



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 122 349
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EMHA HOLDING AS
Forretningsadresse: Gimle terrasse 3
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Ditlev Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	718 898	745 945
Sum kostnader		718 898	745 945
Driftsresultat		-718 898	-745 945
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 210	10 082
Annen finansinntekt	3	3 684 046	3 355 115
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	1 217 404	1 309 825
Sum finansinntekter		4 914 660	4 675 021
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		-8 449 802
Annen rentekostnad		1 237	
Annen finanskostnad	3	98 993	62 341
Sum finanskostnader		100 230	-8 387 461
Netto finans		4 814 430	13 062 482
Resultat før skattekostnad		4 095 532	12 316 537
Skattekostnad på resultat	4	444 343	
Årsresultat	5	3 651 189	12 316 537
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 651 189	12 316 537
Totalresultat		3 651 189	12 316 537
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	8 000 000
Tilleggsutbytte		-2 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		651 189	3 316 537
Sum overføringer og disponeringer		3 651 189	12 316 537



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	8 858 475	7 933 481
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		8 858 475	7 933 481
Sum anleggsmidler		8 858 475	7 933 481
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer		207 374	187 380
Sum fordringer		207 374	187 380
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3, 6		
Markedsbaserte aksjer	3	52 509 312	55 791 601
Markedsbaserte obligasjoner	3, 6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3, 6		
Sum investeringer		52 509 312	55 791 601
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		351 878	362 743
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		351 878	362 743
Sum omløpsmidler		53 068 564	56 341 723
SUM EIENDELER		61 927 039	64 275 204



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	56 396 528	55 745 339
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		56 396 528	55 745 339
Sum egenkapital		56 426 528	55 775 339
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	444 343	
Utbytte	5	5 000 000	8 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	56 168	499 865
Sum kortsiktig gjeld		5 500 511	8 499 865
Sum gjeld		5 500 511	8 499 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 927 039	64 275 204



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 514387

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 122 349
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EMHA HOLDING AS
Forretningsadresse: Gimle terrasse 3
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Ditlev Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Organisasjonsnr: 916 122 349
EMHA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	718 898	745 945
Sum kostnader		718 898	745 945
Driftsresultat		-718 898	-745 945
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 210	10 082
Annen finansinntekt	3	3 684 046	3 355 115
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	1 217 404	1 309 825
Sum finansinntekter		4 914 660	4 675 021
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		-8 449 802
Annen rentekostnad		1 237	
Annen finanskostnad	3	98 993	62 341
Sum finanskostnader		100 230	-8 387 461
Netto finans		4 814 430	13 062 482
Resultat før skattekostnad		4 095 532	12 316 537
Skattekostnad på resultat	4	444 343	
Årsresultat	5	3 651 189	12 316 537
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 651 189	12 316 537
Totalresultat		3 651 189	12 316 537
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	8 000 000
Tilleggsutbytte		-2 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		651 189	3 316 537
Sum overføringer og disponeringer		3 651 189	12 316 537



Organisasjonsnr: 916 122 349
EMHA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	8 858 475	7 933 481
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		8 858 475	7 933 481
Sum anleggsmidler		8 858 475	7 933 481
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer		207 374	187 380
Sum fordringer		207 374	187 380
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3, 6		
Markedsbaserte aksjer	3	52 509 312	55 791 601
Markedsbaserte obligasjoner	3, 6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3, 6		
Sum investeringer		52 509 312	55 791 601
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		351 878	362 743
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		351 878	362 743
Sum omløpsmidler		53 068 564	56 341 723
SUM EIENDELER		61 927 039	64 275 204

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	56 396 528	55 745 339
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		56 396 528	55 745 339
Sum egenkapital		56 426 528	55 775 339
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	444 343	
Utbytte	5	5 000 000	8 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	56 168	499 865
Sum kortsiktig gjeld		5 500 511	8 499 865
Sum gjeld		5 500 511	8 499 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 927 039	64 275 204



Organisasjonsnr: 916 122 349
EMHA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til styret i EMHA Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for EMHA Holding AS som viser et overskudd med kr. 3.651.189. Årsregnskapet består av balanse pr. 31. desember 2024 og resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling pr. 31. desember 2024 og av dens resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS
St. Olavs gate 25, 0166 OSLO
Postboks 62 Sentrum, 0101 OSLO
Organisasjonsnummer/revisornummer:
Foretaksregisteret NO 894934352 MVA

E-mail: post@flattum.no
Web: www.flattum.no
Telefon: +47 22 98 21 20
Medlemskap: Den norske Revisorforening
Regnskap Norge

Internasjonal forbindelse:





