



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 812 681 362  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRÆKKE FESTESELKAP VI AS  
Forretningsadresse: Frysjaveien 35  
0884 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ringdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2022            | 2021            |
|--|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                             |      |                 |                 |
| Annen driftsinntekt                          |      | 355 050         | 355 050         |
| <b>Sum inntekter</b>                         |      | <b>355 050</b>  | <b>355 050</b>  |
| <b>Kostnader</b>                             |      |                 |                 |
| Annen driftskostnad                          | 1    | 940             |                 |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>940</b>      |                 |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>354 110</b>  | <b>355 050</b>  |
| Annen finanskostnad                          |      | 14              | 10              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |      | <b>14</b>       | <b>10</b>       |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>-14</b>      | <b>-10</b>      |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>354 096</b>  | <b>355 040</b>  |
| Skattekostnad                                | 2    | 77 901          | 78 108          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>276 195</b>  | <b>276 932</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>276 195</b>  | <b>276 932</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |                 |                 |
| Overføringer til/fra fond                    | 4    | 33 530          | 41 912          |
| Konsernbidrag                                | 3    | -309 725        | -318 844        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |      | <b>-276 195</b> | <b>-276 932</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                  |                  |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0                |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom    | 5    | 5 110 763        | 5 110 763        |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 5 110 763        | 5 110 763        |
| Sum anleggsmidler                          |      | 5 110 763        | 5 110 763        |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                  |                  |
| Andre fordringer                           | 6    | 620 000          |                  |
| Sum fordringer                             |      | 620 000          |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |      | 298 411          | 564 316          |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 298 411          | 564 316          |
| Sum omløpsmidler                           |      | 918 411          | 564 316          |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>6 029 174</b> | <b>5 675 079</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| Aksjekapital                               |      | 40 554           | 40 554           |
| Overkurs                                   |      | 2 444 151        | 2 477 681        |
| Sum innskutt egenkapital                   |      | 2 484 705        | 2 518 235        |
| Sum egenkapital                            | 4    | 2 484 705        | 2 518 235        |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Gjeld</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 2    | 1 012 207        | 1 021 664        |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>1 012 207</b> | <b>1 021 664</b> |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>1 012 207</b> | <b>1 021 664</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld                   | 6    | 2 135 179        | 2 135 180        |
| Skyldig konsernbidrag                    | 3    | 397 083          |                  |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>2 532 262</b> | <b>2 135 180</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>3 544 469</b> | <b>3 156 844</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>6 029 174</b> | <b>5 675 079</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 541174

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 812 681 362  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRÆKKE FESTESELKAP VI AS  
Forretningsadresse: Frysjaveien 35  
0884 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ringdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 812 681 362  
BRÆKKE FESTESELKAP VI AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2022            | 2021            |
|--|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                             |      |                 |                 |
| Annen driftsinntekt                          |      | 355 050         | 355 050         |
| <b>Sum inntekter</b>                         |      | <b>355 050</b>  | <b>355 050</b>  |
| <b>Kostnader</b>                             |      |                 |                 |
| Annen driftskostnad                          | 1    | 940             |                 |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>940</b>      |                 |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>354 110</b>  | <b>355 050</b>  |
| Annen finanskostnad                          |      | 14              | 10              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |      | <b>14</b>       | <b>10</b>       |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>-14</b>      | <b>-10</b>      |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      |                 |                 |
| Skattekostnad                                | 2    | 77 901          | 78 108          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>276 195</b>  | <b>276 932</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>276 195</b>  | <b>276 932</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |                 |                 |
| Overføringer til/fra fond                    | 4    | 33 530          | 41 912          |
| Konsernbidrag                                | 3    | -309 725        | -318 844        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |      | <b>-276 195</b> | <b>-276 932</b> |



Organisasjonsnr: 812 681 362  
BRÆKKE FESTESELKAP VI AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                               | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                  |                  |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0                |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom    |      |                  |                  |
|  | 5    | 5 110 763        | 5 110 763        |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 5 110 763        | 5 110 763        |
| Sum anleggsmidler                          |      | 5 110 763        | 5 110 763        |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                  |                  |
| Andre fordringer                           |      |                  |                  |
|  | 6    | 620 000          |                  |
| Sum fordringer                             |      | 620 000          |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |      |                  |                  |
|  |      | 298 411          | 564 316          |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 298 411          | 564 316          |
| Sum omløpsmidler                           |      | 918 411          | 564 316          |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>6 029 174</b> | <b>5 675 079</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| Aksjekapital                               |      |                  |                  |
|  |      | 40 554           | 40 554           |
| Overkurs                                   |      |                  |                  |
|  |      | 2 444 151        | 2 477 681        |
| Sum innskutt egenkapital                   |      | 2 484 705        | 2 518 235        |
| Sum egenkapital                            | 4    | 2 484 705        | 2 518 235        |
| <b>Gjeld</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                    |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                               |      |                  |                  |
|  | 2    | 1 012 207        | 1 021 664        |
| Sum avsetninger for forpliktelser          |      | 1 012 207        | 1 021 664        |
| Annen langsiktig gjeld                     |      |                  |                  |



|                                 |   |                  |                  |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |   | <b>1 012 207</b> | <b>1 021 664</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |   |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld          | 6 | 2 135 179        | 2 135 180        |
| Skyldig konsernbidrag           | 3 | 397 083          |                  |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |   | <b>2 532 262</b> | <b>2 135 180</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |   | <b>3 544 469</b> | <b>3 156 844</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>6 029 174</b> | <b>5 675 079</b> |



