



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 052 681
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIMSTAD INVEST AS
Forretningsadresse: Livegen 1
9020 TROMSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ben-Ruben Heimstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	3 450	4 600
Annen driftskostnad		9 234	8 102
Sum kostnader		12 684	12 702
Driftsresultat		-12 684	-12 702
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	337
Annen finansinntekt		5 275	13 104
Sum finansinntekter		5 275	13 441
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		10 069	6 617
Annen rentekostnad		-405	0
Sum finanskostnader		9 664	6 617
Netto finans		-4 390	6 824
Resultat før skattekostnad		-17 074	-5 878
Årsresultat	2, 3	-17 074	-5 878
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-17 074	-5 878
Sum overføringer og disponeringer		-17 074	-5 878



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	3 450
Sum varige driftsmidler		0	3 450
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	430 000	430 000
Sum finansielle anleggsmidler		430 000	430 000
Sum anleggsmidler		430 000	433 450
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		5 570	5 570
Sum fordringer		5 570	5 570
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		68 049	32 634
Sum investeringer		68 049	32 634
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		591 905	640 943
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		591 905	640 943
Sum omløpsmidler		665 524	679 147
SUM EIENDELER		1 095 524	1 112 597

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 061 774	1 078 847
Sum opptjent egenkapital		1 061 774	1 078 847
Sum egenkapital		1 091 774	1 108 847
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		3 750	3 750
Sum kortsiktig gjeld		3 750	3 750
Sum gjeld		3 750	3 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 095 524	1 112 597



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 537906

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 052 681
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIMSTAD INVEST AS
Forretningsadresse: Livegen 1
9020 TROMSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ben-Ruben Heimstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 052 681
HEIMSTAD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	3 450	4 600
Annen driftskostnad		9 234	8 102
Sum kostnader		12 684	12 702
Driftsresultat		-12 684	-12 702
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	337
Annen finansinntekt		5 275	13 104
Sum finansinntekter		5 275	13 441
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		10 069	6 617
Annen rentekostnad		-405	0
Sum finanskostnader		9 664	6 617
Netto finans		-4 390	6 824
Resultat før skattekostnad		-17 074	-5 878
Årsresultat	2, 3	-17 074	-5 878
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-17 074	-5 878
Sum overføringer og disponeringer		-17 074	-5 878



Organisasjonsnr: 915 052 681
HEIMSTAD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	3 450
Sum varige driftsmidler		0	3 450
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 4		430 000	430 000
Sum finansielle anleggsmidler		430 000	430 000
Sum anleggsmidler		430 000	433 450
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		5 570	5 570
Sum fordringer		5 570	5 570
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		68 049	32 634
Sum investeringer		68 049	32 634
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		591 905	640 943
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		591 905	640 943
Sum omløpsmidler		665 524	679 147
SUM EIENDELER		1 095 524	1 112 597
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 061 774	1 078 847
Sum opptjent egenkapital		1 061 774	1 078 847
Sum egenkapital		1 091 774	1 108 847
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		3 750	3 750
Sum kortsiktig gjeld		3 750	3 750
Sum gjeld		3 750	3 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 095 524	1 112 597



Organisasjonsnr: 915 052 681
HEIMSTAD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Investering i datterselskap Aksjer i datterselskap er bokført til anskaffelseskost. Finansielle omløpsmidler Prinsipp som brukes for investeringer i markedsbaserte aksjer og obligasjoner er kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom det er urealisert tap. Urealiserte gevinster resultatføres ikke. Mottatte utdelinger samt realiserede gevinster og tap, resultatføres som finansposter. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel er unnlatt balanseført, jf unntaksregel for små foretak. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
HEIMSTAD INVEST AS

915052681

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



HEIMSTAD INVEST AS
915 052 681

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	3 450	4 600
Annen driftskostnad		9 234	8 102
Sum driftskostnader		12 684	12 702
Driftsresultat		-12 684	-12 702
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	337
Annen finansinntekt		5 275	13 104
Sum finansinntekter		5 275	13 441
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		10 069	6 617
Annen rentekostnad		-405	0
Sum finanskostnader		9 664	6 617
Netto finans		-4 390	6 824
Årsresultat	2, 3	-17 074	-5 878
Overføringer			
Annen egenkapital		-17 074	-5 878
Sum overføringer		-17 074	-5 878



HEIMSTAD INVEST AS
915 052 681

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	3 450
Sum varige driftsmidler		0	3 450
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	430 000	430 000
Sum finansielle anleggsmidler		430 000	430 000
Sum anleggsmidler		430 000	433 450
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		5 570	5 570
Sum fordringer		5 570	5 570
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		68 049	32 634
Sum investeringer		68 049	32 634
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		591 905	640 943
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		591 905	640 943
Sum omløpsmidler		665 524	679 147
SUM EIENDELER		1 095 524	1 112 597



HEIMSTAD INVEST AS
915 052 681

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 061 774	1 078 847
Sum opptjent egenkapital		1 061 774	1 078 847
Sum egenkapital		1 091 774	1 108 847
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		3 750	3 750
Sum kortsiktig gjeld		3 750	3 750
Sum gjeld		3 750	3 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 095 524	1 112 597

TROMSDALEN, 25.05.2025

Ben-Ruben Heimstad
styrets leder



HEIMSTAD INVEST AS
915 052 681

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Investering i datterselskap

Aksjer i datterselskap er bokført til anskaffelseskost.

Finansielle omløpsmidler

Prinsipp som brukes for investeringer i markedsbaserte aksjer og obligasjoner er kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom det er urealisert tap. Urealiserte gevinster resultatføres ikke. Mottatte utdelinger samt realiserte gevinster og tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Utsatt skattefordel er unnlatt balanseført, jf unntaksregel for små foretak.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



HEIMSTAD INVEST AS
915 052 681

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost pr 01.01	23 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	23 000
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-19 550
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-23 000
Balanseført verdi pr 31.12	0
Årets av- og nedskrivninger	3 450
Økonomisk levetid	5
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-17 074	-5 878
Permanente forskjeller	4 953	-6 094
+/- Endring i midlertidige forskjeller	3 450	4 600
Skattepliktig inntekt	-8 671	-7 372

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.
Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	3 450	0	3 450
Fremførbart underskudd	-54 130	-62 801	8 671
Netto forskjeller	-50 680	-62 801	12 121
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	50 680	62 801	-12 121
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-			Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)	Bokført verdi		
HEIMSTAD SUBINVEST AS	TROMSØ	100,00	100,00	430 000	-80 765	408 098
Sum				430 000		



HEIMSTAD INVEST AS
915 052 681

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ben-Ruben Heimstad	100	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	1 078 847	1 108 847
Årsresultat	0	-17 074	-17 074
Egenkapital 31.12.2024	30 000	1 061 774	1 091 774