



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 820 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS AAGAARDEN
Forretningsadresse: Prinsensg 8 B
3211 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Lea
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		542 200	535 000
Sum inntekter		542 200	535 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	530 000	440 000
Avskrivning	3	54 980	54 980
Annen driftskostnad		63 863	53 886
Sum kostnader		648 843	548 866
Driftsresultat		-106 643	-13 866
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			150
Sum finansinntekter			150
Annen finanskostnad			155
Sum finanskostnader			155
Netto finans			-5
Ordinært resultat før skattekostnad		-106 643	-13 871
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-23 461	-3 052
Ordinært resultat etter skattekostnad		-83 182	-10 819
Årsresultat		-83 182	-10 819
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-83 182	-10 819
Sum overføringer og disponeringer		-83 182	-10 819



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 736 005	3 790 985
Sum varige driftsmidler		3 736 005	3 790 985
Sum anleggsmidler		3 736 005	3 790 985
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		7 000	7 000
Sum fordringer		7 000	7 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 309	58 973
Sum omløpsmidler		14 309	65 973
SUM EIENDELER		3 750 314	3 856 958
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5	3 125 511	3 125 511
Sum innskutt egenkapital		3 225 511	3 225 511
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-225 512	-142 329
Sum opptjent egenkapital		-225 512	-142 329



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		2 999 999	3 083 182
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	750 315	773 776
Sum avsetninger for forpliktelser		750 315	773 776
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		750 315	773 776
Sum gjeld		750 315	773 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 750 314	3 856 958



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 679333

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 820 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS AAGAARDEN
Forretningsadresse: Prinsensg 8 B
3211 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Lea
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Organisasjonsnr: 915 820 182
AS AAGAARDEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		542 200	535 000
Sum inntekter		542 200	535 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	530 000	440 000
Avskrivning	3	54 980	54 980
Annen driftskostnad		63 863	53 886
Sum kostnader		648 843	548 866
Driftsresultat		-106 643	-13 866
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			150
Sum finansinntekter			150
Annen finanskostnad			155
Sum finanskostnader			155
Netto finans			-5
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-106 643	-13 871
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 461	-3 052
Årsresultat		-83 182	-10 819
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-83 182	-10 819
Sum overføringer og disponeringer		-83 182	-10 819



Organisasjonsnr: 915 820 182
AS AAGAARDEN

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

3

3 736 005

3 790 985

Sum varige driftsmidler

3 736 005

3 790 985

Sum anleggsmidler

3 736 005

3 790 985

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

7 000

7 000

Sum fordringer

7 000

7 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

7 309

58 973

Sum omløpsmidler

14 309

65 973

SUM EIENDELER

3 750 314

3 856 958

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

100 000

100 000

Overkurs

5

3 125 511

3 125 511

Sum innskutt egenkapital

3 225 511

3 225 511

Opptjent egenkapital

Udekket tap

5

-225 512

-142 329

Sum opptjent egenkapital

-225 512

-142 329

Sum egenkapital

2 999 999

3 083 182

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

4

750 315

773 776

Sum avsetninger for

forpliktelser

750 315

773 776

Annen langsiktig gjeld



Sum langsiktig gjeld	750 315	773 776
Sum gjeld	750 315	773 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 750 314	3 856 958



Organisasjonsnr: 915 820 182
AS AAGAARDEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



AS Aagaarden

Årsrapport for 2021

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



AS Aagaarden

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>542 200</u>	<u>535 000</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	530 000	440 000
Avskrivning	3	54 980	54 980
Annen driftskostnad		<u>63 863</u>	<u>53 886</u>
Sum driftskostnader		<u>648 843</u>	<u>548 866</u>
Driftsresultat		<u>-106 643</u>	<u>-13 866</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	150
Annen finanskostnad		<u>0</u>	<u>155</u>
Netto finansposter		<u>0</u>	<u>-5</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-106 643</u>	<u>-13 871</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-23 461</u>	<u>-3 052</u>
Årsresultat		<u>-83 182</u>	<u>-10 819</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		<u>-83 182</u>	<u>-10 819</u>



