



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	916 221 525
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ARENDALE HOLDING AS
Forretningsadresse:	Prestehaugen 2 4810 EYDEHAVN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tone Bøylestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		41 454	12 289
Sum kostnader		41 454	12 289
<b>Driftsresultat</b>		<b>-41 454</b>	<b>-12 289</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		199 317	148 244
Sum finansinntekter		199 317	148 244
Annen rentekostnad		167 458	126 615
Sum finanskostnader		167 458	126 615
<b>Netto finans</b>		<b>31 859</b>	<b>21 629</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 594</b>	<b>9 340</b>
Skattekostnad		0	2 055
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 594</b>	<b>7 285</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-9 593	-140 959
Annen egenkapital		-1	148 244
Sum overføringer og disponeringer		-9 594	7 285



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	2 700 000	2 700 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 700 000	2 700 000
Sum anleggsmidler		2 700 000	2 700 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 309	58 742
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 309	58 742
Sum omløpsmidler		3 309	58 742
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 703 309</b>	<b>2 758 742</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	1
Udekket tap		9 593	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-9 593</b>	<b>1</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>92 407</b>	<b>102 001</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 494 440	2 598 732
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 494 440</b>	<b>2 598 732</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 494 440</b>	<b>2 598 732</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		656	0
Kortsiktig konserngjeld	1	100 439	45 651
Annen kortsiktig gjeld		15 367	12 358
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>116 462</b>	<b>58 009</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 610 902</b>	<b>2 656 741</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 703 309</b>	<b>2 758 742</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 592328

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 221 525  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARENDAL HOLDING AS  
Forretningsadresse: Prestehaugen 2  
4810 EYDEHAVN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Bøylestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 221 525  
ARENDALE HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		41 454	12 289
Sum kostnader		41 454	12 289
<b>Driftsresultat</b>		<b>-41 454</b>	<b>-12 289</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		199 317	148 244
Sum finansinntekter		199 317	148 244
Annen rentekostnad		167 458	126 615
Sum finanskostnader		167 458	126 615
<b>Netto finans</b>		<b>31 859</b>	<b>21 629</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 594</b>	<b>9 340</b>
Skattekostnad		0	2 055
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 594</b>	<b>7 285</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-9 593	-140 959
Annen egenkapital		-1	148 244
Sum overføringer og disponeringer		-9 594	7 285



Organisasjonsnr: 916 221 525  
ARENDALE HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 1		2 700 000	2 700 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 700 000	2 700 000
Sum anleggsmidler		2 700 000	2 700 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 309	58 742
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 309	58 742
Sum omløpsmidler		3 309	58 742
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 703 309</b>	<b>2 758 742</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	1
Udekket tap		9 593	0
Sum opptjent egenkapital		-9 593	1



Sum egenkapital		92 407	102 001
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 494 440	2 598 732
Sum annen langsiktig gjeld		2 494 440	2 598 732
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 494 440</b>	<b>2 598 732</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		656	0
Kortsiktig konserngjeld	1	100 439	45 651
Annen kortsiktig gjeld		15 367	12 358
Sum kortsiktig gjeld		116 462	58 009
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 610 902</b>	<b>2 656 741</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 703 309</b>	<b>2 758 742</b>



Organisasjonsnr: 916 221 525  
ARENDALE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn



## Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

### Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	100439.00	45651.00

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

### Note

#### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

### Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

2

### Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
2494440.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
2700000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Næringseiendom i datterselskap Gnr 506, Bnr 28 er stilt som sikkerhet for forpliktelser. Pant 3 000 000,- Bokført verdi 223 050.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ARENDALE HOLDING AS  
916 221 525

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-41 454	-12 289
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-41 454</b>	<b>-12 289</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-41 454</b>	<b>-12 289</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		199 317	148 244
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>199 317</b>	<b>148 244</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-167 458	-126 615
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-167 458</b>	<b>-126 615</b>
<b>Netto finans</b>		<b>31 859</b>	<b>21 629</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 594</b>	<b>9 340</b>
Skattekostnad		0	-2 055
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 594</b>	<b>7 285</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-1	148 244
Udekket tap		-9 593	-140 959
<b>Sum overføringer</b>		<b>-9 594</b>	<b>7 285</b>



ARENDALE HOLDING AS  
916 221 525

**Balanse**

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	2 700 000	2 700 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 700 000</b>	<b>2 700 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 700 000</b>	<b>2 700 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 309	58 742
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 309</b>	<b>58 742</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 309</b>	<b>58 742</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 703 309</b>	<b>2 758 742</b>



ARENDALE HOLDING AS  
916 221 525

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	1
Udekket tap		-9 593	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-9 593</b>	<b>1</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>92 407</b>	<b>102 001</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 494 440	2 598 732
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 494 440</b>	<b>2 598 732</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		656	0
Kortsiktig konserngjeld	1	100 439	45 651
Annen kortsiktig gjeld		15 367	12 358
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>116 462</b>	<b>58 009</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 610 902</b>	<b>2 656 741</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 703 309</b>	<b>2 758 742</b>

Arendal, 25.06.2024

Egil Andre Hoel  
styrets leder

Birger Berg Pedersen  
styremedlem

Espen Stave Carlsen  
styremedlem

Maria Henriette Moen Carlsen  
daglig leder



ARENDALE HOLDING AS  
916 221 525

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

### Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	100 439	45 651

### Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 494 440
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 700 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

#### Mer om gjeld

Næringseiendom i datterselskap Gnr 506, Bnr 28 er stilt som sikkerhet for forpliktelser. Pant 3 000 000,- Bokført verdi 223 050.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.