



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 689 063  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GLOMMA PARK 1 AS  
Forretningsadresse: Drognestoppen 2  
2150 ÅRNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan W. Martinsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		389 924	180 973
Annen driftskostnad	1	44 001	92 860
Sum kostnader		433 925	273 832
Driftsresultat		-433 925	-273 832
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 461	76 500
Annen finansinntekt			2 667
Sum finansinntekter		1 461	79 167
Annen rentekostnad			907
Sum finanskostnader			907
Netto finans		1 461	78 260
Ordinært resultat før skattekostnad		-432 464	-195 572
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-95 142	-42 827
Ordinært resultat etter skattekostnad		-337 323	-152 745
Årsresultat		-337 323	-152 745
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-337 323	-152 745
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	3		-57 701
Overføringer annen egenkapital	3	-337 323	-95 044
Sum overføringer og disponeringer		-337 323	-152 745



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		9 688 956	9 688 956
Sum varer		9 688 956	9 688 956
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	8 815 757	3 816 800
Konsernfordringer			4 999 032
Sum fordringer		8 815 757	8 815 832
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	237 769	239 438
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237 769	239 438
Sum omløpsmidler		18 742 482	18 744 226
SUM EIENDELER		18 742 482	18 744 226
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3,7	2 421 336	2 758 659
Sum opptjent egenkapital		2 421 336	2 758 659



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 421 336</b>	<b>4 758 659</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	84 965	106 206
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>84 965</b>	<b>106 206</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>84 965</b>	<b>106 206</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		176 814	67 019
Kortsiktig konserngjeld	9	13 290 947	13 043 923
Annen kortsiktig gjeld		768 420	768 420
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 236 181</b>	<b>13 879 362</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 321 146</b>	<b>13 985 568</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 742 482</b>	<b>18 744 226</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 695874

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 689 063  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GLOMMA PARK 1 AS  
Forretningsadresse: Drognestoppen 2  
2150 ÅRNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan W. Martinsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021



Organisasjonsnr: 979 689 063  
GLOMMA PARK 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		389 924	180 973
Annen driftskostnad	1	44 001	92 860
Sum kostnader		433 925	273 832
<b>Driftsresultat</b>		<b>-433 925</b>	<b>-273 832</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 461	76 500
Annen finansinntekt			2 667
Sum finansinntekter		1 461	79 167
Annen rentekostnad			907
Sum finanskostnader			907
<b>Netto finans</b>		<b>1 461</b>	<b>78 260</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-432 464</b>	<b>-195 572</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-95 142	-42 827
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-337 323</b>	<b>-152 745</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-337 323</b>	<b>-152 745</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-337 323</b>	<b>-152 745</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	3		-57 701
Overføringer annen egenkapital	3	-337 323	-95 044
Sum overføringer og disponeringer		-337 323	-152 745



Organisasjonsnr: 979 689 063  
GLOMMA PARK 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer 9 688 956 9 688 956  
Sum varer 9 688 956 9 688 956

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 4 8 815 757 3 816 800  
Konsernfordringer 4 999 032  
Sum fordringer 8 815 757 8 815 832

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 5 237 769 239 438  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 237 769 239 438

Sum omløpsmidler 18 742 482 18 744 226

SUM EIENDELER 18 742 482 18 744 226

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 6,7 2 000 000 2 000 000  
Sum innskutt egenkapital 2 000 000 2 000 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3,7 2 421 336 2 758 659  
Sum opptjent egenkapital 2 421 336 2 758 659

Sum egenkapital 4 421 336 4 758 659

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 8 84 965 106 206  
Sum avsetninger for  
forpliktelser 84 965 106 206  
Annen langsiktig gjeld



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>84 965</b>	<b>106 206</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		176 814	67 019
Kortsiktig konserngjeld	9	13 290 947	13 043 923
Annen kortsiktig gjeld		768 420	768 420
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 236 181</b>	<b>13 879 362</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 321 146</b>	<b>13 985 568</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 742 482</b>	<b>18 744 226</b>



Organisasjonsnr: 979 689 063  
GLOMMA PARK 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2000.00	1000.00	2000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Glomma Boligpark 1 AS	2000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2000.00	100.00%	

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Arnes Revisjon AS

Til generalforsamlingen i Glomma Park 1 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Glomma Park 1 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 337 323. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

**Revisorer:**  
Statsautoriserte revisorer: Postboks 56  
Hanne Therese Aasum 2151 Årnes  
Ole Kværner  
Dag Tørnby

**Arnes Revisjon AS**  
Postboks 56  
2151 Årnes

**Besøksadresse:**  
Seterstøvegen 4  
2150 Årnes

**Foretaksnummer:**  
NO 850 249 652 MVA

Telefon: 63 91 28 50

E-Post: post@arnes-revisjon.no  
Bankgiro: 1271.07.51550

**Samarbeidende  
revisjonsselskaper:**



**Medlem av:**



MEGLEM I  
REVISORFORENINGEN



# **Arnes Revisjon AS**

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Årnes, 20. august 2021

Årnes Revisjon AS

*Ole Kværner*

Ole Kværner  
statsautorisert revisor

**Revisorer:**  
Statsautoriserte revisorer: Postboks 56  
Hanne Therese Aasum 2151 Årnes  
Ole Kværner  
Dag Tørnby

**Årnes Revisjon AS**  
Postboks 56  
2151 Årnes

**Besøksadresse:**  
Seterstøvegen 4  
2150 Årnes

**Foretaksnummer:**  
NO 850 249 652 MVA

Telefon: 63 91 28 50

E-Post: [post@arnes-revisjon.no](mailto:post@arnes-revisjon.no)  
Bankgiro: 1271.07.51550


