



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 196 235  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K & K EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kleberget 32  
1531 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		531 000	494 820
<b>Sum inntekter</b>		<b>531 000</b>	<b>494 820</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	75 762	79 869
Annen driftskostnad	3	219 182	188 441
<b>Sum kostnader</b>		<b>294 945</b>	<b>268 310</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>236 055</b>	<b>226 510</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	4	25 858	27 354
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 858</b>	<b>27 354</b>
Annen rentekostnad		129 286	147 206
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>129 286</b>	<b>147 206</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-103 428</b>	<b>-119 852</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>132 627</b>	<b>106 658</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6,7	29 178	23 465
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>103 449</b>	<b>83 193</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>103 449</b>	<b>83 193</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>103 449</b>	<b>83 193</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	103 449	83 193
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>103 449</b>	<b>83 193</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	116 789	145 967
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>116 789</b>	<b>145 967</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	1 705 875	1 705 875
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 705 875</b>	<b>1 705 875</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	1 164 985	1 210 087
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 164 985</b>	<b>1 210 087</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 987 649</b>	<b>3 061 929</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 190	4 849
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 190</b>	<b>4 849</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		121 020	94 922
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>121 020</b>	<b>94 922</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>126 210</b>	<b>99 771</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 113 859</b>	<b>3 161 700</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Overkurs	2	269	269
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 269</b>	<b>100 269</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	473 695	370 245
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>473 695</b>	<b>370 245</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>573 964</b>	<b>470 514</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 518 545	2 673 288
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 518 545</b>	<b>2 673 288</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 518 545</b>	<b>2 673 288</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 784	12 613
Skyldig offentlige avgifter		9 362	
Annen kortsiktig gjeld		4 204	5 284
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 351</b>	<b>17 898</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 539 895</b>	<b>2 691 186</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 113 859</b>	<b>3 161 700</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 378366

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 196 235  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K & K EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kleberget 32  
1531 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 196 235  
K & K EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		531 000	494 820
<b>Sum inntekter</b>		<b>531 000</b>	<b>494 820</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	75 762	79 869
Annen driftskostnad	3	219 182	188 441
<b>Sum kostnader</b>		<b>294 945</b>	<b>268 310</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>236 055</b>	<b>226 510</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	4	25 858	27 354
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 858</b>	<b>27 354</b>
Annen rentekostnad		129 286	147 206
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>129 286</b>	<b>147 206</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-103 428</b>	<b>-119 852</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6,7	29 178	23 465
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>103 449</b>	<b>83 193</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>103 449</b>	<b>83 193</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>103 449</b>	<b>83 193</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	103 449	83 193
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>103 449</b>	<b>83 193</b>



Organisasjonsnr: 989 196 235  
K & K EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7	116 789	145 967
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>116 789</b>	<b>145 967</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	1 705 875	1 705 875
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 705 875</b>	<b>1 705 875</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	4	1 164 985	1 210 087
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 164 985</b>	<b>1 210 087</b>

##### Sum anleggsmidler

		<b>2 987 649</b>	<b>3 061 929</b>
--	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		5 190	4 849
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 190</b>	<b>4 849</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		121 020	94 922
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>121 020</b>	<b>94 922</b>

##### Sum omløpsmidler

		<b>126 210</b>	<b>99 771</b>
--	--	----------------	---------------

##### SUM EIENDELER

		<b>3 113 859</b>	<b>3 161 700</b>
--	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2	100 000	100 000
Overkurs	2	269	269
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 269</b>	<b>100 269</b>

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	2	473 695	370 245
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>473 695</b>	<b>370 245</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>573 964</b>	<b>470 514</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 518 545	2 673 288
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 518 545</b>	<b>2 673 288</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 518 545</b>	<b>2 673 288</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 784	12 613
Skyldig offentlige avgifter		9 362	
Annen kortsiktig gjeld		4 204	5 284
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 351</b>	<b>17 898</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 539 895</b>	<b>2 691 186</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 113 859</b>	<b>3 161 700</b>



Organisasjonsnr: 989 196 235  
K & K EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Erik Roar Kristiansen	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	1164984.00		



K & K Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 1.

