



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 004 627
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KFA INVEST AS
Forretningsadresse: Rabbaveien 11
4311 HOMMERSÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Fosse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	2		
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		40 000	
Sum finansinntekter		40 000	
Netto finans		40 000	0
Ordinært resultat før skattekostnad		40 000	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 000	0
Årsresultat		40 000	0
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		30 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		10 000	
Sum overføringer og disponeringer		40 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		232 000	232 000
Sum finansielle anleggsmidler		232 000	232 000
Sum anleggsmidler		232 000	232 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 573	573
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 573	573
Sum omløpsmidler		10 573	573
SUM EIENDELER		242 573	232 573
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 641 418	-1 651 418
Sum opptjent egenkapital		-1 641 418	-1 651 418
Sum egenkapital	3	-1 611 418	-1 621 418
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 832 000	1 832 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 832 000	1 832 000
Sum langsiktig gjeld		1 832 000	1 832 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		21 991	21 991
Sum kortsiktig gjeld		21 991	21 991
Sum gjeld		1 853 991	1 853 991
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		242 573	232 573



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 446788

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 004 627
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KFA INVEST AS
Forretningsadresse: Rabbaveien 11
4311 HOMMERSÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Fosse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024



Organisasjonsnr: 912 004 627
KFA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	2		
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		40 000	
Sum finansinntekter		40 000	
Netto finans		40 000	0
Ordinært resultat før skattekostnad		40 000	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 000	0
Årsresultat		40 000	0
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		30 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		10 000	
Sum overføringer og disponeringer		40 000	



Organisasjonsnr: 912 004 627
KFA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	232 000	232 000
Sum finansielle anleggsmidler	232 000	232 000
Sum anleggsmidler	232 000	232 000

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	0	0
Markedsbaserte aksjer	0	0
Markedsbaserte obligasjoner	0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	0	0
Andre finansielle instrumenter	0	0
Sum investeringer	0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10 573	573
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	10 573	573
Sum omløpsmidler	10 573	573

SUM EIENDELER **242 573** **232 573**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	-1 641 418	-1 651 418
Sum opptjent egenkapital	-1 641 418	-1 651 418



Sum egenkapital	3	-1 611 418	-1 621 418
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 832 000	1 832 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 832 000	1 832 000
Sum langsiktig gjeld		1 832 000	1 832 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		21 991	21 991
Sum kortsiktig gjeld		21 991	21 991
Sum gjeld		1 853 991	1 853 991
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		242 573	232 573



Organisasjonsnr: 912 004 627
KFA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

3

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets aksjekapital er tapt. Hovedkreditor er inneforstått med situasjonen og det er dialog mellom selskapet og denne vedrørende selskapets tilstand. På dette grunnlaget er styret av den oppfatning at forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2023 er derfor satt opp under denne forutsetningen.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
Konsernregnskap			
Morselskapet sitt navn			
Forretningskontor for morselskapet			
Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen			
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Årsregnskap for 2023

Kfa Invest AS

Orgnr: 912004627

conta



INNHOLDSLISTE

Resultat	3
Driftsresultater	3
Finansinntekter og kostnader	3
Årsresultat	3
Overføringer	3
Balanse	4
Anleggsmidler	4
Omløpsmidler	4
Eiendeler	4
Egenkapital	4
Gjeld	4
Egenkapital og gjeld	5
Styret	5
Noter	6
Note 1: Regnskapsprinsipper	6
Note 2: Årsverk	7
Note 3: Fortsatt drift	7



RESULTAT

Driftsresultater

	Note	2022	2023
Driftsinntekter		0	0
Lønnskostnad	2	0	0
Driftskostnader		0	0
Driftsresultat		0	0

Finansinntekter og kostnader

	Note	2022	2023
Inntekt på andre investeringer		0	40 000
Finansinntekter		0	40 000
Finanskostnader		0	0
Finansinntekter og kostnader		0	40 000

Årsresultat

	Note	2022	2023
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og kostnader		0	40 000
Resultat før skattekostnad		0	40 000
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	40 000

Overføringer

	2022	2023
Avsatt utbytte	0	30 000
Avsatt til annen egenkapital	0	10 000
Sum overføringer	0	40 000



BALANSE

Anleggsmidler

	Note	2022	2023
Immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler		0	0
Investeringer i aksjer og andeler		232 000	232 000
Finansielle anleggsmidler		232 000	232 000
Anleggsmidler		232 000	232 000

Omløpsmidler

	Note	2022	2023
Fordringer		0	0
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		573	10 573
Omløpsmidler		573	10 573

Eiendeler

	Note	2022	2023
Anleggsmidler		232 000	232 000
Omløpsmidler		573	10 573
Eiendeler		232 573	242 573

Egenkapital

	Note	2022	2023
Selskapskapital		30 000	30 000
Innskutt egenkapital		30 000	30 000
Annen egenkapital		-1 651 418	-1 641 418
Opptjent egenkapital		-1 651 418	-1 641 418
Egenkapital	3	-1 621 418	-1 611 418

Gjeld

	Note	2022	2023
Avsetning for forpliktelser		0	0
Øvrig langsiktig gjeld		1 832 000	1 832 000



	Note	2022	2023
Annen langsiktig gjeld		1 832 000	1 832 000
Annen kortsiktig gjeld		21 991	21 991
Kortsiktig gjeld		21 991	21 991
Gjeld		1 853 991	1 853 991

Egenkapital og gjeld

	Note	2022	2023
Egenkapital		-1 621 418	-1 611 418
Gjeld		1 853 991	1 853 991
Egenkapital og gjeld		232 573	242 573

Hommersåk, 2024-05-22
Styret i Kfa Invest AS

Kjetil Fosse
Styrets leder



NOTER

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2023.

Note 3: Fortsatt drift

Er det usikkerhet om fortsatt drift i selskapet? Ja.

Selskapets aksjekapital er tapt. Hovedkreditor er inneforstått med situasjonen og det er dialog mellom selskapet og denne vedrørende selskapets tilstand. På dette grunnlaget er styret av den oppfatning at forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2023 er derfor satt opp under denne forutsetningen.