**Samarbeidende  
revisjonsselskaper:**




**Medlem av:**





 Legally signed by  
Torgeir Breen  
20.08.2021

 Legally signed by  
Jan Werner Martinsen  
22.08.2021

**Årsregnskap 2020  
for**

**Glomma Park 1 AS**

**Foretaksnr. 979689063**



Glomma Park 1 AS

Legally signed by  
Torgeir Breen  
20.08.2021

Legally signed by  
Jan Werner Martinsen  
22.08.2021

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		389 924	180 973
Annen driftskostnad	1	44 001	92 860
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>433 925</b>	<b>273 832</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(433 925)</b>	<b>(273 832)</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 461	76 500
Annen finansinntekt		0	2 667
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 461</b>	<b>79 167</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	907
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>907</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 461</b>	<b>78 260</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(432 464)</b>	<b>(195 572)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(95 142)	(42 827)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(337 323)</b>	<b>(152 745)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(337 323)</b>	<b>(152 745)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag	3	0	(57 701)
Overføringer annen egenkapital	3	(337 323)	(95 044)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(337 323)</b>	<b>(152 745)</b>



Glomma Park 1 AS

Legally signed by  
Torger Breen  
20.08.2021

Legally signed by  
Jan Werner Martinsen  
22.08.2021

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		9 688 956	9 688 956
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap		0	4 999 032
Andre kortsiktige fordringer	4	8 815 757	3 816 800
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 815 757</b>	<b>8 815 832</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	237 769	239 438
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>18 742 482</b>	<b>18 744 226</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 742 482</b>	<b>18 744 226</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3,7	2 421 336	2 758 659
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 421 336</b>	<b>2 758 659</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>4 421 336</b>	<b>4 758 659</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	8	84 965	106 206
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>84 965</b>	<b>106 206</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>84 965</b>	<b>106 206</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		176 814	67 019
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	9	13 290 947	13 043 923
Annen kortsiktig gjeld		768 420	768 420
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>14 236 181</b>	<b>13 879 362</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>14 321 146</b>	<b>13 985 568</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 742 482</b>	<b>18 744 226</b>

Årnes den 20. august 2021

Jan Werner Martinsen  
Daglig leder/styrets leder



Glomma Park 1 AS

Legally signed by  
Torger Breen  
20.08.2021

Legally signed by  
Jan Werner Martinsen  
22.08.2021

## Noter 2020

### **Regnskapsprinsipper:**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### **Presiseringer mht regnskapsprinsipper:**

#### **Inntektsføring**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### **Anleggsmidler**

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### **Råvarer og varer i arbeid**

Ved beregning av anskaffelseskost, er gjennomsnittlig anskaffelseskost lagt til grunn. Ved beregning av virkelig verdi er gjenanskaffelseskost anvendt som en tilnærming til virkelig verdi.

#### **Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid**

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fratrukket salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

#### **Tilvirkningskontrakter**

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter fullført kontrakts metode. Betalinger fra kunder blir ført opp som forskudd fra kunder og påløpne kostnader føres opp som eiendel i balansen. Bokførte driftsinntekter gir derfor et uttrykk for volum av avsluttede kontrakter i regnskapsåret.

#### **Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid**

Ved verdsettelse av anskaffelseskostnader for varer med lang tilvirkningstid er renter ikke medtatt i varelagerverdien.

#### **Fordringer**

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Glomma Park 1 AS

Organisasjonsnr. 979689063



Glomma Park 1 AS

Legally signed by  
Torgeir Breen  
20.08.2021

Legally signed by  
Jan Werner Martinsen  
22.08.2021

## Noter 2020

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt noen årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Revisjonshonorar, som består av: Beløpet er inkl. mva.

Revisjon	18.406
Andre tjenester	6.781
Samlet honorar til revisor	25.187

Selskapet plikter ikke å ha OTP, selskapet har følgelig ikke tegnet en slik avtale.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020	
Resultat før skattekostnader	-432 464	
Endring i midlertidige forskjeller	96 551	
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag		
<b>Inntekt</b>	<b>-335 913</b>	
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	-73 901	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	-16 275
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-21 241	-26 552
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>-95 142</b>	<b>-42 827</b>

### Note 3 - Disponering

Overføring fra annen egenkapital	-337 323
<b>Totalt</b>	<b>-337 323</b>

### Note 4 - Andre kortsiktige fordringer

Beløpet er i det alt vesentlige mot selskapene Jan Martinsen Holding AS, Breen Invest AS, Jan Werner Martinsen Holding AS og Torgeir Breen Invest AS.

Noter for Glomma Park 1 AS

Organisasjonsnr. 979689063



Glomma Park 1 AS

Legally signed by  
Torgeir Breen  
20.08.2021

Legally signed by  
Jan Werner Martinsen  
22.08.2021

## Noter 2020

### Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 96 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 96.

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 2000 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 2 000 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Glomma Boligpark 1 AS	2 000

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	2.000 (indirekte eier)
Medlemmer av styret:	2.000 (indirekte eier)

### Note 7 - Egenkapitalbevegelse

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	2 000 000	2 758 659
Anvendt til årsresultat		-337 323
Pr 31.12.	2 000 000	2 421 336

### Note 8 - Utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2020	2019
+ Gevinst- og tapskonto	386 206	482 757
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>386 206</b>	<b>482 757</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>386 206</b>	<b>482 757</b>
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>84 965</b>	<b>106 206</b>

### Note 9 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Skyldig beløp er i sin helhet mot Glomma Boligpark 1 AS.

Noter for Glomma Park 1 AS

Organisasjonsnr. 979689063