Organisasjonsnr: 812 681 362  
BRÆKKE FESTESELKAP VI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

**Antall aksjer og aksjeeiere**

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer    | 40554.00           | 1.00             | 40554.00             |

  

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Nordre Aker Eiendom AS       | 40554.00      | 100.00%          | Ordinære aksjer    |

  

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
|            | 40554.00          | 100.00%              |

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Regnskap**

**2022**

**Brække Festeselskap VI AS**

Organisasjonsnr.: 812681362



## Brække Festeselskap VI AS

### Resultatregnskap

|   | <u>Note</u> | <u>2022</u>    | <u>2021</u>    |
|---|-------------|----------------|----------------|
| <u>Driftsinntekter:</u>                                     |             |                |                |
| Leieinntekter   |             | 355 050        | 355 050        |
| Andre driftsinntekter                                       |             | 0              | 0              |
| Sum driftsinntekter   |             | <u>355 050</u> | <u>355 050</u> |
| <u>Driftskostnader:</u>                                     |             |                |                |
| Andre administrasjons og driftskostnader                    | 1           | 940            | 0              |
| Sum driftskostnader   |             | <u>940</u>     | <u>0</u>       |
| Driftsresultat  |             | <u>354 110</u> | <u>355 050</u> |
| <u>Finansinntekter og finanskostnader:</u>                  |             |                |                |
| Annen renteinntekt  |             | 0              | 0              |
| Andre finanskostnader                                       |             | -15            | -10            |
| Resultat av finansielle poster                              |             | <u>-15</u>     | <u>-10</u>     |
| Resultat før skatt  |             | <u>354 096</u> | <u>355 041</u> |
| Skattekostnad/inntekt                                       | 2           | <u>-77 901</u> | <u>-78 109</u> |
| Årsresultat   |             | <u>276 194</u> | <u>276 932</u> |
| <u>Disponering av årets resultat og kapitaloverføringer</u> |             |                |                |
| Konsernbidrag   | 3           | 309 725        | 318 844        |
| Overført fra mot overkurs                                   | 4           | -33 530        | -41 913        |
|   |             | <u>276 194</u> | <u>276 932</u> |



## Brække Festeselskap VI AS

### Balanse pr 31. desember

|                                      | Note | 2022             | 2021             |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler:</b>                |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler:</b>          |      |                  |                  |
| Eiendommer                           | 5    | 5 110 763        | 5 110 763        |
| Sum varige driftsmidler              |      | <u>5 110 763</u> | <u>5 110 763</u> |
| Sum anleggsmidler                    |      | <u>5 110 763</u> | <u>5 110 763</u> |
| <b>Omløpsmidler:</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Fordringer:</b>                   |      |                  |                  |
| Kunder                               |      | 0                | 0                |
| Andre fordringer                     | 6    | 620 000          | 0                |
| Sum fordringer                       |      | <u>620 000</u>   | <u>0</u>         |
| <b>Bankinnskudd</b>                  |      | <u>298 411</u>   | <u>564 316</u>   |
| Sum omløpsmidler                     |      | <u>918 411</u>   | <u>564 316</u>   |
| Sum eiendeler                        |      | <u>6 029 174</u> | <u>5 675 078</u> |
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital:</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital:</b>         |      |                  |                  |
| Aksjekapital                         |      | 40 554           | 40 554           |
| Overkurs                             |      | 2 444 151        | 2 477 681        |
| Sum innskutt egenkapital             |      | <u>2 484 705</u> | <u>2 518 235</u> |
| <b>Opptjent egenkapital:</b>         |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                    |      | 0                | 0                |
| Sum opptjent egenkapital             |      | <u>0</u>         | <u>0</u>         |
| Sum egenkapital                      | 4    | <u>2 484 705</u> | <u>2 518 235</u> |
| <b>Gjeld:</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Avsetninger for forpliktelser</b> |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                         | 2    | 1 012 207        | 1 021 664        |
| Sum langsiktig gjeld                 |      | <u>1 012 207</u> | <u>1 021 664</u> |
| <b>Kortsiktig gjeld:</b>             |      |                  |                  |
| Skyldig konsernbidrag                | 3    | 397 083          | 408 775          |
| Gjeld til konsernselskaper           | 6    | 1 957 653        | 1 548 879        |
| Annen kortsiktig gjeld               |      | 177 525          | 177 525          |
| Sum kortsiktig gjeld                 |      | <u>2 532 261</u> | <u>2 135 179</u> |
| Sum gjeld                            |      | <u>3 544 468</u> | <u>3 156 843</u> |
| Sum egenkapital og gjeld             |      | <u>6 029 174</u> | <u>5 675 078</u> |
| Pantstillelser                       | 7    | <u>5 110 763</u> | <u>5 110 763</u> |

Jan Otto Ringdal  
styreleder

Oslo, 15. juni 2023

Lars Ringdal

Morten Ringdal



## **Brække Festeselskap VI AS**

**2022**

### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

På grunn av selskapets størrelse har en i henhold til gjeldende regler valgt ikke å ha revisor.