AS Aagaarden

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	<u>3 736 005</u>	<u>3 790 985</u>
Sum varige driftsmidler		<u>3 736 005</u>	<u>3 790 985</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 736 005</u>	<u>3 790 985</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>7 000</u>	<u>7 000</u>
Sum fordringer		<u>7 000</u>	<u>7 000</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>7 309</u>	<u>58 973</u>
Sum omløpsmidler		<u>14 309</u>	<u>65 973</u>
Sum eiendeler		<u>3 750 314</u>	<u>3 856 958</u>

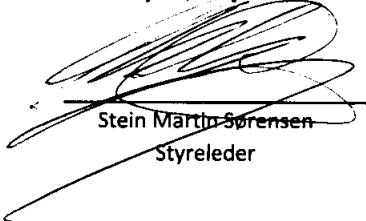


AS Aagaarden

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5	<u>3 125 511</u>	<u>3 125 511</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>3 225 511</u>	<u>3 225 511</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	5	<u>-225 512</u>	<u>-142 329</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-225 512</u>	<u>-142 329</u>
Sum egenkapital		<u>2 999 999</u>	<u>3 083 182</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	<u>750 315</u>	<u>773 776</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>750 315</u>	<u>773 776</u>
Sum gjeld		<u>750 315</u>	<u>773 776</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 750 314</u>	<u>3 856 958</u>

31. desember 2021
Sandefjord, 28. juni 2022


Stein Martin Sørensen
Styreleder



AS Agaarden

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter fra utleie av eiendom inntektsføres når den er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon. Det ble i 1981 inngått avtale om utbetaling av løpende pensjon/etterlønn finansiert over drift til selskapets aksjonærer/navngitt personer eventuelt deres etterlatte. Pensjon/etterlønn utbetales under forutsetning av at selskapet har forsvarlig likviditet til å foreta utbetaling. Det er opp til partene/aksjonæren om det skal gjøres avsetning for påløpt godtgjørelse. Det vises forøvrig til note 2 for detaljer.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2021	2020
Pensjonskostnader	530 000	440 000

Pensjonskostnader er i samsvar med utbetalt godtgjørelse for 2021. Partene/aksjonærene har ikke besluttet å gjøre noen avsetning for eventuell opptjent ikke utbetalt godtgjørelse.



AS Aagaarden

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Boliger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost	2 703 769	300 000	2 400 000	5 403 769
Anskaffelseskost 31.12.	2 703 769	300 000	2 400 000	5 403 769
Akk.avskrivning 31.12.	-1 667 764	0	0	-1 667 764
Balansført pr. 31.12.	1 036 005	300 000	2 400 000	3 736 005

Årets avskrivninger 54 980 0 0 54 980

Avskrivningsplan Lineær

Boligeiendom og tomt avskrives ikke.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Endring utsatt skatt	-23 461	-3 052
Årets totale skattekostnad	-23 461	-3 052

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-106 643	-13 871
Endring i midlertidige forskjeller	40 066	38 760
Alminnelig inntekt	-66 577	24 889
Anvendt fremførbart underskudd	0	-24 889
Årets skattegrunnlag	-66 577	0

Oversikt over midlertidige forskjeller	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	3 526 042	3 566 108
Sum	3 526 042	3 566 108
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-115 520	-48 943
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	3 410 522	3 517 165

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) 750 315 773 776



AS Aagaarden

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	3 125 511	-142 329	3 083 182
Årsresultat	0	0	-83 182	-83 182
Egenkapital 31.12.	100 000	3 125 511	-225 511	3 000 000



HENKA REVISJON AS

Revisjon og rådgivning
Medlem av Den norske Revisorforening

HENKA REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer
Leif Weldings vei 20
NO-3208 Sandefjord

Telefon: 982 07 340
E-post: henry@henka.no
Foretaksregisteret
Org.nr.: NO 914 954 010 MVA
Bank: 2480 15 33554

Til generalforsamlingen i AS Aagaarden

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert AS Aagaarden sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 83 182. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



HENKA REVISJON AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 28. juni 2022
Henka Revisjon AS

Eivind Lea
statsautorisert revisor