



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 723 320  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØGTUN INVEST AS  
Forretningsadresse: Strandavågvegen 960  
6924 HARDBAKKE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Avløyp  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	30 400	30 400
Annen driftskostnad	1	26 690	
<b>Sum kostnader</b>		<b>57 090</b>	<b>30 400</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-57 090</b>	<b>-30 400</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		21 024	66 916
Annen finansinntekt			1 623 901
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 024</b>	<b>1 690 817</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		204 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>204 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-182 976</b>	<b>1 690 817</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-240 066</b>	<b>1 660 417</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-7 935	116 417
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-232 131</b>	<b>1 544 000</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-232 131</b>	<b>1 544 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-232 131</b>	<b>1 544 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-232 131</b>	<b>1 544 000</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-232 131	1 544 000
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-232 131</b>	<b>1 544 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	2	42 801	34 866
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>42 801</b>	<b>34 866</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	161 400	191 800
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	5	<b>161 400</b>	<b>191 800</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i tilknytt selskap	3	56 350	56 350
Investeringar i aksjer og andeler	3		204 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>56 350</b>	<b>260 350</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>260 551</b>	<b>487 016</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringer			32 019
<b>Sum krav</b>			<b>32 019</b>
<b>Investeringar</b>			
Marknadsbaserte aksjar		9 000 000	
<b>Sum investeringar</b>		<b>9 000 000</b>	
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 569 796	12 692 617
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>3 569 796</b>	<b>12 692 617</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>12 569 796</b>	<b>12 724 636</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>SUM EIGEDLAR</b>		<b>12 830 347</b>	<b>13 211 652</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	48 664	48 664
Behaldning av egne aksjar	4		
Overkurs		1 245 125	1 245 125
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>1 293 789</b>	<b>1 293 789</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 506 914	11 739 045
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>11 506 914</b>	<b>11 739 045</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>12 800 703</b>	<b>13 032 834</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 109	
Betalbar skatt	2		151 283
Annen kortsiktig gjeld		27 535	27 535
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 644</b>	<b>178 818</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 644</b>	<b>178 818</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 830 347</b>	<b>13 211 652</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 287221

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 723 320  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØGTUN INVEST AS  
Forretningsadresse: Strandavågevegen 960  
6924 HARDBAKKE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Avløyp  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 723 320  
HØGTUN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	5	30 400	30 400
Annen driftskostnad			
	1	26 690	
<b>Sum kostnader</b>			
		<b>57 090</b>	<b>30 400</b>
<b>Driftsresultat</b>			
		<b>-57 090</b>	<b>-30 400</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			
		21 024	66 916
Annen finansinntekt			
			1 623 901
<b>Sum finansinntekter</b>			
		<b>21 024</b>	<b>1 690 817</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			
		204 000	
<b>Sum finanskostnader</b>			
		<b>204 000</b>	
<b>Netto finans</b>			
		<b>-182 976</b>	<b>1 690 817</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		<b>-240 066</b>	<b>1 660 417</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
	2	-7 935	116 417
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>			
		<b>-232 131</b>	<b>1 544 000</b>
<b>Årsresultat</b>			
	6	<b>-232 131</b>	<b>1 544 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		<b>-232 131</b>	<b>1 544 000</b>
<b>Totalresultat</b>			
		<b>-232 131</b>	<b>1 544 000</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital			
		-232 131	1 544 000
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>			
		<b>-232 131</b>	<b>1 544 000</b>



Organisasjonsnr: 925 723 320  
HØGTUN INVEST AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	2	42 801	34 866
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>42 801</b>	<b>34 866</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	5	161 400	191 800
Maskiner og anlegg			
Skip og flytende	5		
installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	5		
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	<b>5</b>	<b>161 400</b>	<b>191 800</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i tilknytt			
selskap	3	56 350	56 350
Investeringer i aksjer og			
andeler	3		204 000
<b>Sum finansielle</b>		<b>56 350</b>	<b>260 350</b>
<b>anleggsmiddel</b>			
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>260 551</b>	<b>487 016</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige			
fordringer			32 019
<b>Sum krav</b>			<b>32 019</b>
<b>Investeringar</b>			
Marknadsbaserte aksjar		9 000 000	
<b>Sum investeringar</b>		<b>9 000 000</b>	
<b>Bankinnskot, kontantar og</b>			
<b>liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		3 569 796	12 692 617
<b>Sum bankinnskot,</b>		<b>3 569 796</b>	<b>12 692 617</b>
<b>kontantar og liknande</b>			
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>12 569 796</b>	<b>12 724 636</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>12 830 347</b>	<b>13 211 652</b>



## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

### Eigenkapital

#### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	4	48 664	48 664
Behaldning av egne aksjar	4		
Overkurs		1 245 125	1 245 125
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>1 293 789</b>	<b>1 293 789</b>

#### Opptent eigenkapital

Annen egenkapital		11 506 914	11 739 045
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>11 506 914</b>	<b>11 739 045</b>