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsprinsipper.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

#### Varig driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbareskatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir utlignet.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntekstføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunkt for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhører inntekter inntekstføres.



K & K Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1	1 705 875	1 705 875
=Anskaffelseskost 31.12	1 705 875	1 705 875
=Bokført verdi 31.12	1 705 875	1 705 875

Anslått markedsverdi på leilighetene kr. 7 514 000.

### Note 2 - Selskapskapital / endring i egenkapitalen

Selskapets aksjekapital er på kr. 100 000, fordelt på 100 aksjer a' kr. 1 000. Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte. Ved kapitalforhøyelse har aksjonærene bare fortrinnsrett til aksjer i den klassen de eier aksjer i.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Eierandel	Verv i selskapet
Erik Kristiansen	100%	Styrets leder/daglig leder

Egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
pr. 01.01	100 000	370 514	470 514
Årets resultat		103 449	103 449
Egenkapital pr. 31.12	100 000	473 963	573 963

### Note 3 - Annen driftskostnad/lønnskostnad

Selskapet har ikke plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets tillitsvalgte.

Selskapet har fravalgt revisor.

### Note 4 - Andre langsiktige fordringer

Lån til aksjonær er kr. 1 164 985 pr. 31.12. Lånet er renteberegnet med kr. 25 830.



K & K Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld til kredittinstitusjoner	2.518.545
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	1.705.875

### Note 6 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	132 627
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-30 512
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>102 115</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	102 115
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	29 178
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>29 178</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



K & K Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 7 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Gevinst- og tapskonto	-122 050	-152 562
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	408 813	510 928
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-530 863</b>	<b>-663 490</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	530 863	663 490
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>530 863</b>	<b>663 490</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>116 789</b>	<b>145 968</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>116 789</b>	<b>145 967</b>



K & K Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		531 000	494 820
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>531 000</b>	<b>494 820</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	3	75 762	79 869
Annen driftskostnad	3	219 182	188 441
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>294 945</b>	<b>268 310</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>236 055</b>	<b>226 510</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt	4	25 858	27 354
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 858</b>	<b>27 354</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		129 286	147 206
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>129 286</b>	<b>147 206</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(103 428)</b>	<b>(119 852)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>132 627</b>	<b>106 658</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6,7	29 178	23 465
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>103 449</b>	<b>83 193</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>103 449</b>	<b>83 193</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	103 449	83 193
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>103 449</b>	<b>83 193</b>



K & K Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	116 789	145 967
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>116 789</b>	<b>145 967</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	1 705 875	1 705 875
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 705 875</b>	<b>1 705 875</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	1 164 985	1 210 087
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 164 985</b>	<b>1 210 087</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 987 649</b>	<b>3 061 929</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 190	4 849
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 190</b>	<b>4 849</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		121 020	94 922
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>126 210</b>	<b>99 771</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 113 859</b>	<b>3 161 700</b>



K & K Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Overkurs	2	269	269
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 269</b>	<b>100 269</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	473 695	370 245
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>473 695</b>	<b>370 245</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>573 964</b>	<b>470 514</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 518 545	2 673 288
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 518 545</b>	<b>2 673 288</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 518 545</b>	<b>2 673 288</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		7 784	12 613
Skyldig offentlige avgifter		9 362	0
Annen kortsiktig gjeld		4 204	5 284
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>21 351</b>	<b>17 898</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 539 895</b>	<b>2 691 186</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 113 859</b>	<b>3 161 700</b>

Erik Roar Kristiansen  
Styrets leder/daglig leder



**Årsregnskap 2020  
for  
K & K Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 989196235**

**Utarbeidet av:**

Regnskapsringen Soon AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Storgata 29B  
1555 SON



Organisasjonsnr. 980614107