



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 384 129
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILLA SOLHAUG AS
Forretningsadresse: Bjørøyvegen 315
5177 BJØRØYHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Chriss Bjørøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		215 108	72 573
Sum inntekter		215 108	72 573
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	300 010	37 708
Annen driftskostnad	2	186 098	225 443
Sum kostnader		486 107	263 151
Driftsresultat		-270 999	-190 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	120
Sum finansinntekter		2	120
Annen rentekostnad		250 180	89 421
Sum finanskostnader		250 180	89 421
Netto finans		-250 178	-89 301
Ordinært resultat før skattekostnad		-521 177	-279 878
Ordinært resultat etter skattekostnad		-521 177	-279 878
Årsresultat		-521 177	-279 878
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-521 177	-279 878
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-521 177	-279 878
Sum overføringer og disponeringer		-521 177	-279 878



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 532 350	10 654 675
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	281 090	328 474
Sum varige driftsmidler		10 813 440	10 983 149
Sum anleggsmidler		10 813 440	10 983 149
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		32 000	4 000
Andre kortsiktige fordringer		11 235	19 046
Sum fordringer		43 235	23 046
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 946	36 420
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		75 946	36 420
Sum omløpsmidler		119 181	59 466
SUM EIENDELER		10 932 621	11 042 615
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	1 600 000	1 600 000
Annen innskutt egenkapital		-6 000	-6 000
Sum innskutt egenkapital		1 594 000	1 594 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	845 108	323 931
Sum opptjent egenkapital		-845 108	-323 931
Sum egenkapital		748 892	1 270 069
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7,8	10 050 000	9 550 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 050 000	9 550 000
Sum langsiktig gjeld		10 050 000	9 550 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		124 026	121 177
Annen kortsiktig gjeld	7	9 703	101 370
Sum kortsiktig gjeld		133 729	222 546
Sum gjeld		10 183 729	9 772 546
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 932 621	11 042 615



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 297262

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 384 129
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILLA SOLHAUG AS
Forretningsadresse: Bjørøyvegen 315
5177 BJØRØYHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Chriss Bjørøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 384 129
VILLA SOLHAUG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		215 108	72 573
Sum inntekter		215 108	72 573
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	300 010	37 708
Annen driftskostnad	2	186 098	225 443
Sum kostnader		486 107	263 151
Driftsresultat		-270 999	-190 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	120
Sum finansinntekter		2	120
Annen rentekostnad		250 180	89 421
Sum finanskostnader		250 180	89 421
Netto finans		-250 178	-89 301
Ordinært resultat før skattekostnad		-521 177	-279 878
Ordinært resultat etter skattekostnad		-521 177	-279 878
Årsresultat		-521 177	-279 878
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-521 177	-279 878
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-521 177	-279 878
Sum overføringer og disponeringer		-521 177	-279 878



Organisasjonsnr: 920 384 129
VILLA SOLHAUG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 532 350	10 654 675
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	281 090	328 474
Sum varige driftsmidler		10 813 440	10 983 149

Sum anleggsmidler 10 813 440 10 983 149

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		32 000	4 000
Andre kortsiktige fordringer		11 235	19 046
Sum fordringer		43 235	23 046

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		75 946	36 420
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		75 946	36 420

Sum omløpsmidler 119 181 59 466

SUM EIENDELER 10 932 621 11 042 615

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,6	1 600 000	1 600 000
Annen innskutt egenkapital		-6 000	-6 000
Sum innskutt egenkapital		1 594 000	1 594 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	6	845 108	323 931
Sum opptjent egenkapital		-845 108	-323 931

Sum egenkapital 748 892 1 270 069



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7,8	10 050 000	9 550 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 050 000	9 550 000
Sum langsiktig gjeld		10 050 000	9 550 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
Leverandørgjeld		124 026	121 177
Annen kortsiktig gjeld	7	9 703	101 370
Sum kortsiktig gjeld		133 729	222 546
Sum gjeld		10 183 729	9 772 546
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 932 621	11 042 615



Organisasjonsnr: 920 384 129
VILLA SOLHAUG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1600.00	1600000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Chriss Bjørøy	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Legally signed by
Chriss Nyhammer Bjørøy
14.05.2021

Villa Solhaug AS

Org.nr 920384129

Årsregnskap 2020

Utarbeidet av:

SpareBank 1 | **Forretningspartner**
SR-BANK

Sparebank 1 Sr-Bank Forretningspartner A
Autorisert regnskapsførerselskap
Grenseveien 21, 4313 SANDNES
www.sparebank1.no/nb/sr-bank/bedrift.html post@srregnskap.no

R M
N MEDIUM
REGNSKAP
NORGE



Villa Solhaug AS

Legally signed by
Chriss Nyhammer Bjørøy
14.05.2021

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		215 108	72 573
Sum driftsinntekter		215 108	72 573
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	300 010	37 708
Annen driftskostnad	2	186 098	225 443
Sum driftskostnader		486 107	263 151
DRIFTSRESULTAT		-270 999	-190 577
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2	120
Sum finansinntekter		2	120
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		250 180	89 421
Sum finanskostnader		250 180	89 421
NETTO FINANSPOSTER		-250 178	-89 301
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-521 177	-279 878
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-521 177	-279 878
ÅRSRESULTAT		-521 177	-279 878
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		-521 177	-279 878
SUM OVERF. OG DISP.		-521 177	-279 878



