



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 690 647  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: R. DALE EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Fyrdsvegen 124  
6110 AUSTEFJORDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 12.02.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Dale  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		265 500	
<b>Sum inntekter</b>		<b>265 500</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	60 000	
Annen driftskostnad	2	175 271	
<b>Sum kostnader</b>		<b>235 271</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>30 229</b>	
Annan rentekostnad		336	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>336</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-336</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>29 894</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 577	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>23 317</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>23 317</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>23 317</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>23 317</b>	
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		23 317	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>23 317</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	255 000	
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>255 000</b>	
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	144 136	
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>144 136</b>	
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>399 136</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 219	
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>35 219</b>	
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>35 219</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>434 355</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		23 317	
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>23 317</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum egenkapital</b>		<b>53 317</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	3	660	
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>660</b>	
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>660</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	313 977	
Betalbar skatt	3	5 917	
Skyldig offentlige avgifter		10 484	
Annen kortsiktig gjeld		50 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>380 378</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>381 038</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>434 355</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 757392

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 690 647  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: R. DALE EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Fyrdsvegen 124  
6110 AUSTEFJORDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 12.02.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Dale  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022



Organisasjonsnr: 926 690 647  
R. DALE EIGEDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		265 500	
<b>Sum inntekter</b>		<b>265 500</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	60 000	
Annen driftskostnad	2	175 271	
<b>Sum kostnader</b>		<b>235 271</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>30 229</b>	
Annan rentekostnad		336	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>336</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-336</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>29 894</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 577	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>23 317</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>23 317</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>23 317</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>23 317</b>	
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital			
		23 317	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>23 317</b>	



Organisasjonsnr: 926 690 647  
R. DALE EIGEDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

##### Varige driftsmiddel

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	255 000	
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>255 000</b>	

##### Finansielle anleggsmiddel

Andre langsiktige fordringer	4	144 136	
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>144 136</b>	

<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>399 136</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	----------------	----------

##### Omløpsmiddel

##### Varer

##### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		35 219	
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>35 219</b>	

<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>35 219</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	---------------	----------

<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>434 355</b>	<b>0</b>
----------------------	--	----------------	----------

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	5	30 000	
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>30 000</b>	

##### Opptent eigenkapital

Annen egenkapital		23 317	
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>23 317</b>	

<b>Sum eigenkapital</b>		<b>53 317</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	---------------	----------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsett skatt	3	660	
--------------	---	-----	--



Sum avsetjinger for plikter		660	
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		660	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	313 977	
Betalbar skatt	3	5 917	
Skyldig offentlige avgifter		10 484	
Annen kortsiktig gjeld		50 000	
Sum kortsiktig gjeld		380 378	
Sum gjeld		381 038	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		434 355	0





# Årsregnskap 2021

## R. Dale Eigedom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 926 690 647

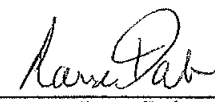



<b>Resultatregnskap</b>		
<b>R. Dale Eigedom AS</b>		
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		265 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>265 500</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	60 000
Annen driftskostnad	2	175 271
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>235 271</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>30 229</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen rentekostnad		336
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-336</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		29 894
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 577
<b>Ordinært resultat</b>		<b>23 317</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>23 317</b>
<b>Overføringer</b>		
Avsatt til annen egenkapital		23 317
<b>Sum overføringer</b>		<b>23 317</b>



<b>Balanse</b>			
<b>R. Dale Eigedom AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	255 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>255 000</u>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	144 136	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>144 136</u>	
<b>Sum anleggsmidler</b>			<u>399 136</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 219	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>35 219</u>	
<b>Sum eiendeler</b>			<u>434 355</u>



<b>Balanse</b>		
<b>R. Dale Eigedom AS</b>		
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	5	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital		23 317
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 317</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>53 317</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
Utsatt skatt	3	660
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>660</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	5	313 977
Betalbar skatt	3	5 917
Skyldig offentlige avgifter		10 484
Annen kortsiktig gjeld		50 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>380 378</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>381 038</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>434 355</b>
Austefjorden 20 / 2 2022 Styret i R. Dale Eigedom AS		
 Lasse Dale styreleder	 Ruben Dale daglig leder	
<b>R. Dale Eigedom AS</b>		<b>Side 4</b>



## R. Dale Eigedom AS Noter til regnskapet 2021

---

### Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Prinsipp for inntektsføring

Salg av varer og tjenester inntektsføres ved levering.