### **A Valuta**

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

### **B Driftsinntekter**

Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter

### **C Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### **D Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunkter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### **E Fordringer og kortsiktig gjeld**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Kundefordringer består hovedsakling i forskuddsfakturert leie. Den forskuddsfakturerte leien inngår i annen kortsiktig gjeld



## Brække Festeselskap VI AS Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Godtgjørelse

|                       | 2022 | 2021 |
|-----------------------|------|------|
| Lønn til daglig leder | 0    | 0    |
| Styrehonorar          | 0    | 0    |

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ikke plikt til tjenstepensjonsordning

### Note 2 Skatt

|  | 2022      | 2021      |
|--|-----------|-----------|
| <u>Midlertidige forskjeller</u>                        |           |           |
| Anleggsmidler  | 4 428 990 | 4 428 990 |
| Gevinst og tapskonto                                   | 171 950   | 214 937   |
| Beregningsgrunnlag utsatt skatt                        | 4 600 940 | 4 643 927 |
| Utsatt skatt   | 1 012 207 | 1 021 664 |
| Endring i utsatt skatt som følge av skattesatsendring. | 0         | 0         |

#### Årets skatt skatt:

|                                  |         |         |
|----------------------------------|---------|---------|
| Ordinært resultat før skatt      | 354 096 | 355 041 |
| Endring midlertidige forskjeller | 42 987  | 53 734  |
| Grunnlag skatt                   | 397 083 | 408 775 |

#### Sum skatt

|                                |         |         |
|--------------------------------|---------|---------|
| Skatt på årets resultat        | 87 358  | 89 930  |
| Endring utsatt skatt           | -9 457  | -11 822 |
| Årets skattekostnad (-inntekt) | 77 901  | 78 109  |
| Skatt på konsernbidrag         | -87 358 | -89 930 |
| Ikke betalbar skatt            | 9 457   | 11 822  |
| Årets betalbare skatt          | 0       | 0       |

### Note 3 Konsernbidrag

|                                 | 2022    | 2021    |
|---------------------------------|---------|---------|
| <u>Avgitt konsernbidrag</u>     |         |         |
| Avgitt konsernbidrag            | 397 083 | 408 775 |
| Skatteeffekt av konsernbidrag   | -87 358 | -89 930 |
| Konsernbidrag uten skatteeffekt | 309 725 | 318 844 |
|                                 | 0       | 0       |

### Note 4 Egenkapital

|                        | Aksjekapital | Overkurs  | Annen egenkapital | Totalt    |
|------------------------|--------------|-----------|-------------------|-----------|
| Egenkapital 31.12.2021 | 40 554       | 2 477 681 | 0                 | 2 518 235 |
| Konsernbidrag 2022     |              | -309 725  | 0                 | -309 725  |
| Resultat 2022          |              | 276 194   | 0                 | 276 194   |
| Egenkapital 31.12.2022 | 40 554       | 2 444 151 | 0                 | 2 484 705 |

Aksjekapitalen består av 40554 aksjer hver pålydende kr 1  
Samtlige aksjer eies av Nordre Aker Eiendom AS



**Brække Festeselskap VI AS**  
**Noter til regnskapet fortsetter**  
**2022**

**Note 5 Eiendommer**

|                                 | <u>Tomter</u>    | <u>Totalt</u>    |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Bokført verdi ved årets inngang | 5 110 763        | 5 110 763        |
| Tilgang/avgang                  | 0                | 0                |
|                                 | <u>5 110 763</u> | <u>5 110 763</u> |
| Sum avskrivninger               | 0                | 0                |
|                                 | <u>0</u>         | <u>0</u>         |
| Bokført verdi ved årets utgang  | <u>5 110 763</u> | <u>5 110 763</u> |

**Note 6 Nærstående selskaper**

|  | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
|--|-------------|-------------|
| Fordring på Brække Festeselskap VII AS | 620 000     | 0           |
| Gjeld til Nordre Aker Eiendom AS       | 358 130     | 358 130     |
| Gjeldtil Metro Utvikling AS            | 1 599 523   | 1 190 749   |

**Note 7 Pantstillelser**

Selskapets eiendom bokført verdi kr 5 110 763 er pantsatt som sikkerhet for morselskapets gjeld