



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	994 279 785
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TVEITEN-EIENDOM AS
Forretningsadresse:	C/o Bjørn Tveiten Storgata 54B 3674 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Tveiten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	150 000
Sum inntekter		0	150 000
Kostnader			
Varekostnad		0	261 598
Annen driftskostnad		30 292	8 313
Sum kostnader		30 292	269 911
Driftsresultat		-30 292	-119 911
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		295	0
Sum finansinntekter		295	0
Annen rentekostnad		0	79
Sum finanskostnader		0	79
Netto finans		295	-79
Resultat før skattekostnad		-29 997	-119 990
Skattekostnad		-6 605	-26 380
Årsresultat		-23 392	-93 610
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-23 392	-93 610
Sum overføringer og disponeringer		-23 392	-93 610



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		520 693	520 693
Sum varer		520 693	520 693
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 579	323 312
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 579	323 312
Sum omløpsmidler		544 272	844 005
SUM EIENDELER		544 272	844 005

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		991 160	1 241 160
Sum innskutt egenkapital		1 091 160	1 341 160
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	-635 436
Udekket tap		658 828	0
Sum opptjent egenkapital		-658 828	-635 436
Sum egenkapital		432 332	705 724
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		85 187	91 792
Sum avsetninger for forpliktelser		85 187	91 792
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		85 187	91 792
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	19 736
Annen kortsiktig gjeld		26 753	26 753
Sum kortsiktig gjeld		26 753	46 489
Sum gjeld		111 940	138 281
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		544 272	844 005



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 522798

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 279 785
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVEITEN-EIENDOM AS
Forretningsadresse: C/o Bjørn Tveiten
Storgata 54B
3674 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Tveiten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 279 785
TVEITEN-EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	150 000
Sum inntekter		0	150 000
Kostnader			
Varekostnad		0	261 598
Annen driftskostnad		30 292	8 313
Sum kostnader		30 292	269 911
Driftsresultat		-30 292	-119 911
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		295	0
Sum finansinntekter		295	0
Annen rentekostnad		0	79
Sum finanskostnader		0	79
Netto finans		295	-79
Resultat før skattekostnad		-29 997	-119 990
Skattekostnad		-6 605	-26 380
Årsresultat		-23 392	-93 610
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-23 392	-93 610
Sum overføringer og disponeringer		-23 392	-93 610



Organisasjonsnr: 994 279 785
TVEITEN-EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		520 693	520 693
Sum varer		520 693	520 693
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		23 579	323 312
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 579	323 312
Sum omløpsmidler		544 272	844 005
SUM EIENDELER		544 272	844 005
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		991 160	1 241 160
Sum innskutt egenkapital		1 091 160	1 341 160
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	-635 436
Udekket tap		658 828	0



Sum opptjent egenkapital	-658 828	-635 436
Sum egenkapital	432 332	705 724
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	85 187	91 792
Sum avsetninger for forpliktelses	85 187	91 792
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	85 187	91 792
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	0	19 736
Annen kortsiktig gjeld	26 753	26 753
Sum kortsiktig gjeld	26 753	46 489
Sum gjeld	111 940	138 281
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	544 272	844 005



Organisasjonsnr: 994 279 785
TVEITEN-EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



TVEITEN-EIENDOM AS
994 279 785

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	150 000
Sum driftsinntekter		0	150 000
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-261 598
Annen driftskostnad		-30 292	-8 313
Sum driftskostnader		-30 292	-269 911
Driftsresultat		-30 292	-119 911
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		295	0
Sum finansinntekter		295	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-79
Sum finanskostnader		0	-79
Netto finans		295	-79
Resultat før skattekostnad		-29 997	-119 990
Skattekostnad		6 605	26 380
Årsresultat		-23 392	-93 610
Overføringer			
Udekket tap		-23 392	-93 610
Sum overføringer		-23 392	-93 610



TVEITEN-EIENDOM AS
994 279 785

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		520 693	520 693
Sum varer		520 693	520 693
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 579	323 312
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 579	323 312
Sum omløpsmidler		544 272	844 005
SUM EIENDELER		544 272	844 005



TVEITEN-EIENDOM AS
994 279 785

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		991 160	1 241 160
Sum innskutt egenkapital		1 091 160	1 341 160
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	-635 436
Udekket tap		-658 828	0
Sum opptjent egenkapital		-658 828	-635 436
Sum egenkapital		432 332	705 724
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		85 187	91 792
Sum avsetning for forpliktelser		85 187	91 792
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	19 736
Annen kortsiktig gjeld		26 753	26 753
Sum kortsiktig gjeld		26 753	46 489
Sum gjeld		111 940	138 281
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		544 272	844 005

Notodden, 31.05.2024

Bjørn Tveiten
styrets leder / daglig leder

Ole Halvor Tveiten
varamedlem



TVEITEN-EIENDOM AS
994 279 785

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.