#### Sammenligningstall og regnskapsperiode

Selskapet ble stiftet 12.02.2021, og regnskapsperioden omfatter derfor perioden 12.02-31.12.21. I og med at selskapet er nystiftet eksisterer det ikke sammenligningstall.



## R. Dale Eigedom AS Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 12.02.21	0	0
Tilgang kjøpte driftsmidler	315 000	315 000
Avgang	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>315 000</b>	<b>315 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	-60 000	-60 000
<b>Bokført verdi pr. 31.12.21</b>	<b>255 000</b>	<b>255 000</b>

Årets avskrivninger 60 000 60 000

Økonomisk levetid 5 år  
Avskrivningsplan Lineær

### Note 2 Lønnskostnad, antall årsverk, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen lønnede ansatte, og det er ikke utbetalt honorar til styret.  
Det foreligger ikke plikt til å etablere pensjonsordning etter lov om OTP.

#### Revisor

Det er ikke utbetalt honorar til revisor i 2021.

### Note 3 Skattekostnad

	12.02.21	31.12.21	Endring
Midlertidige forskjeller knyttet til			
Anleggsmidler	0	3 000	-3 000
Omløpsmidler	0	0	0
Skattemessig underskudd til fremføring	0	0	0
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>3 000</b>	<b>-3 000</b>
<b>Utsatt skatt (skattefordel), 22%</b>	<b>0</b>	<b>660</b>	<b>660</b>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført

	<b>2021</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>29 894</b>
+/- permanente forskjeller	0
+/- endring i midlertidige forskjeller	-3 000
- Bruk av underskudd til fremføring	0
<b>Sum skattegrunnlag i året</b>	<b>26 894</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet (22%)	5 917
+/- endring i balanseført utsatt skatt	660
<b>Sum skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>6 577</b>

### Note 4 Fordringer med forfall senere enn ett år

Selskapet har overtatt en leasingavtale. Innbetalt beløp kostnadsføres over leieavtalens løpetid. Ca kr 70.000 kostnadsføres senere enn ett år etter balansedagen.



**R. Dale Eigedom AS**  
**Noter til regnskapet 2021**

**Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjonærer pr 31.12.2021:

	Antall aksjer	Pålydende	Eierandel
Pøytehammaren AS, forr.kommune Volda	30	30 000	100 %
<b>Totalt</b>	<b>30</b>	<b>30 000</b>	<b>100 %</b>

Daglig leder Ruben Dale eier 100% av aksjene i Pøytehammaren AS.  
Inkludert i leverandørgjeld er kr 300.000 i gjeld til søsterselskap.

**Note 6 Egenkapital**

	Aksje- kapital	Annen EK	Sum EK
<b>Egenkapital 12. februar 2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>30 000</b>
<u>Årets endring i egenkapital:</u>			
Tilleggsutbytte	0	0	0
Årets resultat	0	23 317	23 317
Avsatt utbytte	0	0	0
<b>Egenkapital 31. desember 2021</b>	<b>30 000</b>	<b>23 317</b>	<b>53 317</b>



## hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening  
Autorisert rekneskapsførarselskap  
Org.nr. 987 832 916 MVA  
E-post: firmapost@h-v.no  
www.h-v.no

Til generalforsamlinga i  
R. Dale Eigedom AS

### Melding frå uavhengig revisor

#### Uttale om revisjonen av årsrekneskapen

Side 1 av 2

#### Konklusjon

Vi har revidert R. Dale Eigedom AS sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 23.317. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2021 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, og eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

#### Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2021, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

#### Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

ØRSTA:	EID:	STRYN :
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tonningsgt. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



**Revisor sine oppgaver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen**

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgaver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 20.02.2022

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Geir A. Vatne  
statsautorisert revisor