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet


Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 2. juni 2025

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS


Thorbjørn Grindhaug
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024

Emha Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 122 349



Resultatregnskap

Emha Holding AS

	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	718 898	745 945
Sum driftskostnader		718 898	745 945
Driftsresultat		-718 898	-745 945
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 210	10 082
Annen finansinntekt	3	3 684 046	3 355 115
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	1 217 404	1 309 825
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	0	-8 449 802
Annen rentekostnad		1 237	0
Annen finanskostnad	3	98 993	62 341
Resultat av finansposter		4 814 430	13 062 482
Resultat før skattekostnad		4 095 532	12 316 537
Skattekostnad på resultat	4	444 343	0
Resultat		3 651 189	12 316 537
Årsresultat	5	3 651 189	12 316 537
Overføringer			
Avsatt til utbytte		5 000 000	8 000 000
Tilleggsutbytte		-2 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		651 189	3 316 537
Sum overføringer		3 651 189	12 316 537



Balanse Emha Holding AS

	Note	2024	2023
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	8 858 475	7 933 481
Sum finansielle anleggsmidler		8 858 475	7 933 481
Sum anleggsmidler		8 858 475	7 933 481
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		207 374	187 380
Sum fordringer		207 374	187 380
Markedsbaserte aksjer	3	52 509 312	55 791 601
Sum investeringer		52 509 312	55 791 601
Bankinnskudd, kontanter o.l.		351 878	362 743
Sum omløpsmidler		53 068 564	56 341 723
Sum eiendeler		61 927 039	64 275 204



Balanse
Emha Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	56 396 528	55 745 339
Sum opptjent egenkapital		56 396 528	55 745 339
Sum egenkapital		56 426 528	55 775 339
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	444 343	0
Utbytte	5	5 000 000	8 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	56 168	499 865
Sum kortsiktig gjeld		5 500 511	8 499 865
Sum gjeld		5 500 511	8 499 865
Sum egenkapital og gjeld		61 927 039	64 275 204

Oslo, 02.06.2025
Styret i Emha Holding AS

Morten Ditlev Strand
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Investeringer i andre selskaper

Aksjer/fond som har lengre investeringshorisont enn et år er vurdert som anleggsmiddel. Aksjer/fond som er klassifisert som anleggsmiddel er vurdert til kostpris. Ved varig verdifall som forventes og ikke være forbigående er det foretatt nedskrivning. Tidligere nedskrivninger, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte, og dermed ingen lønnskostnader. Selskapet omfattes heller ikke av lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Markedsbaserte obligasjoner	41 305 673	41 305 673
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	10 265 121	10 265 121
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		938 518
Sum	51 570 794	52 509 312

Årets akkumulerte justering av markedsbaserte omløpsmidler er kr 938 518. Gevinst ved salg av aksjer i 2024 utgjør 1 534 160 kr og tap ved salg av aksjer i 2024 utgjør 53 253 kr.



Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-581 272	-581 272
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	581 272	581 272
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Årets skattekostnad	2024	2023	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt	4 095 532	12 316 537	
Permanente forskjeller	-1 494 518	-11 002 374	
Anvendelse av fremførbart underskudd	-581 272	-1 314 163	
Skattepliktig inntekt	2 019 743	0	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt	444 343	0	
Endring i utsatt skattefordel	0	0	
Skattekostnad ordinært resultat	444 343	0	
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat	444 343	0	
Sum betalbar skatt i balansen	444 343	0	

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	30 000	55 745 339	55 775 339
Årets resultat	0	3 651 189	3 651 189
Avsatt utbytte	0	-5 000 000	-5 000 000
Tilleggsutbytte - korreksjon av for mye avsatt utbytte i 2023	0	2 000 000	2 000 000
Egenkapital 31.12.2024	30 000	56 396 528	56 426 528



Note 6 Andre langsiktige aksjer og andeler

	Antall aksjer	Balansført verdi
Villoid AS	592	952 729
SPC IX A Limited	135 000	926 032
Abax Invest AS	1 571 103	1 500 000
Curmit Holdco AS	903 830	0
Sophusgarasjen AS	1	2 200 000
Voi Interessenter Invest AB	1 965	898 315
Spc Evo Alpha SA	2 500	2 381 400
Balansført verdi 31.12.2024		8 858 475

Det er ingen kjent markedsverdi for investeringene. Aksjene er bokført til kostpris.

Note 7 Fordringer og gjeld

Kortsiktig gjeld	2024	2023
Gjeld til eier	8 944	450 000
Sum	8 944	450 000

Gjeld til eier er et kortsiktig rentefritt lån, blir betalt tilbake i sin helhet i 2025.

Selskapet har ingen langsiktig fordring eller langsiktig gjeld

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 30 000 består av 1 000 aksjer à kr. 30.

Morten Ditlev Strand (styreleder) eier samtlige aksjer.