



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 042 444
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOTTO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lindebergveien 22B
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Notto
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 144 903	856 917
Sum inntekter		1 144 903	856 917
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	3	136 164	136 164
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	776 172	615 686
Sum kostnader		912 336	751 850
Driftsresultat		232 567	105 067
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		276	1 080
Sum finansinntekter		276	1 080
Annen rentekostnad		87	295
Sum finanskostnader		87	295
Netto finans		188	785
Ordinært resultat før skattekostnad		232 756	105 852
Skattekostnad	5	51 524	23 773
Ordinært resultat etter skattekostnad		181 232	82 079
Årsresultat		181 232	82 079
Årsresultat etter minoritetsinteresser		181 232	82 079
Totalresultat		181 232	82 079
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		181 232	82 079
Sum overføringer og disponeringer	4	181 232	82 079



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 857 535	2 934 430
Transportmidler og driftsløsøre	3	165 324	224 593
Sum varige driftsmidler		3 022 859	3 159 022
Sum anleggsmidler		3 022 859	3 159 022
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	813 575	742 517
Fordringer			
Kundefordringer		6 569	
Andre kortsiktige fordringer		40 814	28 000
Sum fordringer		47 383	28 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 687 226	1 642 052
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 687 226	1 642 052
Sum omløpsmidler		2 548 184	2 412 568
SUM EIENDELER		5 571 043	5 571 590
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs	4	1 720 800	1 720 800
Sum innskutt egenkapital		2 220 800	2 220 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 018 032	2 836 800
Sum opptjent egenkapital		3 018 032	2 836 800
Sum egenkapital		5 238 832	5 057 600
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	249 595	252 156
Sum avsetninger for forpliktelser		249 595	252 156
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		249 595	252 156
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 628	202 115
Betalbar skatt	5	54 085	22 081
Annen kortsiktig gjeld		8 904	37 639
Sum kortsiktig gjeld		82 617	261 835
Sum gjeld		332 211	513 990
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 571 043	5 571 590



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 327515

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 042 444
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOTTO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lindebergveien 22B
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Notto
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 042 444
NOTTO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 144 903	856 917
Sum inntekter		1 144 903	856 917
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 3		136 164	136 164
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler 3			
Annen driftskostnad 2		776 172	615 686
Sum kostnader		912 336	751 850
Driftsresultat		232 567	105 067
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		276	1 080
Sum finansinntekter		276	1 080
Annen rentekostnad		87	295
Sum finanskostnader		87	295
Netto finans		188	785
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad 5		232 756	105 852
		51 524	23 773
Ordinært resultat etter skattekostnad		181 232	82 079
Årsresultat		181 232	82 079
Årsresultat etter minoritetsinteresser		181 232	82 079
Totalresultat		181 232	82 079
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		181 232	82 079
Sum overføringer og disponeringer 4		181 232	82 079



Organisasjonsnr: 932 042 444
NOTTO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 2 857 535 2 934 430

Transportmidler og driftsløsøre 3 165 324 224 593

Sum varige driftsmidler 3 022 859 3 159 022

Sum anleggsmidler 3 022 859 3 159 022

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 7 813 575 742 517

Fordringer

Kundefordringer 6 569

Andre kortsiktige fordringer 40 814 28 000

Sum fordringer 47 383 28 000

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 687 226 1 642 052

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 687 226 1 642 052

Sum omløpsmidler 2 548 184 2 412 568

SUM EIENDELER 5 571 043 5 571 590

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 6 500 000 500 000

Beholdning av egne aksjer 6

Overkurs 4 1 720 800 1 720 800

Sum innskutt egenkapital 2 220 800 2 220 800

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 3 018 032 2 836 800

Sum opptjent egenkapital 3 018 032 2 836 800



Sum egenkapital		5 238 832	5 057 600
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	249 595	252 156
Sum avsetninger for forpliktelser		249 595	252 156
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		249 595	252 156
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 628	202 115
Betalbar skatt	5	54 085	22 081
Annen kortsiktig gjeld		8 904	37 639
Sum kortsiktig gjeld		82 617	261 835
Sum gjeld		332 211	513 990
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 571 043	5 571 590



Organisasjonsnr: 932 042 444
NOTTO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	1000.00	500000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tn Holding AS	500.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	500.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

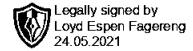
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Vidi Revisjon AS

Medlem av Crowe Global
Medlem av DnR

Olaf Helsets vei 5,
0694 Oslo
Telefon: +47 23 16 76 00

firmapost@crowe.no
www.crowe.no
Foretaksreg.: 993 809 489 MVA

Til generalforsamlingen i
Notto Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Notto Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 181 232. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

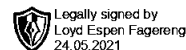
Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 24. mai 2021
VIDI REVISJON AS

Loyd Espen Fagereng
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Årsregnskap