Villa Solhaug AS

Legally signed by
Chriss Nyhammer Bjørøy
14.05.2021**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 532 350	10 654 675
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	281 090	328 474
Sum varige driftsmidler		10 813 440	10 983 149
SUM ANLEGGSMIDLER		10 813 440	10 983 149
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		32 000	4 000
Andre kortsiktige fordringer		11 235	19 046
Sum fordringer		43 235	23 046
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 946	36 420
SUM OMLØPSMIDLER		119 181	59 466
SUM EIENDELER		10 932 621	11 042 615
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	1 600 000	1 600 000
Annen innskutt egenkapital		-6 000	-6 000
Sum innskutt egenkapital		1 594 000	1 594 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-845 108	-323 931
Sum opptjent egenkapital		-845 108	-323 931
SUM EGENKAPITAL		748 892	1 270 069
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7,8	10 050 000	9 550 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 050 000	9 550 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		10 050 000	9 550 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		124 026	121 177
Annen kortsiktig gjeld	7	9 703	101 370
SUM KORTSIKTIG GJELD		133 729	222 546
SUM GJELD		10 183 729	9 772 546
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 932 621	11 042 615

Bergen 15.05.2021

Chriss Nyhammer Bjørøy
Styreleder

Årsregnskap for Villa Solhaug AS

Organisasjonsnr. 920384129



Villa Solhaug AS

Legally signed by
Chriss Nyhammer Bjørøy
14.05.2021

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektene vil fremover være inntekter knyttet til overnatting. Forskuddsbetalinger periodiseres mot forskuddsbetalt inntekt, og inntekten tæes samme periode som overnattingen skjer.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Villa Solhaug AS

Legally signed by
Chriss Nyhammer Bjørøy
14.05.2021

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	10 674 731	346 126	11 020 857
+ Tilgang	111 952	18 348	130 300
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	10 786 684	364 474	11 151 158
Akk. av/nedskr. pr 1/1	20 056	17 652	37 708
+ Ordinære avskrivninger	234 278	65 732	300 010
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	254 334	83 384	337 718
Balansført verdi pr 31/12	10 532 350	281 090	10 813 440
Prosentats for ord.avskr	2-10	10-20	

Note 2 - Lønn og honorarer

Lønn

Selskapet har ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Pensjonskostnader

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha otp.

Revisjon

Selskapet har mulighet for fravalg revisor, dette har selskapet benyttet seg av.



Villa Solhaug AS

Legally signed by
Chriss Nyhammer Bjørøy
14.05.2021

Noter 2020

Note 3 - Skattegrunnlag og skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-521 177
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-191 934
= Inntekt	-713 111

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skattefordel/utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	732 512	541 218
+ Utestående fordringer	640	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 574 727	861 616
= Grunnlag utsatt skatt	-841 575	-320 398
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	841 575	320 398
= Grunnlag utsatt skattefordel	841 575	320 398
Utsatt skattefordel	185 146	70 488
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	841 575	320 400
Ikke bokført utsatt skattefordel	185 146	70 488
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Noter 2020

Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 1 600,- pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 600 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn		Antall	Eierandel
Chriss Bjørøy	Styrets Leder	1 000	100,00 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 600 000	-329 931	1 270 069
Anvendt til årsresultat		-521 177	-521 177
Pr 31.12.	1 600 000	-851 108	748 892

Mer enn halve aksjekapitalen er tapt. Grunnet Covid - 19 har det ikke vært mulig å holde selskaper og større arrangementer, og Villa Solhaug har vært stengt for kunder i store deler av 2020. Siden selskapet også har vært nyetablert og heller ikke har noen fast ansatte, så har selskapet ikke kommet inn under kompensasjonsordningene som har vært gitt fra staten. I 2020 har prosjekter og oppgaver blitt satt på vent for holde kostnadene nede. Kostnader som ikke er nødvendige, er utsatt til det igjen genereres omsetning.

Eier er også villig til å investere mer penger dersom det skal bli nødvendig.

2021 startet som 2020 med stengte dører, men det ser ut til at det blir lettelsers, og at sensommeren og høsten skal generere inntekter.

Regnskapet er satt opp med tanke på videre drift.

Note 7 - Fordringer, gjeld

Gjeld til aksjonærer	2020	2019	Renter
<u>Chriss Bjørøy</u>			
langsikti	6 450 000	5 950 000	109 750
kortsiktig	0	78 786	0

Langsiktig gjeld forfaller ikke senere enn 5 år.

Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelser	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	3 600 000	3 600 000
Pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom	10 425 995	10 654 675
Sum pantsatte eiendeler	10 425 995	10 654 675