



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 749 093
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUTO FEM AS
Forretningsadresse: Snekkerplassen 30
5106 ØVRE ERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Tore Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		124 394	185 980
Sum kostnader		124 394	185 980
Driftsresultat		-124 394	-185 980
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		420	1 674
Sum finansinntekter		420	1 674
Netto finans		420	1 674
Ordinært resultat før skattekostnad		-123 974	-184 306
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-123 974	-184 306
Årsresultat		-123 974	-184 306
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-123 974	-184 306
Totalresultat		-123 974	-184 306
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-123 974	-184 306
Sum overføringer og disponeringer		-123 974	-184 306



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	30 122 858	29 378 669
Sum fordringer		30 122 858	29 378 669
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		460 403	7 497
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		460 403	7 497
Sum omløpsmidler		30 583 261	29 386 166
SUM EIENDELER		30 583 261	29 386 166
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer á kr. 1 000)	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs		24 228 261	24 352 235
Sum innskutt egenkapital		25 228 261	25 352 235
Sum egenkapital	5	25 228 261	25 352 235
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 074 507	4 029 207
Sum annen langsiktig gjeld		4 074 507	4 029 207
Sum langsiktig gjeld		4 074 507	4 029 207
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		278 439	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 002 054	4 724
Sum kortsiktig gjeld		1 280 493	4 724
Sum gjeld		5 355 000	4 033 931
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 583 261	29 386 166



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 306591

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 749 093
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUTO FEM AS
Forretningsadresse: Snekkerplassen 30
5106 ØVRE ERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Tore Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.02.2025



Organisasjonsnr: 914 749 093
GUTO FEM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		124 394	185 980
Sum kostnader		124 394	185 980
Driftsresultat		-124 394	-185 980
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		420	1 674
Sum finansinntekter		420	1 674
Netto finans		420	1 674
Ordinært resultat før skattekostnad		-123 974	-184 306
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-123 974	-184 306
Årsresultat		-123 974	-184 306
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-123 974	-184 306
Totalresultat		-123 974	-184 306
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-123 974	-184 306
Sum overføringer og disponeringer		-123 974	-184 306



Organisasjonsnr: 914 749 093
GUTO FEM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	30 122 858	29 378 669
Sum fordringer		30 122 858	29 378 669
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		460 403	7 497
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		460 403	7 497
Sum omløpsmidler		30 583 261	29 386 166
SUM EIENDELER		30 583 261	29 386 166
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer á kr. 1 000)	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs		24 228 261	24 352 235
Sum innskutt egenkapital		25 228 261	25 352 235
Sum egenkapital	5	25 228 261	25 352 235
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 074 507	4 029 207
Sum annen langsiktig gjeld		4 074 507	4 029 207
Sum langsiktig gjeld		4 074 507	4 029 207
Kortsiktig gjeld			



Leverandørgjeld		278 439	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 002 054	4 724
Sum kortsiktig gjeld		1 280 493	4 724
Sum gjeld		5 355 000	4 033 931
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 583 261	29 386 166



Organisasjonsnr: 914 749 093
GUTO FEM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Guto Fem AS			
	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		124 394	185 980
Sum driftskostnader		124 394	185 980
Driftsresultat		-124 394	-185 980
Annen renteinntekt		420	1 674
Resultat av finansposter		420	1 674
Ordinært resultat før skattekostnad		-123 974	-184 306
Resultat		-123 974	-184 306
Årsresultat		-123 974	-184 306
Overføringer			
Overført fra overkurs		123 974	184 306
Sum overføringer		-123 974	-184 306

Penneo Dokumentnøkkel: FB/JWI-Y/K3A-2BHPK-NLHEP-13Y5I-VED7Z



Balanse			
Guto Fem AS			
Eiendeler	Note	31.12.2024	31.12.2023
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	30 122 858	29 378 669
Sum fordringer		30 122 858	29 378 669
Bankinnskudd, kontanter o.l.		460 403	7 497
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		460 403	7 497
Sum omløpsmidler		30 583 261	29 386 166
Sum eiendeler		30 583 261	29 386 166
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer á kr. 1 000)	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs		24 228 261	24 352 235
Sum innskutt egenkapital		25 228 261	25 352 235
Sum egenkapital	5	25 228 261	25 352 235
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 074 507	4 029 207
Sum annen langsiktig gjeld		4 074 507	4 029 207
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		278 439	0
Annen kortsiktig gjeld		1 002 054	4 724
Sum kortsiktig gjeld		1 280 493	4 724
Sum gjeld		5 355 000	4 033 931
Sum gjeld og egenkapital		30 583 261	29 386 166

Guto Fem AS

Side 2

Penneo Dokumentnøkkel: FB1WJ-YJK3A-2BHPK-NLHEP-T3Y5I-VED72



Balanse

Guto Fem AS

Bergen, 04.02.2025
Styret i Guto Fem AS

Rolf Tore Andersen
styreleder

Mathias Starefoss Andersen
styremedlem

Penneo Dokumentnrøkkel: FB/WS-Y/K3A-2BHF/K-NLHEP-T3Y5A-VED72



Noter

Guto Fem AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Alle fordringer og all gjeld knyttet til varekretsløpet er klassifisert som kortsiktige poster uavhengig av forfallstid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av eventuell betalbar skatt og eventuell endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad.

Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel ikke i balansen iht. god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelse m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-123 974	-184 306
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-123 974	-184 306
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

Penneo Dokumentnøkkel: FB/WJ-Y/K3A-ZBHPK-NI.HEP-T3Y5I-VEED7Z



Noter

Guto Fem AS

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-645 628	-521 654	123 974
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	645 628	521 654	-123 974
Utsatt skattefordel (22 %)	-142 038	-114 764	27 274

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 - Andre kortsiktige fordringer

Posten består hovedsaklig av betalte opsjonspremier mv. knytte til en avtale om erverv av fast eiendom. Styret legger til grunn at tomten vil bli ervervet. Opsjonspremier mv. vil da inngå som en del av kostprisen på tomten. Det vil alltid være risiko for at utviklingsprosjekter av denne karakter ikke går som planlagt. Skulle prosjektet mot formodning ikke bli realisert, vil det medføre kostnadsføring av alle nedlagte utgifter (kr 29 844 419).

Note 5 - Aksjonærer

Aksjekapitalen består av én aksjeklasse à 1 000 aksjer, hver pålydende kr 1 000. Alle aksjene eies av Rexir Eiendom AS. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap da konsernet klassifiseres som lite etter regnskapslovens bestemmelser.

Note 6 - Langsiktig gjeld

Posten består av lån fra morselskap. Lånet er rente- og avdragsfritt frem til selskapet har tilfredsstillende likviditet.

Penneo Dokumentnøkkel: FB1WJ-YJK3A-2BHPK-NI-HEP-T3Y5I-VED72



Til generalforsamlingen i Guto Fem AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Guto Fem AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 123 974. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

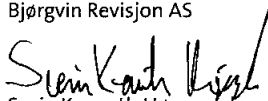
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 04.02.2025
Bjørgvin Revisjon AS


Svein Kenneth Høgemark
Statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11, 5058 Bergen
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening