



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 831 684
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: ANS OLE DEVIKSVEI 4
Forretningsadresse: Ole Deviks vei 2
0666 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Christiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			3 400 505
Sum inntekter			3 400 505
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			50 691
Annen driftskostnad	4	26 675	149 752
Sum kostnader		26 675	200 443
Driftsresultat		-26 675	3 200 062
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 239	9 888
Sum finansinntekter		10 239	9 888
Netto finans		10 239	9 888
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 436	3 209 950
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 436	3 209 950
Årsresultat	6	-16 436	3 209 950
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 436	3 209 950
Totalresultat		-16 436	3 209 950
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			3 209 950
Overført fra annen egenkapital		-16 436	
Sum overføringer og disponeringer		-16 436	3 209 950



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7		630 276
Sum finansielle anleggsmidler			630 276
Sum anleggsmidler		0	630 276
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	603 601	
Sum fordringer		603 601	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	4 194 252	5 084 013
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 194 252	5 084 013
Sum omløpsmidler		4 797 853	5 084 013
SUM EIENDELER		4 797 853	5 714 289
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 797 853	5 714 289
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		4 797 853	5 714 289



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	6	4 797 853	5 714 289
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 797 853	5 714 289



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 486562

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 831 684
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: ANS OLE DEVIKSVEI 4
Forretningsadresse: Ole Deviks vei 2
0666 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Christiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Organisasjonsnr: 958 831 684
ANS OLE DEVIKSVEI 4

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			3 400 505
Sum inntekter			3 400 505
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			50 691
Annen driftskostnad	4	26 675	149 752
Sum kostnader		26 675	200 443
Driftsresultat		-26 675	3 200 062
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 239	9 888
Sum finansinntekter		10 239	9 888
Netto finans		10 239	9 888
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 436	3 209 950
Årsresultat	6	-16 436	3 209 950
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 436	3 209 950
Totalresultat		-16 436	3 209 950
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			3 209 950
Overført fra annen egenkapital		-16 436	
Sum overføringer og disponeringer		-16 436	3 209 950



Organisasjonsnr: 958 831 684
ANS OLE DEVIKSVEI 4

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	7		630 276
------------------------------	---	--	---------

Sum finansielle anleggsmidler			630 276
-------------------------------	--	--	---------

Sum anleggsmidler		0	630 276
-------------------	--	---	---------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	3	603 601	
Sum fordringer		603 601	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	4 194 252	5 084 013
-------------------------------	---	-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 194 252	5 084 013
---	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		4 797 853	5 084 013
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		4 797 853	5 714 289
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 797 853	5 714 289
-------------------	--	-----------	-----------

Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		4 797 853	5 714 289

Sum egenkapital	6	4 797 853	5 714 289
-----------------	---	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Sum gjeld		0	0
-----------	--	---	---



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

4 797 853

5 714 289



Organisasjonsnr: 958 831 684
ANS OLE DEVIKSVEI 4

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap			
ANS Ole Deviksvei 4			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		0	3 400 505
Sum driftsinntekter		0	3 400 505
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	50 691
Annen driftskostnad	4	26 675	149 752
Sum driftskostnader		26 675	200 443
Driftsresultat		-26 675	3 200 062
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 239	9 888
Resultat av finansposter		10 239	9 888
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 436	3 209 950
Ordinært resultat		-16 436	3 209 950
Årsresultat	6	-16 436	3 209 950
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	3 209 950
Overført fra annen egenkapital		16 436	0
Sum overføringer		-16 436	3 209 950



Balanse			
ANS Ole Deviksvei 4			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	0	630 276
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>630 276</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>630 276</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	603 601	0
Sum fordringer		<u>603 601</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	4 194 252	5 084 013
Sum omløpsmidler		<u>4 797 853</u>	<u>5 084 013</u>
Sum eiendeler		<u>4 797 853</u>	<u>5 714 289</u>
ANS Ole Deviksvei 4		Side 2	



Balanse			
ANS Ole Deviksvei 4			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 797 853	5 714 289
Sum opptjent egenkapital		<u>4 797 853</u>	<u>5 714 289</u>
Sum egenkapital	6	<u>4 797 853</u>	<u>5 714 289</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 797 853</u>	<u>5 714 289</u>
Oslo, 31.05.2022 Styret i ANS Ole Deviksvei 4			
<hr/> Rune Christiansen Styrets leder / daglig leder		<hr/> Atle Christiansen nestleder	
ANS Ole Deviksvei 4		Side 3	



ANS Ole Deviksvei 4
NOTER for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte tap og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skatt lignes på hver enkelt deltaker.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

Note 2 - Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler pr. 31.12.2021.

Note 3 - Kortsiktige fordringer

Kortsiktig fordring pr. 31.12.2021 er i sin helhet fordring på nærstående selskap Leithe & Christiansen AS.



ANS Ole Deviksvei 4 NOTER for 2021

Note 4 - Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke hatt lønnskostnader i år 2021.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon av 21.12.2005.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for år 2021 utgjør kr 40 563, inkl mva, hvorav honorarer for andre tjenester utgjør kr 17 672, inkl mva.

Note 5 - Eierforhold

Selskapet har følgende eiere pr. 31.12.2021.

Eiere	Eierandel
C-Holding AS	50,00 %
Rune Christiansen	16,67 %
Geir Christiansen	16,67 %
Atle Christiansen	16,66 %
Sum	100,00 %

Note 6 - Egenkapital

	C-Holding AS	Rune Christiansen	Geir Christiansen	Atle Christiansen	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	3 289 144	808 601	808 601	807 943	5 714 289
Årets resultat	-8 218	-2 740	-2 740	-2 738	-16 436
Uttak	0	-300 000	-300 000	-300 000	-900 000
Pr 31.12.2021	3 280 926	505 861	505 861	505 205	4 797 853

Note 7 - Langsiktige fordringer

Selskapet har ingen langsiktige fordringer pr. 31.12.2021.



ANS Ole Deviksvei 4 – Revisjonsberetning 2021

Til selskapsmøte i
ANS Ole Deviksvei 4

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR ÅR 2021

Konklusjon

Vi har revidert ANS Ole Deviksvei 4 sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 16 436. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon lir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Side 1 av 2

Post- og besøksadresse:

Holbergs gate 21

0166 Oslo

Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Bankgiro:

8397.05.05914

Organisasjonsnr:

975 800 679 MVA



ANS Ole Deviksvei 4 – Revisjonsberetning 2021

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 31. mai 2022

Alpha Revisjon AS

Bjørn Kristian Kallasten

Statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Post- og besøksadresse:

Holbergs gate 21

0166 Oslo

Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Bankgiro:

8397.05.05914

Organisasjonsnr:

975 800 679 MVA