2020

Notto Eiendom AS

Org.nr.: 932 042 444



Notto Eiendom AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		<u>1 144 903</u>	<u>856 917</u>
Sum driftsinntekter		<u>1 144 903</u>	<u>856 917</u>
Avskrivning av driftsmidler	3	136 164	136 164
Annen driftskostnad	2	<u>776 172</u>	<u>615 686</u>
Sum driftskostnader		<u>912 336</u>	<u>751 850</u>
Driftsresultat		<u>232 567</u>	<u>105 067</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		276	1 080
Annen rentekostnad		<u>87</u>	<u>295</u>
Resultat av finansposter		<u>188</u>	<u>785</u>
Resultat før skattekostnad		<u>232 756</u>	<u>105 852</u>
Skattekostnad	5	51 524	23 773
Årets resultat		<u>181 232</u>	<u>82 079</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		<u>181 232</u>	<u>82 079</u>
Sum overføringer	4	<u>181 232</u>	<u>82 079</u>



Notto Eiendom AS

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 857 535	2 934 430
Transportmidler og driftsløsøre	3	165 324	224 593
Sum varige driftsmidler		<u>3 022 859</u>	<u>3 159 022</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 022 859</u>	<u>3 159 022</u>
Omløpsmidler			
Utviklingseiendom	7	813 575	742 517
Fordringer			
Kundefordringer		6 569	0
Andre kortsiktige fordringer		40 814	28 000
Sum fordringer		<u>47 383</u>	<u>28 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 687 226	1 642 052
Sum omløpsmidler		<u>2 548 184</u>	<u>2 412 568</u>
Sum eiendeler		<u>5 571 043</u>	<u>5 571 590</u>

**Notto Eiendom AS****Balanse**

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	500 000	500 000
Overkurs	4	<u>1 720 800</u>	<u>1 720 800</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>2 220 800</u>	<u>2 220 800</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	<u>3 018 032</u>	<u>2 836 800</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>3 018 032</u>	<u>2 836 800</u>
Sum egenkapital		<u>5 238 832</u>	<u>5 057 600</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	<u>249 595</u>	<u>252 156</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>249 595</u>	<u>252 156</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		19 628	202 115
Betalbar skatt	5	54 085	22 081
Annen kortsiktig gjeld		<u>8 904</u>	<u>37 639</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>82 617</u>	<u>261 835</u>
Sum gjeld		<u>332 211</u>	<u>513 990</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 571 043</u>	<u>5 571 590</u>

Oslo, 21.05.2021
Styret i Notto Eiendom AS

Tore Heldrup Rasmussen
styreleder

Truls Notto
styremedlem



Notto Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være over leieperioden. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



Netto Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Godtgjørelser

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 8 825. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 7 675. Beløpene er ekskl. MVA.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Drifsløsøre	Fast eiendom	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	302 916	6 092 787	1 593 238	7 988 941
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	302 916	6 092 787	1 593 238	7 988 941
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	-137 592	-4 828 490	0	-4 966 082
Akkumulerte nedskrivninger	0	0	0	0
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	165 324	1 264 297	1 593 238	3 022 859
Årets avskrivninger	59 269	76 895	0	136 164
Avskrivningsplan	Saldo 20 % og 30 %	Saldo 4 % og 10 %	Ingen	

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 1. januar 2020	500 000	1 720 800	2 836 800	5 057 600
Årets resultat			181 232	181 232
Egenkapital 31. desember 2020	500 000	1 720 800	3 018 032	5 238 832

**Notto Eiendom AS**

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	54 085	22 081
Endring i utsatt skatt	-2 561	1 692
Skattekostnad ordinært resultat	51 524	23 773
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	232 756	105 852
Permanente forskjeller	1 443	2 209
Endring i midlertidige forskjeller	11 641	-7 692
Skattepliktig inntekt	245 839	100 370
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	54 085	22 081
Sum betalbar skatt i balansen	54 085	22 081

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	1 134 523	1 146 164	11 641
Sum	1 134 523	1 146 164	11 641
Grunnlag for utsatt skatt	1 134 523	1 146 164	11 641
Utsatt skatt (22 %)	249 595	252 156	2 561

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Notto Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
Sum	500		500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tn Holding AS	500	100,0	100,0



Notto Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 7 - Utviklingseiendom

Selskapet eier en utviklingseiendom i Haugesund kommune.

Beholdning	Beløp
Beholdningsført utviklingseiendom	813 575
Sum	813 575

Note 8 - Hendelser etter balansedagen

Styret har vurdert den pågående situasjonen knyttet til Covid-19 og de virkninger dette har og potensielt kan få for selskapets drift, egenkapital og likviditet. Per dato for avleggelse av årsregnskapet vurderer styret at det ikke foreligger informasjon eller forhold som indikerer at forutsetningen om fortsatt drift ikke kan legges til grunn. Styret følger utviklingen nøye og vurderer løpende tiltak dersom slike blir nødvendige.