<b>Sum eigenkapital</b>	<b>6</b>	<b>12 800 703</b>	<b>13 032 834</b>
-------------------------	----------	-------------------	-------------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		2 109	
Betalbar skatt	2		151 283
Annen kortsiktig gjeld		27 535	27 535
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 644</b>	<b>178 818</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>29 644</b>	<b>178 818</b>
------------------	--	---------------	----------------

<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 830 347</b>	<b>13 211 652</b>
----------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 925 723 320  
HØGTUN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:

0.00

Omløpsmiddel                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Årsrapport 2021

### Høgtun Invest AS Resultatregnskap Balanse Noter

Havtal AS  
Askvoll/Solund t: 900 79 701 / 977 97 408  
Org.nr: 917 287 678 e: post@havtal.no  
www.havtal.no

**ha tal**  
revisjon og rekneskap



## Resultatregnskap Høgtun Invest AS

Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	30 400	30 400
Annen driftskostnad	1	26 690	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>57 090</b>	<b>30 400</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-57 090</b>	<b>-30 400</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		21 024	66 916
Annen finansinntekt		0	1 623 901
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		204 000	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-182 976</b>	<b>1 690 817</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-240 066	1 660 417
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-7 935	116 417
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-232 131</b>	<b>1 544 000</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>-232 131</b>	<b>1 544 000</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-232 131	1 544 000
<b>Sum overføringer</b>		<b>-232 131</b>	<b>1 544 000</b>



**Balanse**  
**Høgtun Invest AS**

**ANLEGGSMIDLER**

**IMMATERIELLE EIENDELER**

Utsatt skattefordel	2	42 801	34 866
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>42 801</b>	<b>34 866</b>

**VARIGE DRIFTSMIDLER**

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	161 400	191 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>161 400</b>	<b>191 800</b>

Investeringer i tilknyttet selskap	3	56 350	56 350
Investeringer i aksjer og andeler	3	0	204 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>56 350</b>	<b>260 350</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>260 551</b>	<b>487 016</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

**OMLØPSMIDLER**

**FORDRINGER**

Andre kortsiktige fordringer		0	32 019
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>32 019</b>

**INVESTERINGER**

Markedsbaserte aksjer		9 000 000	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>9 000 000</b>	<b>0</b>

Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 569 796	12 692 617
------------------------------	--	-----------	------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 569 796</b>	<b>12 724 636</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 830 347</b>	<b>13 211 652</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------



## Balanse Høgtun Invest AS

### EGENKAPITAL

#### INNSKUTT EGENKAPITAL

Aksjekapital	4	48 664	48 664
Overkurs		1 245 125	1 245 125
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 293 789</b>	<b>1 293 789</b>

#### OPPTJENT EGENKAPITAL

Annen egenkapital		11 506 914	11 739 045
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 506 914</b>	<b>11 739 045</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>12 800 703</b>	<b>13 032 834</b>
------------------------	----------	-------------------	-------------------

### GJELD

#### KORTSIKTIG GJELD

Leverandørgjeld		2 109	0
Betalbar skatt	2	0	151 283
Annen kortsiktig gjeld		27 535	27 535
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 644</b>	<b>178 818</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>29 644</b>	<b>178 818</b>
------------------	--	---------------	----------------

<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 830 347</b>	<b>13 211 652</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

Styret i Høgtun Invest AS

\_\_\_\_\_  
Inge Avløyp  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Rune André Øvrebø  
styremedlem



## Noter Høgtun Invest AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 Lønnskostnader

Høgtun Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Skatt

Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt			0
Endring i utsatt skattefordel			-7 935
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>			<b>-7 935</b>

Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt			-240 066
Permanente forskjeller			204 000
Endring i midlertidige forskjeller			16 389
<b>Skattepliktig inntekt</b>			<b>-19 678</b>

Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat			0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>			<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

Varige driftsmidler	-174 872	-158 483	16 389
<b>Sum</b>	<b>-174 872</b>	<b>-158 483</b>	<b>16 389</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-19 678	0	19 678
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-194 549</b>	<b>-158 483</b>	<b>36 066</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-42 801</b>	<b>-34 866</b>	<b>7 935</b>



## Noter Høgtun Invest AS

### Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Solbris Junior AS	49 %	56 350	56 350
Solundmat AS	0 %	204 000	0
<b>Sum</b>		<b>260 350</b>	<b>56 350</b>

### Note 4 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I HØGTUN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

Ordinære aksjer	616	79,0	48 664
<b>Sum</b>	<b>616</b>		<b>48 664</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

Rune André Øvrebø	314	51,0	51,0
Inge Avløpp	302	49,0	49,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>616</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Rune André Øvrebø	styremedlem	314
Inge Avløpp	styreleder	302
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>616</b>

### Note 5 Anleggsmidler

Anskaffelseskost pr. 01.01.21	609 340	609 340
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>609 340</b>	<b>609 340</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	447 940	447 940
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>161 400</b>	<b>161 400</b>
Årets ordinære avskrivninger	30 400	30 400

Økonomisk levetid 20 år

### Note 6 Egenkapital

Pr. 31.12.2020	48 664	1 245 125	0	11 739 045	13 032 834
Årets resultat				-232 131	-232 131
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>48 664</b>	<b>1 245 125</b>	<b>0</b>	<b>11 506 914</b>	<b>12 800 703</b>