			510 590	510 590
Pr 31.12.2022	100 000	13 744 121	-5 049 788	8 794 333

Note 4 Tilknyttet selskap

	Kontor-kommune	Eierandel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
Tilknyttet selskap					
Kjøde Transport AS	OSLO	25,0%	4 053 051	4 209 000	249 000
Sum			4 053 051	4 209 000	249 000

Note 5 Verdipapirer

Selskapet har andeler i markedsbaserte fond vurdert til virkelig verdi 31.12

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Unn Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BJØRGE UNN	1 000	100,0	100,0